

dle zákona o hospodaření energií: č. 406/2000 Sb. vč. pozdějších změn:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

dle prováděcí vyhlášky č. 78/2013 Sb.



**Bytový dům s obchodními a kancelářskými prostory
Paříkova 910, Podnádražní 910
190 00 Praha 9 - Vysočany**

1.STRUČNÝ POPIS BUDOVY

Jedná se o bytový dům s obchodními a kancelářskými prostory, dvěma podzemními podlažími, kde jsou situovány parkovací stání, technické místnosti objektu a skladové prostory. Budova je rozdělena na bloky A, B, C, kde jednotlivé bloky mají 9 nadzemních podlaží (10 nadzemních podlaží u bloku B). Poslední dvě patra u bloku A,C jsou ustoupena. Budova je z roku 2004.

Obvodové stěny domu jsou železobetonové tl. 200 mm, zateplené tepelnou izolací tl. 130 mm – 140 mm. Suterénní stěny jsou železobetonové tl. 300 mm, zateplené pod úroveň terénu do hloubky 1500 mm tepelnou izolací XPS tl. 100 mm.

Podlaha na zemině suterénu je bez tepelné izolace, tvoří ji železobetonová deska tl. 750 mm.

Podlaha na zemině prvního nadzemního podlaží je izolována tepelnou izolací XPS tl. 100 mm.

Veškeré stropy nad prostorem parkingu budovy A jsou zateplené EPS tl. 200 mm.

Konstrukce podlaha/exteriér jsou zateplené tepelnou izolací v tloušťce 180 mm.

Střešní konstrukce je zateplena extrudovaným polystyrenem tl. 160 mm a spádovou vrstvou z desek pěnového polystyrenu tl. 0 - 200 mm.

Terasy jsou zateplené extrudovaným polystyrenem tl. 160 mm.

Podlahy k suterénu jsou zateplené v závislosti na provozu tepelnou izolací v tloušťce 100 – 200 mm. Výplně otvorů jsou s izolačním dvojsklem.

2.ZDROJ VYTÁPĚNÍ A OHŘEVU TV

Zdrojem vytápění a ohřevu TV je Pražská teplotárenská a.s. CZT - horkovodní předávací stanice o výkonu 600 kW.

PROTOKOL PRŮKAZU**Účel zpracování průkazu**

☐ Nová budova	☐ Budova užívaná orgánem veřejné moci
☒ Prodej budovy nebo její části	☒ Pronájem budovy nebo její části
☐ Větší změna dokončené budovy	
☐ Jiný účel zpracování:	

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ):	Praha 9 - Vysočany, Paříkova 910, Podnádražní 910 , 190 00
Katastrální území:	731285
Parcelní číslo:	173
Datum uvedení budovy do provozu (nebo předpokládané datum uvedení do provozu):	2004
Vlastník nebo stavebník:	Rubeška II, společenství vlastníků jednotek v domě čp. 910 v Praze 9 v katastrálním území Vysočany se sídlem Praha 9
Adresa:	Paříkova 910/9 190 00 Praha 9 - Vysočany
IČ:	27243711
Tel./e-mail:	neuvedeno neuvedeno / neuvedeno

Typ budovy

☐ Rodinný dům	☐ Bytový dům	☐ Budova pro ubytování a stravování
☐ Administrativní budova	☐ Budova pro zdravotnictví	☐ Budova pro vzdělávání
☐ Budova pro sport	☐ Budova pro obchodní účely	☐ Budova pro kulturu
☒ Jiné druhy budovy: Bytový dům s obchodními a kancelářskými prostory		

Geometrické charakteristiky budovy

Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	33 484,4
Celková plocha obálky budovy A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	8 829,9
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m ² /m ³]	0,26
Celková energeticky vztažná plocha budovy A _c	[m ²]	11 266,4

Druhy energie (energonositelé) užívané v budově		
☐ Hnědé uhlí	☐ Černé uhlí	
☐ Topný olej	☐ Propan-butan/LPG	
☐ Kusové dřevo, dřevní štěpka	☐ Dřevěné peletky	
☐ Zemní plyn	☒ Elektřina	
☒ Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo): <i>podíl OZE:</i> ☒ do 50% včetně, ☐ nad 50% do 80%, ☐ nad 80%		
☐ Energie okolního prostředí (např. sluneční energie) <i>účel:</i> ☐ na vytápění, ☐ pro přípravu teplé vody, ☐ na výrobu elektrické energie		
☐ Jiná paliva nebo jiný typ zásobování:		
Druhy energie dodávané mimo budovu		
☐ Elektřina	☐ Teplo	☒ Žádné

