Výběrové řízení na prodej nemovitých věcí ve vlastnictví České spořitelny, a. s.
„Frýdlant CS2601-3“

Podmínky výběrového řízení

GAVLAS, spol. s r.o., IČ: 60472049, se sídlem Politických vězňů 21, Praha 1, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 26019, tel: 221 666 666, fax: 221 666 333, e-mail: praha@gavlas.cz (dále jen organizátor) vyhlašuje z pověření České spořitelny, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ: 45244782 DIČ: CZ45244782, zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B., vložce 1171 (dále jen prodávající nebo zadavatel) výběrové řízení na prodej dále uvedených nemovitých věcí (dále také jen VŘ) a stanovuje dále uvedené podmínky pro jejich prodej (dále jen Podmínky).
Předmětem a cílem tohoto VŘ je výběr nejvhodnějšího subjektu, který bude mít zájem o koupi níže specifikovaného Předmětu prodeje. Výběrové řízení se považuje za vyhlášené dnem uveřejnění Podmínek na www.gavlas.cz. Prodávající si vyhrazuje právo dle vlastního uvážení provést v případě potřeby více kol VŘ.

I. Předmět prodeje

Předmětem prodeje jsou nemovité věci: pozemek parc.č. 354, součástí je stavba: Frýdlant, č.p. 103, v katastrální území Frýdlant, obec Frýdlant, včetně všech součástí a příslušenství (dále jen „Předmět prodeje“). V současnosti probíhá oddělení části pozemku ve dvorní části o výměře 40 m^2. Pozemku bude přiděleno nové parcelní číslo 354/3. Nová výměra pozemku parc.č. 354/3 bude 348 m^2. Současně se též prodává soubor věcí movitých specifikovaných v Informačním memorandu na Předmět prodeje.

II. Informace o Předmětu prodeje

Informace o Předmětu prodeje jsou obsažené v Informačním memorandu a v Detailních informacích o předmětu prodeje. Informační memorandum je k dispozici všem zájemcům o účast ve VŘ u organizátora.
Předání Detailních informací o předmětu prodeje je podmíněno uzavřením Dohody o ochraně důvěrných informací (účastník výběrového řízení je povinen mít uzavřenu tuto Dohodu). Dohoda o ochraně důvěrných informací je po celou dobu konání VŘ všem zájemcům k dispozici u organizátora.
Informace obsažené v Informačním memorandu a Detailních informacích o předmětu prodeje byly připraveny organizátorem na základě informací poskytnutých prodávajícím. Prodávající a organizátor považují poskytnuté informace za správné, neručí však za jejich přesnost a úplnost a nejsou povinni je doplňovat nebo aktualizovat nebo odstranit jakékoliv chyby či nepřesnosti v nich obsažené a vyhrazují si však právo je měnit, upravovat a doplňovat.

III. Účastníci výběrového řízení

1. Prodávající tímto způsobem nabízí Předmět prodeje k úplatnému převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem výběrového řízení mohou být plně svéprávné fyzické osoby nebo právnické osoby. Účastníkem mohou být pouze ty osoby, které mohou nabývat nemovitý majetek na území České republiky.
2. Účastníkem výběrového řízení se stává ten, kdo předloží organizátorovi písemnou nabídku dle čl. V. a VII. Podmínek a uhradí stanovenou kauci v souladu s čl. VIII. Podmínek (dále jen účastník).

IV. Prohlídka Předmětu prodeje

Prohlídku Předmětu prodeje zajišťuje pro zájemce o prohlídku organizátor na základě předchozí dohody ve vzájemně dohodnutých termínech. Prohlídku je možno dohodnout na kontaktech uvedených v Informačním memorandu. Prohlídku lze realizovat pouze v případě, že zájemce uzavře Dohodu o ochraně důvěrných informací.

V. Povinný obsah nabídky učiněné účastníkem

Nabídka musí respektovat aktuální technický i právní stav nabízeného Předmětu prodeje a vycházet z předpokladu, že Předmět prodeje je ze strany prodávajícího prodáván tak, jak měli zájemci možnost jej posoudit z Informačního memoranda, Detailních informací o předmětu prodeje a ze samotné fyzické prohlídky Předmětu prodeje.
Nabídka učiněná zájemcem musí obsahovat:
1. U fyzických osob jméno a příjmení, rodné číslo, adresa trvalého pobytu, závazná adresa pro doručování, DS, kontaktní osoba včetně telefonu a mailu.

