

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vypracovaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov



Název předmětu průkazu energetické náročnosti budovy:

BYTOVÝ DŮM NA CÍSAŘCE 3224, 150 00 PRAHA

Datum vypracování:	Jméno a příjmení energetického specialisty:
9. ledna 2017	Ing. Zbyněk Chmela
Číslo oprávnění energetického specialisty:	Evidenční číslo:
1220	47971.0

Protokol k průkazu energetické náročnosti budovy

Účel zpracování průkazu

<input type="checkbox"/> Nová budova	<input type="checkbox"/> Budova užívaná orgánem veřejné moci
<input checked="" type="checkbox"/> Prodej budovy nebo její části	<input checked="" type="checkbox"/> Pronájem budovy nebo její části
<input type="checkbox"/> Větší změna dokončené budovy	<input type="checkbox"/> Budova s téměř nulovou spotřebou energie
<input type="checkbox"/> Jiný účel zpracování:	

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ)	Na Císaře 3224, 150 00 Praha
Katastrální území:	Smíchov [729051]
Parcelní číslo:	4748/70
Datum uvedení budovy do provozu (nebo předpokládané datum uvedení do provozu):	2007
Vlastník nebo stavebník:	Společenství vlastníků Na Císaře 3224 *)
Adresa:	Na Císaře 3224/32, 150 00 Praha
IČ:	28411676
Tel./e-mail:	-/-

Typ budovy		
<input type="checkbox"/> Rodinný dům	<input checked="" type="checkbox"/> Bytový dům	<input type="checkbox"/> Budova pro ubytování a stravování
<input type="checkbox"/> Administrativní budova	<input type="checkbox"/> Budova pro zdravotnictví	<input type="checkbox"/> Budova pro vzdělávání
<input type="checkbox"/> Budova pro sport	<input type="checkbox"/> Budova pro obchodní účely	<input type="checkbox"/> Budova pro kulturu
<input type="checkbox"/> Jiné druhy budovy:		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	15230,9
Celková plocha obálky budovy A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	8034,9
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m ² /m ³]	0,53
Celková energeticky vztažná plocha budovy A _c	[m ²]	4809,8

Druhy energie (energonositele) užívané v budově	
<input type="checkbox"/> Hnědé uhlí	<input type="checkbox"/> Černé uhlí
<input type="checkbox"/> Topný olej	<input type="checkbox"/> Propan-butan/LPG
<input type="checkbox"/> Kusové dřevo, dřevní štěpka	<input type="checkbox"/> Dřevěné peletky
<input type="checkbox"/> Zemní plyn	<input checked="" type="checkbox"/> Elektřina
<input type="checkbox"/> Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo): <i>podíl OZE:</i> <input checked="" type="checkbox"/> do 50 % včetně, <input type="checkbox"/> nad 50 do 80 %, <input type="checkbox"/> nad 80 %,	
<input type="checkbox"/> Energie okolního prostředí (např. sluneční energie): <i>účel:</i> <input type="checkbox"/> na vytápění, <input type="checkbox"/> pro přípravu teplé vody, <input type="checkbox"/> na výrobu elektrické energie,	
<input type="checkbox"/> Jiná paliva nebo jiný typ zásobování:	

Druhy energie dodávané mimo budovu		
<input type="checkbox"/> Elektřina	<input type="checkbox"/> Teplo	<input checked="" type="checkbox"/> Žádné

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech**A) stavební prvky a konstrukce****a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla**

Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Číselník tepl. redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rc,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² .K)]	[W/(m ² .K)]	[ano/ne]	[-]	[W/K]
----- ZÓNA č. 1: Byty						
stěna ST01	2 083,45	0,291			1,00	606,3
stěna ST02	591,10	0,262			1,00	154,9
stěna ST03	98,50	0,302			1,00	29,7
stěna ST04	56,30	0,325			1,00	18,3
stěna ST05	155,40	0,625			0,92	89,4
strop SR01	7,00	0,286			1,00	2,0
strop SR02	19,80	0,292			1,00	5,8
strop SR03	6,20	0,275			1,00	1,7
strop SR04	8,70	0,277			1,00	2,4
střecha SŘ01	59,30	0,268			1,00	15,9
střecha SŘ02	222,00	0,296			1,00	65,7
střecha SŘ03	166,00	0,287			1,00	47,6
střecha SŘ04	91,70	0,291			1,00	26,7
střecha SŘ05	852,10	0,252			1,00	214,7
vn. stěna I-ST01	367,00	1,082			0,09	35,7
vn. stěna I-ST02	279,60	0,956			0,09	24,1
vn. stěna I-ST03	104,90	0,857			0,09	8,1
vn. stěna I-ST04	87,40	0,984			0,09	7,7
vn. stěna I-ST05	35,00	0,902			0,09	2,8
vn. strop I-SR01	1 237,00	0,520			0,78	501,7
vn. strop I-SR02	104,00	1,265			0,78	102,6
vn. strop I-SR03	8,16	0,956			0,09	0,7
okno OK01	185,45	1,520			1,00	281,9
okno OK02	168,17	1,580			1,00	265,7
okno OK03	69,48	1,620			1,00	112,6
okno OK04	78,24	1,540			1,00	120,5
okno OK05	96,75	1,640			1,00	158,7
okno OK06	55,47	1,490			1,00	82,7

(pokračování)

(pokračování)

Konstrukce obálky budovy	Plocha	Součinitel prostupu tepla			Činitel tepl. redukce	Měrná ztráta prostupem tepla
		Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno		
	A_j [m ²]	U_j [W/(m ² .K)]	$U_{N,rc,j}$ [W/(m ² .K)]	[ano/ne]	b_j [-]	$H_{T,j}$ [W/K]
okno OK07	36,82	1,610			1,00	59,3
okno OK08	145,28	1,680			1,00	244,1
okno OK09	50,85	1,630			1,00	82,9
okno OK10	46,01	1,630			1,00	75,0
dveře OD01	177,84	1,530			1,00	272,1
vn. dveře I-OD01	112,20	2,820			0,09	28,5
tepelné vazby						387,0
----- ZÓNA č. 2: Zádveří						
podlaha PO01	23,10	1,754			0,48	19,5
stěna ST01	23,90	0,291			1,00	7,0
stěna ST02	3,20	0,262			1,00	0,8
stěna ST06	35,60	0,956			1,00	34,0
stěna ST07	19,40	0,788			1,00	15,3
střecha SŘ05	23,10	0,652			1,00	15,1
vn. strop I-SR02	18,50	1,265			0,75	17,6
dveře OD02	2,88	1,700			1,00	4,9
dveře OD03	22,08	1,850			1,00	40,8
tepelné vazby						4,5
Celkem	8 034,9	x	x	x	x	4 294,8

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla

Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny	Součin
	$\Theta_{im,j}$ [°C]	V_j [m ³]	$U_{em,R,j}$ [W/(m ² .K)]	$V_j \cdot U_{em,R,j}$ [W.m/K]
Byty	20,0	15 091,9	0,49	7 395,03
Zádveří	16,0	139,0	0,72	100,08
Celkem	x	15 230,9	x	7 495,11

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota U_{em} ($U_{em} = H_T/A$)	Referenční hodnota $U_{em,R}$ ($U_{em,R} = \Sigma(V_j \cdot U_{em,R,j})/V$)	Splněno
	[W/(m ² K)]	[W/(m ² K)]	[ano/ne]
Budova jako celek	0,53	0,49	ne

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy, budovy s téměř nulovou spotřebou energie a u větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b).

B) technické systémy

b.1.a) vytápění

Hodnocená budova/zóna	Typ zdroje	Energo- nositel	Pokrytí dílní potřeby energie na vytá- pění	Jmeno- vitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla ²⁾		Účinnost distribu- ce energie na vytápění	Účinnost sdílení energie na vytápění
					$\eta_{H,gen}$	COP		
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]	[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x ¹⁾	x	x	x	80	--	85	80
Hodnocená budova/zóna:								
Byty	předávací stanice soustavy ZTE	soustava ZTE využívající méně než 50% obnovitelných zdrojů	100,0	272,0	-- (zdroj mimo budo- vu)		92	84
Zádveří	předávací stanice soustavy ZTE	soustava ZTE využívající méně než 50% obnovitelných zdrojů	100,0	272,0	-- (zdroj mimo budo- vu)		92	82

Poznámka: ¹⁾ symbol **x** znamená, že není nastaven požadavek na referenční hodnotu

²⁾ v případě soustavy zásobování tepelnou energií se nevyplňuje

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění

Hodnocená budova/zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla	Požadavek splněn
		$\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	$\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	
	[-]	[%]	[%]	[ano/ne]

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

B) technické systémy

b.2.a) chlazení

Hodnocená budova/zóna	Typ systému chlazení	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na chlazení	Jmenovitý chladicí výkon	Chladicí faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Účinnost distribuce energie na chlazení $\eta_{C,dis}$	Účinnost sdílení energie na chlazení $\eta_{C,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x			
Hodnocená budova/zóna:							

b.2.b) požadavky na účinnost technického systému k chlazení

Hodnocená budova/zóna	Typ systému chlazení	Chladicí faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Chladicí faktor referenčního zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[-]	[-]	[ano/ne]

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

B) technické systémy

b.3) větrání

Hodnocená budova/zóna	Typ větracího systému	Ergonositel	Tepelný výkon	Chladičí výkon	Pokrytí dílčí potřeby energie na větrání	Jmen. elektr. příkon systému větrání	Jmen. objem. průtok větracího vzduchu	Měrný příkon ventilátoru nuceného větrání SFP_{ahu}
	[-]	[-]	[kW]	[kW]	[%]	[kW]	[m ³ /hod]	[W.s/m ³]
Referenční budova	x	x	x	x	x	x	x	
Hodnocená budova/zóna:								
Byty	přirozené větrání							
Zádveří	přirozené větrání							

B) technické systémy**b.5.a) příprava teplé vody (TV)**

Hodnocená budova/zóna	Systém přípravy TV v budově	Ergo-nositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmen. příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody ¹⁾		Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodu teplé vody $Q_{W,dis}$
						$\eta_{W,gen}$	COP		
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]	[-]	[Wh/l.d]	[Wh/m.d]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	--	5,0	150,0
Hodnocená budova/zóna:									
Byty	nepřímý ohřev TV	soustava ZTE využívající i méně než 50% obnovitelných zdrojů	100,0	150,0	500	-- (zdroj mimo budovu)		5,1	168,2

Poznámka: ¹⁾ v případě soustavy zásobování tepelnou energií se nevyplňuje

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody

Hodnocená budova/zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody	Požadavek splněn
		$\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	$\eta_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	
	[-]	[%]	[%]	[ano/ne]

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

B) technické systémy**b.6) osvětlení**

Hodnocená budova/zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztažený k osvětlenosti zóny $P_{L,lx}$
	[-]	[%]	[kW]	[W/(m ² .lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
Hodnocená budova/zóna:				
Byty	celková osvětlovací soustava	100	15,0	0,05
Zádveří	celková osvětlovací soustava	100	0,1	0,05

