

## Prodej, rodinný dům 3+1, Petřvald



Ďurišová Monika

601 307 905

monika.durisova@ambrareal.cz

**915 000 Kč**

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu

Rodinný dům o velikosti 3+1 se nachází v Petřvaldě u Karviné. V přízemí domu jsou k dispozici 3 pokoje, kuchyň, WC. Půdní prostoru lze vybudovat obytné prostory. Dům je v původním, ale udržovaném stavu, částečně podsklepen. V roce 2010 proběhla výměna oken za plastová. K domu náleží zahrada o výměře 628m<sup>2</sup>. Nemovitost je napojena na kanalizaci, přístup po obecní cestě. V blízkosti domu sportovní areál - tenisový kurt, skate park.

<b>Kategorie nemovitosti</b>	Rodinné domy	<b>Umístění objektu</b>	Klidná část obce
<b>Lokalita</b>	Petřvald	<b>En. náročnost</b>	G
<b>Okres</b>	Karviná	<b>Sklep</b>	ano
<b>Plocha užitná</b>	100 m <sup>2</sup>	<b>Komunikace</b>	Asfaltová
<b>Plocha pozemku</b>	735 m <sup>2</sup>	<b>Doprava</b>	Silnice, MHD, Autobus
<b>Plocha zastavěná</b>	107 m <sup>2</sup>	<b>Voda</b>	Dálkový vodovod
<b>Stav</b>	Dobrý	<b>Elektřina</b>	230V, 400V
<b>Typ domu</b>	Přízemní	<b>Odpad</b>	Veřejná kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	V bloku	<b>Topení</b>	Lokální tuhá paliva