



LEGENDA

- HRANICE BEŽNÉHO ÚZEMÍ
 - 377 POZEMKOVÉ PARCELY, PARCELNÍ ČÍSLA
 - STAVĚNÉ OBJEKTY
 - VESTEVNICE
 - ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OCE DLE ÚZEMNÍHO PLÁNU
- FUNKČNÍ VYMEZENÍ PLOCH**
dle platného územního plánu města Osek
- SV - plochy určené obytné venkovské
 - BY - bytové individuální v RD - venkovská
 - R1 - plochy rodinné rekreace
 - R2 - plochy farmářské rekreace
 - O - plochy občanské vybavenosti
 - VZ - zemědělská a lesnická výroba
 - PV - veřejná prostranství a přilehlou aperturních ploch (stav dle ÚP)

REGULAČNÍ A KOMPOZIČNÍ PRVKY :

- HÁVNÍ AČNÍHO UMĚTNĚ BUDOV - ILLUSTRATIVNĚ HEZAVAZNÝ
- STAVĚNÍ ČARA
- ÚČNĚ ČARA
- mhr.2000 m2 PARCELAČE (DOPORUČENÍ), MIN. VELIKOST PARCELY
- ZELEN - STROMOŘADĚ MEZE PLŮNĚ
- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ (MĚTO, PRVKY)
- NOVĚ KOMBINACE
- PROPOJENĚ A CESTY PRO PĚŠ

OZNÁČENÍ PLOCH :

- Z-DL-02** OZNÁČENĚ PLOCHY A ČBLO
SV.1+P.25.60 DLE ÚZEMNÍHO PLÁNU
- KONTINENT ZELENĚ
 - KONTINENT ZASTAVĚNĚ POZEMKU
 - PŮDOPŮJNĚ
 - FUNKČNĚ VYBĚŘĚ PLOCHY

POZNÁMKY :

- podrobnější informace viz. textová část
- souř. systém S-JTSK
- výš. systém B.D.V.
- kótován v metrech

ÚZEMNÍ STUDIE
DLOUHÁ LOUKA

objednatel: Městský úřad Teplice
odp. projektant: Ing. arch. Jan Hrouda
vypracoval: Ing. arch. Jan Hrouda

Jan Hrouda
architekt

Basoňova 831/4, 400 01 Ústí nad Labem
608 663 006 // arch.hrouda@netcom.cz
www.j.hrouda.cz
Zakázka: 074.A.2022
datum: 01/2023
stupeň: ÚZEMNÍ STUDIE

arch. GRAFICKÁ ČÁST	mřížka: 1:2000
výkres: Hlavní výkres	číslo výkresu: 03