

## Pronájem, Restaurace, 1272 m<sup>2</sup> - Karviná - Hranice, ul. Kašparova



Nabízíme Vám pronájem restaurace Pedro v Karviné-Hranicích, která vzhledem ke své poloze nabízí veliký potenciál velkého počtu zákazníků. Restaurace je otevřená, fungující, veškeré vybavení zde zůstává a je připravena k okamžitému provozu. Jednou z předností je oddělená banketka, kde lze pořádat soukromé akce jako např. narozeninové oslavy, smuteční hostiny, firemní akce. V hospůdce se bez problémů usadí tři desítky hostů, televize pak nabízí možnost sledovat sportovní utkání společně s přáteli i občerstvením. Venku se nachází zastřešená terasa se stoly a lavicemi pro cca 100 zákazníků, dětský koutek, ideální pro letní grilování. Nájemné činí 20.000,- měsíčně, k tomu je nutno přičíst zálohu na dodávku energií (elektrina, voda, vytápění). Více informací při prohlídce.

### en. náročnost: G (PENB nedodán)

lokality:

**Kašparova 503/2**  
**Karviná - Hranice**

kontaktujte makléře:

**Bc. Igor Madari**  
**601 307 913**  
Ev. č.: 02818

**20 000 Kč za měsíc**

kauce dle domluvy, + provize RK, včetně právního servisu