

## Podmínky marketingové akce „Doporučte prodej nemovitosti a získejte finanční odměnu minimálně 5000 Kč.“

**Název marketingové akce:** Doporučte prodej nemovitosti a získejte finanční odměnu minimálně 5 000 Kč (dále jen „Akce5000Kč“).

**Vyhlašovatel marketingové akce:** Allrisk reality & finance, a.s., IČ: 119 87 472, se sídlem Komárovská 263/20a, 617 00 Brno, zapsaná u Krajského soudu v Brně, odd. B, vl. 8617 (dále jen „společnost Allrisk“).

**Trvání marketingové akce:** od 1. 2. 2022 do odvolání.

**Podmínky pro získání nároku na odměnu:** Nárok na odměnu specifikovanou níže účastníkovi marketingové Akce5000Kč vzniká za splnění těchto podmínek:

- účastník marketingové akce předá společnosti Allrisk tzv. „tip na nemovitost“ (informace o kontaktu na prodej nemovitosti nebo družstevního podílu), a to bez ohledu na to, zda se bude jednat o nemovitost v jeho vlastnictví nebo ve vlastnictví třetí osoby,
- na základě tipu na nemovitost předaného účastníkem marketingové akce uskuteční společnost Allrisk úspěšně obchodní případ, jež bude uzavřen tak, že společnosti Allrisk bude vyplacena zprostředkovatelská provize za daný obchodní případ minimálně ve výši 80 000 Kč bez DPH, nebude-li v konkrétním případě písemně dohodnuto jinak.
- i za splnění výše uvedených podmínek účastníkovi marketingové akce nárok na odměnu specifikovanou níže nevzniká, pokud společnost Allrisk předaný tip na nemovitost nepřijala, přičemž společnost Allrisk má právo předaný tip na nemovitost nepřijmout nebo nerealizovat z jakýchkoliv důvodů. Společnost Allrisk nezrealizuje předaný tip na nemovitost především v případě, že se jedná o nemovitost, která:
  - je již v nabídce jiné realitní kanceláře nebo se jedná o nemovitost, která je v nabídce veřejných realitních serverů,
  - je již v její nabídce nebo databázi (zejména v návaznosti na její dosavadní činnost či veřejně dostupnou inzerci),
  - je již v její nabídce nebo databázi jako tip na nemovitost od třetí strany.

**Výše a forma odměny:** Za tip na nemovitost, na jehož základě bude úspěšně uzavřen obchodní případ, bude účastníkovi marketingové akce vyplacena finanční odměna ve výši minimálně 5 000 Kč, v závislosti na výši provize pro společnost Allrisk, kterou získá na základě tipu na předmětnou nemovitost, nebude-li v konkrétním případě písemně dohodnuto jinak. Pokud bude výše provize společnosti Allrisk minimálně 80 000 Kč + DPH, účastník marketingové akce získá finanční odměnu 5 000 Kč. Pokud bude výše provize společnosti Allrisk minimálně 150 000 Kč + DPH, účastník marketingové akce získá finanční odměnu 10 000 Kč.

**Upozornění:** Uplatnění nároku na odměnu za tip na nemovitost v rámci této marketingové akce znamená, že již není možné uplatnit nárok na odměnu za stejný tip na nemovitost v jiných marketingových akcích společnosti Allrisk. Nejedná se o veřejnou nabídku ve smyslu ustanovení § 1780 a násl. občanského zákoníku. Spolupráce bude realizována v návaznosti na samostatně uzavřenou smlouvu, v níž bude sjednána konkrétní výše provize, její splatnost a další podmínky. Společnost Allrisk si vyhrazuje právo tuto nabídku kdykoliv jednostranně odvolat.