

## Prodej, Byty 2+1, 55m<sup>2</sup> - Karviná - Ráj, ul. Borovského



Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi velmi pěkný družstevní byt 2+1, který se nachází ve 4. patře domu po celkové revitalizaci na ulici Borovského v Karviné-Ráji. Byt má 2 dostatečně veliké neprůchozí pokoje (položeno lino a koberec), prostornou předsíň se šatní skříní, renovovanou koupelnu i WC (obklady, dlažba, rozvod elektřiny kolem jádra až do kuchyně). V předsíni a kuchyni je položeno kvalitní lino. V kuchyni je rohová linka ve velmi dobrém stavu s kombinovaným sporákem, digestoří a myčkou nádobí. Je zde i dostatek prostoru pro stůl, dvě židle i ledničku. Plánuje se přístavění nových balkónu. Část vybavení bytu zde může zůstat a byt je tak vhodný k okamžitému nastěhování a užívání, případně také jako investice. Fond oprav činí 1.879,- Kč. Pro více informací a prohlídku bytu mne kontaktujte. Vhodný způsob

### en. náročnost: G (PENB nedodán)

lokalita:

**Borovského 683/44**  
**Karviná - Ráj**

kontaktujte makléře:

**Bc. Igor Madari**  
**601 307 913**  
Ev. č.: 02531

**840 000 Kč**

včetně provize, včetně právního servisu