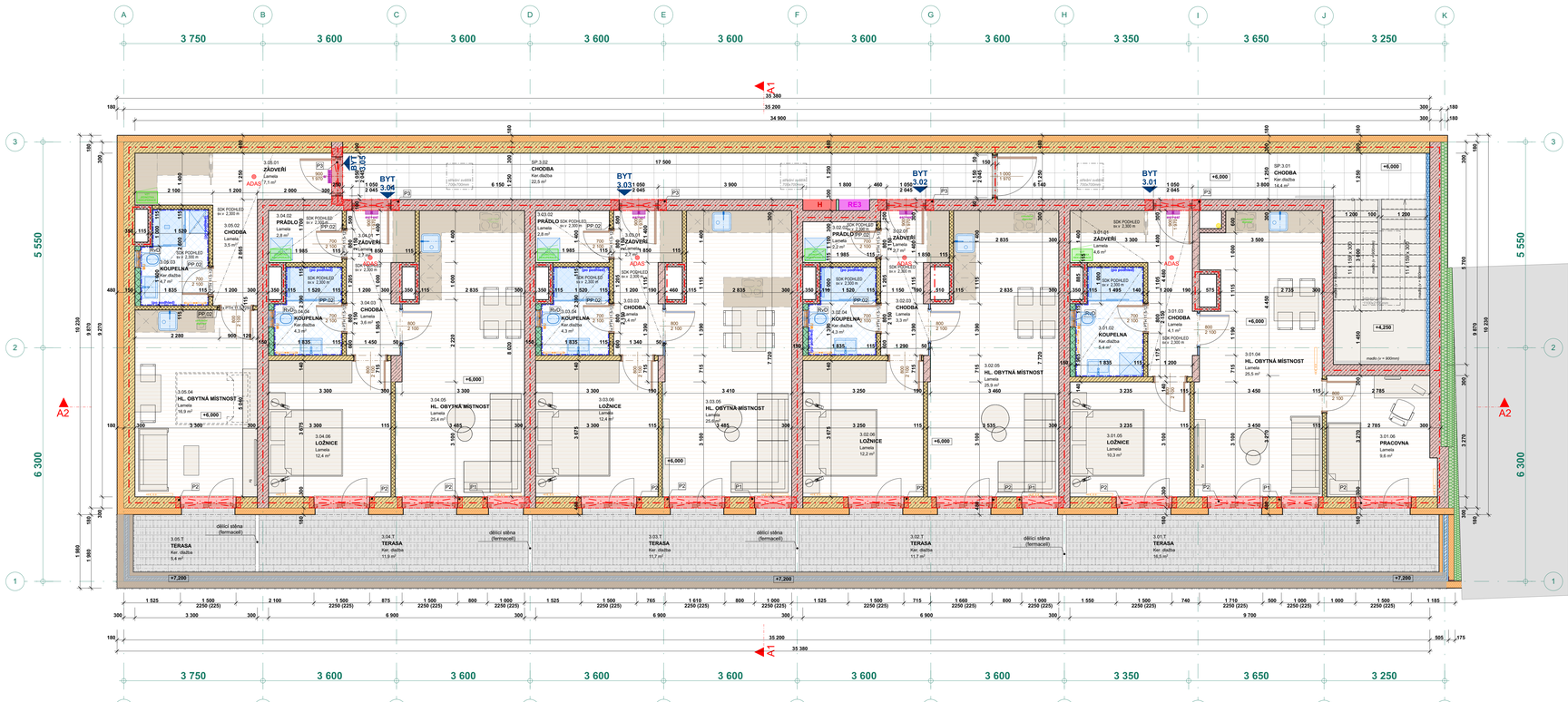


LEGENDA MÍSTNOSTÍ 3. NADZEMNÍ PODLAŽÍ - NOVÁ

KATEGORIE	OZN.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)	Nášlapná vrstva
BYT 3.01				
	3.01.01	ZÁDVEŘÍ	4,62	Lamela
	3.01.02	KOUPELNA	5,42	Ker.dlažba
	3.01.03	CHODBA	4,08	Lamela
	3.01.04	HL. OBYTNÁ MÍSTNOST	25,52	Lamela
	3.01.05	LOŽNICE	10,33	Lamela
	3.01.06	PRACOVNA	9,62	Lamela
			59,60 m²	
BYT 3.02				
	3.02.01	ZÁDVEŘÍ	2,68	Lamela
	3.02.02	PRÁDLO	2,18	Lamela
	3.02.03	CHODBA	3,29	Lamela
	3.02.04	KOUPELNA	4,28	Ker.dlažba
	3.02.05	HL. OBYTNÁ MÍSTNOST	25,87	Lamela
	3.02.06	LOŽNICE	12,24	Lamela
			50,55 m²	
BYT 3.03				
	3.03.01	ZÁDVEŘÍ	2,68	Lamela
	3.03.02	PRÁDLO	2,78	Lamela
	3.03.03	CHODBA	3,42	Lamela
	3.03.04	KOUPELNA	4,28	Ker.dlažba
	3.03.05	HL. OBYTNÁ MÍSTNOST	25,61	Lamela
	3.03.06	LOŽNICE	12,43	Lamela
			51,20 m²	
BYT 3.04				
	3.04.01	ZÁDVEŘÍ	2,68	Lamela
	3.04.02	PRÁDLO	2,78	Lamela
	3.04.03	CHODBA	3,57	Lamela
	3.04.04	KOUPELNA	4,28	Ker.dlažba
	3.04.05	HL. OBYTNÁ MÍSTNOST	25,38	Lamela
	3.04.06	LOŽNICE	12,43	Lamela
			51,12 m²	
BYT 3.05				
	3.05.01	ZÁDVEŘÍ	7,12	Lamela
	3.05.02	CHODBA	3,45	Lamela
	3.05.03	KOUPELNA	4,70	Ker.dlažba
	3.05.04	HL. OBYTNÁ MÍSTNOST	16,93	Lamela
			32,20 m²	
SPOLEČNÉ PROSTORY				
	SP.3.01	CHODBA	14,44	Ker.dlažba
	SP.3.02	CHODBA	22,51	Ker.dlažba
			36,94 m²	
TERASY				
	3.01.T	TERASA	16,52	Ker. dlažba
	3.02.T	TERASA	11,69	Ker. dlažba
	3.03.T	TERASA	11,69	Ker. dlažba
	3.04.T	TERASA	11,93	Ker. dlažba
	3.05.T	TERASA	5,37	Ker. dlažba
			57,21 m²	
			338,02 m²	

POZNÁMKA