U právnických osob přesný název, sídlo, IČ, DIČ a závazná adresa pro doručování, DS, kontaktní osoby včetně telefonu a mailu, identifikace skutečných majitelů účastníka ve smyslu § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v případě právnických osob nezapsaných do českého veřejného rejstříku ještě doklad o existenci právnické osoby.
V případě, že fyzická nebo právnická osoba neuvede závaznou adresu pro doručování, organizátor si vyhrazuje právo používat adresu jejího trvalého pobytu nebo sídla.
2. Označení Předmětu prodeje a nabízenou výši kupní ceny v Kč.
3. Zdroje, ze kterých bude kupní cena za Předmět prodeje uhrazena (zda z vlastních zdrojů, a to z úspor/dědictví/příjem z prodeje majetku/dar/jiné, nebo prostřednictvím úvěru či jiného zdroje apod.) a přesnou a konkrétní specifikaci původu finančních prostředků účastníka (ve smyslu § 9 odst. 2 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu), které budou použity k nákupu Předmětu prodeje, tzn. z jakého účtu (u jaké banky, v jaké zemi) bude cena hrazena. Účastník financující úvěrem doloží indikativní potvrzení banky o možnosti financování na vyzvání do 7 dnů. Prodávající výslovně vylučuje možnost financování ze zdrojů podléhajících sankcím či restrikcím ze strany ČR, EU.
4. Nabídka musí být předložena písemně ve 2 (dvou) vyhotoveních v českém jazyce a podepsána účastníkem (u právnických osob statutárním orgánem v souladu se zápisem ve veřejném rejstříku).
Podmínkou pro zahrnutí nabídky do výběrového řízení je složení Kauce. Způsoby složení Kauce jsou obsahem čl. VIII. Podmínek.
5. Součástí nabídky je čestné prohlášení zájemce, že:
- je osobou způsobilou k nabytí Předmětu prodeje do svého vlastnictví dle platných právních předpisů ČR,
- na jeho majetek, majetek mateřské společnosti popř. dceřiných společností nebyl prohlášený konkurz, nebylo proti němu zahájené konkurzní nebo vyrovnávací řízení, či jiné insolvenční řízení nebo reorganizace, ani zamítnutý návrh na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku a není jako právnická nebo fyzická osoba v likvidaci, není předlužen, ani není v platební neschopnosti v takovém rozsahu, jaký by vyžadoval přijetí opatření podle zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebyl vůči němu návrh na zahájení insolvenčního řízení zamítnut pro nedostatek majetku,
- vůči žádným osobám účastníka nejsou uplatňovány mezinárodní sankce ve smyslu zákona č. 69/2006 Sb.,
- souhlasí se zněním těchto Podmínek VŘ, a to zejména se lhůtami pro uzavření smluv a úhrad kupní ceny (kupních cen), s požadovaným zněním (obsahem) smluv ze Smluvní dokumentace s tím, že požadované znění smluv ze Smluvní dokumentace akceptuje a nemá k němu žádných připomínek, zavazuje se řídit podmínkami a ustanoveními ve smlouvách uvedenými a se správou a využíváním osobních údajů dle Podmínek,
- souhlasí s tím, že pokud v průběhu VŘ bude skládána Kauce, bude v případě vítězství ve VŘ jím složená Kauce tvořit součást kupní ceny za nemovitou věc, která je Předmětem prodeje, a bude považována za zálohu kupní ceny za tuto nemovitou věc,
- se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč v případě, že jako vítěz VŘ poruší kteroukoli ze svých povinností uvedených v čl. X. těchto Podmínek, a že souhlasí s tím, že pohledávka na úhradu smluvní pokuty bude započtena vůči pohledávce na vrácení složené Kauce.
Prohlášení musí být podepsáno účastníkem (u právnických osob statutárním orgánem v souladu se zápisem ve veřejném rejstříku). Vzor prohlášení bude k dispozici u organizátora.
6. V případě, že fyzická nebo právnická osoba neuvede některé z výše uvedených údajů, organizátor si může vyžádat jejich dodatečné doplnění, toto ustanovení se netýká povinnosti uvést nabízenou výši kupní ceny.
Nabídku, která nesplňuje Podmínky je však zadavatel oprávněn odmítnout.
7. Účastníci jsou svými nabídkami vázáni od okamžiku podání nabídky do 3 měsíců od výběru vítěze výběrového řízení zadavatelem.
8. Podáním nabídky účastník stvrzuje, že se seznámil s Podmínkami výběrového řízení a zavazuje se jimi bezvýhradně řídit.

VI. Smluvní dokumentace

Podmínkou koupě nemovité věci, která je Předmětem prodeje, je současná koupě souboru movitých věcí, jehož soupis a kupní cena je uvedena v Informačním memorandu nebo v Detailních informacích o předmětu prodeje. Kupní cena za soubor movitých věcí není součástí kupní ceny za nemovitou věc.
Vítěz VŘ a prodávající uzavřou ohledně Předmětu prodeje dvě kupní smlouvy – kupní smlouvu na nemovitou věc a kupní smlouvu na soubor věcí movitých. Pevné a neměnné znění kupních smluv je součástí dokumentace v rámci VŘ.
Prodávající si míní i v budoucnu zachovat právo dosavadního užívání prostor sloužících podnikání v Předmětu prodeje. Podmínkou uzavření kupní smlouvy na Předmět prodeje s vítězem VŘ je tak uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání v Předmětu prodeje. Vítěz VŘ má povinnost uzavřít s Prodávajícím nájemní smlouvu (dále také jen „NS“) o nájmu prostor uvedenou v Detailních informacích o předmětu prodeje. Podmínky nájmu (např. nájemné, doba nájmu a

předmět nájmu) jsou specifikovány v Podmínkách zpětného nájmu uvedených v Detailních informacích o předmětu prodeje, kdy pevné a neměnné znění NS je součástí Smluvní dokumentace v rámci VŘ a bude doplněno dle Podmínek zpětného nájmu, které jsou rovněž součástí Smluvní dokumentace. Uvedené nájemné bude po celou dobu nájmu osvobozeno od DPH. Nájemní smlouvu je vítěz VŘ povinen uzavřít s prodávajícím současně s kupní smlouvou na Předmět prodeje. V případě neuzavření nájemní smlouvy v této lhůtě se stávají kupní smlouva na Předmět prodeje neúčinnou.
Kupní smlouva na Předmět prodeje, Kupní smlouva na movité vybavení, Nájemní smlouva na zpětný nájem a Podmínky zpětného nájmu se pro účely tohoto VŘ nazývají dále společně jen jako „Smluvní dokumentace“. Požadované znění Smluvní dokumentace je k dispozici u organizátora po celou dobu trvání VŘ. Nebudou-li požadovaná znění Smluvní dokumentace součástí Informačního memoranda nebo Detailní informace o předmětu prodeje, je účastník povinen vyzvednout si u organizátora jejich znění, a to nejpozději 3 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídky. Obsah (požadované znění) Smluvní dokumentace je pro účastníka závazný a prodávající na jejich obsahu trvá. Vítěz VŘ je povinen uzavřít smlouvy ve znění, které je součástí Smluvní dokumentace, a není oprávněn požadovat změny. Prodávající si však vyhrazuje právo na úpravu obsahu Smluvní dokumentace.
V případě, kdy prodávající vybere na základě tohoto VŘ některou z předložených nabídek, budou na prodej Předmětu prodeje uzavřeny s vítězem VŘ smlouvy ze Smluvní dokumentace.

VII. Příjem nabídek

Nabídky budou přijímány v pracovních dnech v době od 9:00 do 16:00, nejpozději však dne 12.11.2026 do 16:00 hodin, v kanceláři organizátora. Na nabídky přijaté po této lhůtě nebude brán zřetel a tyto nabídky nebudou zahrnuty do výběrového řízení. Požadovaný způsob doručení nabídky – osobně, kurýrem nebo poskytovatelem poštovních služeb, tak aby nabídka dorazila do kanceláře organizátora nejpozději v době uvedené v první větě tohoto článku Podmínek, na níže uvedenou adresu v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem „Frýdlant CS2601-3 - NEOTVÍRAT !!!“
Obálka bude opatřena jménem a příjmením (u fyzické osoby) nebo názvem (u právnické osoby) účastníka.
Adresa sídla organizátora (tj. adresa pro doručení nabídek):
GAVLAS, spol. s r.o.
Politických vězňů 1272/21
110 00 Praha 1.

VIII. Kauce

1. Účastník je povinen složit organizátorovi kauci ve výši 200.000,- Kč na důkaz vážného zájmu o koupi Předmětu prodeje (dále jen Kauce), a to tak, aby byla uhrazena či připsána na dále uvedený účet nejpozději dne 12.11.2026. Kauci je možné složit převodem nebo v hotovosti na úschovní účet organizátora, č. účtu **2111938690/2700**, u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. Účastníci prvního a druhého kola výběrového řízení Frýdlant CS2601 na prodej Předmětu prodeje, kteří již složili Kauci, neskládají Kauci znovu.
2. Jako **variabilní symbol** účastník uvede v případě, že je fyzická osoba – rodné číslo, v případě, že účastníkem je právnická osoba - IČ, a jako **specifický symbol** účastník uvede 2601.
Náklady na složení Kauce (zejména náklady na převody z měn mimo CZK nebo převody ze zahraničí) jdou k tíži účastníka a o tyto náklady je účastník povinen Kauci navýšit. Na nabídky, u nichž účastník nesloží Kauci ve výše stanovené lhůtě některým z výše uvedených způsobů, nebude brán zřetel a nebudou zahrnuty do výběrového řízení.
3. Požádá-li účastník VŘ nejpozději 3 pracovní dny před koncem lhůty pro složení Kauce organizátora o uzavření Dohody o složení kauce (Dohoda obsahuje stejná ustanovení pro skládání a vracení Kauce včetně jejího použití na úhradu smluvních pokut jako tyto Podmínky), organizátor mu vyhoví. Účast ve VŘ není podmíněna uzavřením této Dohody, i bez uzavření této Dohody může účastník podat nabídku.
4. V případě uzavření kupních smluv vítězem VŘ s prodávajícím se složená Kauce stává součástí kupní ceny za nemovitou věc, která je Předmětem prodeje, a považuje se za zálohu kupní ceny na tuto nemovitou věc.
5. Složením Kauce účastník souhlasí s tím, že v případě vítězství ve VŘ bude jím složená Kauce tvořit součást kupní ceny za nemovitou věc, která je Předmětem prodeje, a bude považována za zálohu kupní ceny za tuto nemovitou věc, a dále se složením Kauce zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč v případě, že jako vítěz VŘ poruší kteroukoli ze svých povinností uvedených v čl. X. těchto Podmínek, a souhlasí s tím, že pohledávka na úhradu smluvní pokuty bude započtena vůči pohledávce na vrácení složené Kauce.
6. Pokud účastník nesplnil podmínky účasti ve VŘ nebo nebyla jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější a následně byla přijata zadavatelem nabídka jiného účastníka, bude Kauce účastníkovi vrácena na účet, ze kterého byla Kauce odeslána. Pokud toto nebude zřejmé, bude Kauce vrácena na účet, který účastník uvedl ve své nabídce, a není-li ani ten znám, tak poštovní poukázkou na náklady účastníka na adresu účastníka uvedenou v nabídce. Příkaz bance k převodu Kauce zpět bude zadán nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne přijetí nejvhodnější nabídky prodávajícím. Náklady na případný převod na cizoměnové účty nebo převod do zahraničí hradí účastník a organizátor má právo si tyto náklady započíst proti Kauci.

