

## Prodej, Rodinný dům 4+1, Petřvald u Karviné



Rodinný dům o velikosti 4+1 s garáží a zimní zahradou se nachází v Petřvaldě u Karviné. V přízemí domu je k dispozici zádveří, kuchyně, dva pokoje, koupelna se sprchovým koutem a umývadlem, samostatné WC. Schodištěm se dostaneme do 1NP. kde jsou k dispozici dva pokoje, kuchyňský kout, prostor pro zimní zahradu, či další pokoj. Vytápění domu je řešeno tuhými palivy (kotel Viadrus), plynovým kotlem (kotel Viadrus □□□zásobník na plyn na zahradě) ohřev vody □□□bojler 100l (elektřina). Dům napojen na vodovodní řád, studna na pozemku (napojena na RD), elektřinu (sazba nočního proudu). Rozvody vody v plastu, střešní krytina eternit. Součástí prodeje je oplocená zahrada o výměře 1687m<sup>2</sup>, kde je umístěna garáž, prostor pro parkování, posezení. Velmi dobrá dostupnost do Havířova, Ostravy, Karviné.

**en. náročnost: G**

lokality:

**Petřvald**

kontaktujte makléře:

**Monika Ďurišová**

**601 307 905**

Ev. č.: 00833

**Prodáno / Pronajato**

včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání