

Energetický certifikát

vydaný podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 300/2012 Z. z.
č. 055297/2013/34/000712007/EC

Názov budovy: **Administratívna budova firmy Fert s.r.o.**

Parc. č.: **1908/8**

Ulica, číslo: **Priemyselná 8**

Katastrálne územie: **Galanta**

Obec: **Galanta**

Podiel celkovej podlahovej plochy:

Okres: **Galanta**

3 - administratívna budova 100,0%

Účel spracovania: **Prenájom**



Celková podlahová plocha v m²: **1220,34**

Rok kolaudácie budovy: **1973**

Posledná významná obnova: **2008**

Hodnotenie jednotlivých miest spotreby

Potreba energie na vykurovanie:

C

Potreba energie na prípravu teplej vody:

B

Potreba energie na chladenie a vetranie:

C

Potreba energie na osvetlenie:

B

ENERGETICKÁ HOSPODÁRNOSŤ BUDOVY

Kategória budovy: 3 - administratívna budova	Celková potreba energie	Primárna energia
Globálny ukazovateľ: Primárna energia	93 kWh/(m ² .a)	153 kWh/(m ² .a)
Nízka potreba energie A0/A1/A		
B		B
C	C	
D		
E		
F		
G		
Vysoká potreba energie		
Normalizované hodnotenie:		<input checked="" type="checkbox"/>
Prevádzkové hodnotenie:		<input type="checkbox"/>
Minimálna požiadavka R _f :	84	154
Typická budova R _s :	159	317

Nameraná spotreba energie na vykurovanie v kWh/(m².a)

Rok _____ Priemer _____

Spotreba energie na vykurovanie v kWh/(m².a)

Podiel energie z obnoviteľných zdrojov:

Obnoviteľný zdroj pre výrobu tepla na vykurovanie:

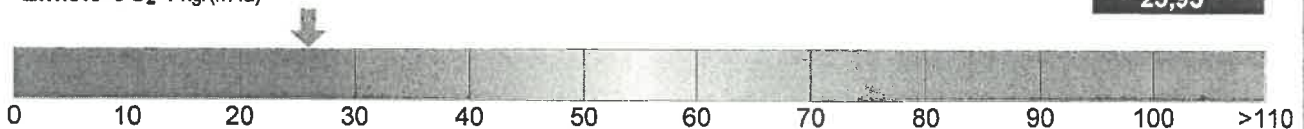
Obnoviteľný zdroj pre ohrev teplej vody:

Rekuperácia tepla:

Spôsob výroby elektriny z obnoviteľného zdroja:

Exportovaná energia z obnoviteľného zdroja (druh) v kWh/(m².a):

Emisie CO₂ v kg/(m².a) **25,95**



Návrh opatrení na zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy:

Obvodový plášť: **bez navrhovaných opatrení**

Strecha: **navrhujeme zatepiť strechu polystyrénom hrúbky 150mm.**

Podlaha: **bez navrhovaných opatrení**

Otvorové konštrukcie: **bez navrhovaných opatrení**

Vykurovanie: **bez navrhovaných opatrení**

Príprava teplej vody: **bez navrhovaných opatrení**

Chladenie/vetranie:

Osvetlenie: **bez navrhovaných úprav**

Obnoviteľné zdroje energie:

Iné:

Dátum vyhotovenia: **26. 11. 2013**

Platnosť najviac do: **26. 11. 2023**

Meno a priezvisko oprávnenej osoby: **Ing. Petr Keller**

Obchodné meno a sídlo: **Plusový dom s.r.o., Okružná 26, 927 01 Šaľa**

IČO: **44475888**

DIČ: **2022718918**

Kontakt: **0905409849, servis@energiaservis.sk**



ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT

Názov budovy: **Administratívna budova firmy Fert s.r.o.**

Ulica, číslo: **Priemyselná 8**

Obec: **Galanta**

Okres: **Galanta**

Kategória budovy: **3 - administratívna budova**

Parc. č.: **1908/8**

Katastrálne územie: **Galanta**

Podiel celkovej podlahovej plochy:

3 - administratívna budova 100,0%

Vykurovanie

Energetická trieda	kWh/(m ² .a)	Hodnotenie
A	≤ 28	C
B	29 - 56	
C	57 - 84	
D	85 - 112	
E	113 - 140	
F	141 - 168	
G	> 168	

Výsledok hodnotenia:

Potreba energie na vykurovanie v kWh/(m ² .a):	65
Požiadavka:	56
Spĺňa požiadavku (áno / nie):	nie
Potreba tepla na vykurovanie kWh/(m ² .a) pre K.deň:	65
Potreba tepla na vykurovanie v kWh/(m ² .a) (3422 K.deň):	75
Požiadavka podľa STN 73 0540-2 - Energetické kritérium:	85
Spĺňa požiadavku (áno / nie):	áno

Príprava teplej vody

Energetická trieda	kWh/(m ² .a)	Hodnotenie
A	≤ 4	B
B	5 - 8	
C	9 - 12	
D	13 - 16	
E	17 - 20	
F	21 - 24	
G	> 24	

Výsledok hodnotenia:

Potreba energie na prípravu teplej vody v kWh/(m ² .a):	8
Požiadavka:	8
Spĺňa požiadavku (áno / nie):	áno

Chladenie/vetranie

Energetická trieda	kWh/(m ² .a)	Hodnotenie
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		

Výsledok hodnotenia:

NEHODNOTÍ SA

Potreba energie na chladenie a vetranie v kWh/(m ² .a):	
Požiadavka:	
Spĺňa požiadavku (áno / nie):	

Osvetlenie

Energetická trieda	kWh/(m ² .a)	Hodnotenie
A	≤ 10	B
B	11 - 20	
C	21 - 25	
D	26 - 30	
E	31 - 38	
F	39 - 45	
G	> 45	

Výsledok hodnotenia:

Potreba energie na osvetlenie v kWh/(m ² .a):	19
Požiadavka:	20
Spĺňa požiadavku (áno / nie):	áno

Celková potreba energie budovy

Energetická trieda	kWh/(m ² .a)	Hodnotenie
A	≤ 42	C
B	43 - 84	
C	85 - 121	
D	122 - 159	
E	160 - 197	
F	198 - 237	
G	> 237	

Výsledok hodnotenia:

Celková potreba energie budovy v kWh/(m ² .a):	93
Požiadavka:	84
Spĺňa požiadavku (áno / nie):	nie

Primárna energia

Energetická trieda	kWh/(m ² .a)	Hodnotenie
A0	≤ 39	B
A1	40 - 77	
B	78 - 154	
C	155 - 236	
D	237 - 317	
E	318 - 396	
F	397 - 475	
G	> 475	

Výsledok hodnotenia - globálny ukazovateľ:

Primárna energia v kWh/(m ² .a):	153
Požiadavka:	
Spĺňa požiadavku (áno / nie):	
Meno a priezvisko oprávnenej osoby pre tepelnú ochranu budov:	Ing. Petr Keller
Obchodné meno a sídlo:	Plusový dom s.r.o., Okružná 26, 927 01 Šaľa
Identifikačné číslo:	0007 1 2007
Regisler:	OŠ Trnava
č. zápisu:	22893/T



ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT

Názov budovy: Administratívna budova firmy Fert s.r.o.
Ulica, číslo: Priemyselná 8
Obec: Galanta
Okres: Galanta
Kategória budovy: 3 - administratívna budova

Parc. č.: 1908/8
Katastrálne územie: Galanta

Tepelná ochrana budov

Spôsob hodnotenia: Normalizované
Obostavaný objem $V_b =$ 4226,4 m³
Celková podlahová plocha $A_b =$ 1220,34 m²
Faktor tvaru $f =$ 0,474 1/m
Konštrukčná výška podlažia $h_k =$ 3,5 m
Klimatické podmienky: normalizované počet dennostupňov: 3104 K.deň

Podklad pre normalizované hodnotenie

Potreba tepla na vykurovanie v kWh/(m².a): 65

Meno a priezvisko oprávnenej osoby:

Ing. Petr Keller

Obchodné meno a sídlo:
Plusový dom s.r.o., Okružná 26, 927 01 Šaľa

Identifikačné číslo: 0007 1 2007 Register: OS Trnava č. zápisu: 22893/T

Posúdenie energetického kritéria podľa STN 73 0540

Potreba tepla na vykurovanie v kWh/(m².a) (3422 K.deň): 75

Požiadavka podľa (STN 73 0540) - Energetické kritérium: 85

Spĺňa požiadavku (áno / nie): áno



Popis aktuálneho stavu

Obvodový plášť: Obvodové murivo je z pórobetónových tvárnic hrúbky 300mm + fasádny polystyrén hrúbky 100mm. Deliaca stena medzi administratívnu budovu a výrobnú - skladovú halou je tepelne zaizolovaná polystyrénom hrúbky 70mm. Fasáda budovy je omietnutá tenkovrstvou fasádnu omietkou.

Strecha: Strecha je plochá. Strop tretieho nadzemného podlažia tvorí železobetónový stropný panel, uzavretá vzduchová vrstva, pórobetónový panel a hydroizolačná vrstva.

Otvorové konštrukcie: Okná a dvere sú plastové s izolačným dvojsklom a hliníkovým dištančným rámkom. Dvere medzi administratívnu budovu a výrobnú - skladovú halou sú tepelne zaizolované.

Podlaha na teréne/strop nad nevykurovaným suterénom:
Podlaha prizemia leží celou plochou na teréne. Je bez účinnej tepelnej izolácie. Tvoria ju cementový poter a nášľapná vrstva.

Iné: Použitie stavebných materiálov a konštrukčných prvkov boli zistené pri obhliadke.

Popis navrhovaných úprav na zlepšenie energetickej hospodárnosti

Obvodový plášť: bez navrhovaných opatrení

Strecha: navrhujeme zatepliť strechu polystyrénom hrúbky 150mm

Otvorové konštrukcie: bez navrhovaných opatrení

Podlaha na teréne/strop nad nevykurovaným suterénom:
bez navrhovaných opatrení

Iné: Robiť iné zásahy do stavebnej časti, aby sa výrazne znížila energetická náročnosť budovy, by bolo technicky a funkčne neefektívne.

ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT

Názov budovy: **Administratívna budova firmy Fert s.r.o.**
Ulica, číslo: **Priemyselná 8**
Obec: **Galanta**
Okres: **Galanta**

Parc. č.: **1908/8**
Katastrálne územie: **Galanta**

Kategória budovy: **3 - administratívna budova**

Vykurovanie

Spôsob hodnotenia: **Normalizované**

Typ vykurovacieho systému: **prerušované konvekčné vykurovanie**

Energetický nosič/fosílna palivá: **zemný plyn, elektrická energia**

Obnoviteľný zdroj energie (tepelná energia):

Obnoviteľný zdroj energie (elektrická energia):

Rekuperácia tepla:

Účinnosť rekuperačnej jednotky v %:

Podiel vzduchu prechádzajúceho cez jednotku v %:

Meranie a regulácia: **centrálne kaskádová a ekvitermická regulácia**



Potreba energie na vykurovanie v kWh/(m².a):

65

Požiadavka:

56

Spĺňa požiadavku (áno / nie):

nie

Meno a priezvisko oprávnenej osoby:

Ing. Lenka Švecová

Obchodné meno a sídlo:

Ing. Lenka Švecová, J. Slottu 3, 917 01 Trnava

Identifikačné číslo: **0111 2 2008**

Register: **Obv. úrad Trnava**

č. zápisu: **250-22956**

Meno a priezvisko zhotoviteľa: **Ing. Petr Keller**

Popis aktuálneho stavu

Vykurovanie:

Vykurovacia sústava v objekte je dvojrúrková, s núteným obehom teplotnosného média obehovými čerpadlami. Vykurovanie je panelovými ocelovými vykurovacími telesami s termostatickými hlavicami v celom objekte. Zdrojom tepla je plynová kotolňa s dvomi kondenzačnými kotlami Buderus Logamax Plus GB112-43 o menovitých výkonoch 42,9kW, ktoré sú zapojené do kaskády.

Iné:

Popis navrhovaných úprav na zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy

Vykurovanie:

Iné:

ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT

Názov budovy: **Administratívna budova firmy Fert s.r.o.**
Ulica, číslo: **Priemyselná 8**
Obec: **Galanta**
Okres: **Galanta**
Kategória budovy: **3 - administratívna budova**

Parc. č.: **1908/8**
Katastrálne územie: **Galanta**

Príprava teplej vody

Spôsob hodnotenia: **Normalizované**
Systém prípravy teplej vody: **centrálne**

Energetický nosič/fosilne palivá: **zemný plyn, elektrická energia**

Obnoviteľný zdroj energie (tepelná energia):

Obnoviteľný zdroj energie (elektrická energia):

Meranie a regulácia: **prednostný ohrev pomocou centrálnej regulácie**



Potreba energie na prípravu teplej vody v kWh/(m².a):

8

Požiadavka:

8

Spĺňa požiadavku (áno / nie):

áno

Meno a priezvisko oprávnenej osoby:

Ing. Lenka Švecová

Obchodné meno a sídlo:

Ing. Lenka Švecová, J. Slottu 3, 917 01 Trnava

Identifikačné číslo: **0111 2 2008**

Register: **Obv. úrad Trnava**

č. zápisu: **250-22956**

Meno a priezvisko zhotoviteľa: **Ing. Petr Keller**

Popis aktuálneho stavu

Príprava teplej vody:

Ohrev teplej vody je centrálne v jednom nepriamoohrevnom zásobníkovom ohrievači Buderus Logalux o objeme 500 litrov. Ohrevná špirála zásobníka je napojená samostatnou vetvou na dva plynové kondenzačné kotly zapojené do kaskády. Objekt je s cirkuláciou teplej vody.

Iné:

Popis navrhovaných úprav na zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy

Príprava teplej vody:

Iné:

ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT

Názov budovy: **Administratívna budova firmy Fert s.r.o.**
Ulica, číslo: **Priemyselná 8**
Obec: **Galanta**
Okres: **Galanta**
Kategória budovy: **3 - administratívna budova**

Parc. č.: **1908/8**
Katastrálne územie: **Galanta**

Chladenie a vetranie

Spôsob hodnotenia:

Typ systému chladenia/vetrania:

Energetický nosič:

Meranie a regulácia:

Obnoviteľný zdroj energie:

Klimatické podmienky:

NEHODNOTÍ SA

počet dennostupňov: K.deň

Potreba energie na chladenie a vetranie v kWh/(m².a):

Požiadavka:

Spĺňa požiadavku (áno / nie):

Meno a priezvisko oprávnenej osoby:

Obchodné meno a sídlo:

Identifikačné číslo:

Register:

č. zápisu:

Podpis a pečiatka

Meno a priezvisko zhotoviteľa: **Ing. Petr Keller**

Popis aktuálneho stavu

Chladenie/vetranie:

Iné:

Popis navrhovaných úprav na zlepšenie energetickej hospodárnosti

Chladenie/vetranie:

Iné:

ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT

Názov budovy: **Administratívna budova firmy Fert s.r.o.**
Ulica, číslo: **Priemyselná 8**
Obec: **Galanta**
Okres: **Galanta**
Kategória budovy: **3 - administratívna budova**

Parc. č.: **1908/8**
Katastrálne územie: **Galanta**

Osvetlenie

Spôsob hodnotenia: **Normalizované**

Lokalita (zemepisná šírka a dĺžka): **48,19 °; 17,74 °**

Prevádzkový čas: **07:00 – 16:30**

Typ budovy z hľadiska osvetlenia: **Administratívne budovy.**

Obnoviteľný zdroj energie: **Nie je.**

Elektrická energia vyrobená na mieste

Spôsob výroby elektriny:

Typ:

Plocha (panela, turbíny): m²

Celkový inštalovaný výkon vo W:

Množstvo vyrobenej elektriny: kWh/a



Potreba energie na osvetlenie v kWh/(m².a):

19

Požiadavka:

20

Spĺňa požiadavku (áno / nie):

áno

Meno a priezvisko oprávnenej osoby:

Ing. Štefan Gašparec

Obchodné meno a sídlo:

Enerum, s.r.o., A. Jedlika, 9, 940 56 Nové Zámky

Identifikačné číslo: **0025 4 2007**

Register: **OS Nitra**

č. zápisu: **22707/N**

Meno a priezvisko zhotoviteľa:

Ing. Petr Keller

Popis aktuálneho stavu

Osvetlenie:

Osvetlenie kancelárií je riešené svietidlami s lineárnymi žiarivkami T8 4x18 W s vysokoúčinnými predradníkmi. V iných miestnostiach sú i svietidlá s kompaktnými závitovými žiarivkami s elektronickými predradníkmi. Núdzové osvetlenie využíva svietidlá s internými akumulátormi. Ovládanie osvetlenia je manuálne, nie je použité programové ani časové spínanie.

Výroba elektriny:

-

Iné:

Popis navrhovaných úprav na zlepšenie energetickej hospodárnosti

Osvetlenie:

Ekonomicky efektívne úpravy nie je možné navrhnúť.

Výroba elektriny:

Iné:

ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT

Názov budovy: Administratívna budova firmy Fert s.r.o.

Ulica, číslo: Priemyselná 8

Obec: Galanta

Okres: Galanta

Kategória budovy: 3 - administratívna budova

Parc. č.: 1908/8

Katastrálne územie: Galanta

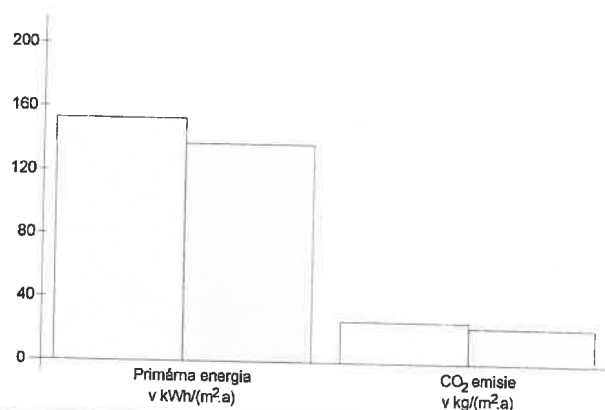
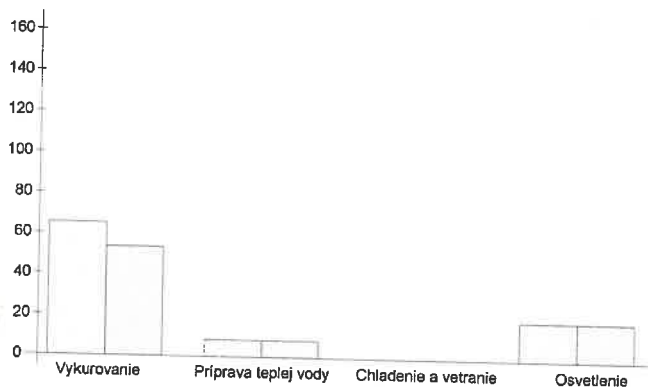
Možná úspora energie po vykonaní navrhovaných úprav

Konštrukcia	Potreba tepla/energie - aktuálny stav v kWh/(m ² .a)	Potreba tepla/energie - po realizácii navrhovaných úprav v kWh/(m ² .a)	Úspora tepla/energie v kWh/(m ² .a)	Úspora v %
Potreba tepla na vykurovanie:	65	54	11	16,78
Potreba energie				
na vykurovanie:	65	54	12	17,81
na prípravu teplej vody:	8	8	0	0,00
na chladenie a vetranie:				
na osvetlenie:	19	19	0	0,00
Celková potreba energia v kWh/(m².a):	93	81	12	12,58
Primárna energia v kWh/(m².a):	153	137	16	10,37
CO₂ emisie v kg/(m².a):	26	23	3	12,45

Celková potreba energie

Aktuálny stav
 Stav po navrhovaných opatreniach

Potreba primárnej energie a CO₂ emisie



Navrhované opatrenia

Obvodový plášť: bez navrhovaných opatrení

Strecha: navrhujeme zatepliť strechu polystyrénom hrúbky 150mm.

Podlaha: bez navrhovaných opatrení

Otvorové konštrukcie: bez navrhovaných opatrení

Vykurovanie: bez navrhovaných opatrení

Príprava teplej vody: bez navrhovaných opatrení

Chladenie/vetranie:

Osvetlenie: bez navrhovaných úprav

Obnoviteľné zdroje energie:

Iné:

Globálny ukazovateľ po realizácii navrhovaných úprav:

A0	
A1	
B	B
C	
D	
E	
F	
G	

Orientačná návratnosť investícií

Ing. Petr Keller

Meno a priezvisko oprávnenej osoby:

Obchodné meno a sídlo: Plusový dom s.r.o., Okružná 26, 927 01 Šaľa

Identifikačné číslo: 0007 1 2007

Register: OS Trnava

č. zápisu: 22893/T

č. 055297/2013/34/000712007/EC



Energetický štítok

vydaný podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 300/2012 Z. z.
č. 055297/2013/34/000712007/EŠ

Názov budovy: **Administratívna budova firmy Fert s.r.o.**

Ulica, číslo: **Priemyselná 8**

Obec: **Galanta**

Okres: **Galanta**

Účel spracovania: **Prenájom**

Parc. č.: **1908/8**

Katastrálne územie: **Galanta**

Podiel celkovej podlahovej plochy:

3 - administratívna budova 100,0%



Celková podlahová plocha v m²: **1220,34**

Rok kolaudácie budovy: **1973**

Posledná významná obnova: **2008**

Hodnotenie jednotlivých miest spotreby

Potreba energie na vykurovanie: **C**

Potreba energie na prípravu teplej vody: **B**

Potreba energie na chladenie a vetranie:

Potreba energie na osvetlenie: **B**

ENERGETICKÁ HOSPODÁRNOSŤ BUDOVY

Kategória budovy: 3 - administratívna budova	Celková potreba energie	Primárna energia
Globálny ukazovateľ: Primárna energia	93 kWh/(m ² .a)	153 kWh/(m ² .a)
Nízka potreba energie A0/A1/A		
B		B
C	C	
D		
E		
F		
G		
Vysoká potreba energie		
Normalizované hodnotenie:	<input checked="" type="checkbox"/>	
Prevádzkové hodnotenie:	<input type="checkbox"/>	
Minimálna požiadavka R _r :	84	154
Typická budova R _s :	159	317

Nameraná spotreba energie na vykurovanie v kWh/(m².a)

Rok	Priemer
Spotreba energie na vykurovanie v kWh/(m ² .a)	

Podiel energie z obnoviteľných zdrojov:

Obnoviteľný zdroj pre výrobu tepla na vykurovanie:

Obnoviteľný zdroj pre ohrev teplej vody:

Rekuperácia tepla:

Spôsob výroby elektriny z obnoviteľného zdroja:

Exportovaná energia z obnoviteľného zdroja (druh) v kWh/(m².a):

Emisie CO ₂ v kg/(m ² .a)	25,95
---	--------------

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 >110

Návrh opatrení na zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy:

Obvodový plášť: bez navrhovaných opatrení

Strecha: navrhujeme zatepliť strechu polystyrénom hrúbky 150mm.

Podlažia: bez navrhovaných opatrení

Otvorové konštrukcie: bez navrhovaných opatrení

Vykurovanie: bez navrhovaných opatrení

Príprava teplej vody: bez navrhovaných opatrení

Chladenie/vetranie:

Osvetlenie: bez navrhovaných úprav

Obnoviteľné zdroje energie:

Iné:

Dátum vyhotovenia: **26. 11. 2013**

Platnosť najviac do: **26. 11. 2023**

Meno a priezvisko oprávnenej osoby: **Ing. Petr Keller**

Obchodné meno a sídlo: **Plusový dom s.r.o., Okružná 26, 927 01 Šafa**

IČO: **44475888**

DIČ: **2022718918**

Kontakt: **0905409849, servis@energiaservis.sk**

