

Ze dne: 29.05.2023
Číslo jednací: O23070206352
Vyřizuje: Olga Krčmářová
Tel.: 607 301 906
Datová schránka: 7tdvtve
E-mail: olga.krcmarova@energiekolin.cz
Datum: 30.05.2023

Mikhail Yeroshenko
Pražská č.p. 376
281 63 Kostelec nad Černými lesy

Kostelec nad Černými lesy parc. č. 688/6, 719/5, 816/1, 818, 819, 820, BD Kostelec Jevanská (zákres sítí - se záměrem napojení domu na vodohospodářské sítě)

Investor: Mikhail Yeroshenko, Kostelec nad Černými lesy, Pražská, č.p. 376, 28163

V zájmovém území provozuje společnost Energie AG Kolín a.s. vodovod, jednotnou kanalizaci a oddílnou splaškovou kanalizaci pro veřejnou potřebu. V příloze Vám posíláme orientační zákres námi provozovaných vodohospodářských sítí. V situaci nejsou zakresleny všechny přípojky těchto sítí, jejich polohu si můžete ověřit dotazem u vlastníků jednotlivých nemovitostí.

Upozorňujeme na skutečnost, že v současné době není z kapacitních důvodů zdroje pitné vody pro svazek obcí JEKOZ možné napojovat další odběrná místa na vodovodní síť. Napojení bude možné až po zkapacitnění zdroje pitné vody.

Upozorňujeme i na skutečnost, že v současné době není z kapacitních důvodů obecní čistírny odpadních vod možné napojovat další odběrná místa na kanalizační stoku. Napojení bude možné až po zkapacitnění obecní čistírny odpadních vod.

Po zkapacitnění zdroje pitné vody a obecní čistírny odpadních vod bude možné posoudit žádosti o připojení na vodovodní a kanalizační síť po splnění následujících podmínek:

- Před zpracováním projektové dokumentace bude na místě provedeno vytyčení sítí provozovaných Energie AG Kolín a.s. Vytyčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede Energie AG Kolín a.s. – pro vytyčení vodovodních řadů Roman Nekvapil, tel: 603 557 121, roman.nekvapil@energiekolin.cz, pro vytyčení kanalizačních stok Mgr. Pavel Konývka, tel: 603 557 122, pavel.konyvka@energiekolin.cz (vytyčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem).
- Při návrhu i realizaci napojení nemovitosti na vodovod a kanalizaci je nutné respektovat Technické požadavky (které je možné získat na internetové adrese www.energiekolin.cz nebo na oddělení vyjadřovací činnosti společnosti Energie AG Kolín a.s.) včetně příslušných zákonů a technických norem.
- Vodovodní instalace zásobovaná z veřejného vodovodu se nesmí fyzicky propojovat s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody (např. ze studny).
- Společnosti Energie AG Kolín a.s. budou doloženy výpočty dle ČSN 75 5455 (Výpočet vnitřních vodovodů) a dle ČSN 730873 (Požární bezpečnost staveb – zásobování požární vodou) – tj. vyčíslení maximálního okamžitého průtoku v l/s pro běžnou potřebu a pro požární vodu. Tyto výpočty jsou nutné pro stanovení velikosti fakturačního vodoměru.
- Odpadní vody lze zaústit po prověření výškových poměrů do kanalizace.
- Kanalizační přípojka bude zakončena revizní šachtou (min. DN 400) umožňující v případě akutní potřeby bezproblémové pročištění veřejné i domovní části kanalizační přípojky tlakovou vodou. Šachtu je třeba umístit na veřejném prostranství. Pokud tato podmínka není technicky proveditelná, bude revizní šachta umístěna těsně za hranicí pozemku majitele nemovitosti tak, aby byla přístupná pro mechanizaci údržby
- Minimální profil kanalizační přípojky od napojení na kanalizační stoku po revizní šachtu kanalizační přípojky je 150 mm.
- Odpadní vody odváděné kanalizační přípojkou do kanalizační sítě ukončené čistírnou odpadních vod nesmí být předčišťovány v septiku či žumpě. Existující septik či žumpa musí být vyřazeny z provozu.

- Kanalizační stoka je vedena na místní ČOV. Vzhledem k tomu, že dešťové vody zatěžují tuto ČOV je nutné likvidovat tyto vody v místě vzniku v souladu s Vyhláškou č. 501/2006 Sb. Dešťové vody nebudou odváděny do kanalizační stoky (budou likvidovány na pozemku ve vsaku nebo jímkách). Požadujeme doplnit projektovou dokumentaci o způsob odvádění dešťových vod. Oddělení odpadních vod je nutné striktně dodržet.
- Projektovou dokumentaci pro územní, stavební řízení požadujeme předložit k vyjádření včetně vyplněných formulářů:
 - Žádost o zřízení vodovodní/kanalizační přípojky a žádost o uzavření smlouvy o odběru vody a odvádění odpadních vod
 - Čestné prohlášení stavebníka pro účely stanovení sazby a režimu DPH - součást žádostí vodovodních a kanalizačních přípojek
 - Souhlasné stanovisko vlastníka vodovodu/kanalizace s napojením na vodovodní/kanalizační síť. (tj. město Kostelec nad Černými lesy)
- Veškeré formuláře jsou dostupné na www.energiekolin.cz v sekci důležité informace ke stažení nebo v naší společnosti.

Toto vyjádření společnosti Energie AG Kolín a.s. má platnost 2 roky ode dne vydání **a nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci pro ohlášení stavby, územní souhlas, popř. stavební řízení.**

S pozdravem



Olga Krčmářová
technický pracovník dokumentace

Přílohy: Mapa_O23070206352.pdf