

Přináším vám konkrétní představu o tom, jak z nemovitosti získat maximum:

→ **Současný pronájem:**

- Byt 3+kk, 88 m²: 18–20 tis. Kč/měsíčně
- Byt 3+kk, 73 m² s lodžíí 16 m²: 20–22 tis. Kč/měsíčně
- Garsonka 51,9 m²: 15 tis. Kč/měsíčně
- Garáž (dílna/sklad): 15 tis. Kč/měsíčně

Celkem: až 70 tis. Kč/měsíčně

→ **Potenciál navýšení příjmů:**

Přístavbou dalšího patra a rozšířením o 2 nové bytové jednotky je možné dosáhnout **navýšení nájmu až o 40 tis. Kč měsíčně.**

Dále je tu možnost pracovat s pozemkem.