

Tabulka místností			
Číslo	Název	Strop	
2.01	SCHODIŠTĚ + CHODBA	KERAMICKÁ DLAŽBA	VAP ŠTUK OMÍTKA
2.02	ZÁDVEŘÍ	KERAMICKÁ DLAŽBA	VAP ŠTUK OMÍTKA
2.03	POKOJ	VINYL	VAP ŠTUK OMÍTKA
2.04	CHODBA	VINYL	VAP ŠTUK OMÍTKA
2.05	LOŽNICE	VINYL	VAP ŠTUK OMÍTKA
2.06	KUCHYNĚ	KERAMICKÁ DLAŽBA	VAP ŠTUK OMÍTKA
2.07	OBÝVAČÍ POKOJ	VINYL	VAP ŠTUK OMÍTKA
2.08	WC	KERAMICKÁ DLAŽBA	VAP ŠTUK OMÍTKA
2.09	KOUPELNA	KERAMICKÁ DLAŽBA	VAP ŠTUK OMÍTKA
2.10	ZÁDVEŘÍ + CHODBA	VINYL	VAP ŠTUK OMÍTKA
2.11	WC	KERAMICKÁ DLAŽBA	VAP ŠTUK OMÍTKA
2.12	KOUPELNA	KERAMICKÁ DLAŽBA	VAP ŠTUK OMÍTKA
2.13	OBÝVAČÍ POKOJ	VINYL	VAP ŠTUK OMÍTKA
2.14	KUCHYNĚ	KERAMICKÁ DLAŽBA	VAP ŠTUK OMÍTKA
2.15	POKOJ	VINYL	VAP ŠTUK OMÍTKA
2.16	LOŽNICE	VINYL	VAP ŠTUK OMÍTKA

