

Pojistná smlouva č. C555011977 o pojištění profesní odpovědnosti realitních zprostředkovatelů

1. SMLUVNÍ STRANY:

Pojistitel:

Allianz pojišťovna, a.s.
Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8
Česká republika
IČ: 47 11 59 71
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 1815

a

Pojistník a pojištěný:

AIO Group, s.r.o.
Ostrovského 3167/36, 150 00 Praha 5 - Smíchov
Česká republika
IČ: 04824954

uzavírají tuto pojistnou smlouvu o pojištění profesní odpovědnosti

2. POJISTNÉ PODMÍNKY:

Pojištění se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dále těmito pojistnými podmínkami a doložkami, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy:

- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění profesní odpovědnosti VPP-PO 1/18 (dále jen „VPP“)
- Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění profesní odpovědnosti realitních zprostředkovatelů a správců nemovitostí ZPP-PO RK 1/20 (dále jen „ZPP“)

3. POJIŠTĚNÁ ČINNOST A PŘÍJMY Z POJIŠTĚNÉ ČINNOSTI:

Pojištěnou činností je realitní zprostředkování.

Celkové roční příjmy pojištěného z pojištěné činnosti nepřesahují 20 000 000 Kč

4. ÚZEMNÍ PŮSOBNOST:

Evropa

5. CELKOVÝ SJEDNANÝ LIMIT POJISTNÉHO PLNĚNÍ: 2.000.000Kč

Na úhradu všech pojistných událostí, včetně náhrad nákladů řízení, vzniklých během jednoho pojistného roku, včetně plnění splatných až po jeho uplynutí, poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do dvojnásobku limitu pojistného plnění z jedné pojistné události.

6. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

- 6.1. V souladu s čl. 17 VPP se pojištění vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit dále specifikovanou újmu, která vznikla jinému (poškozenému)
- a) oprávněně provozovanou odbornou činností pojištěného (**profesní odpovědnost**);
 - b) provozní činností související s oprávněně provozovanou odbornou činností pojištěného (**provozní odpovědnost**);
 - c) **vadou výrobku** souvisejícího s oprávněně provozovanou odbornou činností pojištěného.

6.2.

V souladu s čl. 17 VPP vzniká také nárok na náhradu:

- a) újmy způsobené výkonem vlastnických práv pojištěného k nemovitosti, pokud slouží k výkonu činnosti, pro kterou je touto smlouvou sjednáno pojištění a činností související;
- b) škody způsobenou na nemovitosti, která byla pojištěnému pronajata k provozování pojištěné činnosti;
- c) škody způsobené na věcech zaměstnanců.
- d) újmy způsobené při praktickém vyučování,
- e) škody způsobené na převzaté věci,
- f) škody způsobené na věci odložené a škody způsobené na vnesené věci,
- g) škody způsobené na užívané věci movité,
- h) újmy při ublížení na zdraví nebo usmrčení, ke které došlo při výkonu funkce člena statutárního orgánu pojištěného, a škody způsobenou členem statutárního orgánu pojištěného na motorovém vozidle a na ostatních věcech ve vlastnictví pojištěného a užívaných členem statutárního orgánu pojištěného.

7. NÁHRADA NÁKLADŮ SOUVISEJÍCÍCH SE ZNOVUPOŘÍZENÍM DOKLADŮ, LISTIN A DATOVÝCH NOSIČŮ

V souladu s čl. 18 VPP poskytne pojistitel nad rámec pojištění odpovědnosti i náhradu nákladů souvisejících se znovupořizováním převzatých dokladů, listin a datových nosičů, s ročním limitem pojistného plnění 100 000 Kč. Tento roční limit pojistného plnění uvedené je limitem pro jednu a všechny pojistné události během jednoho pojistného roku a je sjednán v rámci celkového limitu pojistného plnění.

8. SPOLUÚČAST:

Spoluúčast činí 1 000 Kč.

9. TRVÁNÍ POJIŠTĚNÍ:

Počátek pojištění: 20.4.2022

Pojištění se sjednává na dobu určitou v délce 1 roku. Pojištění se prodlužuje za stejných podmínek o další rok, pokud pojistitel nebo pojistník nejpozději 6 týdnů před uplynutím pojistné doby nesdělí druhé straně, že na dalším trvání pojištění nemá zájem.

