









# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Typ budovy, místní označení: BD - Bytový dům		Hodnocení budovy		
Adresa budovy: Kobyliská ulice		stávající stav	po realizaci doporučení	
Celková podlahová plocha $A_c$ : 1319.6 m <sup>2</sup>				
<43				
43				
82				
83				
120				
121				
162				
163				
205				
206				
245				
>245				
Měrná vypočtená roční spotřeba energie v kWh/(m <sup>2</sup> .rok)		116	0	
Celková vypočtená roční dodaná energie v GJ		550,5	0,0	
Podíl dodané energie připadající na [%]:				
Vytápění	Chlazení	Větrání	Teplá voda	Osvětlení
83,9	0,0	0,0	11,8	4,2
Doba platnosti průkazu :		12.01.2020		
Průkaz vypracoval		Jméno a příjmení : Ing. Miroslav Chum Osvědčení č. : 0740 Datum vypracování : 12.01.2010		

**Rozdělení spotřeby energie**  
 024240 - Miroslav Chum - Praha 4  
 Zakázka: BD Dolní Chabry

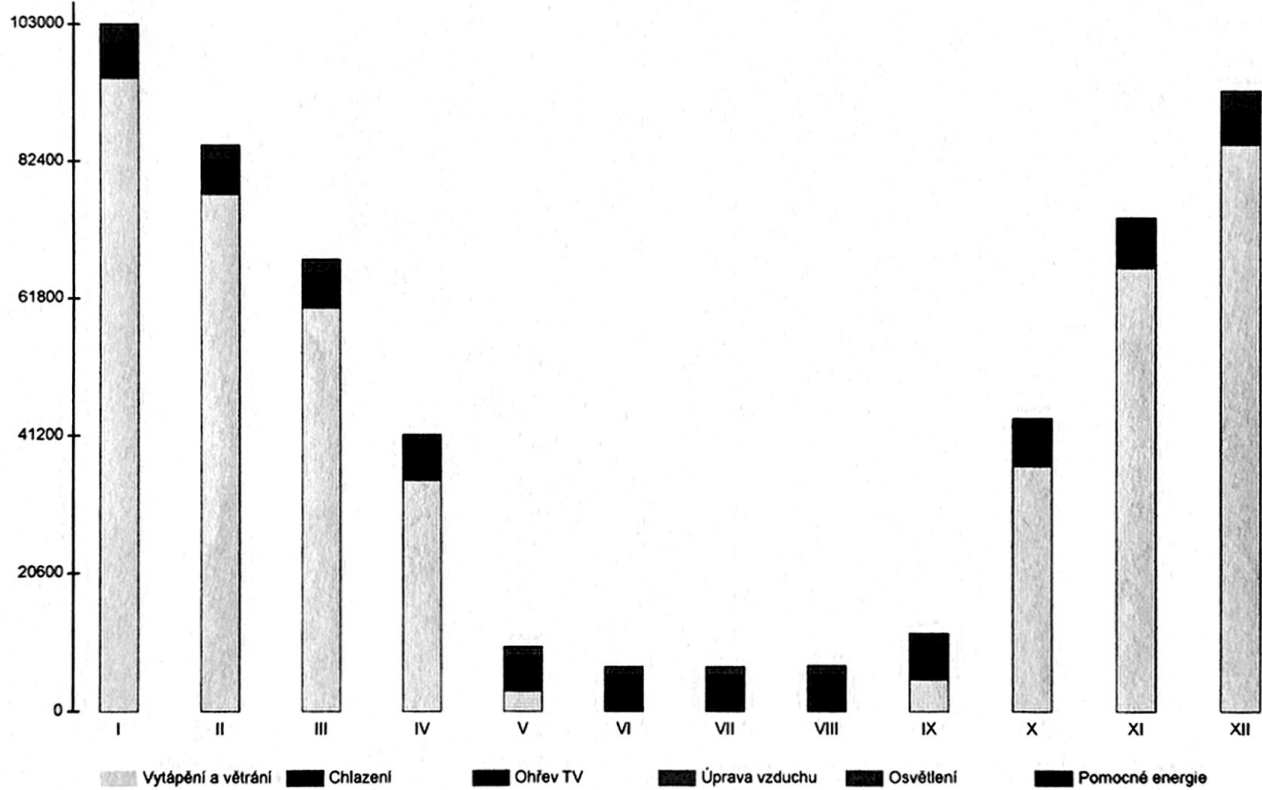
PENB v.3.1.6 © 2009 PROTECH, s.r.o. Nový Bor  
 Datum tisku: 12.1.2010

Archiv: BD Dolní Chabry

**Adresa budovy : Praha - 8 Kobylická ulice, pozemek č.877, 878**

Spotřeba energie		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	rok	Měrná spotřeba kWh/m <sup>2</sup> rok
Provoz vytápění	%	100,0	100,0	100,0	100,0	29,3	0,0	0,0	0,0	41,9	100,0	100,0	100,0		
Vytápění a větrání	MJ	94 818,4	77 330,0	60 333,9	34 433,8	2 858,5	0,0	0,0	0,0	4 583,5	36 528,8	66 330,2	84 778,9	461 995,9	97,3
Chlazení	MJ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Ohřev TV	MJ	5 424,8	5 424,8	5 424,8	5 424,8	5 424,8	5 424,8	5 424,8	5 424,8	5 424,8	5 424,8	5 424,8	5 424,8	65 097,6	13,7
Úprava vzduchu	MJ													0,0	0,0
Osvětlení	MJ	2 672,3	1 984,9	1 828,4	1 446,2	1 230,7	1 105,9	1 142,8	1 230,7	1 480,2	1 810,8	2 109,7	2 637,1	20 679,6	4,4
Pomocné energie	MJ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Celkem</b>		<b>102 915,5</b>	<b>84 739,7</b>	<b>67 587,1</b>	<b>41 304,8</b>	<b>9 513,9</b>	<b>6 530,7</b>	<b>6 567,6</b>	<b>6 655,5</b>	<b>11 488,5</b>	<b>43 764,4</b>	<b>73 864,7</b>	<b>92 840,8</b>	<b>547 773,0</b>	<b>115,3</b>
Vyrobená energie															
Fotovoltaika	MJ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kogenerace	MJ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Adresa budovy : Praha - 8 Kobylická ulice, pozemek č.877, 878



Zóna č.1 - Bytové jednotky

OK	Var	Popis	b	U W/(m <sup>2</sup> K)	x m	y m	AR m <sup>2</sup>	PO	q	FF %	ilv
SO1	V1		1,00	0,250	31,00	2,97	63,2	10			
	V2		1,00	0,250	31,00	2,97	90,8	1			
OZ1	V1	1,63 / 1,5	1,15	1,400	1,63	1,50	4,9	2	0,75	23,8	0,00
	V2		1,15	1,400	1,63	1,50	0,0	0	0,75	23,8	0,00
DO1	V1	dveře 1 / 2,38	1,15	1,400	1,00	2,38	7,1	3	0,75	29,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,00	2,38	0,0	0	0,75	29,1	0,00
OZ2	V1	1,63 / 2,38	1,15	1,400	1,63	2,38	15,5	4	0,75	20,5	0,00
	V2		1,15	1,400	1,63	2,38	0,0	0	0,75	20,5	0,00
OZ3	V1	1,75 / 0,75	1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
SO1	V1		1,00	0,250	12,50	2,97	32,1	3			
	V2		1,00	0,250	12,50	2,97	32,1	3			
OZ8	V1	0,75 / 0,75	1,15	1,400	0,75	0,75	0,6	1	0,75	46,5	0,00
	V2		1,15	1,400	0,75	0,75	0,6	1	0,75	46,5	0,00
OZ1	V1	1,63 / 1,5	1,15	1,400	1,63	1,50	2,4	1	0,75	23,8	0,00
	V2		1,15	1,400	1,63	1,50	2,4	1	0,75	23,8	0,00
OZ15	V1	1 / 2	1,15	1,400	1,00	2,00	2,0	1	0,75	30,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,00	2,00	2,0	1	0,75	30,1	0,00
SO1	V1		1,00	0,250	11,60	2,97	27,0	4			
	V2		1,00	0,250	11,60	2,97	27,0	4			
DO1	V1	dveře 1 / 2,38	1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00