IX. Výběr vítěze výběrového řízení

1. Prodávající je oprávněn vybrat si nabídku, která mu bude nejlépe vyhovovat, přičemž není povinen sdělovat důvody svého rozhodnutí (kromě výše nabízené kupní ceny, která je stěžejním kritériem pro výběr vítěze výběrového řízení, je prodávající oprávněn zohlednit také věrohodnost a rychlost financování transakce). Prodávající si vyhrazuje právo, že na základě vyhodnocení podaných nabídek může být vyhlášeno další kolo VŘ nebo elektronická aukce a oslovení účastníci do nich postupují dle rozhodnutí organizátora. Prodávající stanoví dostatečnou lhůtu pro konání dalšího kola VŘ/aukce, bude-li takové. V případě konání dalšího kola VŘ/aukce, nezmění-li se podmínky prodeje ze strany prodávajícího, není přípustné v nové nabídce nabízenou kupní cenu snížit, tuto je možné pouze potvrdit, nebo navýšit. Za platnou nabídku je tedy vždy považována u konkrétního účastníka nabídka s jeho nejvyšší nabídnutou kupní cenou. Nevyužije-li účastník možnosti účastnit se dalšího kola VŘ/aukce, zůstává nadále v platnosti jeho nejvyšší učiněná nabídka. Po ukončení všech kol VŘ je prodávající oprávněn vybrat vítězného účastníka (vítěz VŘ) či nevybrat jako vítěze žádného z účastníků.
2. Prodávající si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout a kupní smlouvy neuzavřít.
3. Oznámení o vítězství VŘ bude zasláno do 10 pracovních dnů po ukončení všech kol VŘ. Prodávající si však vyhrazuje právo na rozhodnutí o přijetí nabídky vítěze VŘ a to i po odeslání Oznámení o vítězství VŘ.
4. Organizátor nebo prodávající zašle Oznámení o vítězství VŘ e-mailovou zprávou a poštovní službou doporučeně s dodejkou do vlastních rukou. Ostatní účastníci budou informováni emailovou zprávou, že byla vybrána nabídka jiného účastníka.

X. Povinnosti vítěze VŘ

1. V případě, kdy prodávající vybere a přijme na základě tohoto VŘ některou z předložených nabídek, budou na prodej Předmětu prodeje uzavřeny smlouvy ze Smluvní dokumentace. Vítěz VŘ je povinen uzavřít s prodávajícím kupní smlouvy ze Smluvní dokumentace nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude vítězi VŘ doručeno oznámení o vítězství ve VŘ. Způsoby úhrady kupní ceny jsou uvedeny ve Smluvní dokumentaci a prodávající nepřipouští jiný způsob úhrady (splatnost kupní ceny je stanovena na 30 dní ode dne uzavření kupní smlouvy na Předmět prodeje).
2. Pro případ porušení povinnosti účastníka - vítěze VŘ (i) uzavřít s prodávajícím smlouvy ze Smluvní dokumentace a nebo (ii) uhradit vítězem VŘ nabízenou kupní cenu za Předmět prodeje způsobem a ve lhůtách stanovených v těchto Podmínkách, resp. ve Smluvní dokumentaci, se účastník – vítěz VŘ zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč.
3. Kauce složená účastníkem, pro případ porušení povinností účastníka - vítěze VŘ uvedeným v předchozím bodě, se v případě porušení těchto povinností vítězem VŘ započítává bez dalšího na úhradu smluvní pokuty ve výši 200.000,-Kč a prodávající je tedy oprávněn si ji ponechat. Každý účastník se tedy podáním nabídky zavazuje, že smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč uhradí v případě, že jako vítěz VŘ poruší kteroukoli z výše uvedených svých povinností a že souhlasí a dává pokyn, aby pohledávka na úhradu smluvní pokuty prodávajícímu byla započtena proti pohledávce na vrácení Kauce účastníkovi.

