

## Prodej, Rodinný dům 3+1, Petřvald u Karviné



Rodinný dům o velikosti 3+1 s možností na vybudování velikosti 4+1 se nachází v Petřvaldě u Karviné. Jedná se o přízemní nepodsklepený dům se zastavěnou plochou 128m<sup>2</sup>. Kolaudace domu proběhla v roce 2005. Dispoziční řešení - 3 pokoje, kuchyň, koupelna s vanou a sprchovým koutem, WC + bidet. Z obývacího pokoje je výstup na prostornou terasu zastřešenou terasu. Vytápění domu řešeno závěsnými radiátory □ plyn. Dům je napojen na vodovodní řád, plynovod, kanalizaci (2017). Ohřev vody plynovým kotlem. Dům je zateplen polystyrenem 10cm. V průběhu roku 2017 a 2019 proběhla rekonstrukce kuchyně, napojení na kanalizaci, dlažba chodba □ □ kuchyn vestavěná skříň, zádveří, zastřešení terasy, zatemňovací rolety a sítě v oknech. K nemovitosti náleží pozemek o výměře 908m<sup>2</sup>, kde je umístěn bazén, chata (elektrina)

### en. náročnost: G (PENB nedodán)

lokality:

**Petřvald**

kontaktujte makléře:

**Monika Ďurišová**

**601 307 905**

Ev. č.: 02187

## Prodáno / Pronajato

včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání