

## Prodej, Rodinný dům 4+1, 120m<sup>2</sup>, Rychvald



Nabízíme rodinný dům o velikosti 4+1 v obci Rychvald. Na 1.NP se nachází zádveří, chodba, kuchyň, obývací pokoj, dětský pokoj, ložnice, koupelna, zvlášť místnost s WC, spíž. Schodištěm se dostaneme na 2.NP, kde je pokoj, prostorná půda, která je možná k vybudování obytného prostoru. Během 90. let až do roku 2019 docházelo postupně k rekonstrukci rodinného domu □□přístavba (koupelna, WC, veranda, nové chodbové dveře), okna(kastlové), voda plast, střešní krytina plech, plynový kotel + topení (rozvody v mědi), dva pokoje venkovní žaluzie (ovládání mechanické), venkovní vrata (elektrické ovládání), zřízený krb (průduchy do ostatních pokojů + chodba, snížené stropy 5-7cm polystyrén, rekonstrukce WC, 2.NP dětský pokoj, k dispozici půdní prostor. Základy rodinného domu jsou po kompletní izolaci proti vlhkosti. Dílna, garáž

### en. náročnost: G (PENB nedodán)

lokality:

**Rychvald**

kontaktujte makléře:

**Petr Krafčík**

**601 307 908**

Ev. č.: 02315

## Rezervováno

včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena bez daně z nabytí