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech

A) stavební prvky a konstrukce

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla

Konstrukce obálky budovy (ZÓNA Z1)	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² .K)]	[W/(m ² .K)]	(ANO/NE)	[-]	[W/K]
VYP-1 1-EXT Výplně s izolačním dvojsklem - s	762,4	1,60	-	-	1,00	1 219,86
VYP-2 1-EXT Výplně s izolačním dvojsklem - j	770,1	1,60	-	-	1,00	1 232,19
VYP-3 1-EXT Výplně s izolačním dvojsklem - v	171,6	1,60	-	-	1,00	274,62
VYP-4 1-EXT Výplně s izolačním dvojsklem - z	263,5	1,60	-	-	1,00	421,60
VYP-5 1-EXT Vstupní dveře do bytů 1.NP - v	7,6	1,70	-	-	1,00	12,85
VYP-6 1-EXT Vstupní dveře do bytů 1.NP - z	7,6	1,70	-	-	1,00	12,85
STN-8 1-EXT Obvodová stěna žb. 200 mm + 130 - 140 mm MW	3 279,0	0,28	-	-	1,00	918,11
PDL-12 1-EXT Podlaha/exteriér 2.NP (200 mm MW)	211,9	0,20	-	-	1,00	42,38
PDL-12 1-EXT Podlaha/exteriér (180 mm MW)	209,6	0,22	-	-	1,00	46,11
STR-14 1-EXT Střešní konstrukce	741,4	0,19	-	-	1,00	140,86
STR-16 1-EXT Terasy	476,0	0,24	-	-	1,00	114,23
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	345,03

PDL(z)-11 1-ZEM Podlaha na zemině (1.NP) 100 mm XPS	30,4	0,33	-	-	0,55	4,83
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m²K)]	-	-	-	-		1,52
PDL-15 1-4 Podlaha/suterén 100 mm TI	144,1	0,34	-	-	0,98	47,93
PDL-15 1-4 Podlaha/suterén 200 mm TI	472,1	0,19	-	-	0,98	87,79
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m²K)]	-	-	-	-	-	30,15
Celkem	7 547,1	-	-	-	-	4 952,91

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě požadavku na energetickou náročnost budovy podle §6 odst. 2 písm. c).

Konstrukce obálky budovy (ZÓNA Z2)	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² .K)]	[W/(m ² .K)]	(ANO/NE)	[-]	[W/K]
VYP-1 2-EXT Výplně s izolačním dvojsklem - s	55,1	1,60	-	-	1,00	88,13
VYP-2 2-EXT Výplně s izolačním dvojsklem - j	12,4	1,60	-	-	1,00	19,81
VYP-3 2-EXT Výplně s izolačním dvojsklem - v	104,3	1,60	-	-	1,00	166,90
VYP-4 2-EXT Výplně s izolačním dvojsklem - z	3,1	1,60	-	-	1,00	4,99
STN-8 2-EXT Obvodová stěna žb. 200 mm + 130 - 140 mm MW	168,3	0,28	-	-	1,00	47,14
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	17,16
PDL(z)-11 2-ZEM Podlaha na zemině (1.NP) 100 mm XPS	8,0	0,33	-	-	0,25	0,36
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-		0,40
PDL-15 2-4 Podlaha/suterén 100 mm TI	367,0	0,34	-	-	0,98	122,13
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	17,96
Celkem	718,3	-	-	-	-	484,97

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě požadavku na energetickou náročnost budovy podle §6 odst. 2 písm. c).

Konstrukce obálky budovy (ZÓNA Z3)	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² .K)]	[W/(m ² .K)]	(ANO/NE)	[-]	[W/K]
VYP-1 3-EXT Výplně s izolačním dvojsklem - s	62,1	1,60	-	-	1,00	99,36
VYP-2 3-EXT Výplně s izolačním dvojsklem - j	13,0	1,60	-	-	1,00	20,80
VYP-3 3-EXT Výplně s izolačním dvojsklem - v	66,0	1,60	-	-	1,00	105,57
VYP-4 3-EXT Výplně s izolačním dvojsklem - z	17,9	1,60	-	-	1,00	28,70
STN-8 3-EXT Obvodová stěna žb. 200 mm + 130 - 140 mm MW	181,3	0,28	-	-	1,00	50,77
STR-14 3-EXT Střešní konstrukce	224,2	0,19	-	-	1,00	42,60
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	28,23
Celkem	564,6	-	-	-	-	376,03

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě požadavku na energetickou náročnost budovy podle §6 odst. 2 písm. c).

