

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2026 10:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 779601 Velký Jeníkov

List vlastnictví: 201

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

690117/1398

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St.	1	1978	zastavěná plocha a nádvoří		
			Součástí je stavba: Velký Jeníkov, č.p. 11, rod.dům		
			Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1		
St.	3	916	zastavěná plocha a nádvoří		
			Součástí je stavba: Velký Jeníkov, č.p. 9, rod.dům		
			Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 3		
St.	31	426	zastavěná plocha a nádvoří		
			Součástí je stavba: vod.dílo, hráz př.		
			Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 31		
St.	36	527	zastavěná plocha a nádvoří		
			Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav		
			Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 36		
St.	37	97	zastavěná plocha a nádvoří		
			Na pozemku stojí stavba: vod.dílo, hráz př., LV 172 k.ú. Olšany u Dačic		
St.	40	7	zastavěná plocha a nádvoří		
			Na pozemku stojí stavba: vod.dílo, hráz př., LV 172 k.ú. Olšany u Dačic		
St.	41	109	zastavěná plocha a nádvoří		
			Na pozemku stojí stavba: vod.dílo, hráz př., LV 172 k.ú. Olšany u Dačic		
	1/1	2630	zahrada		zemědělský půdní fond
	1/2	440	zahrada		zemědělský půdní fond
	2/3	27	zahrada		zemědělský půdní fond
	3	587	zahrada		zemědělský půdní fond
	26/1	315	ostatní plocha	neplodná půda ostatní komunikace	
	26/2	93	ostatní plocha		
	27/1	417	zahrada		zemědělský půdní fond
	27/2	400	zahrada		zemědělský půdní fond
	33/1	6912	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
	33/2	616	zahrada		zemědělský půdní fond
	33/3	4322	vodní plocha	rybník	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2026 10:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 779601 Velký Jeníkov

List vlastnictví: 201

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

33/4	224 vodní plocha	rybník	
33/5	384 zahrada		zemědělský půdní fond
33/7	497 vodní plocha	rybník	
34	5404 vodní plocha	rybník	
35	918 ostatní plocha	neploďná půda	
36	299 ostatní plocha	neploďná půda	
37	17936 orná půda		zemědělský půdní fond
40	10089 orná půda		zemědělský půdní fond
47/1	831 orná půda		zemědělský půdní fond
47/2	953 orná půda		zemědělský půdní fond
50/2	404 ostatní plocha	neploďná půda	
50/4	422 ostatní plocha	neploďná půda	
50/5	4405 orná půda		zemědělský půdní fond
50/7	1241 orná půda		zemědělský půdní fond
50/11	5539 orná půda		zemědělský půdní fond
50/13	523 orná půda		zemědělský půdní fond
50/20	1848 orná půda		zemědělský půdní fond
50/21	3857 orná půda		zemědělský půdní fond
50/25	163 orná půda		zemědělský půdní fond
50/30	8575 orná půda		zemědělský půdní fond
54/1	4603 orná půda		zemědělský půdní fond
54/2	3494 orná půda		zemědělský půdní fond
54/3	1208 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
57/3	165 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
57/4	243 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
59	513 ostatní plocha	neploďná půda	
77	8609 orná půda		zemědělský půdní fond
92/1	18 orná půda		zemědělský půdní fond
92/5	4194 orná půda		zemědělský půdní fond
102/2	10870 orná půda		zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2026 10:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 779601 Velký Jeníkov

List vlastnictví: 201

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

104/1	839 ostatní plocha	neplodná půda	
104/2	1302 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
104/3	1756 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
105/1	8367 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
105/2	854 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
105/3	1115 vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
105/5	188 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
105/6	102 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
105/7	5655 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
105/9	33 vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
105/11	82 vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
106	24069 orná půda		zemědělský půdní fond
108/1	962 orná půda		zemědělský půdní fond
108/2	249 ostatní plocha	neplodná půda	
108/3	987 ostatní plocha	neplodná půda	
108/5	374 ostatní plocha	neplodná půda	
108/8	996 ostatní plocha	neplodná půda	
108/11	71 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
109	712 orná půda		zemědělský půdní fond
110	20692 orná půda		zemědělský půdní fond
111/4	716 ostatní plocha	ostatní komunikace	
115/9	12951 orná půda		zemědělský půdní fond
117/9	1759 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
117/14	3420 orná půda		zemědělský půdní fond
117/16	22813 orná půda		zemědělský půdní fond
117/18	8736 orná půda		zemědělský půdní fond
117/19	12918 orná půda		zemědělský půdní fond
117/20	44534 orná půda		zemědělský půdní fond
117/21	11966 orná půda		zemědělský půdní

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2026 10:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 779601 Velký Jeníkov

List vlastnictví: 201

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

117/22	186 orná půda		fond zemědělský půdní fond
117/23	256 orná půda		zemědělský půdní fond
161/1	11324 orná půda		zemědělský půdní fond
161/2	78 orná půda		zemědělský půdní fond
162/1	4990 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
172	4111 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
196/4	111 orná půda		zemědělský půdní fond
196/7	11509 orná půda		zemědělský půdní fond
196/15	1984 orná půda		zemědělský půdní fond
196/25	47024 orná půda		zemědělský půdní fond
201	11 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
202/2	334 ostatní plocha	neplošná půda	
203/7	244 ostatní plocha	ostatní komunikace	
203/8	252 ostatní plocha	neplošná půda	
220/3	1265 ostatní plocha	neplošná půda	
221/2	3261 orná půda		zemědělský půdní fond
221/3	6721 orná půda		zemědělský půdní fond
224/4	489 ostatní plocha	neplošná půda	
225/1	2127 ostatní plocha	jiná plocha	
233/1	54107 orná půda		zemědělský půdní fond
233/2	1746 orná půda		zemědělský půdní fond
234	1115 orná půda		zemědělský půdní fond
235	12193 orná půda		zemědělský půdní fond
236	234 ostatní plocha	ostatní komunikace	
238	2255 ostatní plocha	ostatní komunikace	
240/1	8456 orná půda		zemědělský půdní fond
240/2	242 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
240/7	198 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2026 10:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 779601 Velký Jeníkov

List vlastnictví: 201

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

240/9	4470 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
240/13	11736 orná půda	zemědělský půdní fond
240/17	131 zahrada	zemědělský půdní fond
253/1	88 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
253/4	1018 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
253/6	1159 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
253/10	378 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
253/11	66 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
253/17	150 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
253/18	113 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
253/19	951 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
253/21	73 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
253/23	29 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
253/24	25 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
253/25	11 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
253/26	29 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
253/27	157 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
253/28	100 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
253/32	30 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
257/2	3827 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
257/6	176 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
257/17	67 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
257/18	304 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
257/19	41 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
257/20	176 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2026 10:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 779601 Velký Jeníkov

List vlastnictví: 201

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

		toku přirozené nebo upravené	
257/21	82 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
257/22	423 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
257/23	15 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
257/24	51 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
257/25	56 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
257/29	5 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
257/31	590 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
257/34	18342 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
257/40	9 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
257/41	3 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
261/2	132 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
261/3	132 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
262/1	152 ostatní plocha	nepločná půda	
299	1676 orná půda		zemědělský půdní fond
300	288 ostatní plocha	nepločná půda	
301	3201 orná půda		zemědělský půdní fond
315	647 orná půda		zemědělský půdní fond
316	313 orná půda		zemědělský půdní fond
341/8	176 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
341/9	17 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
352/4	1082 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
353/4	135 vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
353/9	387 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
367/4	240 ostatní plocha	nepločná půda	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2026 10:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 779601 Velký Jeníkov

List vlastnictví: 201

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

kanalizace dle geometrického plánu č. 79-634/2005 a právo vstupu za účelem oprav a úprav

Oprávnění pro

Parcela: St. 2

Povinnost k

Parcela: 27/1, Parcela: 27/2, Parcela: 33/2, Parcela: 33/5

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.11.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.12.2006.

V-1232/2006-332

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy - kabelového vedení NN, kabelového pilíře NN, uzemnění a Trafostanice dle geometrického plánu č. 121-779/2019

Oprávnění pro

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 21055050

Povinnost k

Parcela: St. 3, Parcela: 106, Parcela: 108/5, Parcela: 1/1, Parcela: 2/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. JH-014330057139/001 ze dne 27.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.03.2020 06:13:11. Zápis proveden dne 24.04.2020.

V-1634/2020-303

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 15.01.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.01.2026 07:25:57. Zápis proveden dne 19.02.2026.

V-484/2026-303

Pořadí k 12.03.2020 06:13

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy - kabelové vedení NN, kabelové skříně NN, uzemnění dle geometrického plánu č.121-779/2019

Oprávnění pro

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 21055050

Povinnost k

Parcela: St. 1, Parcela: 225/1, Parcela: 233/1, Parcela: 238, Parcela: 27/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. JH-014330057139/015 ze dne 27.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.03.2020 12:44:55. Zápis proveden dne 08.04.2020.

V-1659/2020-303

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 15.01.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.01.2026 07:25:57. Zápis proveden dne 19.02.2026.

V-484/2026-303

Pořadí k 12.03.2020 12:44

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2026 10:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 779601 Velký Jeníkov

List vlastnictví: 201

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 44.489.283,- Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 44.489.283,- Kč

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 88.978.566,- Kč

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,

Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: 161/1, Parcela: 161/2, Parcela: 253/6, Parcela: 257/31, Parcela: 257/6

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022

10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022

10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022

10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022

10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

V-4265/2022-303

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 44.489.283,- Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 44.489.283,- Kč

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 88.978.566,- Kč

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,

Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: St. 1, Parcela: St. 31, Parcela: 225/1, Parcela: 233/1, Parcela: 233/2,

Parcela: 234, Parcela: 235, Parcela: 236, Parcela: 238, Parcela: 253/1, Parcela:

26/1, Parcela: 26/2, Parcela: 27/1, Parcela: 27/2, Parcela: 33/1, Parcela: 33/2,

Parcela: 33/3, Parcela: 33/5, Parcela: 33/7, Parcela: 34, Parcela: 35, Parcela:

36, Parcela: 37, Parcela: 40, Parcela: 47/1, Parcela: 47/2, Parcela: 50/25,

Parcela: 50/30, Parcela: 77, Parcela: 92/1, Parcela: 92/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2026 10:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 779601 Velký Jeníkov

List vlastnictví: 201

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022
10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022
10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022
10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

o **Zástavní právo smluvní**

pohledávka ve výši 44.489.283,- Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 44.489.283,- Kč

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 88.978.566,- Kč

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: St. 3, Parcela: St. 37, Parcela: St. 40, Parcela: St. 41, Parcela:
102/2, Parcela: 104/1, Parcela: 104/2, Parcela: 104/3, Parcela: 105/1, Parcela:
105/11, Parcela: 105/2, Parcela: 105/3, Parcela: 105/5, Parcela: 105/6, Parcela:
105/7, Parcela: 105/9, Parcela: 106, Parcela: 108/1, Parcela: 108/11, Parcela:
108/2, Parcela: 108/3, Parcela: 108/5, Parcela: 108/8, Parcela: 109, Parcela:
1/1, Parcela: 110, Parcela: 111/4, Parcela: 115/9, Parcela: 117/14, Parcela:
117/16, Parcela: 117/18, Parcela: 117/19, Parcela: 117/20, Parcela: 117/21,
Parcela: 117/22, Parcela: 117/23, Parcela: 117/9, Parcela: 1/2, Parcela: 162/1,
Parcela: 172, Parcela: 196/15, Parcela: 196/25, Parcela: 196/4, Parcela: 196/7,
Parcela: 201, Parcela: 202/2, Parcela: 203/7, Parcela: 203/8, Parcela: 220/3,
Parcela: 221/2, Parcela: 221/3, Parcela: 224/4, Parcela: 2/3, Parcela: 240/1,
Parcela: 240/13, Parcela: 240/17, Parcela: 240/2, Parcela: 240/7, Parcela:
240/9, Parcela: 253/10, Parcela: 253/11, Parcela: 253/17, Parcela: 253/18,
Parcela: 253/19, Parcela: 253/21, Parcela: 253/23, Parcela: 253/24, Parcela:
253/25, Parcela: 253/26, Parcela: 253/27, Parcela: 253/28, Parcela: 253/32,
Parcela: 253/4, Parcela: 257/17, Parcela: 257/18, Parcela: 257/19, Parcela:
257/2, Parcela: 257/20, Parcela: 257/21, Parcela: 257/22, Parcela: 257/23,
Parcela: 257/24, Parcela: 257/25, Parcela: 257/29, Parcela: 257/34, Parcela:
257/40, Parcela: 257/41, Parcela: 261/2, Parcela: 261/3, Parcela: 262/1,
Parcela: 299, Parcela: 3, Parcela: 300, Parcela: 301, Parcela: 315, Parcela:
316, Parcela: 33/4, Parcela: 341/8, Parcela: 341/9, Parcela: 352/4, Parcela:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2026 10:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 779601 Velký Jeníkov

List vlastnictví: 201

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

353/4, Parcela: 353/9, Parcela: 367/4, Parcela: 50/11, Parcela: 50/13, Parcela: 50/2, Parcela: 50/20, Parcela: 50/21, Parcela: 50/4, Parcela: 50/5, Parcela: 50/7, Parcela: 54/1, Parcela: 54/2, Parcela: 54/3, Parcela: 57/3, Parcela: 57/4, Parcela: 59

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: 161/1, Parcela: 161/2, Parcela: 253/6, Parcela: 257/31, Parcela: 257/6

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: St. 1, Parcela: St. 31, Parcela: 225/1, Parcela: 233/1, Parcela: 233/2,

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2026 10:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 779601 Velký Jeníkov

List vlastnictví: 201

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 234, Parcela: 235, Parcela: 236, Parcela: 238, Parcela: 253/1, Parcela: 26/1, Parcela: 26/2, Parcela: 27/1, Parcela: 27/2, Parcela: 33/1, Parcela: 33/2, Parcela: 33/3, Parcela: 33/5, Parcela: 33/7, Parcela: 34, Parcela: 35, Parcela: 36, Parcela: 37, Parcela: 40, Parcela: 47/1, Parcela: 47/2, Parcela: 50/25, Parcela: 50/30, Parcela: 77, Parcela: 92/1, Parcela: 92/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: St. 3, Parcela: St. 37, Parcela: St. 40, Parcela: St. 41, Parcela: 102/2, Parcela: 104/1, Parcela: 104/2, Parcela: 104/3, Parcela: 105/1, Parcela: 105/11, Parcela: 105/2, Parcela: 105/3, Parcela: 105/5, Parcela: 105/6, Parcela: 105/7, Parcela: 105/9, Parcela: 106, Parcela: 108/1, Parcela: 108/11, Parcela: 108/2, Parcela: 108/3, Parcela: 108/5, Parcela: 108/8, Parcela: 109, Parcela: 1/1, Parcela: 110, Parcela: 111/4, Parcela: 115/9, Parcela: 117/14, Parcela: 117/16, Parcela: 117/18, Parcela: 117/19, Parcela: 117/20, Parcela: 117/21, Parcela: 117/22, Parcela: 117/23, Parcela: 117/9, Parcela: 1/2, Parcela: 162/1, Parcela: 172, Parcela: 196/15, Parcela: 196/25, Parcela: 196/4, Parcela: 196/7, Parcela: 201, Parcela: 202/2, Parcela: 203/7, Parcela: 203/8, Parcela: 220/3, Parcela: 221/2, Parcela: 221/3, Parcela: 224/4, Parcela: 2/3, Parcela: 240/1, Parcela: 240/13, Parcela: 240/17, Parcela: 240/2, Parcela: 240/7, Parcela: 240/9, Parcela: 253/10, Parcela: 253/11, Parcela: 253/17, Parcela: 253/18, Parcela: 253/19, Parcela: 253/21, Parcela: 253/23, Parcela: 253/24, Parcela: 253/25, Parcela: 253/26, Parcela: 253/27, Parcela: 253/28, Parcela: 253/32, Parcela: 253/4, Parcela: 257/17, Parcela: 257/18, Parcela: 257/19, Parcela: 257/2, Parcela: 257/20, Parcela: 257/21, Parcela: 257/22, Parcela: 257/23, Parcela: 257/24, Parcela: 257/25, Parcela: 257/29, Parcela: 257/34, Parcela: 257/40, Parcela: 257/41, Parcela: 261/2, Parcela: 261/3, Parcela: 262/1, Parcela: 299, Parcela: 3, Parcela: 300, Parcela: 301, Parcela: 315, Parcela: 316, Parcela: 33/4, Parcela: 341/8, Parcela: 341/9, Parcela: 352/4, Parcela: 353/4, Parcela: 353/9, Parcela: 367/4, Parcela: 50/11, Parcela: 50/13, Parcela: 50/2, Parcela: 50/20, Parcela: 50/21, Parcela: 50/4, Parcela: 50/5, Parcela: 50/7, Parcela: 54/1, Parcela: 54/2, Parcela: 54/3, Parcela: 57/3, Parcela: 57/4, Parcela: 59

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávky ve výši Kč 44.489.283,- s příslušenstvím
budoucí pohledávky do celkové výše Kč 44.489.283,- vzniklé nejpozději do 31.12.2040
budoucí pohledávky do celkové výše Kč 88.978.566,- vzniklé nejpozději do 31.12.2040

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2026 10:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 779601 Velký Jeníkov

List vlastnictví: 201

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: St. 36

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001-B ze dne 30.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2022 12:58:57. Zápis proveden dne 26.07.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4878/2022-303

Pořadí k 30.06.2022 12:58

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001-B ze dne 30.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2022 12:58:57. Zápis proveden dne 26.07.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4878/2022-303

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001-B ze dne 30.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2022 12:58:57. Zápis proveden dne 26.07.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4878/2022-303

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001-B ze dne 30.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2022 12:58:57. Zápis proveden dne 26.07.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4878/2022-303

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: St. 36

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001-B ze dne 30.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2022 12:58:57. Zápis proveden dne 26.07.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4878/2022-303

Pořadí k 30.06.2022 12:58

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2026 10:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 779601 Velký Jeníkov

List vlastnictví: 201

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k
690117/1398

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

o **Změna číslování parcel**

Povinnost k

Parcela: 105/11, Parcela: 105/2, Parcela: 105/6, Parcela: 105/7, Parcela: 105/9,
Parcela: 117/14, Parcela: 117/16, Parcela: 117/20, Parcela: 117/21, Parcela:
117/22, Parcela: 117/23, Parcela: 117/9, Parcela: 196/15, Parcela: 196/25,
Parcela: 196/4, Parcela: 196/7, Parcela: 221/2, Parcela: 221/3, Parcela: 240/1,
Parcela: 240/13, Parcela: 240/17, Parcela: 240/2, Parcela: 240/7, Parcela:
240/9, Parcela: 253/10, Parcela: 253/11, Parcela: 253/17, Parcela: 253/18,
Parcela: 253/19, Parcela: 253/21, Parcela: 253/23, Parcela: 253/24, Parcela:
253/25, Parcela: 253/26, Parcela: 253/27, Parcela: 253/28, Parcela: 253/32,
Parcela: 253/4, Parcela: 257/17, Parcela: 257/18, Parcela: 257/19, Parcela:
257/20, Parcela: 257/21, Parcela: 257/22, Parcela: 257/23, Parcela: 257/24,
Parcela: 257/25, Parcela: 257/29, Parcela: 257/34, Parcela: 257/40, Parcela:
257/41, Parcela: 261/2, Parcela: 261/3, Parcela: 262/1, Parcela: 341/8, Parcela:
341/9, Parcela: 50/11, Parcela: 50/13, Parcela: 50/2, Parcela: 50/20, Parcela:
50/21, Parcela: 50/4, Parcela: 50/5, Parcela: 50/7, Parcela: 57/3, Parcela: 57/4

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 105/9, Parcela: 108/3, Parcela: 117/22, Parcela: 221/2, Parcela: 224/4

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Kupní smlouva V11 566/1996 ze dne 23.3.1996, právní účinky vkladu ke dni 25.3.1996.

POLVZ:8/1996

Z-25200008/1996-332

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

- o Smlouva kupní ze dne 02.02.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.02.2006.

V-138/2006-332

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

- o Smlouva kupní ze dne 15.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.10.2008.

V-1124/2008-332

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

- o Smlouva kupní ze dne 26.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.05.2011.

V-592/2011-332

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

- o Smlouva kupní ze dne 21.06.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.06.2011.

V-779/2011-332

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2026 10:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 779601 Velký Jeníkov

List vlastnictví: 201

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Smlouva kupní ze dne 30.07.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.08.2012.

V-788/2012-332

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Smlouva kupní ze dne 31.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.11.2012.

V-1119/2012-332

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Smlouva kupní ze dne 26.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.11.2012.

V-1136/2012-332

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Smlouva kupní ze dne 12.03.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.03.2014 10:51:00.
Zápis proveden dne 08.04.2014.

V-289/2014-332

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Smlouva kupní ze dne 23.06.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.07.2014 08:00:00.
Zápis proveden dne 30.07.2014.

V-927/2014-332

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Smlouva kupní A/3118/cjhm/2014 ze dne 24.11.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku
05.12.2014 08:00:00. Zápis proveden dne 30.12.2014.

V-1880/2014-332

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Smlouva kupní ze dne 24.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.10.2016 10:59:08.
Zápis proveden dne 18.11.2016.

V-8515/2016-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Usnesení soudu o vypořádání SJ a o dědictví Okresní soud Jindřichův Hradec 22 D-170/2023
-115 ze dne 11.01.2024. Právní moc ke dni 11.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku
15.01.2024 12:27:04. Zápis proveden dne 22.02.2024.

V-281/2024-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1/1	73214	2630
1/2	73214	440
2/3	72911	26
	73214	1
3	72911	112
	73214	475
27/1	72911	417
27/2	72911	400

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2026 10:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 779601 Velký Jeníkov

List vlastnictví: 201

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

33/1	73214	18
	83424	224
	86411	6670
33/2	72911	100
	73214	20
	86411	496
33/5	72911	274
	83424	1
	86411	109
37	83401	1130
	83424	16778
	86411	28
40	83401	6943
	83424	2157
	85011	989
47/1	83401	532
	85011	299
47/2	83401	953
50/5	83716	577
	85011	3828
50/7	83716	335
	85011	906
50/11	83716	5539
50/13	83716	523
50/20	83451	1848
50/21	85011	3857
50/25	85011	163
50/30	83401	8
	85011	8430
	86411	137
54/1	83716	1462
	85011	3141
54/2	83716	1391
	85011	2103
77	83421	186
	83716	20
	85011	8403
92/1	83401	18
92/5	83401	873
	86411	3321
102/2	83401	10822
	86411	48
105/1	86411	8367
105/2	86411	854
105/5	86411	188
105/6	86411	102

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2026 10:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 779601 Velký Jeníkov

List vlastnictví: 201

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

105/7	86411	5655
106	73214	23360
	86411	709
108/1	73214	962
108/11	73214	71
109	86411	712
110	73214	20159
	86411	533
115/9	73214	12950
	86701	1
117/9	73214	1758
	86701	1
117/14	73214	3420
117/16	73214	22813
117/18	72911	4847
	73214	3889
117/19	72911	6288
	73214	6630
117/20	72911	6270
	73214	38264
117/21	73214	4740
	86411	7226
117/22	73214	29
	86411	157
117/23	73214	12
	86411	244
161/1	72911	11324
161/2	72911	78
162/1	72911	4990
172	72911	1445
	76701	2666
196/4	72911	107
	73716	4
196/7	72911	4855
	73716	6654
196/15	72911	877
	73716	1107
196/25	72911	38104
	73716	8920
201	72911	11
221/2	72911	3261
221/3	72911	6721
233/1	83401	13083
	83424	10370
	83434	18143
	83451	12511

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2026 10:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 779601 Velký Jeníkov

List vlastnictví: 201

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

233/2	83451	1746
234	83401	96
	83451	1019
235	83401	158
	83451	12035
240/1	83451	8456
240/2	83451	242
240/7	83451	198
240/9	83451	4470
240/13	83434	2795
	83451	8941
240/17	83451	131
253/1	83451	88
253/4	83451	1018
253/6	86411	1159
253/10	83451	378
253/11	83451	66
253/17	86411	150
253/18	86411	113
253/19	83451	267
	86411	684
253/21	83451	73
253/23	86411	29
253/24	86411	25
253/25	86411	11
253/26	86411	29
253/27	86411	157
253/28	86411	100
253/32	83451	30
257/2	83424	1
	86411	3826
257/31	86411	590
257/34	83421	1
	83424	1
	86411	18340
257/40	86411	9
257/41	86411	3
261/2	86411	132
261/3	86411	132
299	83451	1646
	83716	30
301	83451	2661
	83716	540
315	83451	159
	83716	488
316	83716	313

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2026 10:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 779601 Velký Jeníkov

List vlastnictví: 201

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

352/4	83431	48
	86411	1034
353/9	83401	207
	86411	180

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

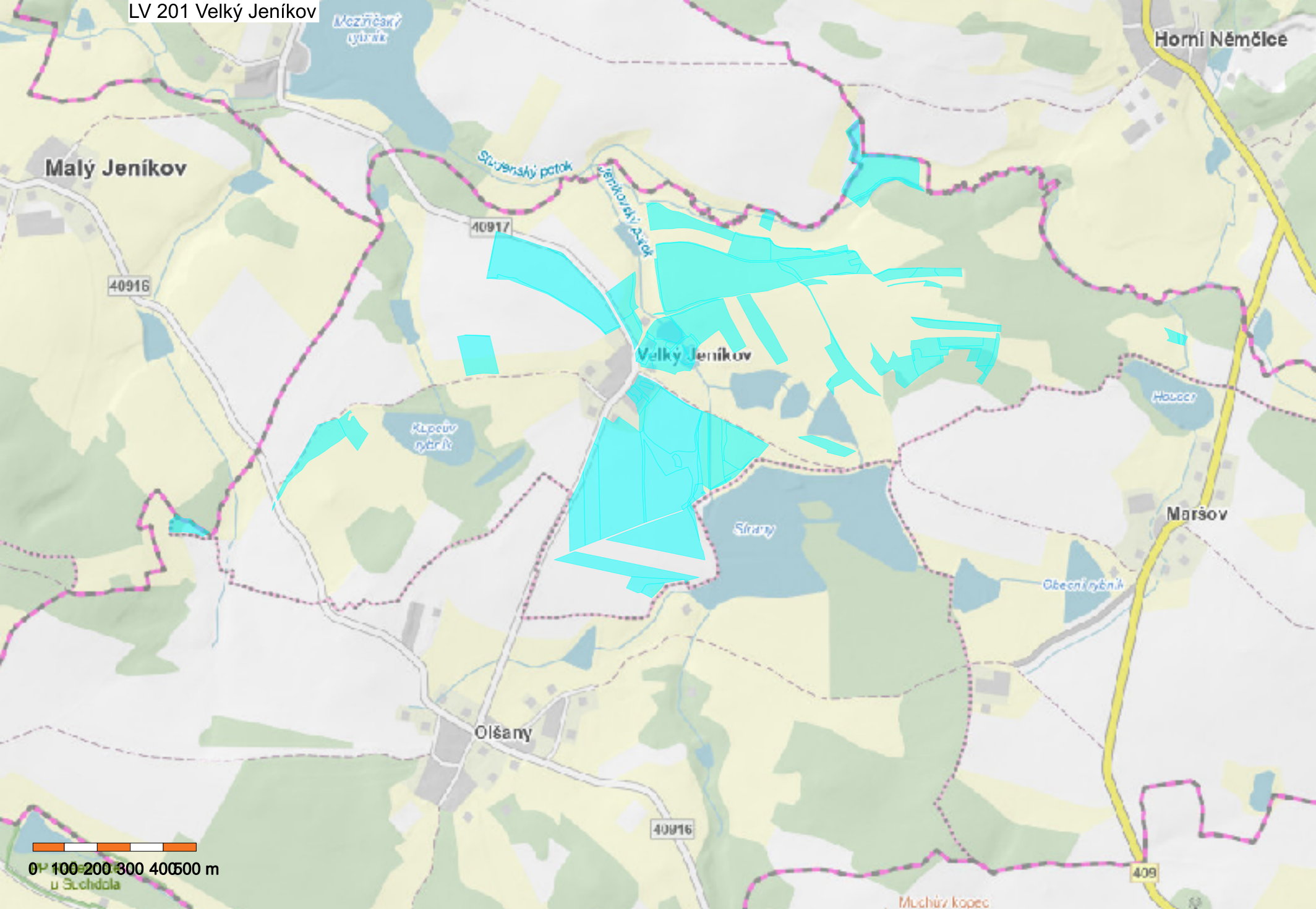
Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 18.03.2026 10:30:09

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.



Malý Jeníkov

Horní Němčice

Služenský potoč

Jeníkovský náhon

40917

40916

Velký Jeníkov

Klouček potoč

Hlouček

Maršov

Slaný

Obecní rybník

Olšany

40916

409



0 100 200 300 400 500 m
u Středolá

Muchův kopec

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2026 07:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 756962 Strmilov

List vlastnictví: 1555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov	690117/1398	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

8	2458 orná půda		zemědělský půdní fond
87/22	6194 trvalý travní porost		fond zemědělský půdní fond
87/23	676 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
115	396 ostatní plocha	manipulační plocha	-----
116	3741 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
126	3032 orná půda		zemědělský půdní fond
272/4	855 orná půda		zemědělský půdní fond
473	1402 trvalý travní porost		chráněná značka geodetického bodu, zemědělský půdní fond
580/1	8704 orná půda		zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2026 07:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 756962 Strmilov

List vlastnictví: 1555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

676	6420 orná půda		zemědělský půdní fond
677/2	575 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
678	126 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
679	6024 orná půda		zemědělský půdní fond
684/3	5117 orná půda		zemědělský půdní fond
684/5	6518 orná půda		zemědělský půdní fond
686	755 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
690	1241 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
695/1	5285 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
710/7	365 orná půda		zemědělský půdní fond
780/1	5372 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
780/7	873 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
780/10	26 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
780/11	28 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
783/1	504 ostatní plocha	ostatní komunikace	
785	755 orná půda		zemědělský půdní fond
789	7091 orná půda		zemědělský půdní fond
790	2601 orná půda		zemědělský půdní fond
798	6366 orná půda		zemědělský půdní fond
799	204 ostatní plocha	jiná plocha	
800	879 ostatní plocha	nepločná půda	
817/5	1612 orná půda		zemědělský půdní fond
817/7	362 orná půda		zemědělský půdní fond
849	1029 orná půda		zemědělský půdní fond
956/21	29 orná půda		zemědělský půdní fond
970/3	1014 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
993	1079 orná půda		zemědělský půdní fond

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2026 07:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 756962 Strmilov

List vlastnictví: 1555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

994	342 orná půda		zemědělský půdní fond
995	3413 orná půda		zemědělský půdní fond
1588/1	107 orná půda		zemědělský půdní fond
1655/1	1083 orná půda		zemědělský půdní fond
1655/2	237 orná půda		zemědělský půdní fond
1656/1	839 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1797	234 orná půda		zemědělský půdní fond
1811/2	66 ostatní plocha	nepločná půda	
1811/4	101 ostatní plocha	nepločná půda	
1811/5	957 ostatní plocha	nepločná půda	
1846	90 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1847	2410 orná půda		zemědělský půdní fond
1868	4154 orná půda		zemědělský půdní fond
1870	1464 orná půda		zemědělský půdní fond
1871	108 ostatní plocha	nepločná půda	
1872	378 ostatní plocha	nepločná půda	
1899/5	509 orná půda		zemědělský půdní fond
1899/7	205 orná půda		zemědělský půdní fond
1899/8	1399 orná půda		zemědělský půdní fond
1998/44	577 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2048/1	2481 orná půda		zemědělský půdní fond
2048/3	1389 orná půda		zemědělský půdní fond
2049/1	514 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2049/8	221 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2049/12	215 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2056	76 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2057	734 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2069/3	194 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2079	198 trvalý travní porost		zemědělský půdní

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2026 07:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 756962 Strmilov

List vlastnictví: 1555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

2082	270 trvalý travní porost		fond zemědělský půdní fond
2091/1	151 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2091/2	589 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2103	1565 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2104	216 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2224/2	5791 orná půda		zemědělský půdní fond
2229	435 ostatní plocha	jiná plocha	
2230	100 ostatní plocha	jiná plocha	
2261	1187 orná půda		zemědělský půdní fond
2356/36	261 orná půda		zemědělský půdní fond
2444	5827 orná půda		zemědělský půdní fond
2514/4	2323 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2526	234 orná půda		zemědělský půdní fond
2542	4855 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2902/2	76 ostatní plocha	jiná plocha	
2904	4000 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2933/1	3876 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2968/1	2230 zahrada		zemědělský půdní fond
2969/4	501 zahrada		zemědělský půdní fond
3044	4119 orná půda		zemědělský půdní fond
3046/4	124 orná půda		zemědělský půdní fond
3049/19	89 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3049/20	619 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3061/2	7034 orná půda		zemědělský půdní fond
3152	11437 orná půda		zemědělský půdní fond
3213	1244 orná půda		zemědělský půdní fond
3393/1	1496 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2026 07:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 756962 Strmilov

List vlastnictví: 1555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

3674/6	1090 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
3768/1	1547 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
3768/3	251 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
3885/2	1816 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
4081/1	245 ostatní plocha	ostatní komunikace

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

uložení plynárenského zařízení a potrubí

Oprávnění pro

Gas Distribution s.r.o., Vrbenská 2769/2, České
Budějovice 5, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 21055017

Povinnost k

Parcela: 1588/1, Parcela: 1655/1, Parcela: 1656/1

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 1354/1998.

POLVZ:892/1998

Z-23100892/1998-303

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 1.050.000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Janík Jozef Ing., Mirovická 1101/25, Kobylisy, 18200
Praha 8, RČ/IČO: 850908/7983

Povinnost k

Parcela: 115, Parcela: 116, Parcela: 126, Parcela: 54/3, Parcela: 72/1, Parcela:
87/13, Parcela: 87/23, Parcela: 87/33

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
ze dne 10.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.12.2020 11:53:31. Zápis
proveden dne 12.01.2021.

V-8707/2020-303

Pořadí k 18.12.2020 11:53

o Zákaz zcizení a zatížení

Oprávnění pro

Janík Jozef Ing., Mirovická 1101/25, Kobylisy, 18200
Praha 8, RČ/IČO: 850908/7983

Povinnost k

Parcela: 115, Parcela: 116, Parcela: 126, Parcela: 54/3, Parcela: 72/1, Parcela:
87/13, Parcela: 87/23, Parcela: 87/33

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
ze dne 10.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.12.2020 11:53:31. Zápis
proveden dne 12.01.2021.

V-8707/2020-303

Pořadí k 18.12.2020 11:53

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2026 07:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 756962 Strmilov

List vlastnictví: 1555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy - kabelová skříň NN, kabelové vedení NN v rozsahu geometrického plánu č. 960-983/2020

Oprávnění pro

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 21055050

Povinnost k

Parcela: 2969/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.JH-014330065356/002 ze dne 08.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.05.2021 13:56:07. Zápis proveden dne 08.06.2021.

V-3667/2021-303

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 15.01.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.01.2026 07:43:44. Zápis proveden dne 18.02.2026.

V-483/2026-303

Pořadí k 12.05.2021 13:56

o Věcné břemeno vedení

kanalizačního řadu a právo vstupu a vjezdu za účelem zřízení, provozování, údržby a oprav kanalizace dle geometrického plánu č.955-1522/2017

Oprávnění pro

Město Strmilov, Náměstí 60, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
00247511

Povinnost k

Parcela: 2969/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.11.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.11.2021 09:51:44. Zápis proveden dne 17.12.2021.

V-9496/2021-303

Pořadí k 25.11.2021 09:51

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 44.489.283,- Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 44.489.283,- Kč
budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 88.978.566,- Kč

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: St. 407, Parcela: St. 411, Parcela: St. 835, Parcela: St. 836, Parcela: 115, Parcela: 116, Parcela: 126, Parcela: 1846, Parcela: 1847, Parcela: 1868, Parcela: 1870, Parcela: 1871, Parcela: 1872, Parcela: 2224/2, Parcela: 2261, Parcela: 2968/1, Parcela: 2969/4, Parcela: 3044, Parcela: 3049/19, Parcela: 3152, Parcela: 3885/2, Parcela: 54/3, Parcela: 676, Parcela: 677/2, Parcela: 678, Parcela: 679, Parcela: 684/3, Parcela: 684/5, Parcela: 686, Parcela: 695/1, Parcela: 710/7, Parcela: 72/1, Parcela: 780/1, Parcela: 780/10, Parcela: 780/11, Parcela: 780/7, Parcela: 785, Parcela: 789, Parcela: 790, Parcela: 87/13, Parcela: 87/23, Parcela: 87/33

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2026 07:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 756962 Strmilov

List vlastnictví: 1555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 44.489.283,- Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 44.489.283,- Kč

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 88.978.566,- Kč

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: 580/1, Parcela: 798, Parcela: 799, Parcela: 800, Parcela: 817/5,
Parcela: 817/7

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2026 07:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 756962 Strmilov

List vlastnictví: 1555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: St. 407, Parcela: St. 411, Parcela: St. 835, Parcela: St. 836, Parcela: 115, Parcela: 116, Parcela: 126, Parcela: 1846, Parcela: 1847, Parcela: 1868, Parcela: 1870, Parcela: 1871, Parcela: 1872, Parcela: 2224/2, Parcela: 2261, Parcela: 2968/1, Parcela: 2969/4, Parcela: 3044, Parcela: 3049/19, Parcela: 3152, Parcela: 3885/2, Parcela: 54/3, Parcela: 676, Parcela: 677/2, Parcela: 678, Parcela: 679, Parcela: 684/3, Parcela: 684/5, Parcela: 686, Parcela: 695/1, Parcela: 710/7, Parcela: 72/1, Parcela: 780/1, Parcela: 780/10, Parcela: 780/11, Parcela: 780/7, Parcela: 785, Parcela: 789, Parcela: 790, Parcela: 87/13, Parcela: 87/23, Parcela: 87/33

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: 580/1, Parcela: 798, Parcela: 799, Parcela: 800, Parcela: 817/5, Parcela: 817/7

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky do výše 44.489.283,- Kč s příslušenstvím,
budoucí pohledávky do 31.12.2040 do celkové výše 88.978.566,- Kč,
budoucí pohledávky do 31.12.2040 do celkové výše 44.489.283,- Kč.

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2026 07:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 756962 Strmilov

List vlastnictví: 1555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1588/1, Parcela: 1655/1, Parcela: 1655/2, Parcela: 1656/1, Parcela: 1797, Parcela: 1811/2, Parcela: 1811/4, Parcela: 1811/5, Parcela: 1899/5, Parcela: 1899/7, Parcela: 1899/8, Parcela: 1998/44, Parcela: 2048/1, Parcela: 2048/3, Parcela: 2049/1, Parcela: 2049/12, Parcela: 2049/8, Parcela: 2056, Parcela: 2057, Parcela: 2069/3, Parcela: 2079, Parcela: 2082, Parcela: 2091/1, Parcela: 2091/2, Parcela: 2103, Parcela: 2104, Parcela: 2229, Parcela: 2230, Parcela: 2356/36, Parcela: 2444, Parcela: 2514/4, Parcela: 2526, Parcela: 2542, Parcela: 272/4, Parcela: 2902/2, Parcela: 2904, Parcela: 2933/1, Parcela: 3046/4, Parcela: 3049/20, Parcela: 3061/2, Parcela: 3213, Parcela: 3393/1, Parcela: 3674/6, Parcela: 3768/1, Parcela: 3768/3, Parcela: 38, Parcela: 4081/1, Parcela: 473, Parcela: 690, Parcela: 783/1, Parcela: 8, Parcela: 849, Parcela: 87/22, Parcela: 956/21, Parcela: 970/3, Parcela: 993, Parcela: 994, Parcela: 995

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.2022001-A ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.12.2022 12:54:28. Zápis proveden dne 06.01.2023; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-8599/2022-303

Pořadí k 15.12.2022 12:54

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.2022001-A ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.12.2022 12:54:28. Zápis proveden dne 06.01.2023; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-8599/2022-303

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.2022001-A ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.12.2022 12:54:28. Zápis proveden dne 06.01.2023; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-8599/2022-303

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.2022001-A ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.12.2022 12:54:28. Zápis proveden dne 06.01.2023; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-8599/2022-303

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: 1588/1, Parcela: 1655/1, Parcela: 1655/2, Parcela: 1656/1, Parcela: 1797, Parcela: 1811/2, Parcela: 1811/4, Parcela: 1811/5, Parcela: 1899/5, Parcela: 1899/7, Parcela: 1899/8, Parcela: 1998/44, Parcela: 2048/1, Parcela: 2048/3, Parcela: 2049/1, Parcela: 2049/12, Parcela: 2049/8, Parcela: 2056, Parcela: 2057, Parcela: 2069/3, Parcela: 2079, Parcela: 2082, Parcela: 2091/1, Parcela: 2091/2, Parcela: 2103, Parcela: 2104, Parcela: 2229, Parcela: 2230, Parcela: 2356/36, Parcela: 2444, Parcela: 2514/4, Parcela: 2526, Parcela: 2542, Parcela: 272/4, Parcela: 2902/2, Parcela: 2904, Parcela: 2933/1, Parcela:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2026 07:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 756962 Strmilov

List vlastnictví: 1555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

3046/4, Parcela: 3049/20, Parcela: 3061/2, Parcela: 3213, Parcela: 3393/1, Parcela: 3674/6, Parcela: 3768/1, Parcela: 3768/3, Parcela: 38, Parcela: 4081/1, Parcela: 473, Parcela: 690, Parcela: 783/1, Parcela: 8, Parcela: 849, Parcela: 87/22, Parcela: 956/21, Parcela: 970/3, Parcela: 993, Parcela: 994, Parcela: 995

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.2022001-A ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.12.2022 12:54:28. Zápis proveden dne 06.01.2023; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-8599/2022-303

Pořadí k 15.12.2022 12:54

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO: 690117/1398

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO: 690117/1398

o Schválené pozemkové úpravy

Povinnost k

Parcela: 38, Parcela: 54/3, Parcela: 72/1, Parcela: 87/13, Parcela: 87/33

Listina Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav č.j.: SPU 520354/2025/2017/DOL ze dne 28.01.2026. Právní moc ke dni 27.02.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.03.2026 14:31:37. Zápis proveden dne 26.03.2026.

Z-1395/2026-303

o Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: St. 835, Parcela: St. 836

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: St. 407, Parcela: St. 411, Parcela: St. 835, Parcela: St. 836, Parcela: 2968/1, Parcela: 2969/4

o Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: 1588/1, Parcela: 1656/1, Parcela: 1811/2, Parcela: 1811/4, Parcela: 1811/5, Parcela: 1899/5, Parcela: 1899/7, Parcela: 1899/8, Parcela: 1998/44, Parcela: 2048/1, Parcela: 2048/3, Parcela: 2049/1, Parcela: 2049/12, Parcela: 2049/8, Parcela: 2069/3, Parcela: 2091/1, Parcela: 2091/2, Parcela: 2356/36, Parcela: 2514/4, Parcela: 272/4, Parcela: 2902/2, Parcela: 3046/4, Parcela: 3049/20, Parcela: 3061/2, Parcela: 3674/6, Parcela: 4081/1, Parcela: 677/2, Parcela: 684/3, Parcela: 684/5, Parcela: 780/10, Parcela: 780/11, Parcela: 783/1, Parcela: 87/22, Parcela: 956/21, Parcela: 970/3

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2026 07:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 756962 Strmilov

List vlastnictví: 1555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

- o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 1998/44, Parcela: 2069/3, Parcela: 2356/36, Parcela: 38

- o Zahájena obnova katastrálního operátu

Povinnost k

Parcela: 38, Parcela: 54/3, Parcela: 72/1, Parcela: 87/13, Parcela: 87/33

Listina Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav
č.j.: SPU 520354/2025/2017/DOL ze dne 28.01.2026. Právní moc ke dni
27.02.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.03.2026 14:31:37. Zápis proveden
dne 26.03.2026.

Z-1395/2026-303

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva darovací ze dne 08.12.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.12.2001.

V-2571/2001-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

- o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 19.04.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.05.2006.

V-1359/2006-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

- o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 20.11.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.12.2006.

V-3335/2006-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

- o Smlouva darovací ze dne 07.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.06.2007.

V-1701/2007-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

- o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 17.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.10.2007.

V-2950/2007-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

- o Smlouva darovací ze dne 13.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.03.2008.

V-920/2008-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

- o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 23.07.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.08.2008.

V-2612/2008-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

- o Smlouva kupní ze dne 31.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.11.2008.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

strana 12

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2026 07:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 756962 Strmilov

List vlastnictví: 1555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

	76701	3882
87/22	76811	6194
87/23	76811	676
87/33	72911	178
	76701	12
	76811	34
116	73211	3603
	76811	138
126	72911	1015
	73204	1175
	73715	682
	76811	160
272/4	76811	855
473	77201	1402
580/1	72911	4810
	74710	3894
676	72911	3806
	73211	2613
	75011	1
677/2	72911	392
	73211	183
678	72911	126
679	72911	4567
	73211	1457
684/3	72911	4355
	73214	603
	76701	159
684/5	72911	6095
	73211	115
	73214	308
686	76701	755
690	72911	25
	76701	1216
710/7	75001	321
	76701	44
780/1	75001	171
	76701	5201
780/7	72911	1
	76701	872
780/10	76701	26
780/11	72911	23
	76701	5
785	74700	728
	76701	27
789	72911	1512
	74700	5578

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2026 07:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 756962 Strmilov

List vlastnictví: 1555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

	76701	1
790	74700	2601
798	72911	2720
	73214	2013
	74700	1572
	74710	61
817/5	72911	162
	74700	124
	74710	1326
817/7	72911	34
	74710	328
849	72911	1
	73211	1028
956/21	75011	29
970/3	75011	450
	76701	564
993	72911	659
	75011	420
994	72911	334
	75011	8
995	72911	3413
1588/1	73244	107
1655/1	73214	1067
	73244	16
1655/2	73214	237
1656/1	73244	629
	76701	210
1797	72911	182
	76811	52
1846	75011	90
1847	72911	1647
	75011	763
1868	73211	3718
	75011	436
1870	73211	6
	75011	1458
1899/5	73241	189
	76811	320
1899/7	73241	121
	75011	26
	76811	58
1899/8	73241	919
	75011	421
	76811	59
1998/44	72911	259
	76701	63

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2026 07:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 756962 Strmilov

List vlastnictví: 1555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

	76811	255
2048/1	72901	351
	72911	343
	73211	1787
2048/3	72901	243
	72911	184
	73211	962
2049/1	73211	48
	75001	466
2049/8	73211	216
	75001	5
2049/12	73211	111
	75001	104
2056	76811	76
2057	72941	654
	76811	80
2079	75001	198
2082	75001	270
2103	72911	1478
	76701	87
2104	76701	88
	76811	128
2224/2	72911	2238
	75011	3553
2261	72911	956
	73211	231
2356/36	72911	198
	76811	63
2444	72911	5569
	74710	53
	76811	205
2514/4	72911	749
	75011	1574
2526	73214	234
2542	72911	3933
	75011	922
2904	73214	3874
	76701	126
2933/1	73211	517
	73214	3128
	74067	231
2968/1	72901	2230
2969/4	72901	501
3044	72911	1581
	73211	1934
	73214	227

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2026 07:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 756962 Strmilov

List vlastnictví: 1555

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

	74067	377
3046/4	74067	124
3049/19	74067	89
3049/20	74067	619
3061/2	72911	5215
	73204	214
	76701	1605
3152	72901	4724
	72911	2872
	73201	616
	73211	629
	73214	2596
3213	73214	1168
	75001	72
	76701	4
3393/1	72901	1325
	76901	1
	86701	170
3674/6	83421	226
	86811	864
3768/1	73241	1547
3768/3	73241	251
3885/2	73211	1816

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

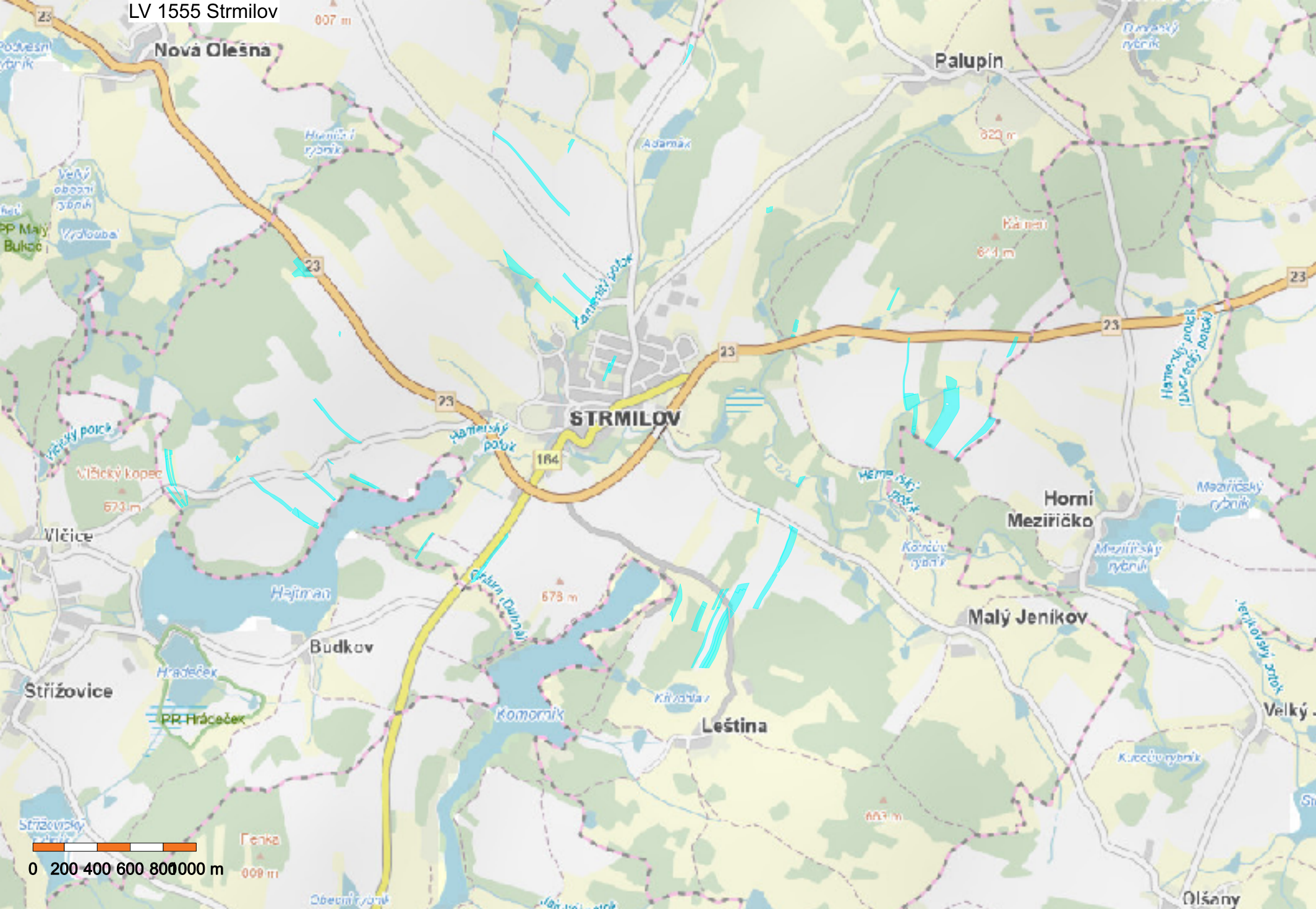
Vyhotoveno: 08.07.2026 08:18:07

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

LV 1555 Strmilov



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 792

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov	690117/1398	

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
35/29	2543	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
35/36	1742	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
43	2868	orná půda		zemědělský půdní fond
44	144	orná půda		zemědělský půdní fond
45	3390	orná půda		zemědělský půdní fond
49	1217	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
50	1240	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
51	1668	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
70/3	1378	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
81/1	40	orná půda		zemědělský půdní fond
88/2	5237	orná půda		zemědělský půdní fond
91	4650	orná půda		zemědělský půdní fond
96	5590	orná půda		zemědělský půdní fond
97	1982	orná půda		zemědělský půdní fond
107	4057	orná půda		zemědělský půdní fond
122	982	orná půda		zemědělský půdní fond
129	4687	orná půda		zemědělský půdní fond
131	1832	orná půda		zemědělský půdní fond
139/22	351	ostatní plocha	jiná plocha	
139/23	134	ostatní plocha	ostatní komunikace	
139/26	577	ostatní plocha	jiná plocha	
139/33	83	ostatní plocha	jiná plocha	
139/42	34	ostatní plocha	ostatní komunikace	
139/53	522	ostatní plocha	jiná plocha	
141/1	911	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 792

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

141/2	477 trvalý travní porost		fond zemědělský půdní fond
153/9	253 ostatní plocha	jiná plocha	
160	5927 orná půda		zemědělský půdní fond
170	6506 orná půda		zemědělský půdní fond
181	5542 orná půda		zemědělský půdní fond
198	1331 orná půda		zemědělský půdní fond
208	3183 orná půda		zemědělský půdní fond
217/16	93 ostatní plocha	jiná plocha	
217/23	30 ostatní plocha	jiná plocha	
222/8	183 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
222/10	894 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
222/11	2236 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
222/23	235 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
222/25	1209 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
222/26	1522 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
229	1560 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
237	458 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
262	13164 orná půda		zemědělský půdní fond
264/4	2557 orná půda		zemědělský půdní fond
264/6	1543 orná půda		zemědělský půdní fond
264/7	653 orná půda		zemědělský půdní fond
269	1334 orná půda		zemědělský půdní fond
273	4517 orná půda		zemědělský půdní fond
279	1007 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
288/3	106 ostatní plocha	ostatní komunikace	
305/1	7997 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
305/3	6114 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 792

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

310	1755 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
311/2	311 ostatní plocha	nepłodná půda	
312/2	4787 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
315/2	83 ostatní plocha	nepłodná půda	
316	7854 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
331/6	1049 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
367/4	2071 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
367/17	359 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
378/14	1601 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
378/15	185 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
379	6913 vodní plocha	rybník	
380/1	1291 ostatní plocha	nepłodná půda	
380/2	107 ostatní plocha	nepłodná půda	
381/1	5360 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
381/2	1600 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
381/3	550 vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
413/2	208 ostatní plocha	ostatní komunikace	
413/3	162 ostatní plocha	ostatní komunikace	
413/5	449 ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 1.050.000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Janík Jozef Ing., Mirovická 1101/25, Kobylysy, 18200
Praha 8, RČ/IČO: 850908/7983

Povinnost k

Parcela: 107, Parcela: 122, Parcela: 129, Parcela: 139/22, Parcela: 139/23,
Parcela: 139/26, Parcela: 141/1, Parcela: 141/2, Parcela: 153/9, Parcela: 160,
Parcela: 181, Parcela: 208, Parcela: 217/16, Parcela: 222/11, Parcela: 222/26,
Parcela: 229, Parcela: 262, Parcela: 264/6, Parcela: 273, Parcela: 35/29,
Parcela: 378/14, Parcela: 378/15, Parcela: 81/1, Parcela: 96

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
ze dne 10.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.12.2020 11:53:31. Zápis

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 792

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

proveden dne 12.01.2021.

V-8707/2020-303

Pořadí k 18.12.2020 11:53

o **Zákaz zcizení a zatížení**

Oprávnění pro

Janík Jozef Ing., Mirovická 1101/25, Kobylysy, 18200
Praha 8, RČ/IČO: 850908/7983

Povinnost k

Parcela: 107, Parcela: 122, Parcela: 129, Parcela: 139/22, Parcela: 139/23,
Parcela: 139/26, Parcela: 141/1, Parcela: 141/2, Parcela: 153/9, Parcela: 160,
Parcela: 181, Parcela: 208, Parcela: 217/16, Parcela: 222/11, Parcela: 222/26,
Parcela: 229, Parcela: 262, Parcela: 264/6, Parcela: 273, Parcela: 35/29,
Parcela: 378/14, Parcela: 378/15, Parcela: 81/1, Parcela: 96

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
ze dne 10.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.12.2020 11:53:31. Zápis
proveden dne 12.01.2021.

V-8707/2020-303

Pořadí k 18.12.2020 11:53

o **Zástavní právo smluvní**

pohledávka ve výši 44.489.283,- Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 44.489.283,- Kč

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 88.978.566,- Kč

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: 107, Parcela: 122, Parcela: 129, Parcela: 131, Parcela: 139/22,
Parcela: 139/23, Parcela: 139/26, Parcela: 139/33, Parcela: 139/42, Parcela:
139/53, Parcela: 141/1, Parcela: 141/2, Parcela: 153/9, Parcela: 160, Parcela:
181, Parcela: 198, Parcela: 208, Parcela: 217/16, Parcela: 217/23, Parcela:
222/11, Parcela: 222/26, Parcela: 229, Parcela: 237, Parcela: 262, Parcela:
264/4, Parcela: 264/6, Parcela: 264/7, Parcela: 269, Parcela: 273, Parcela: 279,
Parcela: 288/3, Parcela: 305/1, Parcela: 305/3, Parcela: 310, Parcela: 311/2,
Parcela: 312/2, Parcela: 315/2, Parcela: 331/6, Parcela: 35/29, Parcela: 35/36,
Parcela: 378/14, Parcela: 378/15, Parcela: 379, Parcela: 380/1, Parcela: 380/2,
Parcela: 381/1, Parcela: 381/2, Parcela: 381/3, Parcela: 413/3, Parcela: 413/5,
Parcela: 43, Parcela: 44, Parcela: 45, Parcela: 49, Parcela: 51, Parcela: 70/3,
Parcela: 81/1, Parcela: 88/2, Parcela: 91, Parcela: 96, Parcela: 97

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.
2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022
10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022
10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 792

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: 107, Parcela: 122, Parcela: 129, Parcela: 131, Parcela: 139/22, Parcela: 139/23, Parcela: 139/26, Parcela: 139/33, Parcela: 139/42, Parcela: 139/53, Parcela: 141/1, Parcela: 141/2, Parcela: 153/9, Parcela: 160, Parcela: 181, Parcela: 198, Parcela: 208, Parcela: 217/16, Parcela: 217/23, Parcela: 222/11, Parcela: 222/26, Parcela: 229, Parcela: 237, Parcela: 262, Parcela: 264/4, Parcela: 264/6, Parcela: 264/7, Parcela: 269, Parcela: 273, Parcela: 279, Parcela: 288/3, Parcela: 305/1, Parcela: 305/3, Parcela: 310, Parcela: 311/2, Parcela: 312/2, Parcela: 315/2, Parcela: 331/6, Parcela: 35/29, Parcela: 35/36, Parcela: 378/14, Parcela: 378/15, Parcela: 379, Parcela: 380/1, Parcela: 380/2, Parcela: 381/1, Parcela: 381/2, Parcela: 381/3, Parcela: 413/3, Parcela: 413/5, Parcela: 43, Parcela: 44, Parcela: 45, Parcela: 49, Parcela: 51, Parcela: 70/3, Parcela: 81/1, Parcela: 88/2, Parcela: 91, Parcela: 96, Parcela: 97

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávky do výše 44.489.283,- Kč s příslušenstvím,
budoucí pohledávky do 31.12.2040 do celkové výše 88.978.566,- Kč,
budoucí pohledávky do 31.12.2040 do celkové výše 44.489.283,- Kč.

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: 170, Parcela: 222/10, Parcela: 222/23, Parcela: 222/25, Parcela: 222/8

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.2022001-A ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.12.2022 12:54:28. Zápis proveden dne 06.01.2023; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-8599/2022-303

Pořadí k 15.12.2022 12:54

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 792

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.2022001-A ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.12.2022 12:54:28. Zápis proveden dne 06.01.2023; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-8599/2022-303

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.2022001-A ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.12.2022 12:54:28. Zápis proveden dne 06.01.2023; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-8599/2022-303

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.2022001-A ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.12.2022 12:54:28. Zápis proveden dne 06.01.2023; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-8599/2022-303

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: 170, Parcela: 222/10, Parcela: 222/23, Parcela: 222/25, Parcela: 222/8

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.2022001-A ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.12.2022 12:54:28. Zápis proveden dne 06.01.2023; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-8599/2022-303

Pořadí k 15.12.2022 12:54

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

o Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: 139/22, Parcela: 139/23, Parcela: 141/1, Parcela: 141/2, Parcela:
153/9, Parcela: 217/16, Parcela: 222/10, Parcela: 222/11, Parcela: 222/23,

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 792

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 222/25, Parcela: 222/26, Parcela: 222/8, Parcela: 264/6, Parcela: 35/29, Parcela: 35/36, Parcela: 378/14, Parcela: 378/15, Parcela: 380/1, Parcela: 413/5, Parcela: 70/3

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 381/1, Parcela: 381/2, Parcela: 381/3, Parcela: 413/5

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Smlouva kupní ze dne 18.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.02.2006.

V-302/2006-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 08.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.03.2007.

V-751/2007-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Smlouva kupní ze dne 15.12.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.12.2008.

V-4160/2008-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Potvrzení o nabytí vlastnictví předmětu dražby (zák. č. 26/2000 Sb.) ze dne 08.10.2009.

Z-12188/2009-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Smlouva kupní ze dne 20.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.10.2012.

V-3019/2012-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Smlouva kupní ze dne 26.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.09.2016 09:36:13. Zápis proveden dne 20.10.2016.

V-7579/2016-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Usnesení soudu o vypořádání SJ a o dědictví Okresní soud Jindřichův Hradec 22 D-170/2023 -115 ze dne 11.01.2024. Právní moc ke dni 11.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.01.2024 12:27:04. Zápis proveden dne 22.02.2024.