Pojistné období je roční.

10. POJISTNÉ A JEHO SPLATNOST:

Roční pojistné: 3.200 Kč

Frekvence placení: roční

Pojistné je splatné na účet:

Allianz pojišťovna, a.s., Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8

UniCredit Bank Czech Republic, a.s, Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle

číslo účtu: 2727/2700

konstantní symbol: 3558, variabilní symbol: 555011977

11. POJIŠŤOVACÍ ZPROSTŘEDKOVATEL:

Vladimír Vylášek

20317883

U Potoka 220, 783 14 Hlušovice

IČ: 76601447

12. PROHLÁŠENÍ POJISTNÍKA:

Pojistník svým podpisem stvrzuje, že mu byly s dostatečným časovým předstihem před uzavřením smlouvy předány a že byl seznámen s:

- příslušnými pojistnými podmínkami (Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění profesní odpovědnosti VPP-PO 1/18, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění profesní odpovědnosti realitních zprostředkovatelů a správců nemovitostí ZPP-PO RK 1/20
- záznamem z jednání s klientem, který zachycuje jeho potřeby a sdělené požadavky, a že toto pojištění odpovídá těmto jeho požadavkům, či že byl upozorněn na nesrovnalosti tohoto pojištění se zaznamenanými požadavky,
- informacemi o zpracování osobních údajů,
- informačním dokumentem o pojistném produktu.

Pojistník prohlašuje, že tímto pojištěním zabezpečuje svou oprávněnou potřebu ochrany před nebezpečími uvedenými v této smlouvě. V případě, že je pojistník odlišný od pojištěného, potvrzuje pojistník, že má zájem i na ochraně této osoby, jejího majetku či jiného zájmu.

Pojistník má povinnost seznámit pojištěné osoby, jsou-li odlišné od pojištěného, s obsahem smlouvy a všemi dalšími dokumenty, které jsou její součástí, a zavazuje se jim předat kopii pojistné smlouvy v úplném znění.

Pojistník dále prohlašuje, že mu byly poskytnuty nezbytné informace týkající se sjednaného pojištění, zodpovězeny veškeré jeho dotazy a že uvedl všechny údaje týkající se sjednání této pojistné smlouvy pravdivě a že nic podstatného nezamlčel. Zároveň prohlašuje, že veškerá jeho prohlášení uvedená v této smlouvě a záznamu z jednání jsou pravdivá. Pojistník se zavazuje oznámit pojistiteli veškeré změny údajů vztahujících se k této smlouvě.

Obsahuje-li přijetí nabídky dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny proti původní nabídce, považuje se za novou nabídku. Přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 z. č. 89/2012 Sb. je vyloučeno.

Smluvní strany ujednávají, že se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí ustanovení týkající se adhezních smluv (§ 1799 a § 1800 zák. č. 89/2012 Sb.). To neplatí v případě, že pojistník není podnikatelem ve smyslu § 420 zák. č. 89/2012 Sb.

Pojistník souhlasí, aby jeho adresy uvedené v této pojistné smlouvě byly používány ve všech pojistných smlouvách evidovaných pojistitelem.

13. CO JE NUTNÉ VĚDĚT O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ?

Správce osobních údajů ve vztahu k pojistné smlouvě je pojistitel. Zpracování osobních údajů je nezbytné pro účely uzavření a splnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů (zejména o účelech, době, rozsahu nebo způsobu práce s nimi) naleznete v Informacích o zpracování osobních údajů a dále na stránkách www.allianz.cz/ochrana-udaju.

V dne

V Olomouci dne 19.4.2022

.....
Pojistník

.....
Pojistitel

Přílohy:

1. Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění profesní odpovědnosti VPP-PO 1/18
2. Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění profesní odpovědnosti realitních zprostředkovatelů a správců nemovitostí ZPP-PO RK 1/18
3. Předmluvní informace, včetně informace o zpracování osobních údajů
4. Informační dokument o pojistném produktu