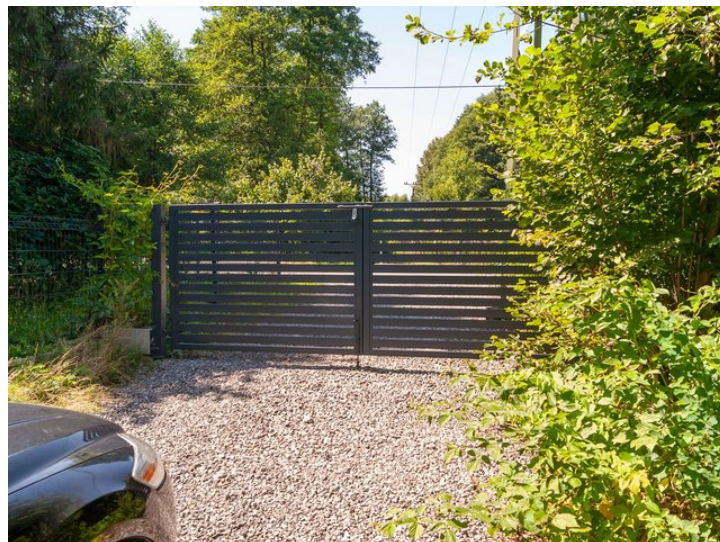


## Prodej, Pozemek pro bydlení, 1617m<sup>2</sup> - Ostrava - Michálkovice



Nabízíme k prodeji zahradu o výměře cca 1.617m<sup>2</sup>. Pozemek dle územního plánu je vhodný k výstavbě rodinného domu. Zahrada je rovinatá, slunná, udržovaná, kde jsou okrasné dřeviny, ovocné stromy a keře. Celá nemovitost je oplocená se vstupní bránou s přípravou na vjezd na pozemek (2019). Na hranici pozemku je zřízený elektroměrový rozvaděč, na vyžádání je možné předložit souhlasné vyjádření SmVaku pro vodovodní přípojku na rodinný dům. Součástí prodeje je zahradní chata, venkovní bazén. Nemovitost se nachází na rozhraní obce Michálkovice a Rychvaldu. Výborná dostupnost do Ostravy a okolí. Autobusové zastávky cca 50m, obchod 110m, ZŠ 350m. Doporučujeme prohlídku.

lokalita:

**Československé armády**  
**Ostrava**

kontaktujte makléře:

**Petr Krafčík**  
**601 307 908**

Ev. č.: 02901

**2 550 Kč za m<sup>2</sup>**

včetně provize