V-281/2024-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

35/29

72911

9

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 792

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

	75011	2534
35/36	75011	1742
43	73204	2645
	75011	223
44	73204	144
45	73204	3169
	75011	221
49	73214	1171
	75011	46
50	73214	594
	75011	646
51	73214	33
	75011	1635
70/3	73211	1378
81/1	73211	40
88/2	73211	5237
91	73211	4650
96	73211	5423
	73746	167
97	73211	1981
	73746	1
107	73211	4057
122	73211	85
	73254	897
129	73211	1184
	73254	3503
131	73211	611
	73254	1189
	73746	32
141/1	73211	1
	76901	910
141/2	73746	27
	76901	450
160	72911	1236
	73214	4610
	76901	81
170	72911	1234
	73214	5272
181	72911	5542
198	73211	1331
208	73211	3183
222/8	73211	9
	76901	174
222/10	73211	3
	76901	891
222/11	76901	2236

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 792

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

222/23	76901	235
222/25	76901	1209
222/26	72911	200
	76901	1322
229	73211	1480
	76901	80
237	73211	447
	76901	11
262	72911	13003
	76701	161
264/4	72911	2556
	76701	1
264/6	72911	1543
264/7	72911	653
269	72911	1334
273	72911	4517
279	72911	1007
305/1	73244	7997
305/3	72911	1
	73244	6113
310	73244	1755
312/2	73244	4787
331/6	72911	1049
378/14	75011	1601
378/15	75011	185
381/1	75001	857
	76701	4503
381/2	76701	1600

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

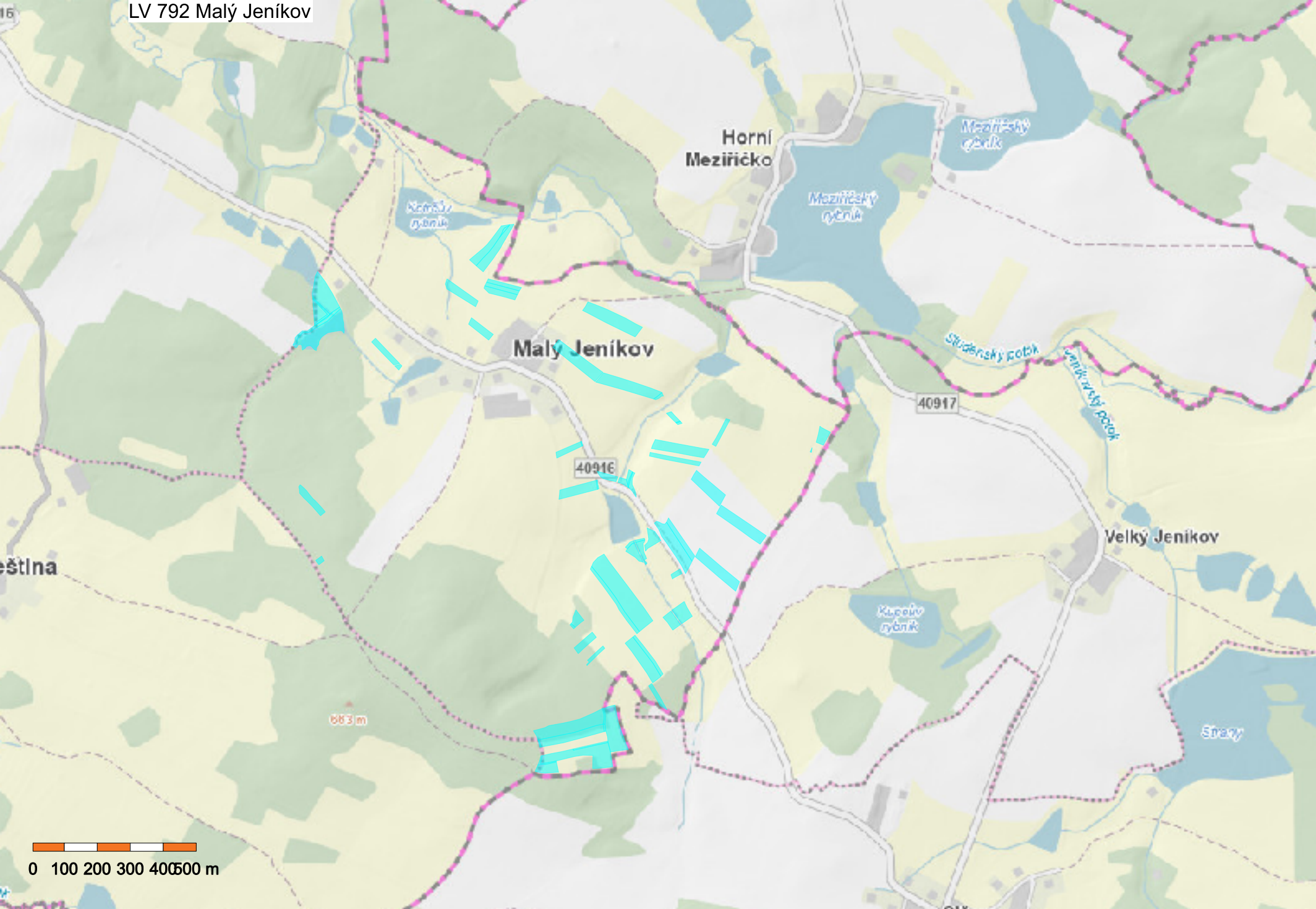
Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 09.07.2026 12:35:34

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 847

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov	690117/1398	3/20
Dvořáková Ladislava, Makovského 1141/11, Řepy, 16300 Praha 6	725805/1449	1/20
SJ Marek Zdeněk a Marková Soňa, Malý Jeníkov 20, 37853 Strmilov	791203/1402 835209/1418	16/160
Marková Věra, Martínková 486, 37853 Strmilov	605312/1074	1/5
Morávková Jana Mgr., Havlíčkovo nám. 83, Dačice I, 38001 Dačice	685504/1105	1/240
Novák Jan, Komenského 13, 35601 Březová	580926/0666	2/160
Novák Libor Ing., č.p. 32, 67571 Jinošov	610402/0472	1/160
Novák Roman PhDr. Mgr., Chaloupky 214/22, Charvátská Nová Ves, 69006 Břeclav	620502/0789	1/160
Petržilek Jan, Weberova 216/27, Motol, 15000 Praha 5	840306/0083	1/80
Petržilková Alena, Slavonická 343/5, Libuš, 14200 Praha 4	796117/1449	1/240
Petržilková Marie, Severní 336, Dačice V, 38001 Dačice	695612/1447	1/240
Sedlák Jiří, Příkrá 214, 37853 Strmilov	540215/3064	4/160
Štěrba Stanislav, Martínková 463, 37853 Strmilov	500928/383	32/160
Šulová Marie, č.p. 36, 37881 Cizkrajov	485502/426	2/80
Vácha Jiří, č.p. 42, 37853 Horní Meziříčko	521207/011	8/160
Váchová Marie, č.p. 42, 37853 Horní Meziříčko	535512/008	8/160
Vítková Božena, Malý Jeníkov 15, 37853 Strmilov	386115/408	16/160

SJ = společné jmění manželů nebo partnerů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
372/1	32670	ostatní plocha	nepłodná půda	
372/9	22932	ostatní plocha	nepłodná půda	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Zástavní právo smluvní**

pohledávka ve výši 44.489.283,- Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 44.489.283,- Kč

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 88.978.566,- Kč

ke spoluvlastnickému podílu 3/20

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,

Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:

690117/1398

Parcela: 372/1, Parcela: 372/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022

10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 847

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva
ke spoluvlastnickému podílu 3/20

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

Parcela: 372/1, Parcela: 372/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Soňa Karasová, Truhlářská 515, 460 01 Liberec

Povinnost k

Sedlák Jiří, Příkrá 214, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
540215/3064

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Liberec - JUDr. Soňa Karasová 36 Ex-2113/2015 -9 ze dne 12.08.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.08.2015 02:13:53. Zápis proveden dne 17.08.2015; uloženo na prac.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 847

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Liberec

Z-4841/2015-505

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Olma, nám. Míru 53/59, 568 02 Svitavy

Povinnost k

Sedlák Jiří, Příkrá 214, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
540215/3064

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj.111 EX 3264/15-12 ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.09.2015 18:12:54. Zápis proveden dne 06.10.2015; uloženo na prac. Svitavy

Z-5414/2015-609

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Sedlák Jiří, Příkrá 214, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
540215/3064

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Českých Budějovicích KSCB 26INS-22310/2015 -A-7 ze dne 30.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.09.2015 10:58:40. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

Z-3822/2015-303

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 573/1972 Kupní a darovací ze dne 16.10.1972
Registrováno dne 8.11.1972.

POLVZ:12/1972

Z-13600012/1972-303

Pro: Štěrba Stanislav, Martínková 463, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 500928/383

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 757/1986 Kupní a darovací ze dne 23.10.1986
Registrováno dne 16.12.1986.

POLVZ:29/1987

Z-13600029/1987-303

Pro: Váchová Marie, č.p. 42, 37853 Horní Meziříčko

RČ/IČO: 535512/008

Vácha Jiří, č.p. 42, 37853 Horní Meziříčko

521207/011

- o Darovací smlouva V12 2248/1997 ze dne 25.9.1997, právní účinky vkladu ke dni 29.9.1997.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 847

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- | | | |
|---|---------------------|---------------------|
| | POLVZ:7/1997 | Z-13600007/1997-303 |
| Pro: Dvořáková Ladislava, Makovského 1141/11, Řepy, 16300 Praha 6 | RČ/IČO: 725805/1449 | |
| o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 190/1999 Okresní soud v J.Hradci ze dne 24.8.1999. | | |
| | POLVZ:14/1999 | Z-13600014/1999-303 |
| Pro: Marková Věra, Martínková 486, 37853 Strmilov | RČ/IČO: 605312/1074 | |
| o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud v Jindřichově Hradci 15 D-371/2009 ze dne 09.06.2009. Právní moc ke dni 03.07.2009. | | |
| | | Z-6334/2009-303 |
| Pro: Šulová Marie, č.p. 36, 37881 Cizkrajov | RČ/IČO: 485502/426 | |
| Petržilek Jan, Weberova 216/27, Motol, 15000 Praha 5 | 840306/0083 | |
| o Smlouva kupní ze dne 20.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.10.2012. | | |
| | | V-3019/2012-303 |
| Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov | RČ/IČO: 690117/1398 | |
| o Smlouva kupní ze dne 26.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.09.2016 09:36:13. Zápis proveden dne 20.10.2016. | | |
| | | V-7579/2016-303 |
| Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov | RČ/IČO: 690117/1398 | |
| o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Jindřichově Hradci 22D-228/2016 -200 ze dne 10.05.2017. Právní moc ke dni 10.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.05.2017 14:02:19. Zápis proveden dne 02.06.2017. | | |
| | | V-3574/2017-303 |
| Pro: Vítková Božena, Malý Jeníkov 15, 37853 Strmilov | RČ/IČO: 386115/408 | |
| o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Jindřichově Hradci 22D-226/2016 -178 ze dne 10.05.2017. Právní moc ke dni 10.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.05.2017 14:08:19. Zápis proveden dne 05.06.2017. | | |
| | | V-3575/2017-303 |
| Pro: Vítková Božena, Malý Jeníkov 15, 37853 Strmilov | RČ/IČO: 386115/408 | |
| o Smlouva kupní ze dne 13.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.12.2017 13:39:56. Zápis proveden dne 11.01.2018. | | |
| | | V-9327/2017-303 |
| Pro: Marek Zdeněk a Marková Soňa, Malý Jeníkov 20, 37853 Strmilov; | RČ/IČO: 791203/1402 | |
| společné jmění | 835209/1418 | |
| o Usnesení soudu o vydání majetku nepatrné hodnoty vypraviteli pohřbu Okresní soud v Pelhřimově 133 D-292/2018 -19 ze dne 05.02.2019. Právní moc ke dni 05.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.02.2019 14:12:59. Zápis proveden dne 15.02.2019. | | |
| | | V-880/2019-303 |
| Pro: Sedlák Jiří, Příkrá 214, 37853 Strmilov | RČ/IČO: 540215/3064 | |
| o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Sokolově 18 D-836/2018 -79 ze dne 26.06.2019. Právní moc ke dni 26.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.07.2019 12:12:26. Zápis proveden dne 23.07.2019. | | |
| | | V-4833/2019-303 |
| Pro: Novák Jan, Komenského 13, 35601 Březová | RČ/IČO: 580926/0666 | |
| o Smlouva kupní ze dne 02.03.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.03.2022 08:17:30. Zápis proveden dne 05.04.2022. | | |

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 847

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

V-1933/2022-303

Pro: Marková Věra, Martínková 486, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 605312/1074

- o Usnesení soudu o vypořádání SJ a o dědictví Okresní soud v Jindřichově Hradci 21 D-282/2022 -77 ze dne 13.03.2023. Právní moc ke dni 13.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.03.2023 09:52:00. Zápis proveden dne 06.04.2023.

V-1625/2023-303

Pro: Morávková Jana Mgr., Havlíčkovo nám. 83, Dačice I, 38001 Dačice

RČ/IČO: 685504/1105

Petržilková Alena, Slavonická 343/5, Libuš, 14200 Praha 4

796117/1449

Petržilková Marie, Severní 336, Dačice V, 38001 Dačice

695612/1447

- o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Třebíči 19 D-1474/2022 -58 ze dne 18.07.2023. Právní moc ke dni 18.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.07.2023 16:31:57. Zápis proveden dne 07.08.2023.

