

## Prodej, Rodinný dům 4+kk, 120m<sup>2</sup> - Hrčava



Nabízíme k prodeji rodinný dům o velikosti 4+kk v malebné obci Hrčava. Vstupem přes chodbu se dostaneme do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, kde jsou umístěné kachlová kamna a sporák na propan butan, ložnice. V zadním traktu nemovitosti je koupelna společně s WC, ohřev vody je zajištěný bojlerem. Na mezipatře je umístěný prostorný pokoj s krbem a s připravenou malou kuchyňkou. Na 2.NP je pokoj s výhledem na jihovýchod. Nemovitost je částečně podsklepená, kde je také i vlastní zdroj vody. Součástí domu je technická místnost a dřevník. Součástí prodeje rodinného domu je zahrada o celkové výměře 516m<sup>2</sup>. Nemovitost byla postavena v r. 1946, je udržovaná a dlouhá léta byla využívána k rekreačním účelům. Rodinný dům je napojený na místní vodovod, odpady jsou řešeny septikem. Přístup k nemovitosti je po lokalita:

**Hrčava**

kontaktujte makléře:

**AMBRA REAL group. s.r.o**

**111 222 333**

Ev. č.: 02903

**prodáno**