

## Prodej, Rodinné domy, 220m<sup>2</sup>, Karviná - Hranice



Nabízíme k prodeji rodinný dům o velikosti 6+2 se dvěma samostatnými vchody. Na 1.NP se nachází zádveří, kuchyně, obývací pokoj, ložnice, dětský pokoj, koupelna se sprchovacím koutem společně s WC. Na 2.NP se dostaneme betonovým schodiště, kde se nachází zádveří, kuchyně, obývací pokoj, dětský pokoj, ložnice, koupelna společně, samostatné WC. Na nemovitosti byly provedeny rozsáhlé rekonstrukce. Byly vyměněny plastová okna, zateplení domu, fasáda, dešťové svody, koupelny obě nadpodlaží, kuchyně obě nadpodlaží, částečná elektroinstalace v mědi, částečná výměna topného rozvodu. Nemovitost je možné vytápět kotlem plynovým nebo kotlem na tuhá paliva, teplá voda je zajištěná bojlerem. Součástí prodeje rodinného domu je zahrada o celkové výměře 1111m<sup>2</sup>, hospodářská budova, kde se nachází garáž, letní

### en. náročnost: G (PENB nedodán)

lokalita:

**Karviná - Hranice**

kontaktujte makléře:

**Petr Krafčík**

**601 307 908**

Ev. č.: 01839

## Rezervováno

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena bez daně z nabytí