Celková plocha [m<sup>2</sup>]: 383,28

**LEGENDA MATERIÁLŮ:**

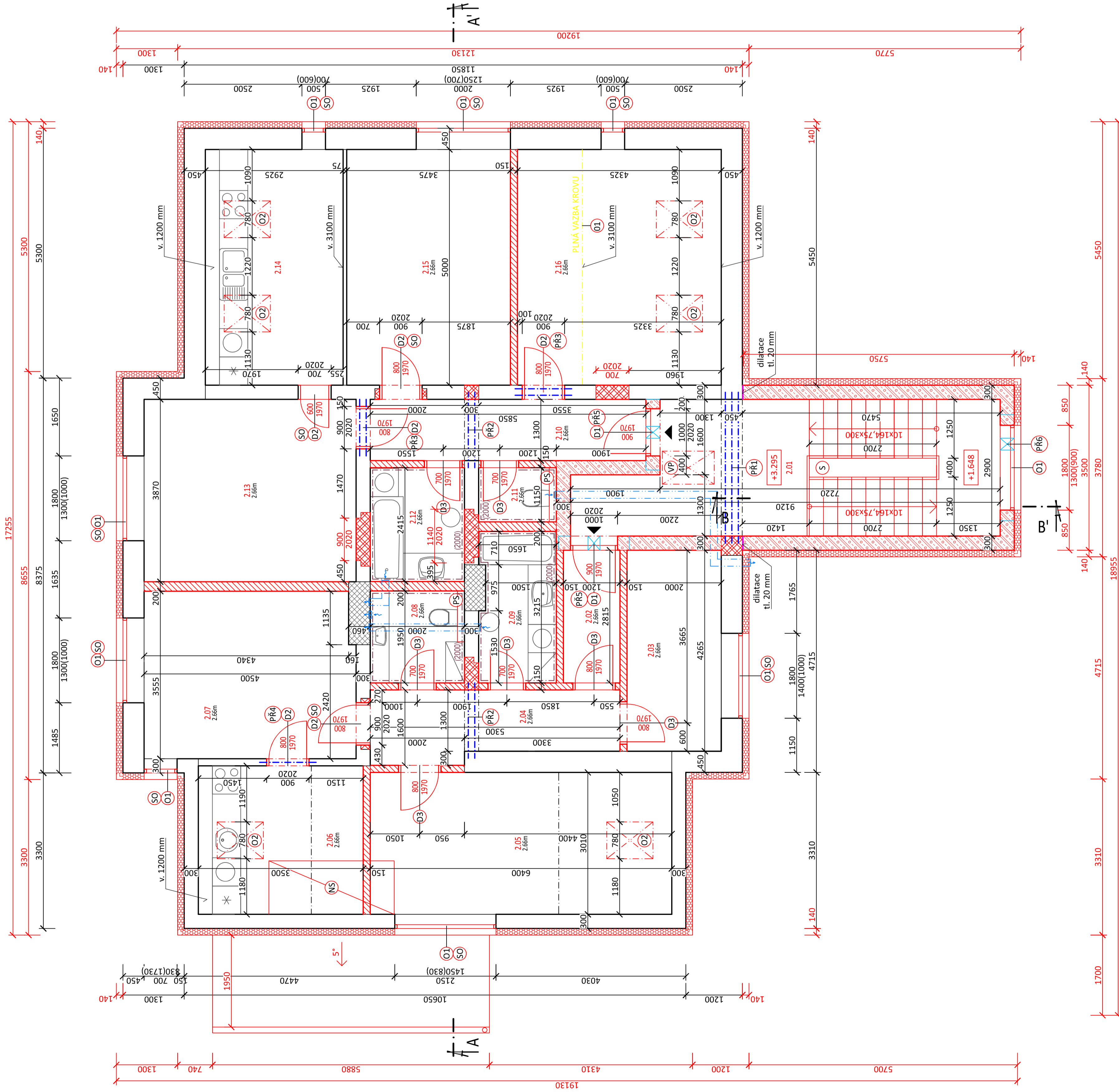
- stávající konstrukce - cihelné obvodové a vnitřní nosné i nenosné zdivo
- stávající konstrukce - cihelné zdivo komínů
- nové dozdívky z porobetonu, připravené z cihel plyných palených (v místě uložení překladů)
- nové obvodové a vnitřní nosné zdivo YTONG Standard tl. 300 mm
- nové vnitřní lehké příčky ze sadrokartonu tl. 150 a tl. 200 mm
- např. SDK Habito-H - vhodný pro zavěšení všech předmětů i kuchyňské linky, vhodný i do koupelen a mezi byty
- mezi byty umístit dvojvlák SDK příčku
- zateplení zdiva systémem ETICS s polystyrenem EPS 70F (Ad= 0,039) a silikonovou omítkou, špaláty přetřhnout 30mm přes rám okna, soklová část bude zateplena polystyrenem XPS, **založení dle PR1!!!!!!**
- V případě řešení dotace (např. NZÚ) použít polystyren tl. min. 160 mm!!!**

**LEGENDA ZNAČENÍ:**

- stávající konstrukce - ponechané
- nové konstrukce
- nové příklady z profilů
- nové systémové překlady YTONG
- nový keramický obklad
- ventilátor s čas. doběhem s odtahem na fasádu (opatřit mřížkou), případně vyvedeno do nepoužívaného komín. průduchu vedeno v podhledu pod stropem
- v 2.NP možno také provést větrání odvětrávacím komínkem nad střechu

**POZNÁMKY:**

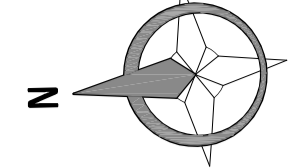
- nutno přeměřit stávající otvory a rozměrové okna/dveře přizpůsobit !!!
- 01 nové plastové okno s izolačním trojsklem Uw = 0,9 W/m<sup>2</sup>K
- 02 špaláty opatřit XPS polystyrenem 30 mm přes rám okna
- 03 z exteriéru a interiéru použít přípojovací pásy
- 04 vnitřní parapet plastový, vnější z lakovaného plechu
- 05 nové dřevěné střední okna s izolačním trojsklem Uw = 1,1 W/m<sup>2</sup>K
- 06 např. Velux - rozměry 78x1118 cm
- 07 nové vstupní dveře do bytu, protipožární - viz. PR8, opatřeny kukátkem a cylindrickou bezpečnostní vložkou, protipožární ocelová zárubeň
- 08 nové vnitřní (interiérové dveře), obložková zárubeň
- 09 nové vnitřní (interiérové dveře), systémová ocelová zárubeň pro SDK příčky
- 10 stávající otvor
- PR1 překlad (průvlak) 3x ič.180, uložení na zdivo na malt. lože 150 mm - dl. 3200 mm
- PR2 překlad (průvlak) 2x ič.120, uložení na zdivo na malt. lože 150 mm - dl. 1600 mm
- PR3 překlad 2x ič.120, uložení na zdivo na malt. lože 150 mm - dl. 1200 mm
- PR4 překlad 1x ič.120, uložení na zdivo na malt. lože 150 mm - dl. 1200 mm
- PR5 překlad YTONG NOP 300-1500, min. uložení 200 mm - rozměry 1500 x 300 x 249 mm
- PR6 překlad YTONG NOP 300-2250, min. uložení 225 mm - rozměry 2250 x 300 x 249 mm
- S nové vnitřní monolitické žb schodiště, obloženo keramickou dlažbou
- NS podesta i schodiškové ramena - beton C20/25; vyztuz Ø 12 a 200 mm
- 11 schodiště nutno před realizací výškově zaměřit a v případě nesrovnalosti upravit dle skutečného stavu (zejména se jedná o přibližné tloušťky stávajících podlah a jejich následná úprava)
- 12 nová část stropní konstrukce na místě bouraného schodiště
- 13 doplnění dřevěného bednění tl. 25 mm + zateplení minerální vatou tl. 140 mm + opláštění SDK
- 14 tato část bude nepochozí, v případě požadavku na pochlůznost třeba řešit nosnou stropní konstrukci!!
- PS předstěna pro vedení instalací ze SDK, tl. 200 mm
- VP vylez na půdu - půdní skládací schody 70x110 mm (poloha se přizpůsobí podle skutečného uložení stropní konstrukce)
- 01 plná vazba krovy (vazny trám, sloupky, vzpěry) - nutná úprava!!



**POZNÁMKA:**

V případě realizace zděných příček a zdí, nutno prověřit uložení stropních trámů a v návaznosti na to řešit případně podchytní techn. kci. Vnitřní dveře v bytech a kancelářském prostoru budou v provedení lamino klasik s CPL folií, případně s částečným prosklením, zárubeň budou dřevěné, obložková a dále budou použity ocelové systémové zárubeň u otvorů v SDK příčkách. Vnitřní vstupní bytové dveře budou osazeny do klasické ocelové zárubeň. Budou provedeny nové dozdívky z porobetonu případně z cihel plyných palených. Dále bude provedeno nové obvodové a vnitřní nosné zdivo z porobetonových tvárnic YTONG Standard tl. 300 mm. Vnitřní příčky a přecástený budou ze sadrokartonu. Předpokládá se z větší části s novými omítkami a kompletně novou výmalbou ve všech prostorech domu. Předpokládá se s odstraněním stávajících nášlappných vrstev, případnou výměnou nevhodného podkladu. V domě bude realizováno podlahové vytápění - rozvody instalovat na vrstvu polystyrenu a použít odrazovou folii. Při požadavku např. na bodové osvětlení, nebo při velkých nerovnostech stropů možno všude realizovat sít. podhled (instalaci a srovnávací vrstva). Uvažuje se s kompletem nových vnitřních rozvodů vody, vytápění, kanalizace a elektroinstalace. Umístění komín. průduchu je orientáčn!!!!

DOS + ÚS je zjednodušená forma projektové dokumentace, dokládá organum státní správy pro posouzení možnosti řešení a za účelem vydání stavebního povolení. Dokumentace v tomto rozsahu neslouží pro provedení stavebního díla. Podrobnosti vč. dimenzování, detailů a řezů, budou součástí navazující fáze dokumentace pro provedení stavby. Zpracovatel PD nepřebírá jakékoliv záruky za škody vzniklé použitím této dokumentace k jiným účelům, než pro jaké byla určena. Obsah tohoto výkresu je dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, vyřádním autorským vlastnictvím a smí být použit, nebo dále reprodukován jen s písemným souhlasem autora.



RD Vrbo pod Prádem - Jesenícká 227/11

- stavební úpravy

Winstro: Vrbo pod Prádem, 736021  
 sídlo: 598 1 Vrbo pod Prádem (736021)  
 Vlastnosti: Vrbo pod Prádem, 736021  
 Vlastnosti: Vrbo pod Prádem, 736021

Přidáno 2.11.2023