

## Prodej, Rodinný dům 5+1, 150 m<sup>2</sup> - Karviná - Mizerov



Rodinný dům o velikost 5+1 se nachází v Karviné- Mizerov. Na 1.NP je zádveří, chodba, kuchyně, obývací pokoj, ložnice, koupelna, samostatné WC, technická místnost. Betonovým schodištěm se dostaneme na 2.NP, kde je dětský pokoj, dvě menší místnosti a dva půdní prostory, chodba se vstupem na terasu. Nemovitost je celopodsklepená, suchá. K dispozici jsou technické místnosti s plynovým kotlem, kotlem na tuhá paliva, prádelna se sprchovacím koutem, dílna. Součástí prodeje rodinného domu je udržovaný pozemek s garáží o celkové výměře 655m<sup>2</sup>. V roce 2008 byla vyměněna střešní krytina □ □ kanadský šindel IKO Cambridge, částeč výměna desek, chemické ošetření krovů, desek. Nemovitost byla kolaudovaná cca v roce 1960, je velmi dobře udržovaná, napojená na veřejný vodovod, kanalizaci, plyn. V

### en. náročnost: G (PENB nedodán)

lokalita:

**tř. Těřeškovové 2230/30**  
**Karviná - Mizerov**

kontaktujte makléře:

**AMBRA REAL group. s.r.o**  
**111 222 333**  
Ev. č.: 02789

**info v RK**

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu