

## Pronájem, Sklady, 450m<sup>2</sup>, ul. 17.listopadu, Orlová



Nabízíme komerční prostory o ploše cca 450m<sup>2</sup>. Jedná se o jednopodlažní budovu, která je v dobrém stavu a nabízí rozlehlé volné prostory. V budově se nachází haly, kanceláře, chladicí či mrazicí boxy, kanceláře, sociální zařízení, šatna. V zadních prostorech přístup do budovy i z posuvné rampy. Některých místnostech vzduchotechnika. Prostory jsou světlé, čisté, budou zcela vyklizené. Podlahy - dlažba, beton. Objekt je vytápěn pomocí plynového kotle. K objektu náleží oplocená zahrada o výměře 2810m<sup>2</sup>. Zajištěn příjezd větších nákladních vozidel. Doporučujeme pro výhodnou polohu tohoto objektu, jako výrobní nebo skladový prostor s provozními podmínkami a rychlou a bezpečnou dopravní propojeností. Nájemné 40 000 Kč měsíčně + DPH, + poplatky za služby. Vratná kauce. Provize RK (jeden měsíční

## en. náročnost: G (PENB nedodán)

lokalita:

**17. listopadu  
Orlová**

kontaktujte makléře:

**Monika Ďurišová**  
**601 307 905**  
Ev. č.: 02904

**40 000 Kč za měsíc**

bez DPH