

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Praha, Choceradská 3046, 141 00



Energetický specialista: Ing. Bruno Vallance

Číslo oprávnění MPO: 093

Evidenční číslo MPO: 746 079.0

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE			
ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Praha	Část obce:	
Ulice:	Choceradská	Č.p / č. or. (č.ev.)	3046
Katastrální území:	Záběhlice	Převládající typ využití:	bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	2848/406	Památková ochrana budovy:	
Orientační období výstavby:		Památková ochrana území:	
POPIS HODNOCENÉ BUDOVY			
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejich technických systémů, významné renovace, apod.			
Předmětným objektem je bytový dům sestávající z 9 bytů 2+1, 21 bytů 2+KK, 11 bytů 3+1, 20 bytů 3+KK, 1 bytu 4+1 a 1 bytu 4+KK. Má obdélníkový půdorys o vnějších rozměrech 30,6 m x 26,5 m s výklenkem. Je nepodsklepen s nevytápěným přízemím a s 12 vytápěnými nadzemními podlažími. Má střechu zčásti sedlovou a zčásti plochou a terasu. Svislá okna jsou plastová. Svislá okna jsou s izolačním dvojsklem plněným argonem. Konstrukce střechy nad vytápěným prostorem (nad 11NP -terasa) je tvořena z dutinových železobetonových stropních panelů o tl. 200 mm a je zateplena deskami z pěnového polystyrénu bez bližšího označení o tl. 160 mm. Konstrukce střechy nad vytápěným prostorem (nad 12NP-schodiště) je tvořena z dutinových železobetonových stropních panelů o tl. 200 mm a je zateplena deskami z pěnového polystyrénu bez bližšího označení o tl. 160 mm. Konstrukce střechy nad vytápěným prostorem (nad 13 NP - strojovna) je tvořena z dutinových železobetonových stropních panelů o tl. 200 mm bez dodatečného zateplení. Vnitřní stropní konstrukce je tvořena z dutinových železobetonových stropních panelů o tl. 200 mm a z betonové mazaniny o tl. 30 mm. Konstrukce stropu pod nevytápěným prostorem (nad 12NP - byty) je chráněna proti vniknutí vlhkosti a par zevnitř objektu a je zateplena deskami z minerální vlny bez bližšího označení o tl. 160 mm mezi dolními pásnicemi vazníků. Vnější stěny (štíty) jsou tvořeny vrstvou železobetonu o tl. 150 mm a vrstvou železobetonu o tl. 50 mm a zatepleny deskami z pěnového polystyrénu o tl. 40 mm a deskami z polystyrénu bez bližšího označení o tl. 80 mm. Vnější stěny (lodžie - boky) jsou tvořeny vrstvou železobetonu o tl. 100 mm, vrstvou železobetonu o tl. 50 mm a vrstvou železobetonu o tl. 120 mm a zatepleny deskami z pěnového polystyrénu o tl. 40 mm a deskami z polystyrénu bez bližšího označení o tl. 80 mm. Vnější stěny (průčelí) jsou tvořeny vrstvou železobetonu o tl. 100 mm a vrstvou železobetonu o tl. 50 mm a zatepleny deskami z pěnového polystyrénu o tl. 40 mm a deskami z polystyrénu bez bližšího označení o tl. 80 mm. Vnější stěny (strojovna) jsou tvořeny vrstvou železobetonu o tl. 100 mm a vrstvou železobetonu o tl. 50 mm a zatepleny deskami z pěnového polystyrénu o tl. 40 mm. Vnější stěny (nástavba 12NP) jsou tvořeny z pórobetonových tvárnic bez bližšího označení o tl. 200 mm a zatepleny deskami z polystyrénu bez bližšího označení o tl. 80 mm. Vnitřní příčky jsou tvořeny z pórobetonových tvárnic bez bližšího označení o tl. 80 mm. Konstrukce podlahy nad nevytáp. přízemím (Přízemí) je tvořena z dutinových železobetonových stropních panelů o tl. 200 mm a je zateplena deskami EPS o tl. 20 mm a deskami z polystyrénu bez bližšího označení o tl. 100 mm. Konstrukce podlahy nad nevytáp. přízemím je tvořena z dutinových železobetonových stropních panelů o tl. 200 mm a je zateplena deskami EPS o tl. 20 mm. Vnější stěny nevytápěného přízemí (průčelí) jsou tvořeny vrstvou železobetonu o tl. 100 mm a vrstvou železobetonu o tl. 50 mm a zatepleny deskami z pěnového polystyrénu o tl. 40 mm a deskami z polystyrénu bez bližšího označení o tl. 80 mm. Vnější stěny nevytápěného přízemí (lodžie - boky) jsou tvořeny vrstvou železobetonu o tl. 100 mm, vrstvou železobetonu o tl. 50 mm a vrstvou železobetonu o tl. 120 mm a zatepleny deskami z pěnového polystyrénu o tl. 40 mm. Celková tepelná ztráta objektu činí 150 499 W, kde 82 072 W je ztráta prostupem a 68 427 W je ztráta větráním.			

Vytápění je teplovodní. Zdrojem ohřevu topné a teplé užitkové vody je nízkoteplotní plynový kotel (2 ks) o výkonu 324 kW. Otopná soustava je dvoutrubková s nuceným oběhem vody a standardním teplotním spádem pro radiátory. Vstupní teplota vody do otopné soustavy je regulována ekvitermně. Otopná tělesa jsou opatřena termostatickými ventily. Větrání je přirozené. K ohřevu TUV slouží 2 nepřímotopné zásobníky o objemu 1000 l napojené na nízkoteplotní plynové kotle. Rozvody TUV jsou s cirkulací. Na spotřebě elektrické energie pro osvětlení se podílí výhradně diody.

Bytová část předmětného objektu je nízkoenergetický bytový dům třídy BD 50NE ve smyslu TNI 73 0330.

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upraveným vnitřním prostředím	m³	16 868
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m²	4 245
Objemový faktor tvaru budovy	m²/m³	0,252
Celková energeticky vztážená plocha budovy	m²	5 949,0
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	25,1%

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na **zóny s upraveným vnitřním prostředím** (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na **zóny nevytápěné**. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

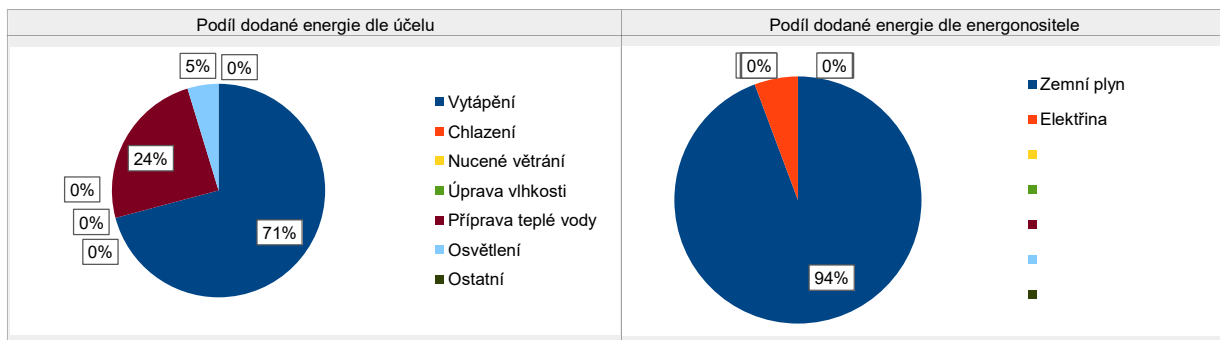
[illegible]

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE								
Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.								
Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA								
Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).								
Zemní plyn	70,0				24,3	0,0		94,3
	319,8				110,8	0,0		430,5
Elektřina	0,8				0,2	4,7		5,7
	3,7				0,9	21,4		26,0

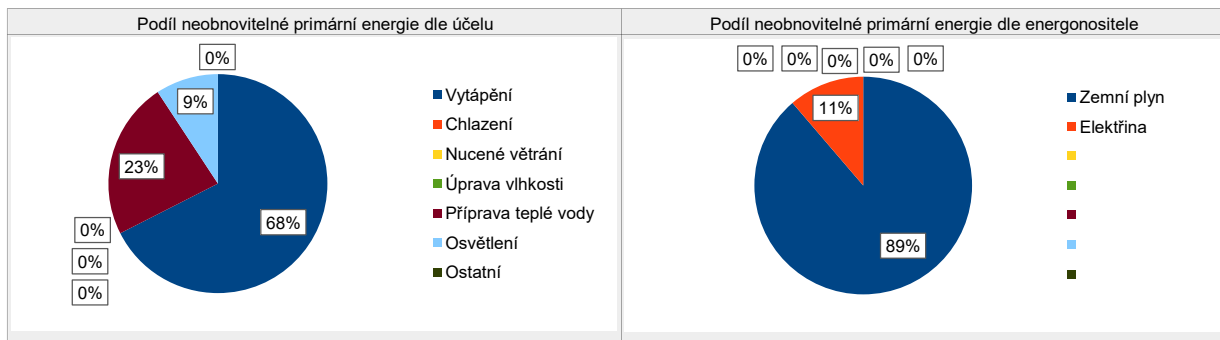
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ								
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru, dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.								
Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.								

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE								
procentuální podíl	70,9%	0,0%	0,0%	0,0%	24,5%	4,7%		100,0%
kWh/m².rok	54,4	0,0	0,0	0,0	18,8	3,6		76,7
MWh/rok	323,5	0,0	0,0	0,0	111,6	21,4		456,5



C	NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE								
Neobnovitelná primární energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem neobnovitelné primární energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.									
Ergonositel	Faktor neobnovitelné primární energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Neobnovitelná primární energie v MWh/rok							
Zemní plyn	1	65,9	0,0	0,0	0,0	22,8	0,0		89
		319,8	0,0	0,0	0,0	110,8	0,0		430,5
Elektřina	2,1	1,6	0,0	0,0	0,0	0,4	9,3	0	11
		7,8	0,0	0,0	0,0	1,8	45,0	0,0	54,6

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE									
procentuelní podíl	67,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	23,2%	9,3%	0,0%	100,0%
kWh/m².rok	55,1	0,0	0,0	0,0	0,0	18,9	7,6	0,0	81,6
MWh/rok	327,6	0,0	0,0	0,0	0,0	112,6	45,0	0,0	485,2

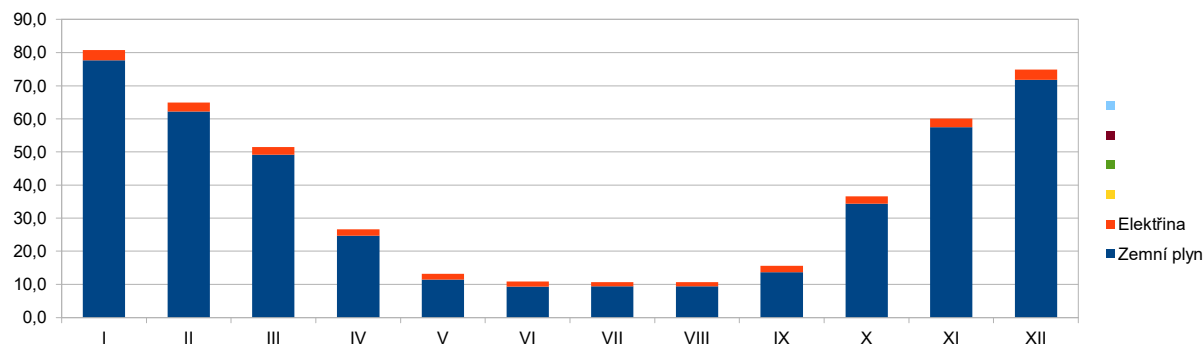


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOONOSITELŮ

Energonositel	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	80,8	64,9	51,4	26,6	13,2	10,9	10,6	10,7	15,6	36,6	60,1	74,9
Zemní plyn	77,6	62,3	49,1	24,7	11,5	9,4	9,4	9,4	13,7	34,3	57,4	71,7
Elektřina	3,2	2,6	2,3	2,0	1,7	1,6	1,2	1,3	2,0	2,3	2,7	3,1