Energetická náročnost hodnocené budovy

a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově

Hodnocená budova/zóna	Vytápění EP _H	Chlazení EP _C	Nucené větrání EP _F		Příprava teplé vody EP _W	Osvětlení EP _L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			Bez úpravy vlhčení	S úpravou vlhčením			Pro budovu	Pro budovu i dodávku mimo budovu
Byty	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zádvěří	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

b) dílčí dodané energie

ř.			Vytápění		Chlazení		Větrání		Úprava vlhkosti vzduchu		Příprava teple vody		Osvětlení	
			Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova
(1)	Potřeba energie	[MWh/rok]	211,626	216,599			x	x			90,628	90,628	x	x
(2)	Vypočtená spotřeba energie	[MWh/rok]	389,018	280,471							147,630	129,622	9,010	9,010
(3)	Pomocná energie	[MWh/rok]	1,042	1,753							0,355	0,545		
(4)	Dílčí dodaná energie (ř.4)=(ř.2)+(ř.3)	[MWh/rok]	390,059	282,224							147,984	130,167	9,010	9,010
(5)	Měrná dílčí dodaná energie na celkovou energeticky vztahnou plochu (ř.4) / m ²	[kWh/(m ² .rok)]	81	59							31	27	2	2

c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnov. primární energie	Celková primární energie	Neobnov. primární energie
jednotky		[MWh/rok]	[-]	[-]	[MWh/rok]	[MWh/rok]
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP _{PV} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q _{H,sc,sys} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Ergonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie / Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[MWh/rok]	[-]	[-]	[MWh/rok]	[MWh/rok]
elektřina ze sítě	11,308	3,2	3,0	36,186	33,924
soustava ZTE využívající méně než 50% obnovitelných zdrojů	410,093	1,1	1,0	451,102	410,093
Celkem	421,401	x	x	487,288	444,017

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[MWh/rok]	547,054	Splněno (ano/ne)	ano
(7)	Hodnocená budova		421,401		
(8)	Referenční budova	[kWh/m ² .rok]	114		
(9)	Hodnocená budova		88		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii

(10)	Referenční budova	[MWh/rok]	602,885	Splněno (ano/ne)	ano
(11)	Hodnocená budova		444,017		
(12)	Referenční budova (ř.10 / m ²)	[kWh/m ² .rok]	125		
(13)	Hodnocená budova (ř.11 / m ²)		92		

g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[MWh/rok]	487,288
(15)	Obnovitelná primární energie (ř.14 - ř.11)	[MWh/rok]	43,271
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie (ř.15 / ř.14 x 100)	[%]	8,9

h) hodnoty pro vytvoření hranic klasifikačních tříd

Horní hranici třídy C odpovídají	Celková dodaná energie	[MWh/rok]	453,914
	Neobnovitelná primární energie	[MWh/rok]	518,949
	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	[W/m ² .K]	0,39
	Dílní dodané energie: vytápění	[MWh/rok]	296,920
	chlazení	[MWh/rok]	
	větrání	[MWh/rok]	
	úprava vlhkosti vzduchu	[MWh/rok]	
	příprava teplé vody	[MWh/rok]	147,984
	osvětlení	[MWh/rok]	9,010

Tabulka h) obsahuje hodnoty, které se použijí pro vytvoření hranic klasifikačních tříd podle přílohy č. 2.

Analýza technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie u nových budov a u větší změny dokončených budov

