

## Prodej, Rodinné domy, 4+kk - Ropice



Rodinný dům o velikosti 4+kk se nachází v Ropici. Jedná se o zkolaudovaný zděný, nízkoenergetický dům se zastavěnou plochou 149m<sup>2</sup> a se zahradou o výměře 884m<sup>2</sup>. Dispoziční řešení domu □□vstupní prostor, technická místnost, WC, chodba, prostor obývací pokoj s krbem, propojený jídelním koutem s kuchyní. Z obývacího pokoje je výstup na terasu. Dále máme k dispozici tři pokoje, prostornou koupelnu se skleněným sprchovým koutem, vanou a WC. Kuchyně je včetně spotřebičů □□horkovzdušná trouba, indukční varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka, lednice. Vytápění domu je řešeno elektrokotlem - podlahové vytápění □□ elektřina, (sazba noční proudy, vodní). V obývacím pokoji je umístěn obezděný krb - komín - nerezová krbová vložka. Dům byl kolaudován v roce 2020, zděný (Porfix), zateplen 15cm polystyren,

**en. náročnost: G (PENB nedodán)**

lokality:

**Ropice**

kontaktujte makléře:

**Monika Ďurišová**

**601 307 905**

Ev. č.: 02471

**5 990 000 Kč**

včetně provize