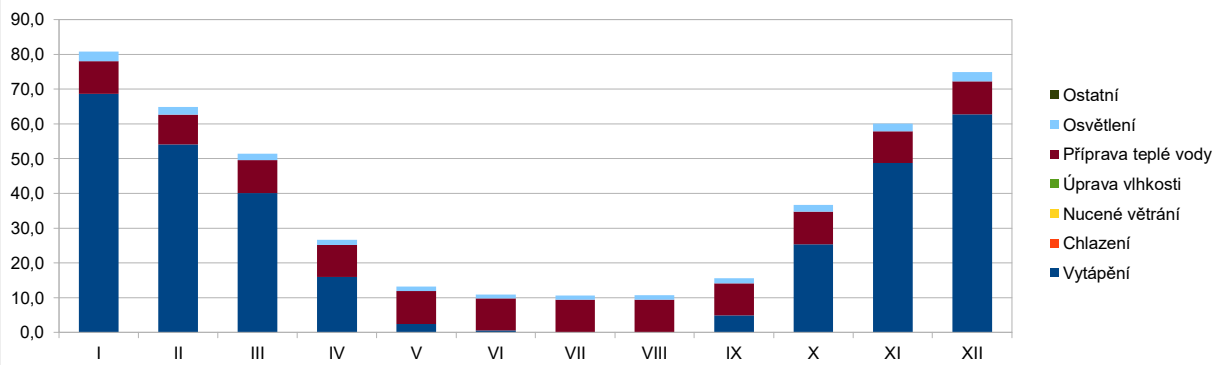
Roční průběh dodané energie podle energonositelů



BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	80,8	64,9	51,4	26,6	13,2	10,9	10,6	10,7	15,6	36,6	60,1	74,9
Vytápění	68,6	54,1	40,1	16,0	2,5	0,6	0,0	0,0	4,9	25,3	48,7	62,7
Chlazení	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Nucené větrání	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Úprava vlhkosti	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Příprava teplé vody	9,5	8,6	9,5	9,2	9,5	9,2	9,5	9,5	9,2	9,5	9,2	9,5
Osvětlení	2,7	2,2	1,9	1,5	1,2	1,2	1,2	1,2	1,6	1,8	2,2	2,7
Ostatní	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



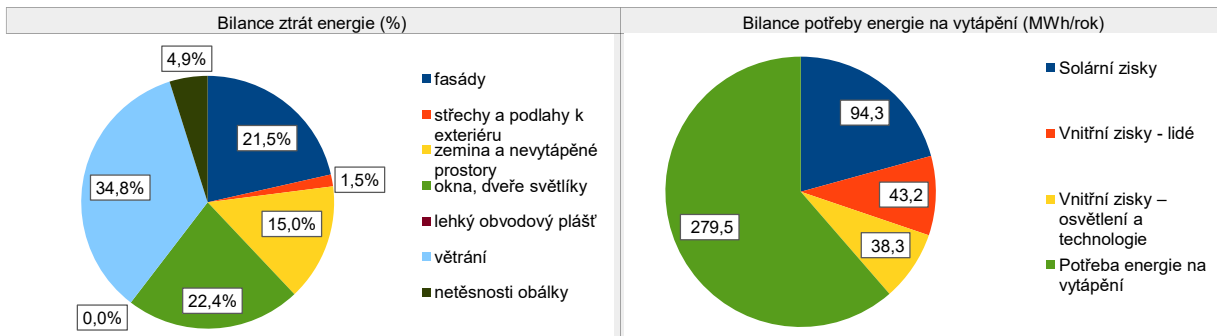
E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	267,8	Solární zisky	MWh/rok	94,3
Větrání		164,4	Vnitřní zisky - lidé		43,2
Netěsnosti obálky - infiltrace		23,0	Vnitřní zisky – osvětlení a technologie		38,3
Celkem		455,3	Celkem		175,8

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	279,5	kWh/m².rok	47,0
-----------------------------	---------	-------	------------	------