- **ZDĚNÉ KONSTRUKCE JSOU VE VÝKRESOVÉ ČÁSTI KRESLENY / KÓTOVÁNY VE VÝROBNÍCH ROZMĚRECH**
  VÝROBNÍ ROZMĚRY CIHELNÝCH TVAROVEK UVEDENY V LEGENDĚ MATERIÁLŮ
  VEŠKERÉ PŘÍZDIVKY MUSÍ BÝT AKUSTICKY ODDILATOVÁNY, MINIMÁLNÍ VELIKOST DILATACE 5 MM
- PLOCHA VŠECH MÍSTNOSTÍ V LEGENDĚ JE VČETNĚ ČÁSTI PODLAHY STAVEBNÍHO OTVORU FRANCOUZSKÝCH OKEN A DVEŘÍ
- **PLOCHY A ROZMĚRY MÍSTNOSTÍ JSOU KÓTOVÁNY BEZ OMÍTEK!**
- PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE ZPRACOVANÁ V PODROBNOSTI DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ (dle vyhlášky 499/2006 Sb., v aktuálním znění k 01.01.2018)
- REALIZACE JE MOŽNÁ POUZE NA ZÁKLADĚ VYROBNÍ DODAVATELSKÉ DOKUMENTACE
- POŽÁRNÍ ODOLNOST KONSTRUKCI DLE ČÁSTI D.1.3 - PBŘ
- REALIZACE NOSNÝCH KONSTRUKCÍ SE MUSÍ ŘÍDIT ČÁSTÍ D.1.2 - SKŘ

LEGENDA HMOT

ZDĚNÉ KONSTRUKCE

POROTHERM 30 Profi
Rozměry d/š/v [mm] 247/300/249
Hmotnost 1 ks 15,7 kg
Pevnost v tlaku P10
Součinitel prostupu tepla 0,17 W/(m²K)
Požární odolnost REI 180 DP1
Pojivo LEPIDLO

POROTHERM 30 AKU SYM
Rozměry d/š/v [mm] 247/300/238
Hmotnost 1 ks 16,6 kg
Nepřesnůrkování 58 dB
Pevnost v tlaku P15
Požární odolnost REI 180 DP1
Pojivo MALTA M10

POROTHERM 11,5 Profi
Rozměry d/š/v [mm] 497/115/249
Hmotnost 1 ks 12,1 kg
Pevnost v tlaku P8
Požární odolnost REI 180 DP1
Pojivo LEPIDLO

YTONG PA-550 pro obezdívky
Rozměry d/š/v [mm] 599/150/249
Hmotnost 500 kg/m³
Pevnost v tlaku P10 RED 30 DP1
Požární odolnost LEPIDLO

ZTRACENÉ BEDNĚNÍ
Rozměry d/š/v [mm] 500/300/250
Hmotnost 1 ks 25,4 kg
Požární odolnost REI 180 DP1
Výplňový beton dle SKŘ
Konstrukční výztuž ocel dle SKŘ