**Seznam konstrukcí systémové hranice zóny**  
024240 - Miroslav Chum - Praha 4

PENB v.3.1.6 © 2009 PROTECH, s.r.o. Nový Bor

Datum tisku: 12.1.2010

Zakázka: BD Dolní Chabry

Archiv: BD Dolní Chabry

OK	Var	Popis	b	U W/(m <sup>2</sup> K)	x m	y m	AR m <sup>2</sup>	PO	q	FF %	ilv
OZ3	V1	1,75 / 0,75	1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
OZ3	V1	1,75 / 0,75	1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
OZ1	V1	1,63 / 1,5	1,15	1,400	1,63	1,50	2,4	1	0,75	23,8	0,00
	V2		1,15	1,400	1,63	1,50	2,4	1	0,75	23,8	0,00
SO1	V1		1,00	0,250	5,30	2,97	14,4	1			
	V2		1,00	0,250	5,30	2,97	14,4	1			
OZ3	V1	1,75 / 0,75	1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
SO1	V1		1,00	0,250	12,50	2,97	29,9	3			
	V2		1,00	0,250	12,50	2,97	29,9	3			
OZ1	V1	1,63 / 1,5	1,15	1,400	1,63	1,50	2,4	1	0,75	23,8	0,00
	V2		1,15	1,400	1,63	1,50	2,4	1	0,75	23,8	0,00
DO1	V1	dveře 1 / 2,38	1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
OZ1	V1	1,63 / 1,5	1,15	1,400	1,63	1,50	2,4	1	0,75	23,8	0,00
	V2		1,15	1,400	1,63	1,50	2,4	1	0,75	23,8	0,00
SN1	V1	SN do chodby	1,00	0,600	27,50	2,97	81,7	0			
	V2		1,00	0,600	27,50	2,97	81,7	0			
PDL1	V1		1,00	0,600	28,70	10,00	287,0	0			
	V2		1,00	0,600	28,70	10,00	287,0	0			
SO1	V1		1,00	0,250	31,00	2,97	67,5	10			
	V2		1,00	0,250	31,00	2,97	67,5	10			

**Seznam konstrukcí systémové hranice zóny**

024240 - Miroslav Chum - Praha 4

Zakázka: BD Dolní Chabry

PENB v 3.1.6 © 2009 PROTECH, s.r.o. Nový Bor

Datum tisku: 12.1.2010

Archiv: BD Dolní Chabry

OK	Var	Popis	b	U W/(m <sup>2</sup> K)	x m	y m	AR m <sup>2</sup>	PO	q	FF %	ilv
OZ1	V1	1,63 / 1,5	1,15	1,400	1,63	1,50	12,2	5	0,75	23,8	0,00
	V2		1,15	1,400	1,63	1,50	12,2	5	0,75	23,8	0,00
DO1	V1	dveře 1 / 2,38	1,15	1,400	1,00	2,38	7,1	3	0,75	29,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,00	2,38	7,1	3	0,75	29,1	0,00
OZ2	V1	1,63 / 2,38	1,15	1,400	1,63	2,38	3,9	1	0,75	20,5	0,00
	V2		1,15	1,400	1,63	2,38	3,9	1	0,75	20,5	0,00
OZ3	V1	1,75 / 0,75	1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
SO1	V1		1,00	0,250	12,50	2,97	29,9	3			
	V2		1,00	0,250	12,50	2,97	29,9	3			
OZ1	V1	1,63 / 1,5	1,15	1,400	1,63	1,50	4,9	2	0,75	23,8	0,00
	V2		1,15	1,400	1,63	1,50	4,9	2	0,75	23,8	0,00
DO1	V1	dveře 1 / 2,38	1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
SO1	V1		1,00	0,250	11,50	2,97	28,0	3			
	V2		1,00	0,250	11,50	2,97	28,0	3			
DO1	V1	dveře 1 / 2,38	1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
OZ3	V1	1,75 / 0,75	1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
OZ1	V1	1,63 / 1,5	1,15	1,400	1,63	1,50	2,4	1	0,75	23,8	0,00
	V2		1,15	1,400	1,63	1,50	2,4	1	0,75	23,8	0,00
SO1	V1		1,00	0,250	11,50	2,97	28,0	3			
	V2		1,00	0,250	11,50	2,97	28,0	3			

OK	Var	Popis	b	U W/(m <sup>2</sup> K)	x m	y m	AR m <sup>2</sup>	PO	q	FF %	ilv
OZ1	V1	1,63 / 1,5	1,15	1,400	1,63	1,50	2,4	1	0,75	23,8	0,00
	V2		1,15	1,400	1,63	1,50	2,4	1	0,75	23,8	0,00
OZ3	V1	1,75 / 0,75	1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
DO1	V1	dveře 1 / 2,38	1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
SO1	V1		1,00	0,250	12,50	2,97	29,9	3			
	V2		1,00	0,250	12,50	2,97	29,9	3			
DO1	V1	dveře 1 / 2,38	1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
OZ1	V1	1,63 / 1,5	1,15	1,400	1,63	1,50	4,9	2	0,75	23,8	0,00
	V2		1,15	1,400	1,63	1,50	4,9	2	0,75	23,8	0,00
SN1	V1	SN do chodby	1,00	0,600	30,00	2,97	89,1	0			
	V2		1,00	0,600	30,00	2,97	89,1	0			
SO1	V1		1,00	0,250	31,00	2,97	67,5	10			
	V2		1,00	0,250	31,00	2,97	67,5	10			
OZ1	V1	1,63 / 1,5	1,15	1,400	1,63	1,50	12,2	5	0,75	23,8	0,00
	V2		1,15	1,400	1,63	1,50	12,2	5	0,75	23,8	0,00
DO1	V1	dveře 1 / 2,38	1,15	1,400	1,00	2,38	7,1	3	0,75	29,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,00	2,38	7,1	3	0,75	29,1	0,00
OZ2	V1	1,63 / 2,38	1,15	1,400	1,63	2,38	3,9	1	0,75	20,5	0,00
	V2		1,15	1,400	1,63	2,38	3,9	1	0,75	20,5	0,00
OZ3	V1	1,75 / 0,75	1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00