V-4735/2023-303

Pro: Novák Roman PhDr. Mgr., Chaloupky 214/22, Charvátská Nová Ves, 69006 Břeclav

RČ/IČO: 620502/0789

Novák Libor Ing., č.p. 32, 67571 Jinošov

610402/0472

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

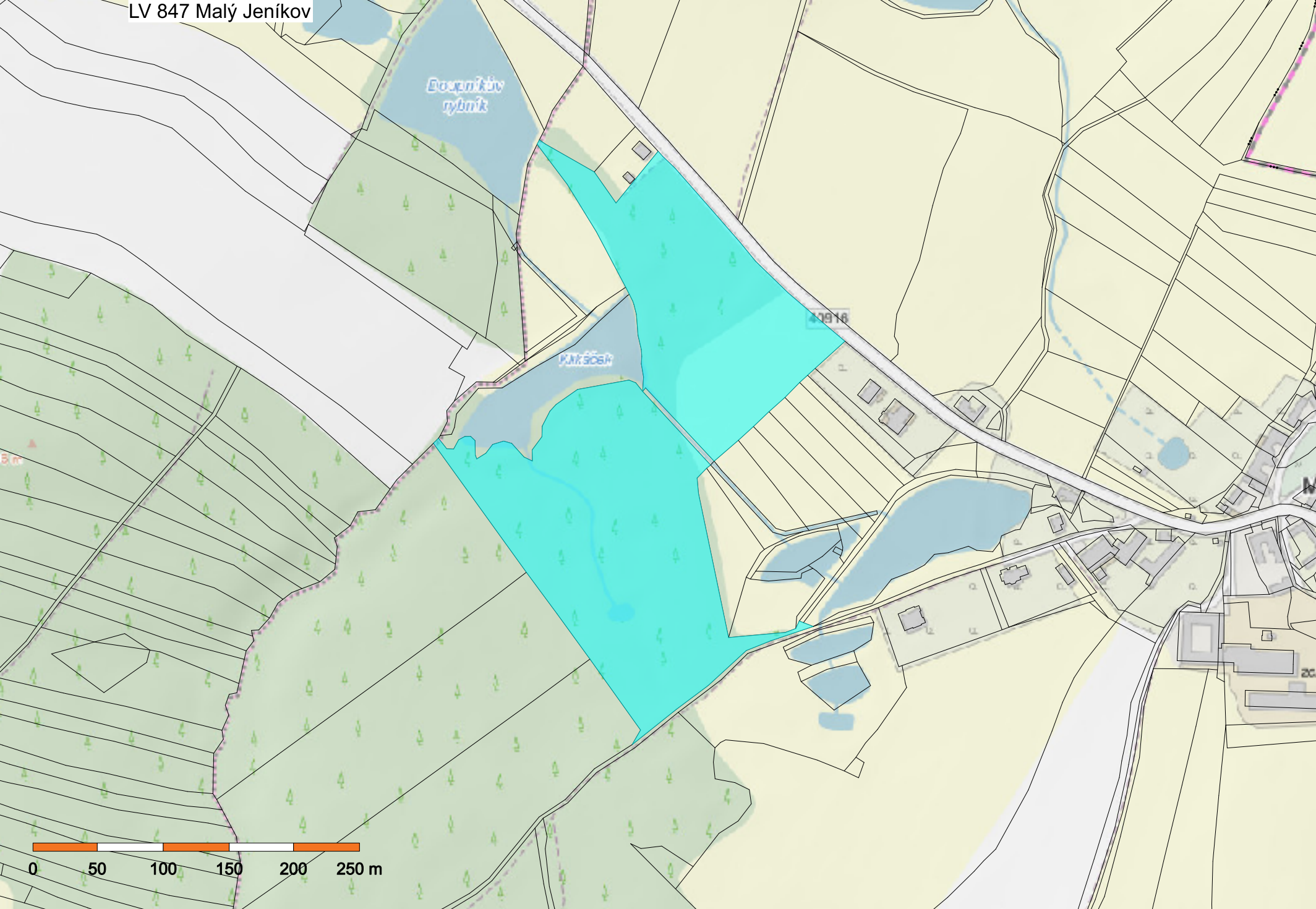
Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 09.07.2026 13:19:36

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 799

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov	690117/1398	3/20
Dvořáková Ladislava, Makovského 1141/11, Řepy, 16300 Praha 6	725805/1449	1/20
Fiala Miroslav, Malý Jeníkov 5, 37853 Strmilov	611018/1605	16/160
Machoňová Ivana, Malý Jeníkov 37, 37853 Strmilov	765422/1399	1/10
Marková Věra, Martínkova 486, 37853 Strmilov	605312/1074	16/160
Morávková Jana Mgr., Havlíčkovo nám. 83, Dačice I, 38001 Dačice	685504/1105	1/240
Novák Jan, Komenského 13, 35601 Březová	580926/0666	2/160
Novák Libor Ing., č.p. 32, 67571 Jinošov	610402/0472	1/160
Novák Roman PhDr. Mgr., Chaloupky 214/22, Charvátská Nová Ves, 69006 Břeclav	620502/0789	1/160
Petržilek Jan, Weberova 216/27, Motol, 15000 Praha 5	840306/0083	1/80
Petržilková Alena, Slavonická 343/5, Libuš, 14200 Praha 4	796117/1449	1/240
Petržilková Marie, Severní 336, Dačice V, 38001 Dačice	695612/1447	1/240
Sedlák Jiří, Příkrá 214, 37853 Strmilov	540215/3064	4/160
Štěrba Stanislav, Martínkova 463, 37853 Strmilov	500928/383	32/160
Šulová Marie, č.p. 36, 37881 Cizkrajov	485502/426	2/80
Vácha Jiří, č.p. 42, 37853 Horní Meziříčko	521207/011	8/160
Váchová Marie, č.p. 42, 37853 Horní Meziříčko	535512/008	8/160
Vítková Božena, Malý Jeníkov 15, 37853 Strmilov	386115/408	16/160

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
35/22	823	ostatní plocha	ostatní komunikace	
35/40	424	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
70/2	858	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
80/2	1655	ostatní plocha	nepłodná půda	
95	990	orná půda		zemědělský půdní fond
182	759	orná půda		zemědělský půdní fond
225/3	105	orná půda		zemědělský půdní fond
264/3	969	orná půda		zemědělský půdní fond
331/1	708	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
414/2	810	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 799

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Zástavní právo smluvní**

pohledávka ve výši 44.489.283,- Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 44.489.283,- Kč

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 88.978.566,- Kč
ke spoluvlastnickému podílu 3/20

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

Parcela: 182, Parcela: 225/3, Parcela: 264/3, Parcela: 331/1, Parcela: 35/22,
Parcela: 35/40, Parcela: 414/2, Parcela: 70/2, Parcela: 80/2, Parcela: 95

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.
2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022

10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022

10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022

10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022

10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva

ke spoluvlastnickému podílu 3/20

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

Parcela: 182, Parcela: 225/3, Parcela: 264/3, Parcela: 331/1, Parcela: 35/22,
Parcela: 35/40, Parcela: 414/2, Parcela: 70/2, Parcela: 80/2, Parcela: 95

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 799

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022
10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Soňa Karasová, Truhlářská 515, 460 01 Liberec

Povinnost k

Sedlák Jiří, Příkrá 214, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
540215/3064

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Liberec -
JUDr. Soňa Karasová 36 Ex-2113/2015 -9 ze dne 12.08.2015. Právní účinky zápisu
k okamžiku 13.08.2015 02:13:53. Zápis proveden dne 17.08.2015; uloženo na prac.
Liberec

Z-4841/2015-505

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Olma, nám. Míru 53/59, 568 02 Svitavy

Povinnost k

Sedlák Jiří, Příkrá 214, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
540215/3064

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj.111 EX 3264/15-12 ze dne
29.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.09.2015 18:12:54. Zápis proveden
dne 06.10.2015; uloženo na prac. Svitavy

Z-5414/2015-609

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

Sedlák Jiří, Příkrá 214, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
540215/3064

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Českých Budějovicích KSCB
26INS-22310/2015 -A-7 ze dne 30.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku
30.09.2015 10:58:40. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Jindřichův
Hradec

Z-3822/2015-303

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

Plomby a upozornění - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 799

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 573/1972 Kupní a darovací ze dne 16.10.1972
Registrováno dne 8.11.1972.

POLVZ:12/1972

Z-13600012/1972-303

Pro: Štěrbá Stanislav, Martínková 463, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 500928/383

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 757/1986 Kupní a darovací ze dne 23.10.1986
Registrováno dne 16.12.1986.

POLVZ:29/1987

Z-13600029/1987-303

Pro: Váchová Marie, č.p. 42, 37853 Horní Meziříčko

RČ/IČO: 535512/008

Vácha Jiří, č.p. 42, 37853 Horní Meziříčko

521207/011

- o Darovací smlouva V12 2248/1997 ze dne 25.9.1997, právní účinky vkladu ke dni 29.9.1997.

POLVZ:7/1997

Z-13600007/1997-303

Pro: Dvořáková Ladislava, Makovského 1141/11, Řepy, 16300 Praha 6

RČ/IČO: 725805/1449

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 190/1999 Okresní soud v J.Hradci ze dne 24.8.1999.

POLVZ:14/1999

Z-13600014/1999-303

Pro: Marková Věra, Martínková 486, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 605312/1074

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud v Jindřichově Hradci 15 D-371/2009 ze dne 09.06.2009. Právní moc ke dni 03.07.2009.

Z-6334/2009-303

Pro: Šulová Marie, č.p. 36, 37881 Cizkrajov

RČ/IČO: 485502/426

Petržilek Jan, Weberova 216/27, Motol, 15000 Praha 5

840306/0083

- o Smlouva kupní ze dne 20.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.10.2012.

V-3019/2012-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

- o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Jindřichově Hradci 23 D-95/2013 -106 ze dne 08.09.2016. Právní moc ke dni 08.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.09.2016 09:59:54. Zápis proveden dne 07.10.2016.

V-7100/2016-303

Pro: Fiala Miroslav, Malý Jeníkov 5, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 611018/1605

- o Smlouva kupní ze dne 26.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.09.2016 09:36:13. Zápis proveden dne 20.10.2016.

V-7579/2016-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

- o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Jindřichově Hradci 22D-228/2016 -200 ze dne 10.05.2017. Právní moc ke dni 10.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.05.2017 14:02:19. Zápis proveden dne 02.06.2017.

V-3574/2017-303

Pro: Vítková Božena, Malý Jeníkov 15, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 386115/408

- o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Jindřichově Hradci 22D-226/2016 -178 ze dne 10.05.2017. Právní moc ke dni 10.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.05.2017 14:08:19. Zápis proveden dne 05.06.2017.

V-3575/2017-303

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 799

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Vítková Božena, Malý Jeníkov 15, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 386115/408

- o Usnesení soudu o vydání majetku nepatrné hodnoty vypraviteli pohřbu Okresní soud v Pelhřimově 133 D-292/2018 -19 ze dne 05.02.2019. Právní moc ke dni 05.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.02.2019 14:12:59. Zápis proveden dne 15.02.2019.

V-880/2019-303

Pro: Sedlák Jiří, Příkrá 214, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 540215/3064

- o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Sokolově 18 D-836/2018 -79 ze dne 26.06.2019. Právní moc ke dni 26.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.07.2019 12:12:26. Zápis proveden dne 23.07.2019.

V-4833/2019-303

Pro: Novák Jan, Komenského 13, 35601 Březová

RČ/IČO: 580926/0666

- o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 03.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.08.2021 08:48:51. Zápis proveden dne 27.08.2021.

V-6297/2021-303

Pro: Machoňová Ivana, Malý Jeníkov 37, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 765422/1399

- o Usnesení soudu o vypořádání SJ a o dědictví Okresní soud v Jindřichově Hradci 21 D-282/2022 -77 ze dne 13.03.2023. Právní moc ke dni 13.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.03.2023 09:52:00. Zápis proveden dne 06.04.2023.

V-1625/2023-303

Pro: Petržílková Marie, Severní 336, Dačice V, 38001 Dačice

RČ/IČO: 695612/1447

Petržílková Alena, Slavonická 343/5, Libuš, 14200 Praha 4

796117/1449

Morávková Jana Mgr., Havlíčkově nám. 83, Dačice I, 38001

685504/1105

Dačice

- o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Třebíči 19 D-1474/2022 -58 ze dne 18.07.2023. Právní moc ke dni 18.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.07.2023 16:31:57. Zápis proveden dne 07.08.2023.

V-4735/2023-303

Pro: Novák Libor Ing., č.p. 32, 67571 Jinošov

RČ/IČO: 610402/0472

Novák Roman PhDr. Mgr., Chaloupky 214/22, Charvátská Nová Ves,
69006 Břeclav

620502/0789

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
35/40	75011	424
70/2	73211	858
95	73211	990
182	72911	759
225/3	76701	54
	76901	51
264/3	72911	308
	76901	661
331/1	73211	31
	76701	677

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 799

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 09.07.2026 13:16:41

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 382

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Česká republika	00000001-001	1/10
Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov	690117/1398	8/160
Dvořáková Ladislava, Makovského 1141/11, Řepy, 16300 Praha 6	725805/1449	1/20
Fiala Miroslav, Malý Jeníkov 5, 37853 Strmilov	611018/1605	16/160
Machoňová Ivana, Malý Jeníkov 37, 37853 Strmilov	765422/1399	1/10
Marková Věra, Martínkova 486, 37853 Strmilov	605312/1074	16/160
Morávková Jana Mgr., Havlíčkovo nám. 83, Dačice I, 38001 Dačice	685504/1105	1/240
Novák Jan, Komenského 13, 35601 Březová	580926/0666	2/160
Novák Libor Ing., č.p. 32, 67571 Jinošov	610402/0472	1/160
Novák Roman PhDr. Mgr., Chaloupky 214/22, Charvátská Nová Ves, 69006 Břeclav	620502/0789	1/160
Petržilek Jan, Weberova 216/27, Motol, 15000 Praha 5	840306/0083	1/80
Petržilková Alena, Slavonická 343/5, Libuš, 14200 Praha 4	796117/1449	1/240
Petržilková Marie, Severní 336, Dačice V, 38001 Dačice	695612/1447	1/240
Sedlák Jiří, Příkrá 214, 37853 Strmilov	540215/3064	4/160
Štěrba Stanislav, Martínkova 463, 37853 Strmilov	500928/383	32/160
Šulová Marie, č.p. 36, 37881 Cizkrajov	485502/426	2/80
Vácha Jiří, č.p. 42, 37853 Horní Meziříčko	521207/011	8/160
Váchová Marie, č.p. 42, 37853 Horní Meziříčko	535512/008	8/160
Vítková Božena, Malý Jeníkov 15, 37853 Strmilov	386115/408	16/160

Právo hospodařit s majetkem státu

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5	70889953	1/10
--	----------	------

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

378/6

290 vodní plocha

koryto vodního
toku umělé

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 44.489.283,- Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 44.489.283,- Kč

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 88.978.566,- Kč

ke spoluvlastnickému podílu 8/160

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 382

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 378/6

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva
ke spoluvlastnickému podílu 8/160

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

Parcela: 378/6

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Soňa Karasová, Truhlářská 515, 460 01 Liberec

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 382

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Sedlák Jiří, Příkrá 214, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
540215/3064

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Liberec -
JUDr. Soňa Karasová 36 Ex-2113/2015 -9 ze dne 12.08.2015. Právní účinky zápisu
k okamžiku 13.08.2015 02:13:53. Zápis proveden dne 17.08.2015; uloženo na prac.
Liberec

Z-4841/2015-505

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Olma, nám. Míru 53/59, 568 02 Svitavy

Povinnost k

Sedlák Jiří, Příkrá 214, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
540215/3064

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj.111 EX 3264/15-12 ze dne
29.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.09.2015 18:12:54. Zápis proveden
dne 06.10.2015; uloženo na prac. Svitavy

Z-5414/2015-609

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Sedlák Jiří, Příkrá 214, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
540215/3064

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Českých Budějovicích KSCB
26INS-22310/2015 -A-7 ze dne 30.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku
30.09.2015 10:58:40. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Jindřichův
Hradec

Z-3822/2015-303

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o dědictví D 478/1967 Státního notářství ve Svitavách ze dne 14.3.1969.

