

## Prodej, Rodinné domy, 5+kk - Orlová - Lutyně



Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům typu bungalov o dispozici 5+kk, se zastavěnou plochou 219 m<sup>2</sup>, Dispoziční řešení  vstupní prostor, chodba ze které jsou vstupy c tří pokojů (jeden pokoj průchozí), obývacího pokoje propojeného jídelním koutem s kuchyní (kuchyně včetně vybavení  značky Samsung), dále z chodby vstup do dvc koupelen, 2x WC. Součástí domu je prostorná garáž o velikosti 26,6m<sup>2</sup> a zastřešená terasa, kterou lze využívat jako zimní zahradu  výměra 32,3m<sup>2</sup>. Před domem parkovací místa. Samozřejmostí domu jsou ve všech pokojích rozvody antén, datové kabely a rozvody satelitu. Kolaudace domu proběhla v roce 2021. Jedná se o dřevostavbu, střešní krytina Satjam, zateplení domu polystyren  20cm, odpad řeše ČOV, k dispozici retenční nádrž  na zalévání zahrady (10m<sup>3</sup>). Vytápění domu řešer

### en. náročnost: G (PENB nedodán)

lokality:

**Orlová - Lutyně**

kontaktujte makléře:

**Monika Ďurišová**

**601 307 905**

Ev. č.: 02785

**info v RK**

včetně provize