

Pozemek p. č. 2483/19 v k. ú. Chrudim je na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 14.11.2007 zatížen věcným břemenem ve prospěch paní Markéty Lankašové a pana Roberta Lankaše, spočívající v právu uložení přípojky vodovodní, kanalizační, elektro a přípojky plynu.

Pozemek p. č. 2483/19 v k. ú. Chrudim je na základě Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene – bezúplatné ze dne 14.03.2007 zatížen věcným břemenem ve prospěch vlastníků pozemků p. č. 2483/18, p. č. 2471/19, st. p. č. 7134, vše v k. ú. Chrudim, spočívající v právu chůze a jízdy po pozemku p. č. 2483/19 v k. ú. Chrudim.

Pozemek p. č. 2483/19 v k. ú. Chrudim je na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 18.01.2008 zatížen věcným břemenem ve prospěch vlastníků pozemku p. č. 2483/1 a st. p. č. 7111 v k. ú. Chrudim, spočívající v právu uložení přípojky vodovodní, kanalizační, elektro a plynu.

Pozemek p. č. 2483/19 v k. ú. Chrudim je na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 04.02.2008 zatížen věcným břemenem ve prospěch vlastníků pozemku p. č. 2483/18 a st. p. č. 7134 v k. ú. Chrudim, spočívající v právu uložení přípojky vodovodní, kanalizační, elektro a přípojky plynu.

Pozemek p. č. 2483/19 v k. ú. Chrudim je na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 15.01.2009 zatížen věcným břemenem ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, spočívající v právu zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy – dle čl. IV smlouvy vyznačeného v geometrickém plánu č. 4497-596/2008.

Pozemek p. č. 2483/19 v k. ú. Chrudim je na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 20.09.2011 zatížen věcným břemenem ve prospěch společnosti VČP Net, s.r.o., Pražská třída 485/3 Hradec Králové – Kukleny, spočívající v právu zřízení a provozování plynárenského zařízení, vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek – vyznačeno v geometrickém plánu č. 4884-7/2010.

VI.

Kupující se touto smlouvou zavazuje umožnit zajištění sjezdu k domu, který bude umístěn na pozemku p. č. 2483/9 v k. ú. Chrudim a to přes pozemky p. č. 2483/4, p. č. 2483/19, p. č. 2479/8 v k. ú. Chrudim, povolit uložení přípojek kanalizace, vody a plynu na pozemcích p. č. 2479/8, p. č. 2483/19 a p. č. 2858/18 v k. ú. Chrudim, a cca min. 2 měsíce před začátkem výstavby pěší komunikace na pozemku p. č. 2479/8 v k. ú. Chrudim umožnit na výše uvedeném pozemku uložení kanalizace, která bude vybudována na náklady manželů Angerových.

VII.

Souhlas s úplatným nabytím předmětné nemovitosti vyslovilo Zastupitelstvo města Chrudim na svém zasedání dne 24.09.2012, usnesením č. Z/79/2012.

VIII.

Vlastnictví k převáděné nemovitosti se všemi právy a povinnostmi nabude kupující na základě pravomocného rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim o povolení vkladu vlastnického práva, s právními účinky ke dni, kdy mu byl návrh na vklad doručen.

IX.

Správní poplatek za návrh na vklad práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí ČR zaplatí kupující, daň z převodu nemovitostí uhradí prodávající.

X.

Na základě této kupní smlouvy Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště