

Vaše značka / ze dne: / 18.08.2025
Naše značka: O25070265053

Vyřizuje: Alexa/Šebková/Kubásková
Tel.:
E-mail: technicka.kancelar@vakberoun.cz

GAVLAS, spol. s r.o.

Politických vězňů č.p. 1272/21
110 00 Nové Město

Datum: 18.08.2025

Zákres sítí– bez návrhu napojení na vodohospodářské sítě

Název stavby: Prodej nemovitostí

Místo stavby: k.ú. Zbuzany– Zbuzany parc. č. 155/1, 158/13, 158/2, 158/6

Stavebník: GAVLAS, spol. s r.o., Praha, Nové Město, Politických vězňů, č.p. 1272/21, 11000

Předložené podklady:

- žádost o vyjádření
- Popis stavby:

Sdělujeme, že v zájmovém území plánované stavby provozuje naše společnost vodohospodářská zařízení pro veřejnou potřebu. V příloze zasíláme situaci v tištěné podobě. V situaci nemusí být zakresleny všechny vodovodní a kanalizační přípojky, jejich polohu si můžete ověřit dotazem u jejich vlastníků.

Toto vyjádření neslouží pro žádný stupeň schvalování stavby. Toto vyjádření slouží jako podklad pro projektové práce.

Dle §23 zákona č.274/2001Sb. v platném znění se může jednat o umístění stavby nebo práce v ochranném pásmu vodovodních řadů a kanalizačních stok. Požadujeme:

1. Před zpracováním projektové dokumentace bude na místě provedeno vytyčení sítí. V případě pochybností nebo prostorové nouze bude průběh ověřen kopanou sondou.
2. Dodržet min. vzdálenost 1,0 m od vodovodu a 1,5 m od kanalizace v souběhu.
3. Vzdálenosti menší než výše uvedené jsou možné pouze v krátkých úsecích zvlášť odůvodněných nevyhnutelně těsných souběhů. V těchto místech požadujeme dodržet minimální odstup 0,6 m od líce potrubí a řešit zvýšenou ochranu navrženého vedení uložením do chráničky. V místech křížení lze připustit min. vzdálenost dle ČSN 73 6005.
4. V ochranném pásmu neumísťovat stavby, konstrukce nebo jiná podobná zařízení, které trvale omezují přístup k vodovodu a kanalizaci nebo které by mohly ohrozit technický stav nebo plynulé provozování. Nevysazovat stromy a keře v pruhu nad vodovodními řady a kanalizačními stokami včetně přípojek v šířce ochranného pásma, které musí zůstat volné, nezastavěné a trvale přístupné. Je nutné dodržet bezpečnou vzdálenost obrysů základů staveb ode dna výkopu pro vedení sítí.
5. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace musí zůstat volné, nezastavěné a trvale přístupné.
- 6. Projektovou dokumentaci s vyznačenými zařízeními naší společnosti předložte naší společnosti k vyjádření.**

Dále sdělujeme:

- Vytyčení našich sítí si objednávejte u našeho provozu Berounsko (ZC Beroun, tel. 311 747 111, zc.beroun@vakberoun.cz).
- Formuláře objednávek možno získat na www.vakberoun.cz, vakberoun@vakberoun.cz nebo v zákaznických centrech naší společnosti.

**Toto vyjádření neslouží pro žádný stupeň schvalování stavby.
Toto vyjádření slouží jako podklad pro projektové práce.**

