

## Prodej, Byty 3+1, 70m<sup>2</sup> - Karviná - Nové Město, ul. Jaroslava Vrchlického



Nabízíme Vám ke koupi byt 3+1 v osobním vlastnictví s prostornou lodžii, který se nachází v 1. patře domu po revitalizaci i s výtahem. Byt je téměř v původním stavu (kromě jednoho pokoje, kde jsou nové omítky a plovoucí podlaha), a je tak ideální k rekonstrukci dle vlastních představ. Všechny tři pokoje jsou neprůchozí, v předsíni je původní vestavěná skříň a praktický kumbál. Koupelna je původní, ovšem dostatečně veliká a po rekonstrukci tak nabídne dostatek komfortu. Kuchyň má prakticky čtvercový tvar, je zde rohová kuchyňská linka a místo pro jídelní stůl. V blízkosti domu je ZŠ Dělnická s výborným sportovním areálem, školka, centrum města nedaleko. Pro více informací a prohlídku bytu mne neváhejte kontaktovat. Hypotéku Vám rádi pomůžeme zajistit.

### en. náročnost: G (PENB nedodán)

lokality:

**Jaroslava Vrchlického  
Karviná - Nové Město**

kontaktujte makléře:

**Bc. Igor Madari  
601 307 913  
Ev. č.: 02679**

## 1 599 000 Kč

včetně provize, včetně právního servisu