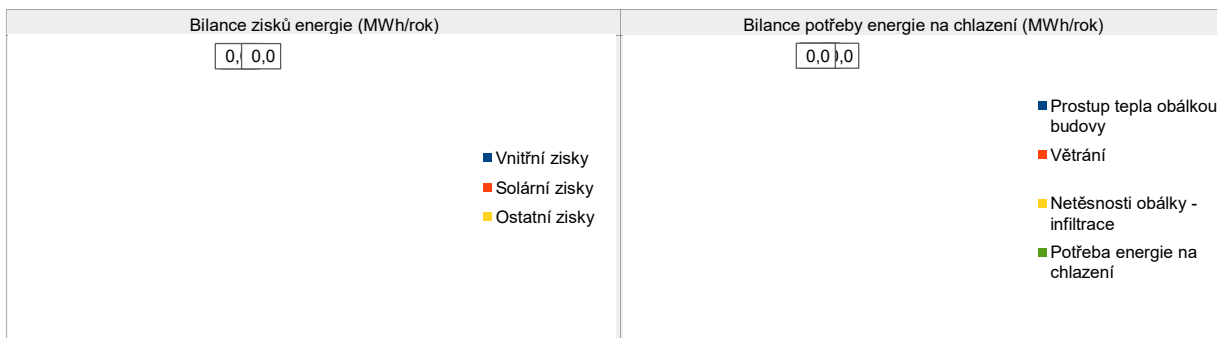
BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

Bilance se sestavuje jen pro chlazené zóny budovy. Celkové zisky energie budovy jsou tvořeny vnitřními zisky (lidé, osvětlení, přístroje, ventilátory, rozvody teplé vody, akumulační nádoby) a solárními zisky přes průsvitné konstrukce. Dále jsou zahrnuty zisky prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Zisky energie jsou sníženy o využitelné ztráty energie prostupem i větráním, kdy je teplota exteriéru nižší než teplota interiéru (zejména v nočních hodinách). Zbývající zisky energie tvoří potřebu energie na chlazení budovy, kterou je nutné dodat soustavou chlazení.

ZISKY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZTRÁTY ENERGIE – PŘEDCHLAZENÍ		
Vnitřní zisky (lidé, osvětlení, spotřebiče atd.)	MWh/rok	0,0	Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	0,0
Solární zisky průsvitnými konstrukcemi		0,0	Větrání		0,0
Ostatní zisky (prostupem, větráním, infiltrací)		0,0	Netěsnosti obálky - infiltrace		0,0
Celkem		0,0	Celkem		0,0

POTŘEBA ENERGIE NA CHLAZENÍ	MWh/rok	0,0	kWh/m².rok	0,0
-----------------------------	---------	-----	------------	-----



Evidenční číslo MPO: 746 079.0

Z25-29728 Evidenční číslo MPO: 746 079.0

[illegible]

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění mimo budovu - bilance dodávky pro hodnocenou budovu								
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnosti			Potřeba tepla na vytápění		
					výroby tepla	distribuce a akumulace tepla	sdílení tepla	%	pokrytí	MWh/rok
		kW		MWh/rok	%		%	%		
		Vnější rozvody	Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla					%		
			Ztráty ve vnějších rozvodech					Mwh/rok		

[illegible]

Ozn.	Zdroj chladu	Soustava chlazení mimo budovu - bilance dodávky pro hodnocenou budovu							
		Celkový jmenovitý chladič výkon	Palivo	Spotřeba energie na chlazení v palivu	Sezónní chladič faktor zdroje chladu	Sezónní účinnosti		Potřeba chladu na chlazení	
						distribuce a akumulace chladu	sdílení chladu		
		kW		MWh/rok	-	%	%	%	MWh/rok
			Vnější rozvody	Sezónní účinnost distribuce a akumulace chladu				%	
				Ztráty ve vnějších rozvodech				Mwh/rok	

Z25-29728 Evidenční číslo MPO: 746 079.0

KOMBINOVANÁ VÝROBA ELEKTŘINY A TEPLA								
Ozn.	Zdroj pro kombinovanou výrobu elektřiny a tepla	Kogenerační jednotka uvnitř budovy						
		Kogenerační jednotka mimo budovu - bilance dodávky pro hodnocenou budovu						
		Palivo	Spotřeba energie v palivu	Celkový elektrický výkon / sezónní účinnost	Celkový tepelný výkon / sezónní účinnost	Celková sezónní účinnost kogenerační jednotky	Výroba elektřiny / z toho pro neobn. prim. energii	Výroba tepla / z toho pro neobnovitelné primární energii
				kWe	kWt			
--			MWh/rok	%	%	%	MWh/rok	MWh/rok

SOLÁRNÍ TERMICKÝ SYSTÉM								
Ozn.	Solární termická soustava	Využití solární soustavy	Typ solárních termických kolektorů	Celková plocha apertury / počet ks	Objem solárního zásobníku	Celkový roční zisk soustavy	Celkový roční využitý zisk soustavy	Měrný využitý zisk k ploše apertury
				m ²				
				ks				
					litry	MWh/rok	MWh/rok	kWh/m ² .rok

FOTOVOLTAICKÝ SYSTÉM								
V průkazu je prováděn pouze bilanční výpočet výroby tepla a elektřiny v souladu s vyhláškou pro účely stanovení primární energie z neobnovitelných zdrojů energie. Výpočet využití energie pro vlastní spotřebu není relevantní (nejsou obsaženy spotřebiče a technologie).								
Ozn.	Fotovoltaická soustava	Využití solární soustavy	Výroba		Akumulace		Celková roční výroba soustavy	Využití pro výpočet neobnovitelné primární energie
			Celková účinná plocha / počet ks panelů	Instalovaný špičkový výkon / účinnost panelu	Objem zásobníku vody	Typ akumulátorů / kapacita		
			m²	kWp		typ		
			ks	%	litry	kWh	MWh/rok	MWh/rok

H DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření, včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadního tepla z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu		u [W/(m²K)]		úspora [Mwh]	
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	číslo*)		stáv.	návrh	CDE	NOPE
		O	K	Navržená změna konstrukce			
		1		podlaha nad nevytáp. přízemím: přidat izolaci o ekvivalentní tl.60 mm EPS			
		2		vnější stěna (strojovna): přidat izolaci o ekvivalentní tl.150 mm EPS			
		3		střecha nad vytápěným prostorem (nad 13 NP - strojovna): přidat izolaci o ekvivalentní tl.270 mm EPS			
		4		strop pod nevytápěným prostorem (nad 12NP - byty): přidat izolaci o ekvivalentní tl.130 mm EPS			
		5		vnější stěna (štíty): přidat izolaci o ekvivalentní tl.70 mm EPS			

*) O=opatření, K=konstrukce

Úsporné opatření		Popis návrhu		úspora [Mwh]	
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	č. opatření		CDE	NOPE
		6	instalace zpětného získávání tepla z teplé vody	25,4	25,4
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	č. opatření			
		7	instalace koncových zařízení spořících vodu	21,2	21,2

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	č. opatření
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	1NE	ANO	Nebyl nalezen vhodný alternativní systém.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	
	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	
	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Doporučujeme realizaci opatření č.1, 2, 3, 6 a 7. Ostatní opatření jsou v poměru k dosaženým úsporám příliš nákladná. Bude-li však nezbytné vynaložit část nákladů potřebných k jejich realizaci (např. při renovaci fasády, opravě střech, hydroizolaci aj.) nebo při možnosti získání dotace, doporučujeme zvážit vhodnost realizace těchto opatření.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelné primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocení budova	65,4	76,7	81,6	
	389,2	456,5	485,2	
Soubor navržených opatření	54,4	65,1	69,9	
	323,6	387,4	415,7	
Dosažená úspora energie	11,0	11,6	11,7	
	65,5	69,1	69,5	

I	PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
---	---

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

Požadavek vyhlášky dle:	Splněno:
-------------------------	----------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova			
Snižení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Bytové domy	4 964	36,2	26,2
	Bytové domy	985	15,5	20,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

Součinitel prostupu tepla konstrukce	W/m ² .K							

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY					
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d).					
Sezónní účinnost zdroje tepla pro vytápění					
Sezónní chladicí faktor zdroje chladu	W/W				
Sezónní účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody					
Účinnost zpětného získávání tepla	%				

OBÁLKA BUDOVY					
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b).					
Průměrný součinitel prostupu tepla	W/m².K	Budova jako celek	0,61	0,56	

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE					
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b).					
Celková dodaná energie	kWh/m².rok	Budova jako celek	77	88	

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE					
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a).					
Neobnovitelná primární energie	kWh/m².rok	Budova jako celek	82	93	

J	OSTATNÍ ÚDAJE
---	---------------

METODA VÝPOČTU			
----------------	--	--	--

Použitý software:	eprukaz	Verze software:	H1
Klimatická data:	dle ČSN 730331-1, Příloha C	Metoda výpočtu:	Měsíční