Alternativní systémy	Posouzení proveditelnosti			
	Místní systémy dodávky energie využívající energii z OZE	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	Soustava zásobování tepelnou energií	Tepelné čerpadlo
Technická proveditelnost	ano	ne	ano	ano
Ekonomická proveditelnost	ne	ne	ne	ne
Ekologická proveditelnost	ano	ano	ano	ne
Doporučení k realizaci a zdůvodnění	<p>Podle ust. § 7 odst. 2, 3 a 4 vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov se technickou proveditelností rozumí technická možnost instalace nebo připojení alternativního systému dodávky energie, ekonomickou proveditelností se rozumí dosažení prosté doby návratnosti investice do alternativního systému dodávek energie kratší než doba jeho životnosti a ekologickou proveditelností se rozumí instalace nebo připojení alternativního systému dodávky energie bez zvýšení množství neobnovitelné primární energie oproti stávajícímu nebo navrhovanému stavu.</p> <p>Pro ohřev TV lze využít solární kolektory. Pro výrobu elektřiny lze využít fotovoltaické panely. Prostá doba návratnosti investice do solárních kolektorů nebo fotovoltaických panelů je delší než doba jejich životnosti. Využitím solární energie by došlo ke snížení spotřeby neobnovitelné primární energie.</p> <p>Kombinovaná výroba elektřiny a tepla není ekonomicky proveditelná z důvodu vysokých pořizovacích nákladů na kogenerační jednotku.</p> <p>Budova je napojena na soustavu zásobování tepelnou energií.</p> <p>Pro vytápění a ohřev TV lze využít tepelné čerpadlo (vzduch/voda). Při současném využití budovy nelze prokázat ekonomickou proveditelnost instalace tepelného čerpadla. Též nelze prokázat, že by po instalaci tepelného čerpadla nedošlo k navýšení spotřeby neobnovitelné primární energie.</p>			
Datum vypracování analýzy	9.1.2017			
Zpracovatel analýzy	Ing. Zbyněk Chmela			
Energetický posudek	Povinnost vypracovat energetický posudek	ne		
	Energetický posudek je součástí analýzy	ne		
	Datum vypracování energetického posudku	---		
	Zpracovatel energetického posudku	---		

Stanovení doporučených opatření pro snížení energetické náročnosti budovy

Popis opatření	Předpokládaný průměrný součinitel prostupu tepla	Předpokládaná dodaná energie	Předpokládaná neobnovitelná primární energie	Předpokládaná úspora celkové dodané energie	Předpokládaná úspora neobnovitelné primární energie
	[W/(m ² .K)]	[MWh/rok]	[MWh/rok]	[MWh/rok]	[MWh/rok]
<u>Stavební prvky a konstrukce budovy:</u>					
		x	x		
<u>Technické systémy budovy:</u>					
vytápění:	x		x		
chlazení:	x		x		
větrání:	x		x		
úprava vlhkosti vzduchu:	x		x		
příprava teplé vody:	x		x		
osvětlení:	x		x		
<u>Obsluha a provoz systémů budovy:</u>					
	x	x	x		
<u>Ostatní - uveďte jaké:</u>					
	x	x	x		
Celkově	x				

Opatření	Posouzení vhodnosti doporučených opatření			
	Stavební prvky a konstrukce budovy	Technické systémy budovy	Obsluha a provoz systémů budovy	Ostatní - uvést jaké: ---
Technická vhodnost	ano	ne	ne	---
Funkční vhodnost	ano	ne	ne	---
Ekonomická vhodnost	ne	ne	ne	---
Doporučení k realizaci a zdůvodnění	<p>Podle ust. § 8 odst. 2 vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov se technická vhodnost doporučeného opatření pro snížení energetické náročnosti budovy dokládá technickou možností jeho instalace, funkční vhodnost se dokládá jeho účelem a vlivem na jiné základní funkce stavby a na sousední stavby, ekonomická vhodnost se dokládá dosažením prosté doby návratnosti kratší než doba životnosti doporučeného opatření.</p> <p>Zateplení ochlazovaných konstrukcí I-SR01 a I-SR02 je technicky a funkčně vhodné, avšak ekonomickou vhodnost nelze prokázat.</p> <p>Vzhledem k majetkoprávní situaci mezi vlastníky budovy a společností Veolia Energie ČR, a.s., která do budovy dodává teplo pro vytápění a přípravu TV, není prostor ke snížení nákladů na vytápění a přípravu TV. Zpracovatel energetické náročnosti budovy pouze upozorňuje, že rozvody TV v šachtách bytů nejsou izolovány v souladu s vyhláškou č. 193/2007 Sb., kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie a chladu.</p>			
Datum vypracování doporučených opatření	9.1.2017			
Zpracovatel navržených doporučených opatření	Ing. Zbyněk Chmela			
Energetický posudek	Energetický posudek je součástí posouzení navržených doporučených opatření		ne	
	Datum vypracování energetického posudku		---	
	Zpracovatel energetického posudku		---	

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 1	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. a)	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. b)	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. c)	
• Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	C
Jiný účel zpracování průkazu	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing. Zbyněk Chmela
Číslo oprávnění MPO	1220
Podpis energetického specialisty	

Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	9.1.2017
---------------------------	----------

Zdroj informací	http://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/i-ekis/
-----------------	---

Poznámky

Průkaz energetické náročnosti byl vypracován na základě technické prohlídky budovy uskutečněné v prosinci 2016, informací od zástupců vlastníků budovy a dokumentace uložené na stavebním úřadě. Vliv tepelných vazeb byl určen na základě pravděpodobné velikosti bodových a liniových tepelných vazeb. Výše spotřeby elektřiny na provoz nuceného odvětrávání hygienického zázemí je zanedbatelná. Výše spotřeb energií v budově uvedená v průkazu energetické náročnosti budovy vyplývá z modelu, který byl sestaven za podmínky využívání všech bytů. V souladu s ust. § 4 odst. 8 vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov bylo uvažováno se stejnými hodnotami osvětlení jako u referenční budovy, neboť o energetické náročnosti osvětlení rozhodují uživatelé budovy. Identifikační údaje se vztahují ke společenství vlastníků, identifikační údaje vlastníků budovy jsou uvedeny na www.cuzk.cz.

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov
evid. č.: 47971.0

Ulice, číslo: Na Císařce 3224

PSČ, místo: 150 00 Praha

Typ budovy: Bytový dům

Plocha obálky budovy: 8034,9 m²

Objemový faktor tvaru A/V: 0,53 m²/m³

Energeticky vztažná plocha: 4809,8 m²

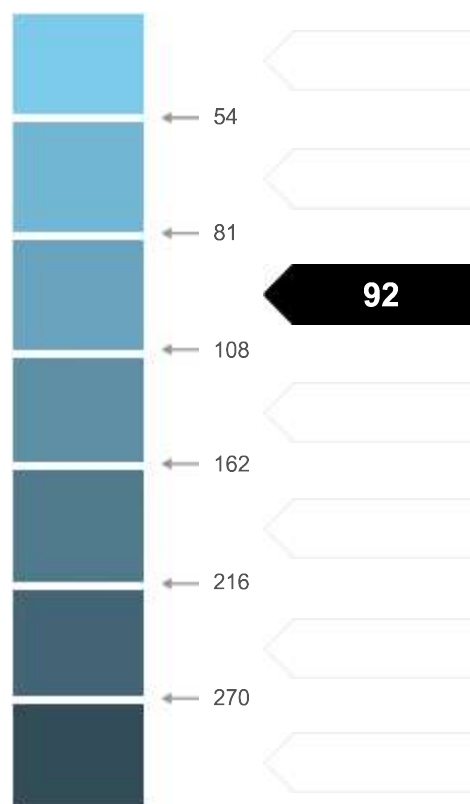


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

421,401

444,017

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení/klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na enegetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

PODÍL ENERGOŠETELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



Elektrina ze sítě: 11,3
Dálkové teplo: 410,1

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Dílčí dodané energie			Měrné hodnoty	kWh/(m ² ·rok)	
Mimořádně úsporná							
A							
B							
C		59				27	2
D	0,53						
E							
F							
G							
Mimořádně neúsporná							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		282,22				130,17	9,01

Zpracovatel: Ing. Zbyněk Chmela
Kontakt: Ke Tvrzei 1694, 530 03 Pardubice
+420 724 778 956 / zchmela@seznam.cz

Osvědčení č.: 1220
Vyhotoveno dne: 9.1.2017
Podpis: