

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.04.2015 16:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSLB 82 INS 2346/2015 pro Břetislav Koman, JUDr.

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682314 Rochlice u Liberce

List vlastnictví: 1354

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

TILIA International s.r.o., nám. Míru 720, 46802 Rychnov 44567693
u Jablonce nad Nisou

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
254/1	3982	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1611/2	96	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo exekutorské

pohledávka ve výši 28 333 Kč včetně příslušenství a nákladů oprávněného

AD FIN, a.s., Jungmannova 319, Parcela: 1611/2 V-1521/2015-505

Valdické Předměstí, 50601 Jičín, Parcela: 254/1 V-1521/2015-505

RČ/IČO: 25255975

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 10 - JUDr. Igor Ivanko 167 Ex-24269/2014 -16. Právní účinky zápisu ke dni 13.02.2015. Zápis proveden dne 10.03.2015.

V-1521/2015-505

Pořadí k 13.02.2015 18:41

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 166 716 Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 1611/2 Z-9731/2014-505

001, vykonává: Finanční úřad pro Parcela: 254/1 Z-9731/2014-505

Liberecký kraj, 1. máje 97/25,

Liberec III-Jeřáb, 46002 Liberec

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚZP v Jablonci nad Nisou -1139305/2014 /2604-25200-507096 ze dne 04.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 05.09.2014. Zápis proveden dne 08.10.2014; uloženo na prac. Liberec

V-9049/2014-505

Pořadí k 05.09.2014 13:56

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Z-9731/2014-505

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚZP v Jablonci nad Nisou -1139305/2014 /2604-25200-507096 ze dne 04.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 05.09.2014. Zápis proveden dne 08.10.2014; uloženo na prac. Liberec

V-9049/2014-505

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.04.2015 16:35:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682314 Rochlice u Liberce

List vlastnictví: 1354

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Z-9731/2014-505

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v Jablonci nad Nisou -1139305/2014 /2604-25200-507096 ze dne 04.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 05.09.2014. Zápis proveden dne 08.10.2014; uloženo na prac. Liberec

V-9049/2014-505

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 525 421 Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 1611/2

V-8742/2014-505

001, vykonává: Okresní správa Parcela: 254/1

V-8742/2014-505

sociálního zabezpečení Jablonec nad

Nisou, U Zeleného stromu 838/3,

46697 Jablonec nad Nisou

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Jablonec nad Nisou 45004-17467/2014 /220/MH ze dne 25.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.08.2014. Zápis proveden dne 08.10.2014.

V-8742/2014-505

Pořadí k 28.08.2014 09:00

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 576 955 Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 1611/2

V-6685/2014-505

001, vykonává: Okresní správa Parcela: 254/1

V-6685/2014-505

sociálního zabezpečení Jablonec nad

Nisou, U Zeleného stromu 838/3,

46697 Jablonec nad Nisou

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Jablonec nad Nisou 45004-13465/2014 /220/AK ze dne 02.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.07.2014. Zápis proveden dne 01.08.2014.

V-6685/2014-505

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Jablonec nad Nisou 45004-15438/2014 /220/AK ze dne 30.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 31.07.2014. Zápis proveden dne 22.08.2014.

Z-6170/2014-505

Pořadí k 07.07.2014 09:00

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 4 371 642,95 Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 1611/2

V-5894/2014-505

001, vykonává: Finanční úřad pro Parcela: 254/1

V-5894/2014-505

Liberecký kraj, 1. máje 97/25,

Liberec III-Jeřáb, 46002 Liberec

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v Jablonci nad Nisou -931696/2014 2604-25200-507096 ze dne 13.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 16.06.2014. Zápis proveden dne 15.07.2014; uloženo na

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastrů nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.04.2015 16:35:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682314 Rochlice u Liberce

List vlastnictví: 1354

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

prac. Liberec

V-5894/2014-505

Pořadí k 16.06.2014 15:44

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Z-5484/2014-505

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v Jablonci nad Nisou -931696/2014 2604-25200-507096 ze dne 13.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 16.06.2014. Zápis proveden dne 15.07.2014; uloženo na prac. Liberec

V-5894/2014-505

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Z-5484/2014-505

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v Jablonci nad Nisou -931696/2014 2604-25200-507096 ze dne 13.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 16.06.2014. Zápis proveden dne 15.07.2014; uloženo na prac. Liberec

V-5894/2014-505

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 989 558 Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 1611/2

V-3513/2014-505

001, vykonává: Okresní správa Parcela: 254/1

V-3513/2014-505

sociálního zabezpečení Jablonec nad

Nisou, U Zeleného stromu 838/3,

46697 Jablonec nad Nisou

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Jablonec nad Nisou 45004-07803/2014 /220/ZM ze dne 10.4.2014 a opravné rozhodnutí ze dne 22.5.2014. Právní účinky zápisu ke dni 17.04.2014. Zápis proveden dne 03.06.2014.

V-3513/2014-505

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Jablonec nad Nisou 45004-09115/2014 /220/ZM ze dne 30.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 02.05.2014. Zápis proveden dne 04.06.2014.

Z-3508/2014-505

Pořadí k 17.04.2014 09:30

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 4 337 190 Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 1611/2

V-3512/2014-505

001, vykonává: Okresní správa Parcela: 254/1

V-3512/2014-505

sociálního zabezpečení Jablonec nad

Nisou, U Zeleného stromu 838/3,

46697 Jablonec nad Nisou

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.04.2015 16:35:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682314 Rochlice u Liberce

list vlastnictví: 1354

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Jablonec nad Nisou
45004-07785/2014 /220/ZM ze dne 10.4.2014 a opravné rozhodnutí ze dne 22.5.2014.
Právní účinky zápisu ke dni 17.04.2014. Zápis proveden dne 03.06.2014.

V-3512/2014-505

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení
Jablonec nad Nisou 45004-09101/2014 /220/ZM ze dne 30.04.2014. Právní účinky zápisu
ke dni 02.05.2014. Zápis proveden dne 04.06.2014.

Z-3509/2014-505

Pořadí k 17.04.2014 09:30

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 345 746 Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 1611/2
001, vykonává: Okresní správa Parcela: 254/1
sociálního zabezpečení Jablonec nad
Nisou, U Zeleného stromu 838/3,
46697 Jablonec nad Nisou

V-3510/2014-505

V-3510/2014-505

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i
zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Jablonec nad Nisou
45004-07811/2014 /220/ZM ze dne 10.4.2014 a opravné rozhodnutí ze dne 22.5.2014.
Právní účinky zápisu ke dni 17.04.2014. Zápis proveden dne 02.06.2014.

V-3510/2014-505

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení
Jablonec nad Nisou 45004-09119/2014 /220/ZM ze dne 30.04.2014. Právní účinky zápisu
ke dni 02.05.2014. Zápis proveden dne 04.06.2014.

Z-3511/2014-505

Pořadí k 17.04.2014 09:30

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 884 317 Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 1611/2
001, vykonává: Okresní správa Parcela: 254/1
sociálního zabezpečení Jablonec nad
Nisou, U Zeleného stromu 838/3,
46697 Jablonec nad Nisou

V-3395/2014-505

V-3395/2014-505

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i
zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Jablonec nad Nisou
45004-07794/2014 /220/ZM ze dne 10.4.2014 a opravné rozhodnutí ze dne 28.5.2014.
Právní účinky zápisu ke dni 15.04.2014. Zápis proveden dne 02.06.2014.

V-3395/2014-505

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení
Jablonec nad Nisou 45004-09111/2014 /220/ZM ze dne 30.04.2014. Právní účinky zápisu
ke dni 02.05.2014. Zápis proveden dne 04.06.2014.

Z-3512/2014-505

Pořadí k 15.04.2014 09:00

o Zástavní právo smluvní

pohledávky do výše 6 000 000 Kč a budoucí pohledávky do výše 12 000 000 Kč

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova Parcela: 1611/2
1929/62, Krč, 14000 Praha 4,

V-2463/2013-505

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

strana 4

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.04.2015 16:35:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682314 Rochlice u Liberce

List vlastnictví: 1354

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

RČ/IČO: 45244782

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 30.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.04.2013.

V-2463/2013-505

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

pohledávky do výše 6 000 000 Kč a budoucí pohledávky do výše 12 000 000 Kč

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova Parcela: 254/1

V-5171/2011-505

1929/62, Krč, 14000 Praha 4,

RČ/IČO: 45244782

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 26.07.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.08.2011.

V-5171/2011-505

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. David Vybíral, Vítězné náměstí 829/10,
160 00 Praha 6

TILIA International s.r.o., nám. Míru 720, 46802

Rychnov u Jablonce nad Nisou, RČ/IČO: 44567693

Z-7448/2015-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 148 EX 1153/14-7 k 21 EXE-1033/2015 13 ze dne 28.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 04.02.2015. Zápis proveden dne 09.03.2015; uloženo na prac. Praha

Z-7448/2015-101

o Zahájení exekuce

Pověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Ivanko, Na Zátorce 12, 160 00 Praha 6

TILIA International s.r.o., nám. Míru 720, 46802

Rychnov u Jablonce nad Nisou, RČ/IČO: 44567693

Z-1210/2015-504

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 167 EX-24269/2014 -18 k 21 EXE-1222/2015-15 Okresní soud v Jablonci nad Nisou ze dne 13.02.2015. Právní účinky zápisu ke dni 13.02.2015. Zápis proveden dne 17.02.2015; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

Z-1210/2015-504

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: 1611/2

V-1521/2015-505

Parcela: 254/1

V-1521/2015-505

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 10 - JUDr. Igor Ivanko 167 EX-24269/2014 -16 ze dne 13.02.2015. Právní účinky zápisu ke dni 13.02.2015. Zápis proveden dne 10.03.2015; uloženo na prac. Liberec

V-1521/2015-505

o Zahájení exekuce

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.04.2015 16:35:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682314 Rochlice u Liberce

List vlastnictví: 1354

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

pověřený soudní exekutor: Mgr. David Vybíral, Vítězné náměstí 829/10,
160 00 Praha 6

TILIA International s.r.o., nám. Míru 720, 46802
Rychnov u Jablonce nad Nisou, RČ/IČO: 44567693

Z-7446/2015-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 148 EX 1153/14-7 k 21 EXE-
1033/2015 -13 ze dne 28.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 04.02.2015. Zápis
proveden dne 11.02.2015; uloženo na prac. Praha

Z-7446/2015-101

o Zahájení exekuce

Pověřený soudní exekutor: JUDr. Jiří Štrincl, Podhorská 28, 466 01 Jablonec nad Nisou

TILIA International s.r.o., nám. Míru 720, 46802
Rychnov u Jablonce nad Nisou, RČ/IČO: 44567693

Z-985/2015-504

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 90 EX-3/2015 -5 k 21 EXE
1141/2015-18 Okresní soud v Jablonci nad Nisou ze dne 02.02.2015. Právní účinky
zápisu ke dni 02.02.2015. Zápis proveden dne 10.02.2015; uloženo na prac. Jablonec
nad Nisou

Z-985/2015-504

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Kupní smlouva V11 595/1998 ze dne 8.10.1997. Právní účinky vkladu ke dni 11.2.1998.

POLVZ:175/1998

Z-11600175/1998-505

Pro: TILIA International s.r.o., nám. Míru 720, 46802 Rychnov u
Jablonce nad Nisou

RČ/IČO: 44567693

o Smlouva směnná ze dne 22.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.04.2013.

V-2004/2013-505

Pro: TILIA International s.r.o., nám. Míru 720, 46802 Rychnov u
Jablonce nad Nisou

RČ/IČO: 44567693

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
254/1	83454	3982

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.04.2015 16:35:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682314 Rochlice u Liberce

List vlastnictví: 1354

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 07.04.2015 16:49:33