Konstrukce obálky budovy (NEVYTÁPĚNÝ PROSTOR Z4)	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² .K)]	[W/(m ² .K)]	(ANO/NE)	[-]	[W/K]
STR-18 4-EXT Stropní konstrukce PP/exteriér	1 059,2	0,38	-	-	1,00	402,49
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	52,96
STN(z)-9 4-ZEM Suterén stěna žb. 300 mm	1 130,2	3,31	-	-	0,14	890,68
PDL(z)-10 4-ZEM Podlaha na zemině (suterén)	2 044,4	1,66	-	-		
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-		158,73
PDL-15 4-2 Podlaha/suterén 100 mm TI	367,0	0,34	-	-	-0,98	-122,13
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	-17,96
PDL-15 4-1 Podlaha/suterén 100 mm TI	144,1	0,34	-	-	-0,98	-47,93
PDL-15 4-1 Podlaha/suterén 200 mm TI	472,1	0,19	-	-	-0,98	-87,79
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	-30,15
Celkem	5 217,0	-	-	-	-	1 198,90

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla

Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota $\theta_{im,j}$	Objem zóny V_j	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny $U_{em,R,j}$
	[°C]		
zóna 1 - Bytový dům	20,0	30180,54	0,64
zóna 2 - Obchodní prostory	20,0	1937,17	0,74
zóna 3 - Kancelářské prostory	20,0	1366,69	0,63

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota $U_{em} (U_{em} = H_T/A)$	Referenční hodnota $U_{em,R} (U_{em,R} = \Sigma(V_j \cdot U_{em,R,j})/V)$	Splněno
	[W/(m²K)]	[W/(m²K)]	(ANO/NE)
Budova celkem	0,66	0,65	NE

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy, budovy s téměř nulovou spotřebou energie a u větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm.b).

B) technické systémy

b.1.a) vytápění

Hodnocená budova/zóna	Typ zdroje	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytápění	Jmenovitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla ²⁾ $\eta_{H,gen} / COP_{H,gen}$	Účinnost distribuce energie na vytápění $\eta_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
	(-)	(-)	[%]	[kW]	[%] / [-]	[%]	[%]
Referenční budova	x¹⁾	x	x	x	80 / -	85	80
Z1	CZT 1	CZT - OZE<=50%	100	600	- / -	95	88
Z2	CZT 1	CZT - OZE<=50%	100	600	- / -	95	88
Z3	CZT 1	CZT - OZE<=50%	100	600	- / -	95	88

Poznámka: ¹⁾ symbol **x** znamená, že není nastaven požadavek na referenční hodnotu,

²⁾ v případě soustavy zásobování tepelnou energií se nevyplňuje

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění

Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	(-)	[%] nebo [-]	[%] nebo [-]	(ANO/NE)
Z1 , Z2 , Z3	CZT 1 - Pražská teplárenská a.s. CZT - horkovodní předávací stanice	-	-	-

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.2.a) chlazení

Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energono- sitel	Pokrytí dílcí potřeby energie na chlazení	Jmenovitý chladicí výkon	Chladicí faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Účinnost distribuce energie na chlazení $\eta_{C,dis}$	Účinnost sdílení energie na chlazení $\eta_{C,em}$
	(-)	(-)	[%]	[kW]	[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	-	-	-

b.2.b) požadavky na účinnost technického systému k chlazení

Hodnocená budova / zóna	Typ systému chlazení	Chladicí faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Chladicí faktor referenčního zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Požadavek splněn
	(-)	[-]	[-]	(ANO/NE)

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.3.) větrání

Hodnocená budova / zóna	Typ větracího systému	Energono- sitel	Tepelný výkon	Chladicí výkon	Pokrytí dílcí potřeby energie na větrání	Jmenovitý elektrický příkon systému větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Měrný příkon ventilátoru systému nuceného větrání SFP_{ahu}
	(-)	(-)	[kW]	[kW]	[%]	[kW]	[m³/h]	[Ws/m³]
Referenční budova	x	x	x	x	x	x	x	1750
Z4	VZT 1 - přívodně odvodní	elektrina			100	25,00	38 925	2 312

b.4.) úprava vlhkosti vzduchu

Hodnocená budova / zóna	Typ systému vlhčení	Energono- sitel	Jmenovitý elektrický příkon	Jmenovitý tepelný výkon	Pokrytí dílcí dodané energie na úpravu vlhkosti	Účinnost zdroje úpravy vlhkosti systému vlhčení $\eta_{RH+,gen}$
	(-)	(-)	[kW]	[kW]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	x	70

Hodnocená budova / zóna	Typ systému odvlhčení	Energonositel	Jmenovitý elektrický příkon	Jmenovitý tepelný výkon	Pokrytí dílčí potřeby energie na úpravu odvlhčení	Jmenovitý chladicí výkon	Účinnost zdroje úpravy vlhkosti systému odvlhčení η_{RH-gen}
	(-)	(-)	[kW]	[kW]	[%]	[kW]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	x	x	65

b.5.a) příprava teplé vody (TV)

Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen} / COP_{W,gen}^{2)}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody vztážená k objemu zásobníku v litrech $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody vztážená k délce rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	(-)	(-)	[%]	[kW]	[litry]	[%] / [-]	[kWh/(lden)]	[kWh/(mden)]
Referenční budova	x ¹⁾	x	x	x	x	85 / -	0,0070 (0,0050)	0,1500
TV1	TV _{sys} 1	CZT - OZE ≤ 50%	100	CZT-1 [600]		CZT-1 [-/-]	0.0000	0.0878
TV2	TV _{sys} 1	CZT - OZE ≤ 50%	100	CZT-1 [600]		CZT-1 [-/-]	0.0000	0.0878
TV3	TV _{sys} 1	CZT - OZE ≤ 50%	100	CZT-1 [600]		CZT-1 [-/-]	0.0000	0.0878

Poznámka: ¹⁾ symbol **x** znamená, že není nastaven požadavek na referenční hodnotu,

²⁾ v případě soustavy zásobování tepelnou energií se nevyplňuje

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody

Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	Požadavek splněn
	(-)	[%] nebo [-]	[%] nebo [-]	(ANO/NE)
TV1 , TV2 , TV3	CZT 1 - Pražská teplárenská a.s. CZT - horkovodní předávací stanice	-	-	-

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.6) osvětlení

Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztážený k osvětlenosti zóny $P_{L,ix}$
	(-)	[%]	[kW]	[W/(m ² lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05 (0,10)
Zóna 1	Bytový dům	100	$P_n = 12,845$	0,05
Zóna 2	Obchodní prostory	100	$P_n = 14,246$	0,10
Zóna 3	Kancelářské prostory	100	$P_n = 18,232$	0,10
Zóna 4	Suterén	100	$P_n = 3,634$	0,05

Energetická náročnost hodnocené budovy**a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově**

Hodnocená budova/zóna	Vytápěná EP_H	Chlazení EP_C	Nucené větrání EP_F		Příprava teplé vody EP_W	Osvětlení EP_L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			Bez úpravy vlhčení	S úpravou vlhčení			Pro budovu	i dodávku mimo budovu
Z1	☒	☐	☐	☐	☒	☒	☐	☐
Z2	☒	☐	☐	☐	☒	☒		
Z3	☒	☐	☐	☐	☒	☒		
Z4	☐	☐	☒	☐	☐	☒		

b) dílčí dodaná energie

ř.						
(1)	Potřeba energie	[kWh/rok]				
(2)	Vypočtená spotřeba energie	[kWh/rok]				
(3)	Pomocná energie	[kWh/rok]				
(4)	Dílčí dodaná energie (ř.4) = (ř.2) + (ř.3)	[kWh/rok]				
(5)	Měrná dílčí dodaná energie na celkovou energeticky vztáženou plochu (ř.4) / m ²	[kWh/(m ² rok)]				
		69,59	783 994	1 916,8	782 077	425 450
		52,26	588 786	2 369,3	586 416	485 342
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		8,83	99 453	0,00	99 453	-
		11,66	131 400	0,00	131 400	-
		0,00	0,00	-	0,00	0,00
		0,00	0,00	-	0,00	0,00
		21,29	239 837	78,92	239 759	178 488
		18,08	203 682	121,67	203 560	178 488
		13,08	147 401	-	147 401	-
		11,20	126 193	-	126 193	-

c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerční jednotka EP _{CHP} teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerční jednotka EP _{CHP} elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP _{PV} elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy QEP _{PH,SC,SYS} teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu	-	-	-	-	-
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Energonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie / Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
elektrická energie	260 083,49	3,2	3,0	832 267,16	780 250,46
CZT - OZE<=50%	789 976,40	1,1	1,0	868 974,04	789 976,40
Celkem	1 050 059,89	x	x	1 701 241,20	1 570 226,86

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	1 270 685,84	Splněno (ANO/NE)	ANO
(7)	Hodnocená budova		1 050 059,89		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m²rok)]	112,79		
(9)	Hodnocená budova		93,20		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	1 814 453,13	Splněno (ANO/NE)	ANO
(11)	Hodnocená budova		1 570 226,86		
(12)	Referenční budova (ř.10 / m ²)	[kWh/(m ² rok)]	161,05		
(13)	Hodnocená budova (ř.11 / m ²)		139,37		

g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	1 701 241,20
(15)	Obnovitelná primární energie (ř.14-ř.11)	[kWh/rok]	131 014,34
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie (ř.15 / ř.14 x 100)	[%]	7,70

Analýza technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie u nových budov a u větší změny dokončených budov

Posouzení proveditelnosti				
Alternativní systémy	Místní systémy dodávky energie využívající energie z OZE	Kombinovaná výroba elektriny a tepla	Soustava zásobování tepelnou energií	Tepelné čerpadlo
Technická proveditelnost	-	-	-	-
Ekonomická proveditelnost	-	-	-	-
Ekologická proveditelnost	-	-	-	-
Doporučení k realizaci a zdůvodnění				
Datum zpracování analýzy				
Zpracovatel analýzy				
Energetický posudek	povinnost vypracovat energetický posudek			NE
	energetický posudek je součástí analýzy			NE
	datum vypracování energetického posudku			-
	zpracovatel energetického posudku			-

**Doporučení technicky a ekonomicky vhodná opatření
pro snížení energetické náročnosti budovy**

Popis opatření	Předpokládaná dodaná energie	Předpokládaná úspora celkové dodané energie	Předpokládaná úspora neobnovitelné primární energie
	[MWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
<i>Stavební prvky a konstrukce budovy:</i>			
-	-	-	-
<i>Technické systémy budovy:</i>			
vytápění	-	-	-
chlazení	-	-	-
větrání	-	-	-
úprava vlhkosti vzduchu	-	-	-
příprava teplé vody	-	-	-
osvětlení	-	-	-
<i>Obsluha a provoz systémů budovy:</i>			
-	-	-	-
<i>Ostatní - uveďte jaké:</i>			
-	-	-	-

Posouzení vhodnosti opatření				
Opatření	Stavební prvky a konstrukce budovy	Technické systémy budovy	Obsluha a provoz systémů budovy	Ostatní
Technická vhodnost	-	-	-	-
Funkční vhodnost	-	-	-	-
Ekonomická vhodnost	-	-	-	-
Doporučení k realizaci a zdůvodnění				
Datum vypracování doporučených opatření				
Zpracovatel analýzy				
Energetický posudek	Energetický posudek je součástí analýzy			-
	Datum vypracování energetického posudku			
	Zpracovatel energetického posudku			

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
- Splňuje požadavek podle § 6 odst. 1	-
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	-
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
- Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. a)	-
- Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. b)	-
- Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. c)	-
- Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	-
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	-
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	-
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	C
Jiný účel zpracování průkazu	
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	-

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing. Ctibor Hůlka
Číslo oprávnění MPO	269
Podpis energetického specialisty	

Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	11.2.2015
---------------------------	-----------