POLVZ:1/1971

Z-13600001/1971-303

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 573/1972 Kupní a darovací ze dne 16.10.1972
Registrováno dne 8.11.1972.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 382

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- | | | |
|---|---------------|---------------------|
| | POLVZ:12/1972 | Z-13600012/1972-303 |
| Pro: Štěrbá Stanislav, Martínková 463, 37853 Strmilov | | RČ/IČO: 500928/383 |
| o Smlouva o převodu nemovitosti RI 757/1986 Kupní a darovací ze dne 23.10.1986
Registrováno dne 16.12.1986. | | |
| | POLVZ:29/1987 | Z-13600029/1987-303 |
| Pro: Váchová Marie, č.p. 42, 37853 Horní Meziříčko | | RČ/IČO: 535512/008 |
| Vácha Jiří, č.p. 42, 37853 Horní Meziříčko | | 521207/011 |
| o Darovací smlouva V12 2248/1997 ze dne 25.9.1997, právní účinky vkladu ke dni 29.9.1997. | | |
| | POLVZ:7/1997 | Z-13600007/1997-303 |
| Pro: Dvořáková Ladislava, Makovského 1141/11, Řepy, 16300 Praha 6 | | RČ/IČO: 725805/1449 |
| o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 190/1999 Okresní soud v J.Hradci ze dne 24.8.1999. | | |
| | POLVZ:14/1999 | Z-13600014/1999-303 |
| Pro: Marková Věra, Martínková 486, 37853 Strmilov | | RČ/IČO: 605312/1074 |
| o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud v Jindřichově Hradci 15 D-371/2009 ze dne 09.06.2009. Právní moc ke dni 03.07.2009. | | |
| | | Z-6334/2009-303 |
| Pro: Šulová Marie, č.p. 36, 37881 Cizkrajov | | RČ/IČO: 485502/426 |
| Petržilek Jan, Weberova 216/27, Motol, 15000 Praha 5 | | 840306/0083 |
| o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Jindřichově Hradci 23 D-95/2013 -106 ze dne 08.09.2016. Právní moc ke dni 08.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.09.2016 09:59:54. Zápis proveden dne 07.10.2016. | | |
| | | V-7100/2016-303 |
| Pro: Fiala Miroslav, Malý Jeníkov 5, 37853 Strmilov | | RČ/IČO: 611018/1605 |
| o Smlouva kupní ze dne 26.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.09.2016 09:36:13. Zápis proveden dne 20.10.2016. | | |
| | | V-7579/2016-303 |
| Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov | | RČ/IČO: 690117/1398 |
| o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Jindřichově Hradci 22D-228/2016 -200 ze dne 10.05.2017. Právní moc ke dni 10.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.05.2017 14:02:19. Zápis proveden dne 02.06.2017. | | |
| | | V-3574/2017-303 |
| Pro: Vítková Božena, Malý Jeníkov 15, 37853 Strmilov | | RČ/IČO: 386115/408 |
| o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Jindřichově Hradci 22D-226/2016 -178 ze dne 10.05.2017. Právní moc ke dni 10.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.05.2017 14:08:19. Zápis proveden dne 05.06.2017. | | |
| | | V-3575/2017-303 |
| Pro: Vítková Božena, Malý Jeníkov 15, 37853 Strmilov | | RČ/IČO: 386115/408 |
| o Usnesení soudu o vydání majetku nepatrné hodnoty vypraviteli pohřbu Okresní soud v Pelhřimově 133 D-292/2018 -19 ze dne 05.02.2019. Právní moc ke dni 05.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.02.2019 14:12:59. Zápis proveden dne 15.02.2019. | | |
| | | V-880/2019-303 |
| Pro: Sedlák Jiří, Příkrá 214, 37853 Strmilov | | RČ/IČO: 540215/3064 |

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547239 Strmilov

Kat.území: 691402 Malý Jeníkov

List vlastnictví: 382

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Sokolově 18 D-836/2018 -79 ze dne 26.06.2019. Právní moc ke dni 26.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.07.2019 12:12:26. Zápis proveden dne 23.07.2019.

V-4833/2019-303

Pro: Novák Jan, Komenského 13, 35601 Březová

RČ/IČO: 580926/0666

- o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 03.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.08.2021 08:48:51. Zápis proveden dne 27.08.2021.

V-6297/2021-303

Pro: Machoňová Ivana, Malý Jeníkov 37, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 765422/1399

- o Smlouva o změně příslušnosti hospodařit a práva hospodařit čj. B/823/CJHM/2022, č. PVL-1439/2022/SML ze dne 18.08.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.08.2022 13:45:29. Zápis proveden dne 01.09.2022.

Z-14365/2022-303

Pro: Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5 RČ/IČO: 70889953

- o Usnesení soudu o vypořádání SJ a o dědictví Okresní soud v Jindřichově Hradci 21 D-282/2022 -77 ze dne 13.03.2023. Právní moc ke dni 13.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.03.2023 09:52:00. Zápis proveden dne 06.04.2023.

V-1625/2023-303

Pro: Petržílková Alena, Slavonická 343/5, Libuš, 14200 Praha 4

RČ/IČO: 796117/1449

Petržílková Marie, Severní 336, Dačice V, 38001 Dačice

695612/1447

Morávková Jana Mgr., Havlíčkovo nám. 83, Dačice I, 38001

685504/1105

Dačice

- o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Třebíči 19 D-1474/2022 -58 ze dne 18.07.2023. Právní moc ke dni 18.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.07.2023 16:31:57. Zápis proveden dne 07.08.2023.

V-4735/2023-303

Pro: Novák Roman PhDr. Mgr., Chaloupky 214/22, Charvátská Nová Ves, 69006 Břeclav RČ/IČO: 620502/0789

Novák Libor Ing., č.p. 32, 67571 Jinošov

610402/0472

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 09.07.2026 13:15:43

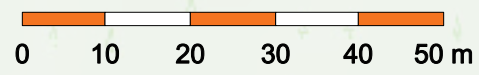
Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.



⊕
372/1



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 711071 Olšany u Dačic

List vlastnictví: 235

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov	690117/1398	

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
604	996	orná půda		zemědělský půdní fond
605	768	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
612	2958	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
636	11049	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
657	305	ostatní plocha	neplodná půda	
661	11185	orná půda		zemědělský půdní fond
771	8452	orná půda		zemědělský půdní fond
774	12913	orná půda		zemědělský půdní fond
787	1543	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
788	12137	orná půda		zemědělský půdní fond
799	543	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
800	1936	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
802	9157	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
805	222	ostatní plocha	zelen	
806	6081	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
807	652	ostatní plocha	zelen	
808	341	ostatní plocha	zelen	
809	224	ostatní plocha	zelen	
810	273	ostatní plocha	neplodná půda	
811	1607	ostatní plocha	zelen	
812	922	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
813	1301	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
814	133	ostatní plocha	neplodná půda	
815	290	ostatní plocha	zelen	
897	1035	vodní plocha	zamokřená plocha	
907	2478	vodní plocha	zamokřená plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 711071 Olšany u Dačic

List vlastnictví: 235

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 44.489.283,- Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 44.489.283,- Kč

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 88.978.566,- Kč

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,

Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: 604, Parcela: 605, Parcela: 612, Parcela: 636, Parcela: 657, Parcela:

661, Parcela: 771, Parcela: 774, Parcela: 787, Parcela: 788, Parcela: 799,

Parcela: 800, Parcela: 802, Parcela: 805, Parcela: 806, Parcela: 807, Parcela:

808, Parcela: 809, Parcela: 810, Parcela: 811, Parcela: 812, Parcela: 813,

Parcela: 814, Parcela: 815, Parcela: 897, Parcela: 907

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022

10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022

10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022

10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022

10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

V-4265/2022-303

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,

Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: 604, Parcela: 605, Parcela: 612, Parcela: 636, Parcela: 657, Parcela:

661, Parcela: 771, Parcela: 774, Parcela: 787, Parcela: 788, Parcela: 799,

Parcela: 800, Parcela: 802, Parcela: 805, Parcela: 806, Parcela: 807, Parcela:

808, Parcela: 809, Parcela: 810, Parcela: 811, Parcela: 812, Parcela: 813,

Parcela: 814, Parcela: 815, Parcela: 897, Parcela: 907

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 711071 Olšany u Dačic

List vlastnictví: 235

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě Pozemkový úřad Jindřichův Hradec Č.j.:PÚ-1409/2007 /BRY ze dne 19.10.2007. Právní moc ke dni 02.11.2007; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

Z-3625/2007-332

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Smlouva kupní ze dne 07.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.01.2008.

V-15/2008-332

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Smlouva kupní ze dne 03.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.11.2008.

V-1226/2008-332

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Smlouva kupní ze dne 21.06.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.06.2011.

V-779/2011-332

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Smlouva kupní ze dne 30.07.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.08.2012.

V-788/2012-332

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

o Smlouva kupní ze dne 26.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.11.2012.

V-1136/2012-332

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 12:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 711071 Olšany u Dačic

List vlastnictví: 235

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 24.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.10.2016 10:59:08. Zápis proveden dne 18.11.2016.

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

V-8515/2016-303

RČ/IČO: 690117/1398

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
604	72911	996
605	72911	768
612	86401	213
	86701	2745
636	86401	9074
	86701	1975
661	72911	1189
	72914	9996
771	83431	6406
	86701	2046
774	83431	8308
	85011	2959
	86411	1646
787	83434	1543
788	83434	12137
799	72911	543
800	72911	1936
802	72911	9156
	73244	1
806	72911	6081
812	72911	921
	73244	1
813	72911	1301

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

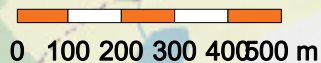
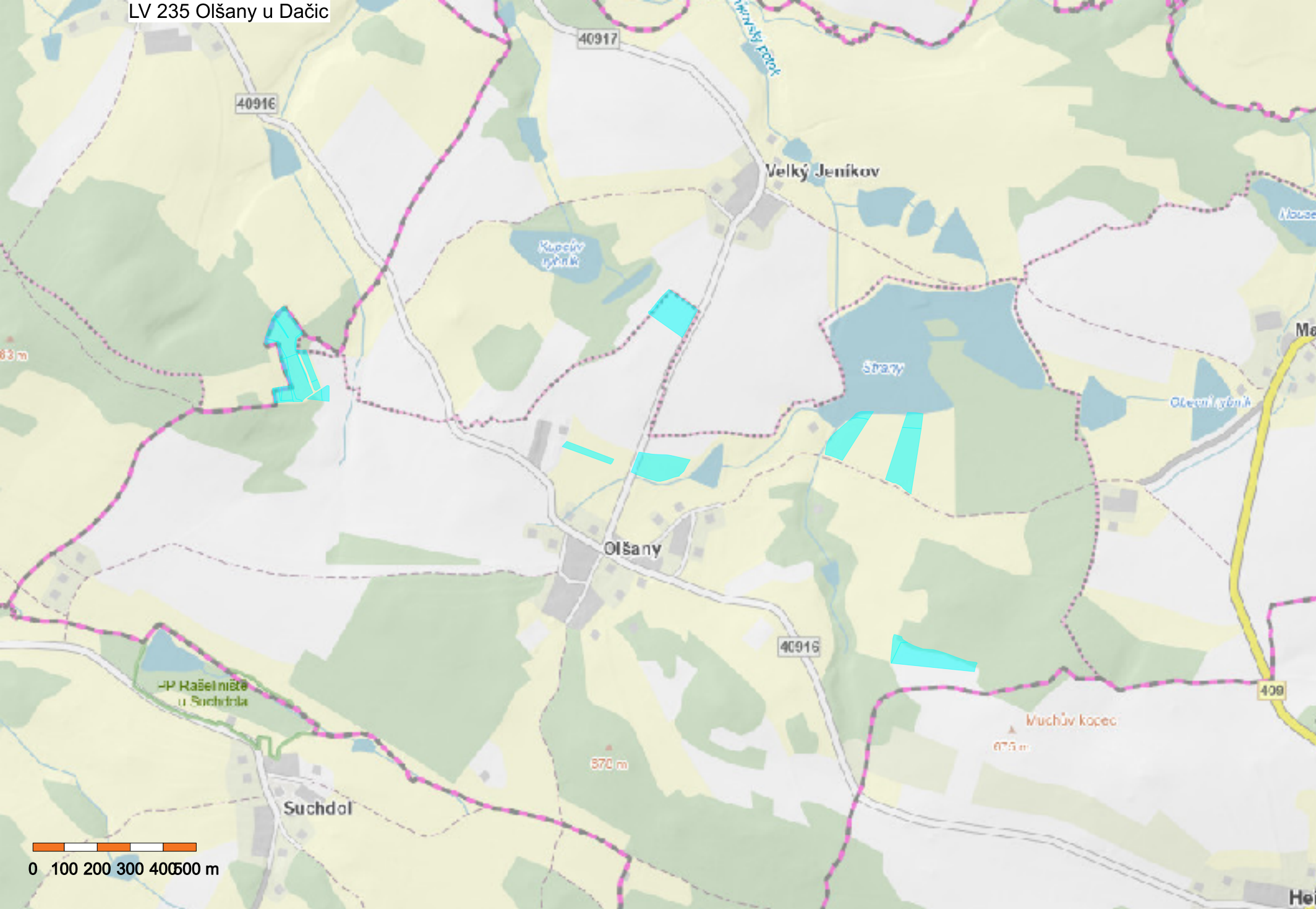
Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 09.07.2026 13:18:36

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 16:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 711071 Olšany u Dačic

List vlastnictví: 69

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>			
SJ	Bejček Roman a Bejčková Martina, Olšany 59, 37853 Studená Česká republika	680331/0481 715901/2861 00000001-001	1/8 3/32
	Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov	690117/1398	4/32
	Duchoň Roman, Anglická 1257, Jindřichův Hradec II, 37701 Jindřichův Hradec	581009/0825	2/32
	Harudová Jana, Klášterská 74, Jindřichův Hradec II, 37701 Jindřichův Hradec	726008/1455	1/32
	Jirků Anna, Olšany 30, 37853 Studená	395807/411	6/64
	Kos Jiří, sídliště Vajgar 654, Jindřichův Hradec III, 37701 Jindřichův Hradec	530920/010	2/32
	Kos Vladimír, Na Palici 302, Jindřichův Hradec IV, 37701 Jindřichův Hradec	580128/1827	2/32
	Ottová Hana, Olšany 50, 37853 Studená	685515/1831	2/32
	Smetanová Jana, Na Rybníčku 322, Klokoty, 39003 Tábor	595227/0346	1/16
	STAGRA, spol. s r.o., Družstevní 498, 37856 Studená	45023123	5/32
	Sušilová Lenka PharmDr., Vránova 897/107, Řečkovice, 62100 Brno	616210/0351	1/16

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 01312774 3/32

SJ = společné jmění manželů nebo partnerů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
666	886	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 44.489.283,- Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 44.489.283,- Kč
budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 88.978.566,- Kč
ke spoluvlastnickému podílu 4/32

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

Parcela: 666

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 16:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 711071 Olšany u Dačic

List vlastnictví: 69

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Pořadí k 09.06.2022 10:57

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva
ke spoluvlastnickému podílu 4/32

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398
Parcela: 666

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 16:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 711071 Olšany u Dačic

List vlastnictví: 69

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě Pozemkový úřad Jindřichův Hradec Č.j.:PŮ-1409/2007 /BRY ze dne 19.10.2007. Právní moc ke dni 02.11.2007; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

Pro: Harudová Jana, Klášterská 74, Jindřichův Hradec II, 37701
Jindřichův Hradec
Sušilová Lenka PharmDr., Vránova 897/107, Řečkovice, 62100
Brno
Duchoň Roman, Anglická 1257, Jindřichův Hradec II, 37701
Jindřichův Hradec
Jirků Anna, Olšany 30, 37853 Studená
Česká republika,
STAGRA, spol. s r.o., Družstevní 498, 37856 Studená

Z-3625/2007-332
RČ/IČO: 726008/1455
616210/0351
581009/0825
395807/411
00000001-001
45023123

- o Smlouva kupní ze dne 07.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.01.2008.

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

V-15/2008-332
RČ/IČO: 690117/1398

- o Usnesení soudu o dědictví 22D 294/2011 - 33 ze dne 16.01.2012. Právní moc ke dni 16.01.2012.

Pro: Kos Vladimír, Na Palici 302, Jindřichův Hradec IV, 37701
Jindřichův Hradec
Kos Jiří, sídliště Vajgar 654, Jindřichův Hradec III, 37701
Jindřichův Hradec

Z-151/2012-332
RČ/IČO: 580128/1827
530920/010

- o Smlouva kupní ze dne 26.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.11.2012.

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

V-1136/2012-332
RČ/IČO: 690117/1398

- o Usnesení soudu o vypořádání SJ a o dědictví Okresní soud v Jindřichově Hradci 24D-266/2013 ze dne 20.01.2014. Právní moc ke dni 20.01.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.01.2014 12:39:18. Zápis proveden dne 10.03.2014; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

Pro: Ottová Hana, Olšany 50, 37853 Studená

V-329/2014-303
RČ/IČO: 685515/1831

- o Smlouva (dohoda) o převodu nem. na vyrovnání majet.podílu (zák.č.42/1992 Sb.) ze dne 05.05.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2015 13:47:54. Zápis proveden dne 01.07.2015.

Pro: STAGRA, spol. s r.o., Družstevní 498, 37856 Studená

V-1038/2015-332
RČ/IČO: 45023123

- o Smlouva darovací ze dne 18.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.12.2017 12:13:36. Zápis proveden dne 25.01.2018.

Pro: Bejček Roman a Bejčková Martina, Olšany 59, 37853 Studená;
společné jmění

V-9718/2017-303
RČ/IČO: 680331/0481
715901/2861

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 16:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547263 Studená

Kat.území: 711071 Olšany u Dačic

List vlastnictví: 69

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Táboře 24 D-705/2018 -37 ze dne 30.08.2018. Právní moc ke dni 30.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.08.2018 09:38:56. Zápis proveden dne 11.09.2018.

V-6239/2018-303

Pro: Smetanová Jana, Na Rybníčku 322, Klokoty, 39003 Tábor

RČ/IČO: 595227/0346

- o Prohlášení o přísluš. hospodařit s majet.státu (§ 10 z.č.219/2000 Sb.), o nabytí vlast. práva státu k nem. podle § 65 odst. 9 KatZ. čj. UZSVM/C/12/2024-HMSO ze dne 16.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.01.2024 10:56:05. Zápis proveden dne 06.03.2024.

V-326/2024-303

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Zápis o předání majetku státu (§ 15 odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb.) č. 10039/C/2024-HMSO - C/CB/2024/10223,10224 ze dne 28.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2024 11:33:55. Zápis proveden dne 14.06.2024.

Z-3387/2024-303

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 RČ/IČO: 01312774

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) čj. UZSVM/C/566925/2025-CJHM, č. B/1023/CJHM/2025 ze dne 14.11.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.12.2025 11:05:07. Zápis proveden dne 12.12.2025.

Z-8234/2025-303

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 RČ/IČO: 01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
666	72901	886

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

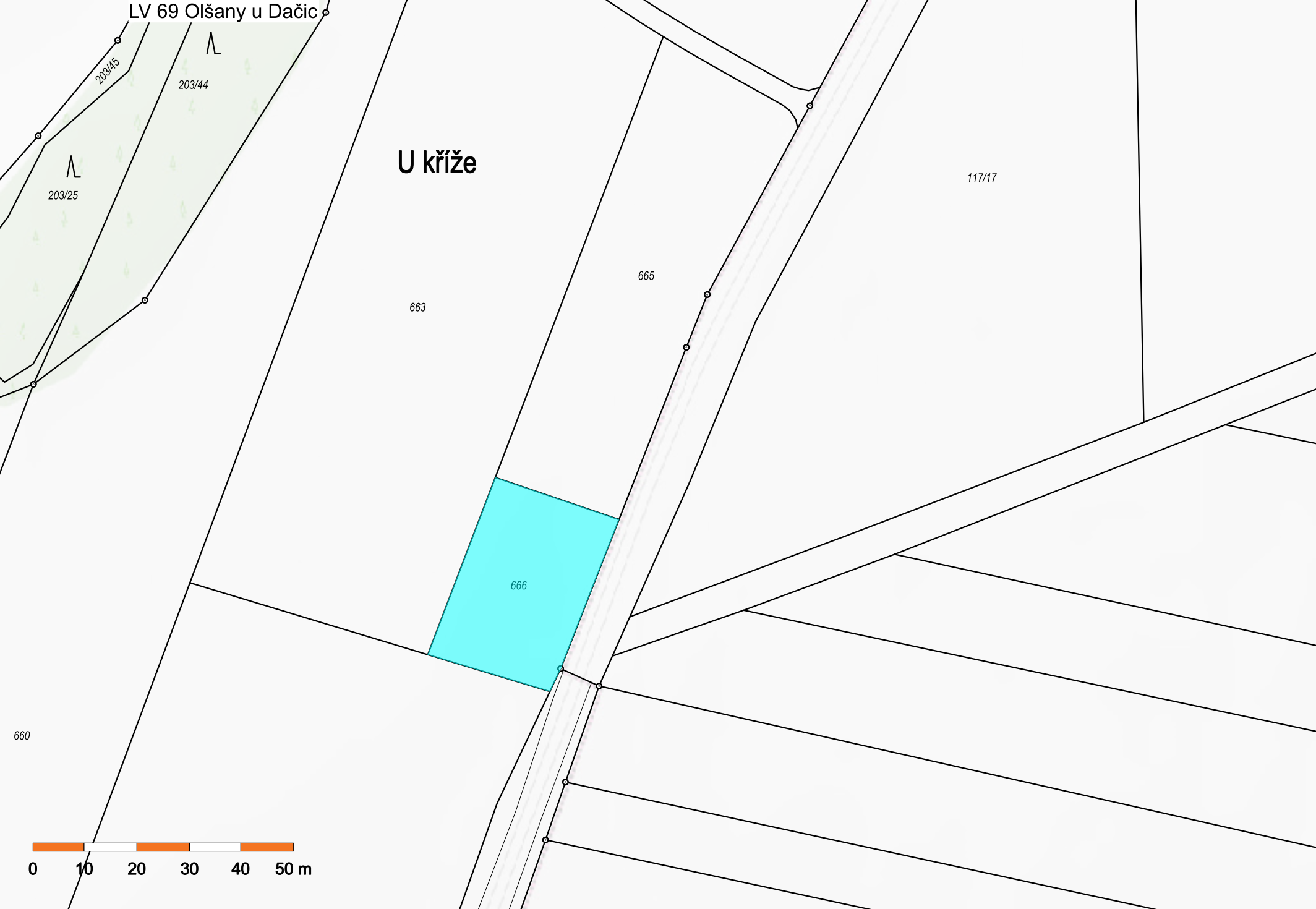
Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 09.07.2026 16:59:04

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.



LV 69 Olšany u Dačic

U křiže

117/17

663

665

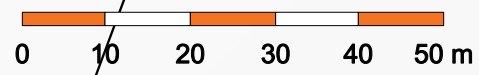
666

660

203/44

203/45

203/25



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 13:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 598658 Horní Meziříčko

Kat.území: 643564 Horní Meziříčko

List vlastnictví: 208

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov	690117/1398	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

433

10670 lesní pozemek

pozemek určený k
plnění funkcí lesa

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 44.489.283,- Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 44.489.283,- Kč

budoucí pohledávky vzniklé nejpozději do 31.12.2040 do celkové výše 88.978.566,- Kč

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 13:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 598658 Horní Meziříčko

Kat.území: 643564 Horní Meziříčko

List vlastnictví: 208

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: 283, Parcela: 284, Parcela: 535/4, Parcela: 549/6, Parcela: 73/12,
Parcela: 73/2, Parcela: 73/4, Parcela: 80/27, Parcela: 86

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.
2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022
10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022
10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022
10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
č. 2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022
10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Český energetický holding a.s., Pobřežní 249/46,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 06652867

Povinnost k

Parcela: 283, Parcela: 284, Parcela: 535/4, Parcela: 549/6, Parcela: 73/12,
Parcela: 73/2, Parcela: 73/4, Parcela: 80/27, Parcela: 86

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.
2022001 ze dne 09.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022
10:57:34. Zápis proveden dne 22.08.2022; uloženo na prac. Jindřichův Hradec
V-4265/2022-303

Pořadí k 09.06.2022 10:57

o **Zástavní právo smluvní**

**k zajištění pohledávky ve výši 12.962.443,- Kč splatnou dne 31.12.2025, společně se
sjednaným měsíčním úrokem ve výši 200.000,-Kč**

Oprávnění pro

STRIKT s.r.o., U Bulhara 1655/5, Nové Město, 11000

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 13:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 598658 Horní Meziříčko

Kat.území: 643564 Horní Meziříčko

List vlastnictví: 208

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Praha 1, RČ/IČO: 06116116

Povinnost k

**Parcela: 433, Parcela: 55/2, Parcela: 58, Parcela: 63, Parcela: 64, Parcela: 65,
Parcela: 78, Parcela: 80/17, Parcela: 80/18**

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 08:34:52. Zápis proveden dne 02.07.2024; uloženo na prac. Jindřichův Hradec**

V-3793/2024-303

Pořadí k 10.06.2024 08:34

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 08:34:52. Zápis proveden dne 02.07.2024; uloženo na prac. Jindřichův Hradec**

V-3793/2024-303

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 08:34:52. Zápis proveden dne 02.07.2024; uloženo na prac. Jindřichův Hradec**

V-3793/2024-303

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

**Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398**

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

**Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov, RČ/IČO:
690117/1398**

o Schválené pozemkové úpravy

Povinnost k

**Parcela: 283, Parcela: 284, Parcela: 535/4, Parcela: 549/6, Parcela: 55/2,
Parcela: 58, Parcela: 63, Parcela: 64, Parcela: 65, Parcela: 73/12, Parcela:
73/2, Parcela: 73/4, Parcela: 78, Parcela: 80/17, Parcela: 80/18, Parcela:
80/27, Parcela: 86**

Listina **Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav č.j.: SPU 520354/2025/2017/DOL ze dne 28.01.2026. Právní moc ke dni 27.02.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.03.2026 14:31:37. Zápis proveden dne 26.03.2026.**

Z-1395/2026-303

o Změna číslování parcel

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 13:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 598658 Horní Meziříčko

Kat.území: 643564 Horní Meziříčko

List vlastnictví: 208

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 535/4, Parcela: 549/6, Parcela: 73/12, Parcela: 73/2, Parcela: 73/4, Parcela: 80/27

o Zahájena obnova katastrálního operátu

Povinnost k

Parcela: 283, Parcela: 284, Parcela: 535/4, Parcela: 549/6, Parcela: 55/2, Parcela: 58, Parcela: 63, Parcela: 64, Parcela: 65, Parcela: 73/12, Parcela: 73/2, Parcela: 73/4, Parcela: 78, Parcela: 80/17, Parcela: 80/18, Parcela: 80/27, Parcela: 86

Listina Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav č.j.: SPU 520354/2025/2017/DOL ze dne 28.01.2026. Právní moc ke dni 27.02.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.03.2026 14:31:37. Zápis proveden dne 26.03.2026.

Z-1395/2026-303

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 11.07.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.08.2007.

V-846/2007-332

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

- o Smlouva kupní ze dne 31.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.11.2008.

V-1196/2008-332

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

- o Smlouva darovací ze dne 05.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.04.2024 09:32:56. Zápis proveden dne 13.05.2024.

V-2267/2024-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

- o Smlouva kupní ze dne 08.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.04.2024 10:17:59. Zápis proveden dne 21.05.2024.

V-2874/2024-303

Pro: Dočekal Pavel, Tyršova 393, 37853 Strmilov

RČ/IČO: 690117/1398

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
55/2	76401	1610
58	72901	13
	76401	1813
	76701	4536
63	72901	2918
	72911	4767

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 13:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 598658 Horní Meziříčko

Kat.území: 643564 Horní Meziříčko

List vlastnictví: 208

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

73/2	73204	16765
	73214	9230
	73716	1649
	72911	1
	73204	1
73/4	76401	2436
	76701	5270
	77311	519
	72901	7
	76401	2392
73/12	76701	7857
	76401	35
78	72901	12245
	72911	1
80/17	73204	16357
	73214	1
	72901	337
	72911	847
	76401	5681
80/18	72901	98
	72911	5057
	76401	199
80/27	72901	213
	76401	421
86	72901	2418
	72911	4590
	73204	4579
	73716	685
283	73211	84
	76701	1011
284	73211	4694
	76701	34
535/4	76401	1
	76701	507
	77311	672
549/6	76401	17
	76701	218

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2026 13:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 598658 Horní Meziříčko

Kat.území: 643564 Horní Meziříčko

List vlastnictví: 208

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.*

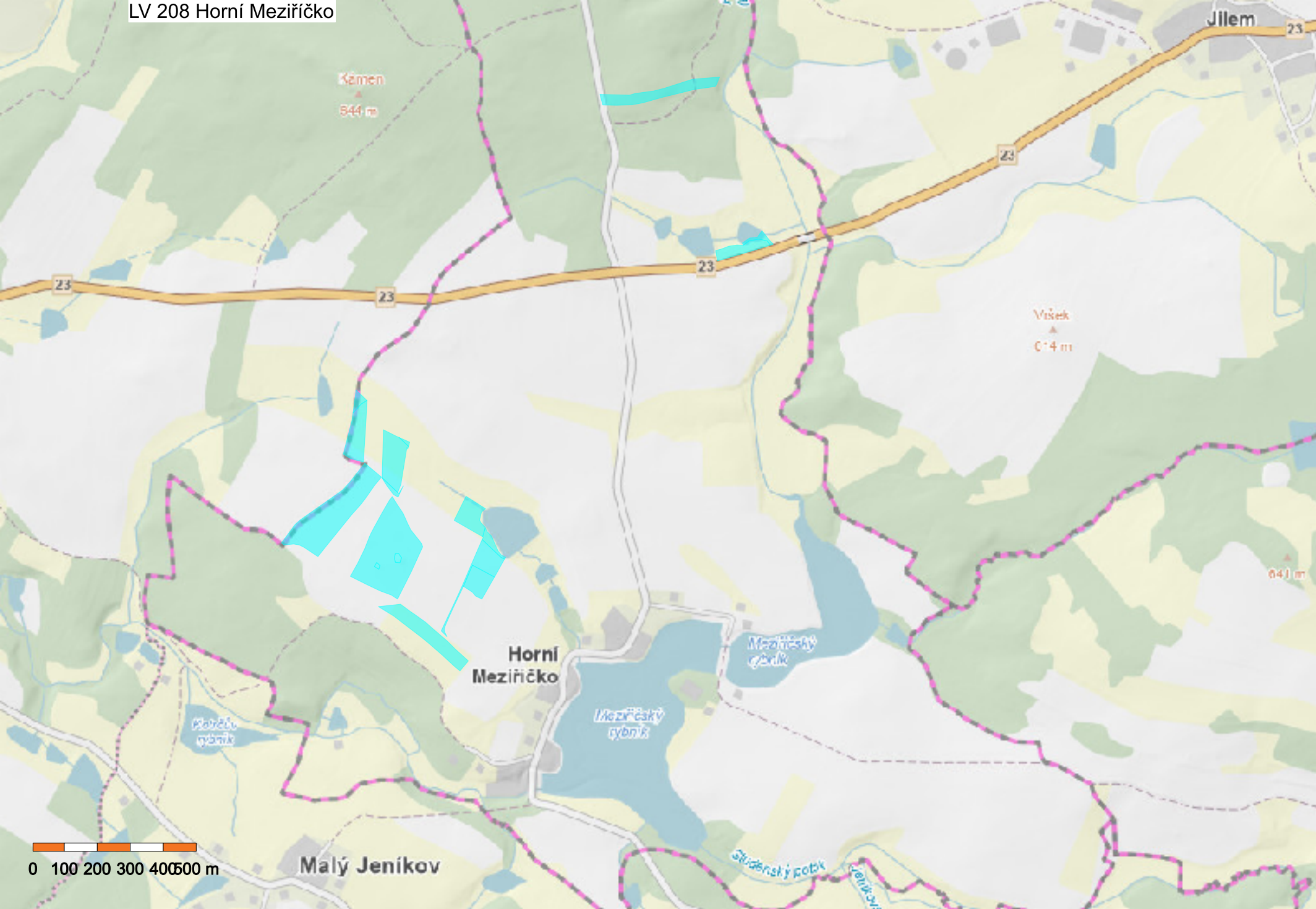
Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 09.07.2026 13:35:38

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.



Malý Jeníkov