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY			
---------------------------------------	--	--	--

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.¹

Název stavby:		Stupeň PD:	
Stavebník		IČ	
Generální projektant:		IČ	
Zodpovědný projektant:		Č. autorizace	

¹⁾ V případě, že průkaz není součástí stavební dokumentace, následující údaje se nevyplňují.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
------------------------	--

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://www.kataloguspor.cz/

K	ENERGETICKÝ SPECIALISTA
---	-------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
-------------------------	--	--	--

Jméno / obchodní firma:	Ing. Bruno Vallance	Číslo oprávnění:	093
Telefon:	608 257 366	E-mail:	vallance@oekoplan.cz

URČENÁ OSOBA	
--------------	--

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:		Číslo oprávnění:	
-------------------	--	------------------	--

PLATNOST PRŮKAZU	
------------------	--

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu	746 079.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	9. červenec 2025		
Platnost průkazu do:	9. červenec 2035		

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

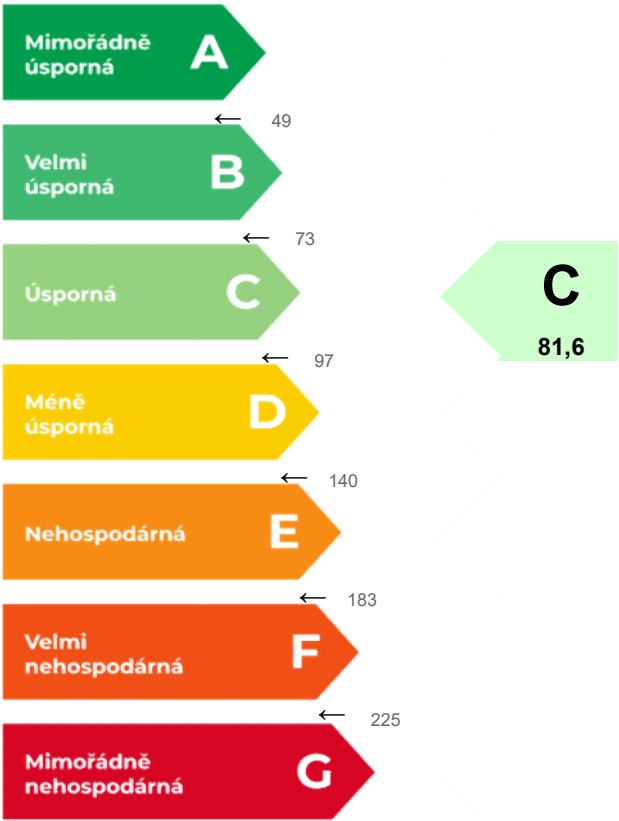
vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Choceradská 3046**
PSC, obce: **141 00 Praha**
K.ú., parcelní č.: **Záběhlice, 2848/406**
Typ budovy: **bytový dům**
Celková energetický vztažná plocha: **5 949,0 m²**



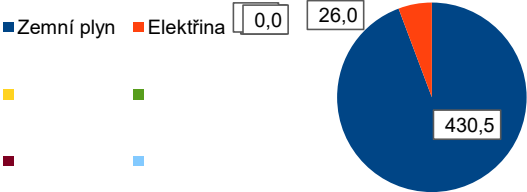
KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitele prostupu tepla budovy	0,61 W/(m².K)	D
	Měrná potřeba tepla na vytápění	47,0 kWh/(m².rok)	
	Celková dodaná energie	76,7 kWh/(m².rok)	C
	Vytápění	54,4 kWh/(m².rok)	D
	Chlazení	0,0 kWh/(m².rok)	
	Nucené větrání	0,0 kWh/(m².rok)	
	Úprava vlhkosti	0,0 kWh/(m².rok)	
	Příprava teplé vody	18,8 kWh/(m².rok)	C
	Osvětlení	3,6 kWh/(m².rok)	B

Energetický specialista: **Ing. Bruno Vallance**
Osvědčení č.: **093**
Kontakt: **vallance@oekoplan.cz**

Ev. č. průkazu: **746 079.0**
Vyhотовeno dne: **9. červenec 2025**
Podpis:

