

## Prodej, Rodinné domy, 4+2, Dolní Lutyně



Rodinný dům o velikosti 4+2 se nachází Dolní Lutyni. Jedná se o dvojpodlažní z části podsklepený dům. Zastavěná plocha domu je cca 100m<sup>2</sup>. V 1NP. se nachází zádveří, schodiště, vstupní chodba, kuchyně s výstupem na zasklenou terasu, obývací pokoj, dále je zde ložnice, koupelna se sprchovým koutem a umývadlem, WC. Schodištěm se dostaneme do 2NP. kde je k dispozici chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, studentský pokoj, koupelna s vanou a umývadlem, samostatné WC. V průběhu roku 2011 □ □ 2017 proběhly tyto rekonstrukce - zateplení domku □ □ polystyren 1 zateplení podkroví, okna plast, střecha - Kanadský šindel, obě koupelny, elektřina měď (2.NP, 1NP. terasa, koupelna, 2NP. obývací pokoj) voda plast (částečně 1NP. koupelna, kuchyně), podlahy, chodníky, kondenzační kotel (2017). Vytápění domu je

**en. náročnost: E (58.3 kWh/m<sup>2</sup> za rok)**

lokalita:

**Dolní Lutyně**

kontaktujte makléře:

**Monika Ďurišová**

**601 307 905**

Ev. č.: 02082

**Prodáno / Pronajato**