



Průkaz energetické náročnosti budovy

Objekt: Bytový dům
Pezinská 848-851
293 01 Mladá Boleslav

Objednatel: Společenství vlastníků jednotek pro dům č.p. 848-851,
ul. Pezinská, Mladá Boleslav II
Pezinská 851
293 01 Mladá Boleslav
IČ: 24252581



JFH inženýring, s.r.o.

Sídlo: Podolská 401/50,
147 00 Praha-Praha 4

Provozovna: Masarykova 239/153
400 01 Ústí nad Labem

E-mail: info@jfhing.cz

Web: www.jfhing.cz

1. Úvod

Předmětem průkazu energetické náročnosti budov je hodnocení stávajícího stavu bytového domu **Pezinská 848-851, 293 01 Mladá Boleslav, kraj Středočeský**.

Průkaz energetické náročnosti budov obsahuje protokol k výpočtu energetické náročnosti objektu stávajícího stavu včetně grafického znázornění a doporučení pro další snížení energetické náročnosti.

Platnost průkazu je 10 let od data vypracování nebo do větší změny dokončené stavby dle zákona č. 406/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Průkaz energetické náročnosti budov byl zpracován pomocí softwaru ENERGIE (autor doc. Dr. Ing. Zbyněk Svoboda) v souladu s požadavky vyhlášky č. 264/2020 Sb. a 222/2024 Sb.

V Ústí nad Labem, V/2025

Vypracoval : Ing. Jan Jedlička



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Pezinská 848-851

PSČ, obec: 293 01 Mladá Boleslav

K.ú., parcelní č.: 696293 Mladá Boleslav, st. 3591

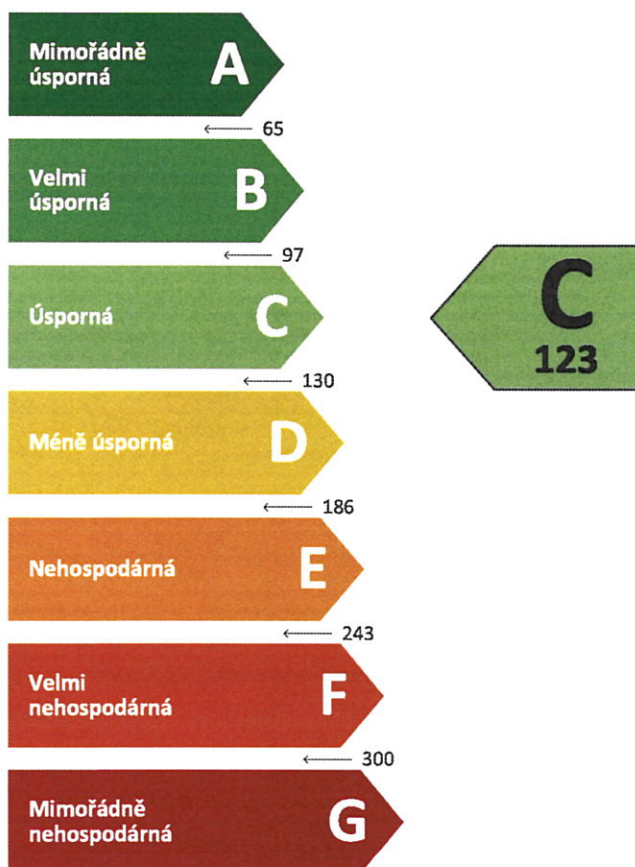
Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 10065,9 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



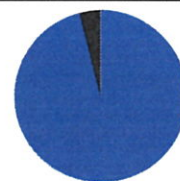
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

- Účinná SZTE s OZE < 80% - 1562,2 (96 %)
- Elektřina - 68,9 (4 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	1,37 W/(m ² .K)	G
	Měrná potřeba tepla na vytápění	91 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	162 kWh/(m ² .rok)	E
	Vytápění	112 kWh/(m ² .rok)	G
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	43 kWh/(m ² .rok)	C
	Osvětlení	7 kWh/(m ² .rok)	D

Energetický specialista: Ing. Jan Jedlička

Osvědčení č.: 0980

Kontakt: energeticke.posudky@seznam.cz

Ev. č. průkazu: 731230.0

Vyhotovené dne: 31.5.2025

Podpis:



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Mladá Boleslav	Část obce:	
Ulice:	Pezinská	Č.p / č. or. (č.ev.):	848-851
Katastrální území:	696293 Mladá Boleslav	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	st. 3591	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1970	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.

Jedná se o bytový dům se 120 byty, jenž tvoří 2 dilatační celky o 4 vchodech. Dům má 10 nadzemních bytových podlaží a 1 technické podlaží částečně zapuštěné do terénu. Dům je postavený kombinovanou technologií v roce cca 1970 s konstrukčními prvky typové stavební soustavy MS PRŮMSTAV. Nosný systém je sloupový a průvlakový. Sloupy a průvlaky jsou navzájem spojeny tuhými stropními deskami. Konstrukční výška je 2750 mm. Celková šířka je 12,8 m a celková délka je 80,69 m. Obvodové stěny nadzemních podlaží tvoří zavěšené panely z keramických tvarovek a betonové vnější vrstvy, celkem 220 mm na průčelích, resp. 280 mm na štítech. Štítové stěny byly v roce 2009 zatepleny do výšky 22,5 m z izolantu EPS 70F tl. 100mm, od 22,5 m až po atiku z minerálních desek. V průčelích je mezi okny plynosilikátová vyzdívka 150 mm s minerální izolací tl. 40 mm. Obvodové stěny výtahových šachet jsou železobetonové tl. 150 mm s izolantem tl. 40 mm. Obvodové stěny technického podlaží tvoří cihelné zdivo obvyklé pro dobu výstavby, nejspíše děrované tl. 300 mm v průčelí a 400 mm ve štítech. Střecha objektu je plochá jednoplašťová s min. izolací tl. 80mm. Na objektu postupně dochází k výměně původních dřevěných zdvojených oken a lodžiových dveří v bytech za nové plastové s izolačním zasklením. Veškeré výplně otvorů ve společných prostorech byly vyměněny za nové plastové (ve vchodech hliníkové) s izolačním dvojsklem. Vytápění objektu a příprava teplé vody je pomocí CZT.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upraveným vnitřním prostředím	m ³	28244,9
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	7940,4
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,28
Celková energeticky vztázná plocha budovy	m ²	10065,9
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	37,0

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upraveným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztázná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Bytový dům	Obytné zóny - BD - byt	☒	☐	20,0	10065,9
NZ1	Střešní nástavba	-	☐	☐	-	-
NZ2	Výtahy	-	☐	☐	-	-
NZ3	Technické podlaží	-	☐	☐	-	-

B**CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	69,4 %	-	-	-	26,4 %	-	-	95,8 %
	1131,40	-	-	-	430,82	-	-	1562,22
Elektřina	-	-	-	-	-	4,2 %	-	4,2 %
	-	-	-	-	-	68,91	-	68,91

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

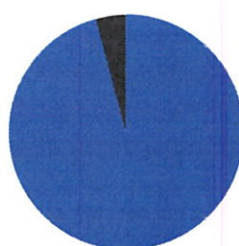
procentuelní podíl	69,4 %	-	-	-	26,4 %	4,2 %	-	100,0 %
kWh/m².rok	112	-	-	-	43	7	-	162
MWh/rok	1131,40	-	-	-	430,82	68,91	-	1631,13

Podíl dodané energie dle účelu

Podíl dodané energie dle energonositele



- Vytápění (69,4 %)
- Příprava teplé vody (26,4 %)
- Osvětlení (4,2 %)



- Účinná SZTE s OZE < 80 % (95,8 %)
- Elektřina (4,2 %)

C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
% pokrytí									
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok									

ENERGONOSITELE

Účinná SZTE s OZE pod 80 %	0,7	64,0 %	-	-	-	24,4 %	-	-	88,3 %
		791,98	-	-	-	301,58	-	-	1093,55
Elektřina	2,1	-	-	-	-	-	11,7 %	-	11,7 %
		-	-	-	-	-	144,72	-	144,72

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

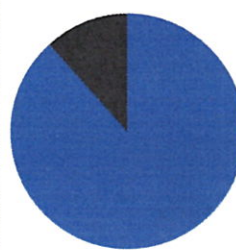
procentuelní podíl	64,0 %	-	-	-	24,4 %	11,7 %	-	100,0 %
kWh/m².rok	79	-	-	-	30	14	-	123
MWh/rok	791,98	-	-	-	301,58	144,72	-	1238,27

