

**Akátová 2781/11 jednotka č.3 výměra 74,9 m2**

	Kč/m2	výměra	cena
<b>základní cena bytu</b>	<b>74500</b>	<b>74,9</b>	<b>5580050</b>

<b>byt - lokalita příplatek</b>	85000	74,9	<b>6366500</b>
<b>balkon</b>	45000	19,5	<b>877500</b>
zahradka je bonus			0
kuchyňská linka			350000
nábytek			120000
sedáčka			55000
televize 2x + přísl.			63500
židle 4x			7000
klimatizace			110000
žaluzie kastle			17600
žaluzie			44000
skleněná stěna			52000
<b>parkovací stání</b>			<b>400000</b>
celkem			<b>8463100</b>

byt **7644000**výbava **819100**sleva **-263100****zaokrouhleno - upraveno****8200000****8200000**

hodnota bytu před rekonstrukcí	4.900.000,- Kč až 5.500.000,- Kč
parkovací stání	350,000,- Kč
investice do rekonstrukce	3.500.000,- Kč