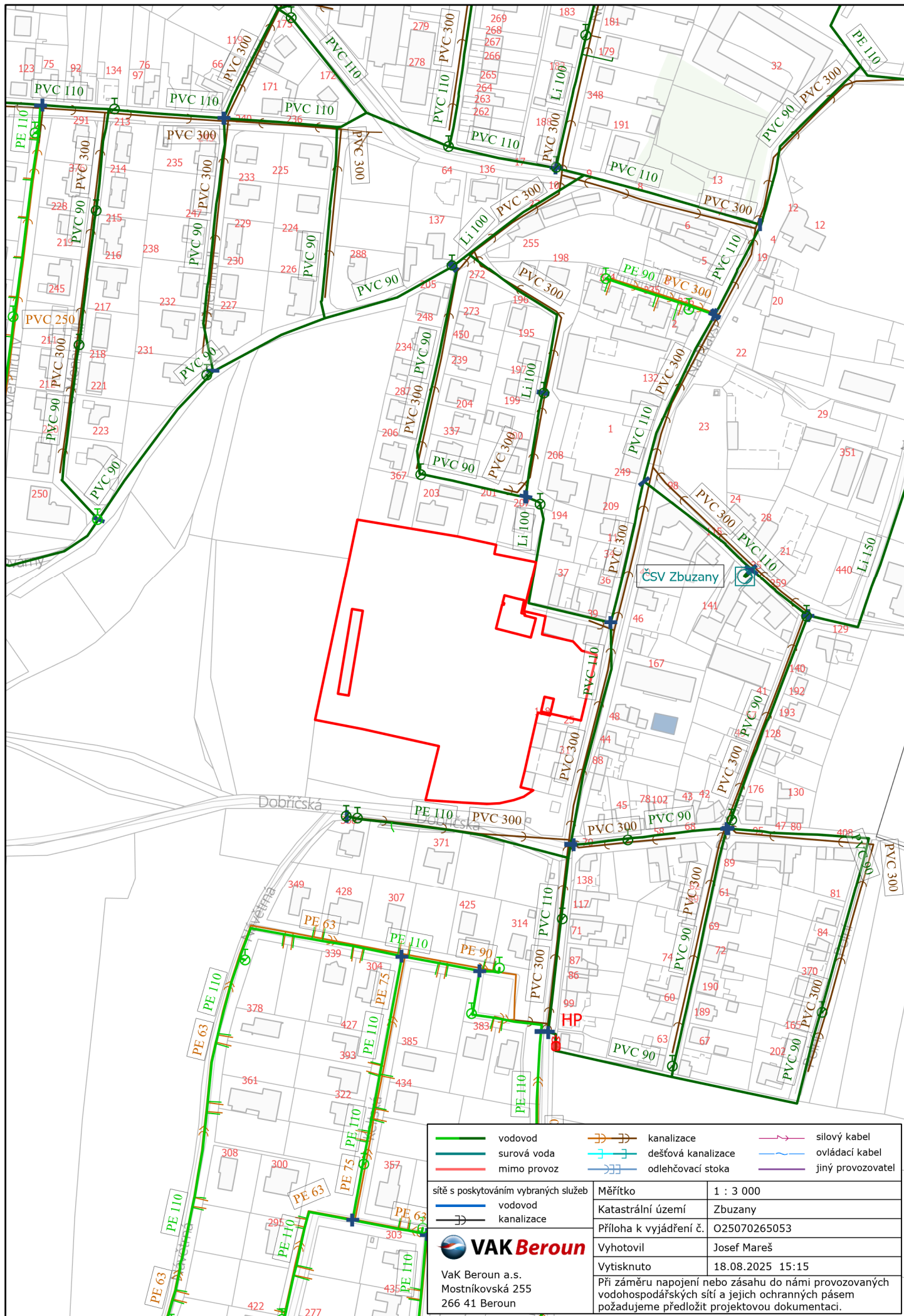
Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.
Mostníkovská 255/3, Beroun-Závodí
286 01 Beroun, www.vakberoun.cz
Tel. 11 747 111, 800 100 663 ④
IČ: 46356975. DIČ: CZ46356975



Ing. Josef Mareš
vedoucí technického úseku

Příloha: Mapa_O25070265053.pdf

Platnost vyjádření O25070265053 je jeden rok ode dne jeho vystavení.



vodovod	kanalizace	silový kabel
surová voda	dešťová kanalizace	ovládací kabel
mimo provoz	odlehčovací stoka	jiný provozovatel

sítě s poskytováním vybraných služeb	Měřítko	1 : 3 000
vodovod	Katastrální území	Zbuzany
kanalizace	Příloha k vyjádření č.	O25070265053
	Vyhotovil	Josef Mareš
VaK Beroun a.s. Mostníkovská 255 266 41 Beroun	Vytisknuto	18.08.2025 15:15
	Při záměru napojení nebo zásahu do naší provozovaných vodohospodářských sítí a jejich ochranných pásem požadujeme předložit projektovou dokumentaci.	