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Paříkova 910, Podnádražní**

910 , k.ú. 731285, p.č. 173

PSČ, místo: **190 00, Praha 9 - Vysočany**

Typ budovy: **Jiný druh budovy**

Plocha obálky budovy: **8829.94** m²

Objemový faktor tvaru A/V: **0.26** m²/m³

Celková energeticky vztažná plocha: **11266.35** m²

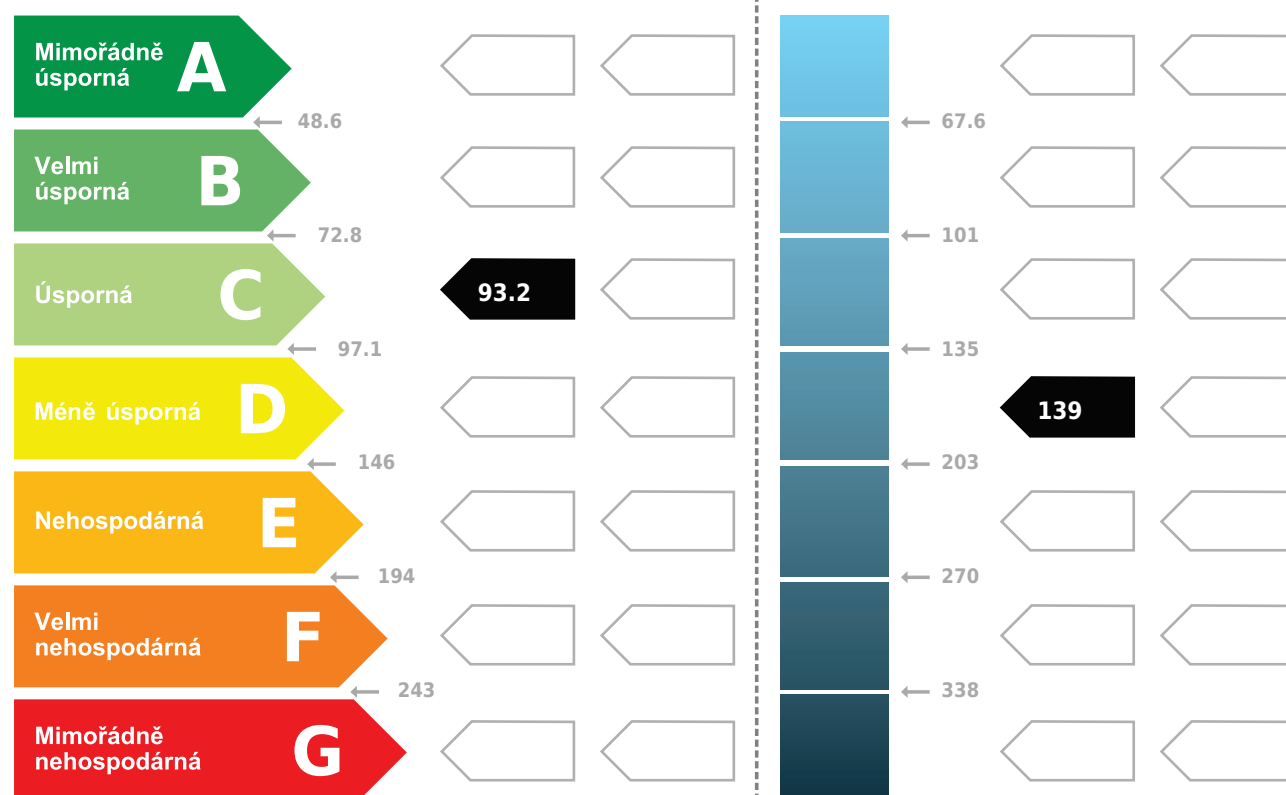


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

1050.1

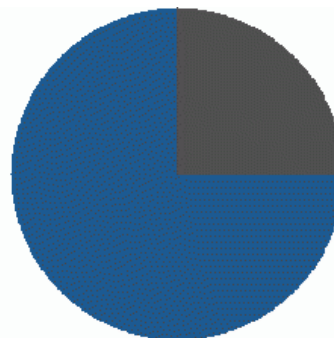
1570.2

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena	Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou Doporučení
Vnější stěny:	☐	
Okna a dveře:	☐	
Střechu:	☐	
Podlahu:	☐	
Vytápění:	☐	
Chlazení/klimatizaci:	☐	
Větrání:	☐	
Přípravu teplé vody:	☐	
Osvětlení:	☐	
Jiné:	☐	

PODÍL ENERGONOSITELŮ
NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu [MWh/rok]



■ CZT - OZE <= 50%: 790
■ elektrická energie: 260.1

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	$U_{em} \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Dílčí dodané energie					
		Měrné hodnoty kWh/(m ² ·rok)					
Mimořádně úsporná							
A							
B							
C		52.3				18.1	11.2
D	0.66			11.7			
E							
F							
G							
Mimořádně nehospodárná							
Hodnoty pro celou budovu		589.0		131.0		204.0	126.0
	MWh/rok						

Zpracovatel: **Ing. Ctibor Hůlka**
 Kontakt: **Tiskařská 10/257, 10800, Praha 10 - Malešice**
ctibor.hulka@dek-cz.com / -
Osvědčení č.: **269**Vyhотовeno dne: **11.2.2015**

Podpis: