

DODATEK Č. 1

K DRAŽEBNÍ VYHLÁŠCE ELEKTRONICKÉ DRAŽBY DOBROVOLNÉ Č. IETB100956

v souladu s § 21 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů
(na centrální adrese vedena pod č. 10968847)

Dražebník:

I.E.T. Reality, s.r.o.

se sídlem: Nám. Svobody 87/18, 602 00 Brno – město

IČ: 255 38 942, DIČ: CZ25538942

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 31677

zastoupena Bc. Tomášem Indrákem, na základě plné moci ze dne 7.3.2024

(dále jen jako „dražebník“)

Navrhovatel:

HLINKY, a.s.

se sídlem: Hlinky 510/110, Pisárky, 60300 Brno

IČ: 26216388 DIČ: CZ26216388

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 3310

zastoupena Ing. Miroslavem Jirků, předsedou představenstva a paní Petrou Dovala, členkou představenstva

(dále jen jako „navrhovatel“)

Den konání dražby: 26.9.2024

Zahájení dražby: 15:00 hod.

Ukončení dražby: 16:00 hod.

Místo konání dražby: www.aukcerealit.com

Nejnižší podání: 73 000 000 Kč (slovy: sedmdesát tři milionů korun českých)

Dražební jistota: 2 500 000 Kč (slovy: dva miliony pět set tisíc korun českých)

Minimální příhoz: 50 000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých)

I.

Dražebník tímto dodatkem upravuje informace o rozsahu práv a závazků na předmětu dražby vážnoucích.

II.

Zástavní práva, věcná práva k cizím věcem a další závazky vážnouce na předmětu dražby zapsané na příslušném listu vlastnictví v oddílu B1 které přechodem vlastnictví předmětu dražby nezaniká a přechází na vydražitele:

- Věcné břemeno cesty podle čl. II. smlouvy – oprávnění pro parc. č. 346, 347, 348, 349/1, 349/10, 349/7, povinnost k pozemku parc. č. 332/2.
Listina: Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.12.2006. V-18468/2006-702. Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva.
- Věcné břemeno chůze a jízdy podle čl. II. smlouvy – oprávnění pro parc. č. 346, 347, 348, 349/1, 349/10, 349/7, povinnost k pozemku parc. č. 338/4.

Listina: Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.12.2006. V-18468/2006-702. Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva.

- Věcné břemeno cesty podle čl. II. smlouvy – oprávnění pro parc. č. 346, 347, 348, 349/1, 349/10, 349/7, povinnost k pozemku parc. č. 342/2.

Listina: Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.2.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 5.3.2007. V-3108/2007-702. Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva.

- Věcné břemeno vedení sítí dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP 1194-134/2009. Oprávnění pro pozemek parc. č. 346, 347, 348, 349/1, 349/7, 349/10, povinnost k pozemku parc. č. 349/3, 349/5.

Listina: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 9.5.2024 Právní účinky zápisu k okamžiku 9.5.2024 12.45:57. Zápis proveden dne 4.6.2024, V-8413/2024. Pořadí k 9.5.2024.

- Věcné břemeno chůze (přístupu) dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP 2059-316/2023. Oprávnění pro pozemek parc. č. 346, 347, 348, 349/1, 349/7, 349/10, povinnost k pozemku parc. č. 349/3.

Listina: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 9.5.2024 Právní účinky zápisu k okamžiku 9.5.2024 12.45:57. Zápis proveden dne 4.6.2024, V-8413/2024. Pořadí k 9.5.2024.

Zástavní práva, věcná práva k cizím věcem a další závazky váznoucí na předmětu dražby zapsaná na příslušném listu vlastnictví v oddílu C které přechodem vlastnictví předmětu dražby nezaniká a přechází na vydražitele:

- Věcné břemeno cesty podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 1220-249/2009 – oprávnění pro parc. č. 345, povinnost k pozemku parc. č. 349/1, 349/7.

Listina: Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 31.03.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.04.2010. V-5951/2010-702.

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva.

- Věcné břemeno (podle listiny) umístění geometrálních vrtů dle čl. IV. smlouvy v rozsahu GP 2129-129/2024. Oprávnění pro pozemek parc. č. 342/7, 342/8, 342/16, 349/3, 349/5. Povinnost k pozemku parc. č. 349/7.

Listina: Smlouva o zřízení věcného břemene- úplatná ze dne 9.5.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 9.5.2024, 12:45:57. Zápis proveden dne 4.6.2024, V-8413/2024. Pořadí k 9.5.2024

III.

V ostatním zůstává obsah dražební vyhlášky č. IETB100956 beze změny.

Příloha č. 1 – List vlastnictví č. 1101

V Praze dne 16.9.2024



.....
Dražebník

I.E.T. Reality, s.r.o.

Bc. Tomáš Indrák, na základě plné moci

I. E. T. Reality, s.r.o.

nám. Svobody 87/18, 602 00 Brno
IČ: 25538942, DIČ: CZ25538942