

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (B)	
pozemky pro stavby, zařízení a jiná opatření	
HLAVNÍ VYUŽITÍ	
trvalé bydlení rodinné domy bytové domy	
PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ	
promíšené bydlení, obslužné a výrobní funkce domy smíšené funkce	
specifické bydlení (zejména) domovy důchodců domy s pečovatelskou službou	
ubytování (zejména) ubytovny penziony	
PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ	obecné podmínky: prokázat přiměřenost jeho dopadů ve vztahu k hlavnímu a přípustnému využití z hledisek: - významu v širším území, - narušení kvality prostředí resp. pohody bydlení, - charakteru a kapacity napojení na infrastrukturu, - vyvolaných omezení ve smyslu hygienických a dalších předpisů
	specifické podmínky
rekreační a volnočasové aktivity stavby a plochy pro rodinnou rekreaci	umísťování nových a zhodnocování stávajících staveb pro rodinnou rekreaci je možné, pokud budou připojeny na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu odpovídající funkci trvalého bydlení
obslužné funkce (zejména) předškolní a školní výchova kultura sport sociální a zdravotní služby komerční služby stravování veřejná správa bezpečnost	max. velikost pozemku 2 000 m ²
obslužné funkce obchodní prodej	max. velikost pozemku 1 000 m ²
výrobní funkce (zejména) nerušící výroba řemeslná výroba skladování opravy zemědělské a lesnické služby zahradnictví	max. velikost pozemku 2 000 m ²
zemědělskovýrobní funkce (zejména) chovatelská a pěstitelská činnost nad rámec samozásobitelské produkce, rodinné farmy vč. hospodářských budov	sousedí s plochami zemědělskými max. velikost pozemku 5 000 m ²
dopravní infrastruktura parkování a garážování OA	nebude narušen krajinný ráz
oplocení	v souladu s ochranou krajinného rázu
základní vybavenost území	viz strana 37
NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ	
zejména využití, u kterého existuje zjevné riziko, že: - naruší pohodu bydlení a kvalitu prostředí plochy smíšené obytné	
PODMÍNKY PROSTOROVÉHO VYUŽITÍ	
výšková hladina zástavby, Kn, Kz, stanoveny v Hlavním výkresu (2)	