

Prodej, rodinný dům 6+1, Šenov u Ostravy



Ďurišová Monika

601 307 905

monika.durisova@ambrareal.cz

4 800 000 Kč

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu

Bezbarierová novostavba rodinného domu o velikosti 6+1 se nachází v klidné části Šenova u Ostravy. Nemovitost je možno využít i jako dvougenerační. V přízemí domu je k dispozici 6 pokojů, kuchyň s jídelnou (včetně kuchyňské linky), dvě koupelny, dvě toalety, technická místnost. V podkroví lze vybudovat prostornou bytovou jednotku. Dům je momentálně před kolaudací, je napojen na veřejný vodovod, vytápění domu elektřinou – podlahové vytápění (spirálové, noční proud), v každé místnosti samostatný termostat. V obývacím pokoji prostor pro umístění krbu či krbových kamen. Dům je zateplen 8cm polystyren, uvnitř 2cm polystyren – obklad kvalitními smrkovými deskami, okna plast – 2 komorové. Kolem domu zámková dlažba. K domu náleží oplocená zahrada 1044m² s garáží pro jedno auto a dvě garážová stání. Velmi dobrá dostupnost do Havířova, Ostravy i Frýdku Místku. Škola, školka, autobus v blízkosti.

Kategorie nemovitosti	Rodinné domy	Zástavba	Obytná
Lokalita	Šenov	Rok výstavby	2015
Okres	Ostrava-město	Parkování	ano
Plocha užitná	220 m ²	Garáž	ano
Plocha pozemku	1343 m ²	Balkón	ano
Plocha zastavěná	152 m ²	Komunikace	Asfaltová
Plocha zahrady	1191 m ²	Doprava	Silnice, MHD, Autobus
Počet podlaží	1	Voda	Dálkový vodovod
Stav	Velmi dobrý	Elektřina	230V, 400V
Typ domu	Patrový	Odpad	Septik
Poloha objektu	Samostatný	Topení	Lokální elektrické
Umístění objektu	Klidná část obce		