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu



- Vytápění (64,0 %)
- Příprava teplé vody (24,4 %)
- Osvětlení (11,7 %)

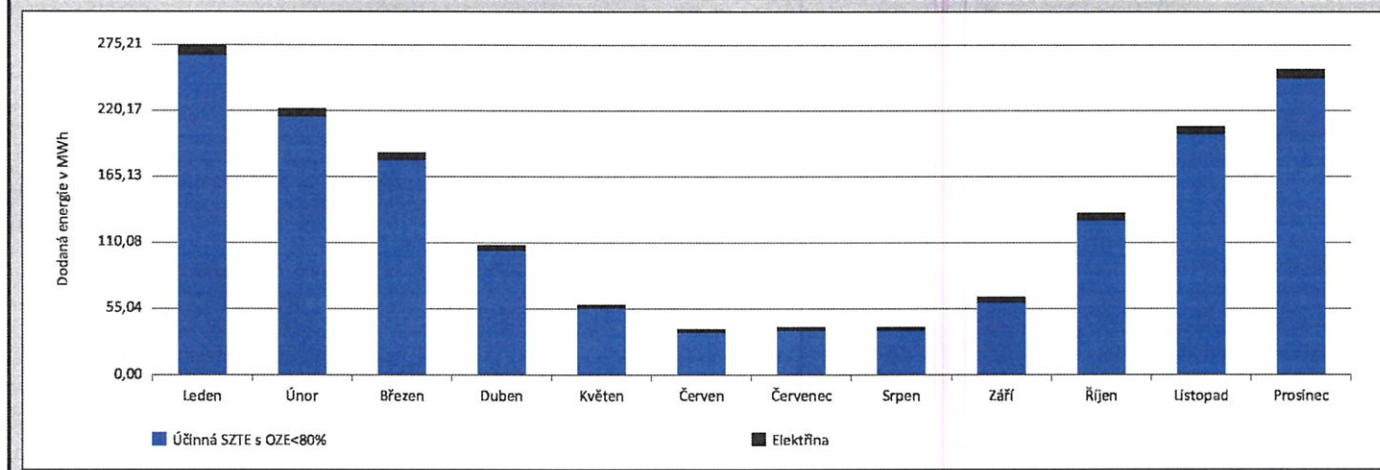
Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele



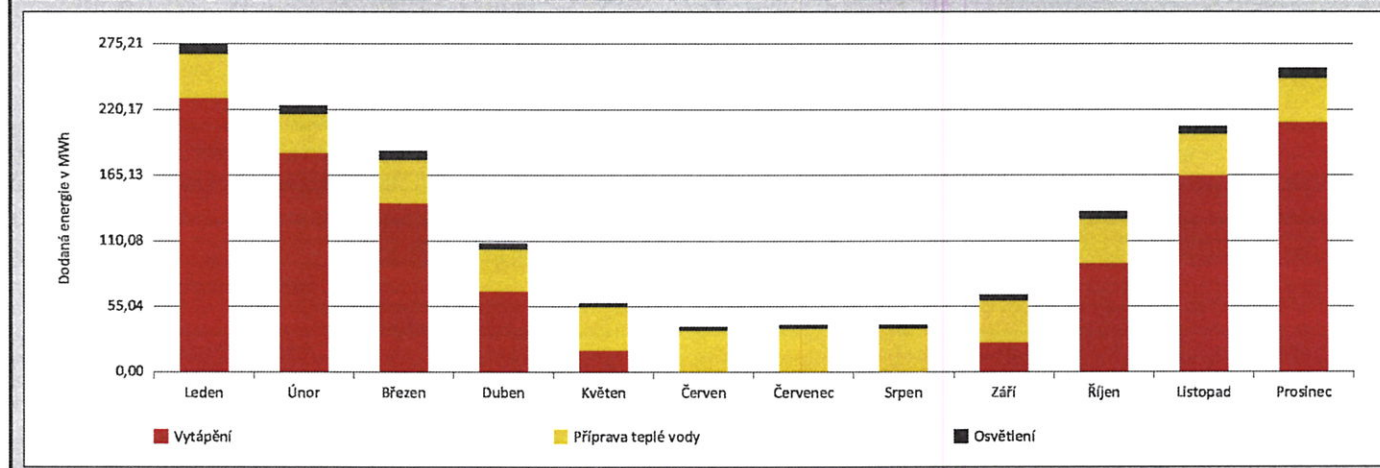
- Účinná SZTE s OZE < 80% (88,3 %)
- Elektřina (11,7 %)

D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE DLE ENERGOSONITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	275,21	222,97	184,19	108,86	58,33	39,14	40,32	40,61	64,92	133,78	207,24	255,56
Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	266,48	215,80	178,21	103,97	54,31	35,41	36,59	36,59	59,92	127,87	200,12	246,94
Elektřina	8,73	7,18	5,97	4,88	4,02	3,73	3,73	4,02	5,00	5,92	7,12	8,61

Roční průběh dodané energie dle energositelů**BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	275,21	222,97	184,19	108,86	58,33	39,14	40,32	40,61	64,92	133,78	207,24	255,56
Vytápění	229,89	182,75	141,62	68,56	17,71	0,00	0,00	0,00	24,51	91,28	164,71	210,35
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	36,59	33,05	36,59	35,41	36,59	35,41	36,59	36,59	35,41	36,59	35,41	36,59
Osvětlení	8,73	7,18	5,97	4,88	4,02	3,73	3,73	4,02	5,00	5,92	7,12	8,61
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E

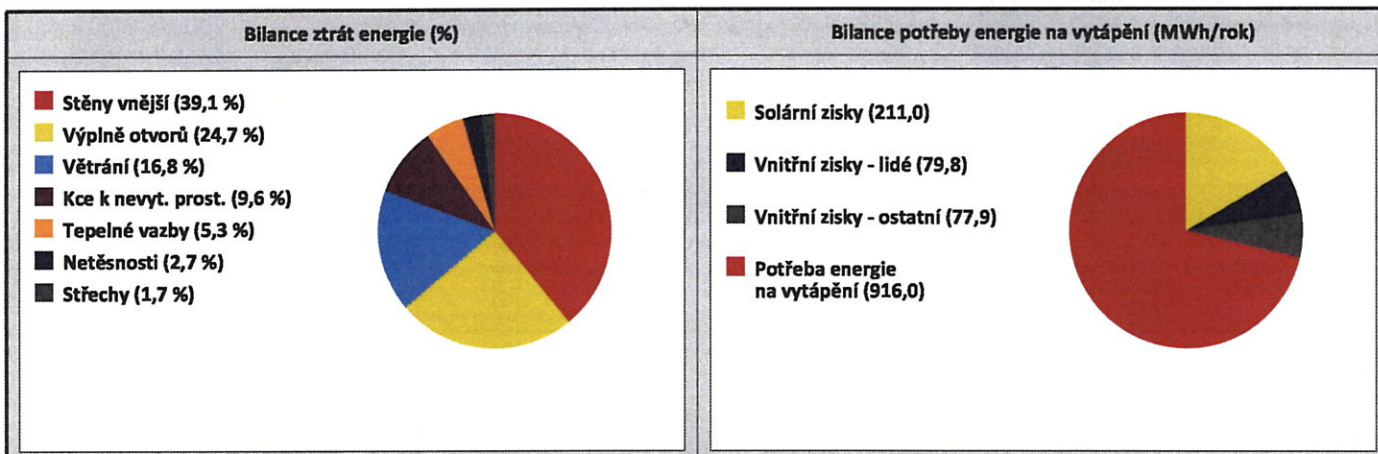
BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, členým větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infilrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	1033,133	Solární zisky	MWh/rok	211,037
Větrání		216,431	Vnitřní zisky - lidé		79,830
Netěsnosti obálky - infiltrace		35,194	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		77,913
Celkem		1284,758	Celkem		368,779

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	915,979	kWh/m ² .rok	91
-----------------------------	---------	---------	-------------------------	----



BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehlající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	—	m ²	W/m ² .K			

STĚNY VNĚJŠÍ				3534,1				
SV1	P8ŠE-Štít 1.-8.NP + EPS 100mm - 	20,0	EXT	1038,4	0,332	0,30	0,30	111 %
SV2	P8ŠM-Štít 9.-10.NP + MIN 100mm - 	20,0	EXT	286,0	0,356	0,30	0,30	119 %
SV3	P1P-Průčelí - původní	20,0	EXT	1595,4	2,401	0,30	0,30	800 %
SV4	P1M-MIV - Plynosilikát + MIN 40mm	20,0	EXT	268,8	0,521	0,30	0,30	174 %
SV5	P1L-Lodžie bytů - původní	20,0	EXT	320,8	2,401	0,30	0,30	800 %
SV6	P8L-Stěna spol. lodžie - původní	20,0	EXT	24,7	3,923	0,30	0,30	1308 %

STŘECHY				763,8				
ST1	Střecha bytů - původní MIN 80mm	20,0	EXT	763,8	0,301	0,24	0,24	125 %

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				1565,2				
KN1	Strop pod střešní nástavbou - původní	20,0	NEVYT	242,8	1,194	0,60	0,60	199 %
KN2	Vnitřní stěna výtahové šachty - 	20,0	NEVYT	218,9	2,908	0,60	0,60	485 %
KN3	Strop 1.TP - původní	20,0	NEVYT	1103,5	1,168	0,60	0,60	195 %

VÝPLNĚ OTVORŮ				2077,3				
VO1	Okno bytů 3.0x1.6m; původní	20,0	EXT	168,0	2,400	1,50	1,50	160 %
VO2	Okno bytů 3.0x1.6m; 2sklo	20,0	EXT	1176,0	1,500	1,50	1,50	100 %
VO3	Okno lodžií bytů 1.5x1.6m; původní	20,0	EXT	36,0	2,400	1,50	1,50	160 %
VO4	Okno lodžií bytů 1.5x1.6m; 2sklo	20,0	EXT	252,0	1,500	1,50	1,50	100 %
VO5	Dveře lodžií bytů 1.4x2.4m; původní	20,0	EXT	50,4	2,400	1,50	1,50	160 %
VO6	Dveře lodžií bytů 1.4x2.4m; 2sklo	20,0	EXT	352,8	1,500	1,50	1,50	100 %
VO7	Dveře spol. lodžie 0.9x2.6m; 2sklo	20,0	EXT	42,1	1,500	1,50	1,50	100 %

TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.								
Vliv tepelných vazeb					0,100		0,020	500 %

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
ZT1	CZT	-	účinná SZTE s OZE < 80%	1131,4	100,0	-	92,0	88,0	100,0 %
									916,0

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
		kW		MWh/rok	%	COP	%	m³/rok	% pokrytí MWh/rok
ZT1	CZT	-	účinná SZTE s OZE < 80%	430,8	100,0	-	48,2	3973,0	100,0 %
									207,6

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		—	m²	lux	—	—	—	—
OS1	Bytový dům	Žárovkové a zářivkové	10065,9	100,0	1,70	1,00	1,00	0,80

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úspěšná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Zateplení obvodových stěn průčelí, lodžií, stěn TP a střešních nástaveb a zateplení stropu TP. Dovýměna výplní otvorů v bytech.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Není k dispozici.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Není k dispozici.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávky energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Instalace FV panelů.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Není k dispozici.
	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Objekt je napojen na CZT.
	Tepelná čerpadla	NE	NE	ANO	Není k dispozici.

NAVŘENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Zateplení obvodových stěn průčelí a lodžií minerální izolací tl. 180mm, stěn TP tl. 120mm, a střešních nástaveb tl. 100mm. Dovýměna výplní otvorů v bytech za nové s izolačním trojsklem Uw menší jak 0,9 W/(m².K). Zateplení stropu technického podlaží minerální izolací tl. 100mm. Instalace 600m2 fotovoltaických panelů na střechu.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	112	162	123	
	1123,6	1631,1	1238,3	
Soubor navržených opatření	59	96	63	
	609,5	996,2	650,3	
Dosažená úspora energie	53	66	60	
	514,1	634,9	588,0	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	není požadavek	Splněno:	není požadavek
-------------------------	----------------	----------	----------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	KWh/m ² .rok	%
	Z1: obytná	10065,9	44	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přísléžající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	ENERGIE BASIC (Svoboda Software)	Verze software:	verze 1.2 (264/2020 Sb. + 222/2024 Sb.)
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Měsíční krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://www.kataloguspor.cz/

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA**ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Jan Jedlička	Číslo oprávnění:	0980
Telefon:	725 590 652	E-mail:	energeticke.posudky@seznam.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	731230.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	31.5.2025		
Platnost průkazu do:	31.05.2035		