

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2025 08:15:02

Vytvořeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 40 INS 19168 / 2023 pro Miroslav Sládek, Mgr.

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714305 Zábřeh nad Odrou

List vlastnictví: 12414

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Bransdorf invest s.r.o., Výškovická 3052/38, Zábřeh, 70030 Ostrava	10912711	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

757/53

3967 ostatní plocha

jiná plocha

chráněná ložisková
území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

podzemní komunikační síť

s právem přístupu a příjezdu za účelem zajišťování provozu, údržby a oprav, včetně případné rekonstrukce a odstranění

dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 2733-527/2011

Oprávnění pro

PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 70200

Ostrava, RČ/IČO: 25816179

Povinnost k

Parcela: 757/53

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.04.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.04.2011.

V-4495/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek dle čl. 1. Zástavní smlouvy do celkové výše 75 000 000,-Kč s příslušenstvím, které budou vznikat do 13.2.2035

Oprávnění pro

Czechoslovak Capital Partners a.s., Na Florenci

1332/23, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 24213276

Povinnost k

Parcela: 757/53

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 13.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.03.2020 12:58:00. Zápis proveden dne 27.03.2020.

V-3407/2020-807

Pořadí k 05.03.2020 12:58

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 2.889,00 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:

Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně

3162/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2025 08:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714305 Zábřeh nad Odrou

List vlastnictví: 12414

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 757/53

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚzP Ostrava II č.j. 4061418/24/3200-80543-810327 ze dne 27.11.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.11.2024 12:18:11. Zápis proveden dne 19.12.2024; uloženo na prac. Ostrava

V-17384/2024-807

Pořadí k 27.11.2024 12:18

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚzP Ostrava II č.j. 4061418/24/3200-80543-810327 ze dne 27.11.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.11.2024 12:18:11. Zápis proveden dne 19.12.2024; uloženo na prac. Ostrava

V-17384/2024-807

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚzP Ostrava II č.j. 4061418/24/3200-80543-810327 ze dne 27.11.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.11.2024 12:18:11. Zápis proveden dne 19.12.2024; uloženo na prac. Ostrava

V-17384/2024-807

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcel Kubis, [REDACTED]

Povinnost k

**Brandsdorf invest s.r.o., Výškovická 3052/38, Zábřeh,
70030 Ostrava, RČ/IČO: 10912711**

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Šumperk, Mgr. Marcel Kubis 139 Ex-10157/2023 -007 ze dne 05.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.01.2024 16:43:49. Zápis proveden dne 08.01.2024; uloženo na prac. Ostrava

Z-209/2024-807

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Brandsdorf invest s.r.o., IČO: 10912711

Povinnost k

Parcela: 757/53

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Šumperk, Mgr. Marcel Kubis 139 Ex-10157/2023 -10 ze dne 05.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.01.2024 16:42:26. Zápis proveden dne 08.01.2024; uloženo na prac. Ostrava

Z-207/2024-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2025 08:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714305 Zábřeh nad Odrou

List vlastnictví: 12414

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Šumperk, Mgr. Marcel Kubis 139 Ex-10157/2023 -10. Právní moc ke dni 15.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.02.2024 16:54:13. Zápis proveden dne 22.02.2024; uloženo na prac. Ostrava

Z-1551/2024-807

Související zápisy

Dražební vyhláška

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Šumperk, Mgr. Marcel Kubis 139 Ex-10157/2023 -18 ze dne 18.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.04.2024 16:41:43. Zápis proveden dne 22.04.2024; uloženo na prac. Ostrava

Z-3848/2024-807

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Šumperk, Mgr. Marcel Kubis 139 Ex-10157/2023 -22 - odročení na neurčito ze dne 21.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.05.2024 16:46:14. Zápis proveden dne 23.05.2024; uloženo na prac. Ostrava

Z-5224/2024-807

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 15.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.03.2023 15:32:00. Zápis proveden dne 06.04.2023.

V-3697/2023-807

Pro: Bransdorf invest s.r.o., Výškovická 3052/38, Zábřeh, 70030
Ostrava

RČ/IČO: 10912711

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 21.01.2025 08:40:32

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.