XI. Obecná ustanovení

1. V případě, že vítěz VŘ neuzavře z důvodů na jeho straně v určené lhůtě smlouvy ze Smluvní dokumentace nebo dojde k naplnění kterékoliv z rozvazovacích podmínek uvedených ve Smluvní dokumentaci, může prodávající dle vlastního uvážení zahájit jednání o prodeji Předmětu prodeje s dalšími účastníky.
2. Případné změny nebo aktualizace podmínek organizátor zveřejní na www.gavlas.cz
3. Oznámení nebo výzvy dle těchto Podmínek budou zasílány jednak e-mailem na adresy uvedené účastníky v jejich nabídkách a dále poštovní službou doporučeně s dodejkou do vlastních rukou na adresy pro doručování uvedené v nabídce s výjimkou informací účastníkům, že byla vybrána nabídka jiného účastníka, které budou odeslána e-mailem. V případě, že oznámení nebo výzva budou provozovatelem poštovní služby vráceny organizátorovi nebo prodávajícímu jako nedoručené, považuje se za den doručení takové zásilky den, kdy byla zásilka uložena na dodací poště.
4. Podmínky VŘ podléhají českým právním předpisům. VŘ nemá charakter veřejné soutěže podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, je pouze interním výběrovým řízením prodávajícího.
5. Tímto VŘ nevznikají organizátorovi ani prodávajícímu žádné závazky či povinnosti vůči kterémukoli účastníku VŘ či jeho vítězi ani povinnost uzavřít s vítězem VŘ smlouvu na prodej Předmětu prodeje.
6. Prodávající je oprávněn ukončit toto VŘ bez udání důvodu a dále si prodávající vyhrazuje právo kteréhokoliv účastníka vyřadit z tohoto VŘ, dle svých interních rozhodnutí, směrnic a předpisů. Dále si prodávající vyhrazuje právo dle svých interních postupů a směrnic prověřovat jednotlivé účastníky tohoto VŘ a původ finančních prostředků, které zájemce hodlá na koupi použít a na základě těchto zjištění je oprávněn kdykoli účastníka VŘ z takového důvodu vyřadit z tohoto VŘ.

7. Prodávající si vyhrazuje právo a možnost, v případě realizace prodeje Předmětu prodeje vítězi VŘ, že nebudou prodávajícím vydány veškeré originály dokumentace týkající se Předmětu prodeje (např. aktuální platné nájemní smlouvy, technická dokumentace, atd.). Pokud vítězi VŘ nebudou stačit kopie dostupné dokumentace Předmětu prodeje, mohou být dostupné originály zapůjčeny vítězi VŘ k zabezpečení ověřených kopií, avšak výlučně na náklady vítěze VŘ.
8. Prodávající si vyhrazuje právo odmítnout požadavek vítěze VŘ na postoupení svého vítězného práva na třetí osobu.
9. Prodávající si vyhrazuje právo nesdělit účastníkům pořadí, v jakém byly nabídky vyhodnoceny.
10. Účastník bere na vědomí, že veškeré osobní údaje, které poskytl organizátorovi v souvislosti s tímto výběrovým řízením, budou spravovány a využívány organizátorem v rámci realizace tohoto výběrového řízení z důvodu plnění smlouvy, při dodržení všech obecně závazných právních předpisů, vztahujících se k této oblasti, zejména v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (Obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů). Osobní údaje budou zpracovávány za účelem provedení VŘ a po dobu nezbytnou k jeho provedení. Účastníci berou na vědomí, že osobní údaje budou dále zpracovány z důvodu oprávněného zájmu organizátora za účelem případného oslovení v budoucnu s tím, zda účastníci mají zájem účastnit se jiného výběrového řízení, které vyhlašuje organizátor.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Vyhlášení VŘ ani jakékoliv související úkony ze strany prodávajícího nezakládají povinnost prodávajícímu prodat Předmět prodeje. Splnění podmínek výběrového řízení nezakládá pro vítěze VŘ nárok na uzavření smluv ze Smluvní dokumentace.
2. Nevyužité nabídky se nevracejí, ale zůstávají uložené u zadavatele.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoliv zrušit nebo změnit Podmínky, a to nejpozději do okamžiku podpisu smluv ze Smluvní dokumentace s vítězem VŘ.
4. Účastníkům účastí ve výběrovém řízení nevznikají žádné nároky vůči organizátorovi ani prodávajícímu (zejména nároky na náhradu škody či vzniklých nákladů).

V Praze

GAVLAS, spol. s r.o
organizátor