POROTHERM 19 AKU Profi
Rozměry d/š/v [mm] 372/190/249
Hmotnost 1 ks 17,6 kg
Pevnost v tlaku P10
Požární odolnost REI 180 DP1
Pojivo MALTA M10

ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE

ŽELEZOBETON - NOSNÉ STĚNY, SLOUPY
Specifikace dle SKŘ
Výztuž - ocel dle SKŘ

ŽELEZOBETON - STROPNÍ DESKY
Specifikace dle SKŘ
Výztuž - ocel dle SKŘ

TEPELNÉ IZOLACE

TEPELNÁ IZOLACE - MINERÁLNÍ ČEDIČOVÁ VLNA
Tloušťka dle umístění
Součinitel tepelné vodivosti λ 0,035 W/mK
Třída reakce na oheň A1
Základní tloušťka ETICS 180 mm

TEPELNÁ IZOLACE EPS 100S / EPS150S
Tloušťka dle skladby
Součinitel tepelné vodivosti λ 0,039 W/mK
Faktor difúzního odporu μ 20 - 40
typické vlastnosti dle skladby

LEGENDA ČAR

HRANICE KATASTRU
KERAMICKÝ OBKLAD

OSTATNÍ

PODLAHA - LAMELOVÁ
laminátové dílce

PODLAHA - KERAMICKÁ DLAŽBA
bytová - koupelny, WC

PODLAHA - TERASOVÁ DLAŽBA
terasy ustupujícího podlaží

PODLAHA - SCHODIŠTĚ
společné prostory - chodby

PODLAHA - KERAMICKÁ DLAŽBA
společné prostory - závěsí, úklidová místnost, atd.

ZASAKOVACÍ DLAŽBA
SPOLEČNÁ GARÁŽ

ČISTÍCÍ ZÓNA
pryžové a textilní pásky

NÁBYTEK VOLNÝ

ZELEŇ - VEŘEJNÁ

NÁBYTEK VESTAVĚNÝ

ZEMINA
- původně terén

VEŘEJNÝ CHODNÍK

PRVKY PBŘ
- hydrant a ruční hasicí přístroj
- typ dle PBŘ D.1.3

PODLAHOVÁ VPUSŤ

PRVKY PBŘ
- automatická detekce kouře
- typ dle PBŘ D.1.3

PRVKY ELEKTRO
- rozvaděče
- specifikace viz D.1.4.e.f

OTOPNÉ TĚLESA
- koupelnový žebřík
- specifikace viz D.1.4.a

± 0,000 = 203,33 m n. m.
VÝŠKOVÝ SYSTÉM - B.p.v.
Projektový podklad: stanovení dotčeného pozemku pro Objekty
Objekt "SO.101" 1.NP = ± 0,000 = 203,33 m n. m. Bpv
Pozemky ve vlastnictví Stavebníka: parcelní čísla 1909/1, 1908
Ostatní dotčené pozemky: Parcelní čísla 1909/2 a 2937/36

VÝKRES DLE ZAMĚŘENÍ HRUBÉ STAVBY

SEVERKA

Sollaron architects

ČÍSLO PARÉ -

REVIZE -

DATUM REVIZE -

OBJEKT: **SO.101** BYTOVÝ DŮM

AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO
 Okáč Petr Ing.

NÁZEV PROJEKTU

BD Faměrovo náměstí

INVESTOR:	Traion Real Estate I s.r.o.	náměstí Svobody 87/18, 602 00 Brno-město IČO 098 53 375	STUPEŇ
ATELIÉR	Sollaron architects, s.r.o.	Kotlanova 3054/5, 612 00 Brno	DATUM 08/2026
ZODP. PROJEKTANT	Ing. Hana Hrdinová	gsm: +420 737 056 235 (kancelář) e-mail: hrdinova@sollaron-architects.cz	MĚŘÍTKO 1:50
VYPRACOVAL	Ing. Hana Hrdinová	gsm: +420 737 056 235 (kancelář) e-mail: hrdinova@sollaron-architects.cz	ČÍSLO VÝKRESU D.1.1.03
MĚSTO	katastrální území: Černovice [611263]	618 00 Brno - Černovice	
SOUBOR:	D.1.1 - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		
ZODP. PROJEKTANT SOUBORU	Ing. Hana Hrdinová		Sollaron architects, s.r.o. IČO: 018 07 056 DIČ: CZ 018 07 056 ID datové schránky: tbeea2e
VYPRACOVAL	Ing. Hana Hrdinová		
ATELIÉR	Sollaron architects, s.r.o.		

NÁZEV VÝKRESU:

D.1.1.03_PŮDORYS 3. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ

Projektová dokumentace je chráněna ve smyslu zákona č. 21/2000 Sb. o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) v platném znění. Některým vlastnickým práv k tomuto předmětu se nenabývají autorská práva k projektové dokumentaci, dokonce ani práva projektovou dokumentaci užít jakkoli nebylo dohodnuto jinak.