**Seznam konstrukcí systémové hranice zóny**

024240 - Miroslav Chum - Praha 4

Zakázka: BD Dolní Chabry

PENB v.3.1.6 © 2009 PROTECH, s.r.o. Nový Bor

Datum tisku: 12.1.2010

Archiv: BD Dolní Chabry

OK	Var	Popis	b	U W/(m <sup>2</sup> K)	x m	y m	AR m <sup>2</sup>	PO	q	FF %	ilv
SO1	V1		1,00	0,250	12,50	2,97	29,9	3			
	V2		1,00	0,250	12,50	2,97	29,9	3			
OZ1	V1	1,63 / 1,5	1,15	1,400	1,63	1,50	4,9	2	0,75	23,8	0,00
	V2		1,15	1,400	1,63	1,50	4,9	2	0,75	23,8	0,00
DO1	V1	dveře 1 / 2,38	1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
SO1	V1		1,00	0,250	11,60	2,97	28,3	3			
	V2		1,00	0,250	11,60	2,97	28,3	3			
DO1	V1	dveře 1 / 2,38	1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
OZ3	V1	1,75 / 0,75	1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
OZ1	V1	1,63 / 1,5	1,15	1,400	1,63	1,50	2,4	1	0,75	23,8	0,00
	V2		1,15	1,400	1,63	1,50	2,4	1	0,75	23,8	0,00
SO1	V1		1,15	0,250	11,50	2,97	28,0	3			
	V2		1,15	0,250	11,50	2,97	28,0	3			
DO1	V1	dveře 1 / 2,38	1,00	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
	V2		1,00	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
OZ3	V1	1,75 / 0,75	1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
OZ1	V1	1,63 / 1,5	1,15	1,400	1,63	1,50	2,4	1	0,75	23,8	0,00
	V2		1,15	1,400	1,63	1,50	2,4	1	0,75	23,8	0,00
SO1	V1		1,00	0,250	12,50	2,97	29,9	3			
	V2		1,00	0,250	12,50	2,97	29,9	3			

## Seznam konstrukcí systémové hranice zóny

024240 - Miroslav Chum - Praha 4

Zakázka BD Dolní Chabry

PENB v.3.1.6 © 2009 PROTECH, s.r.o. Nový Bor

Datum tisku: 12.1.2010

Archiv: BD Dolní Chabry

OK	Var	Popis	b	U W/(m <sup>2</sup> .K)	x m	y m	AR m <sup>2</sup>	PO	q	FF %	ilv
DO1	V1	dveře 1 / 2,38	1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
OZ1	V1	1,63 / 1,5	1,15	1,400	1,63	1,50	4,9	2	0,75	23,8	0,00
	V2		1,15	1,400	1,63	1,50	4,9	2	0,75	23,8	0,00
SN1	V1	SN do chodby	1,00	0,600	30,00	2,97	89,1	0			
	V2		1,00	0,600	30,00	2,97	89,1	0			
SCH2	V1	Střecha 3.NP	1,00	0,240	11,90	10,00	119,0	0			
	V2		1,00	0,240	11,90	10,00	119,0	0			
SO1	V1		1,00	0,250	23,80	2,97	44,3	8			
	V2		1,00	0,250	23,80	2,97	44,3	8			
OZ11	V1	1,75 / 2,23	1,15	1,400	1,75	2,23	23,4	6	0,75	19,9	0,00
	V2		1,15	1,400	1,75	2,23	23,4	6	0,75	19,9	0,00
DO1	V1	dveře 1 / 2,38	1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,00	2,38	2,4	1	0,75	29,1	0,00
OZ8	V1	0,75 / 0,75	1,15	1,400	0,75	0,75	0,6	1	0,75	46,5	0,00
	V2		1,15	1,400	0,75	0,75	0,6	1	0,75	46,5	0,00
SO1	V1		1,00	0,250	9,50	2,97	23,0	3			
	V2		1,00	0,250	9,50	2,97	23,0	3			
OZ3	V1	1,75 / 0,75	1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
OZ8	V1	0,75 / 0,75	1,15	1,400	0,75	0,75	0,6	1	0,75	46,5	0,00
	V2		1,15	1,400	0,75	0,75	0,6	1	0,75	46,5	0,00
OZ12	V1	1,5 / 2,23	1,15	1,400	1,50	2,23	3,3	1	0,75	22,0	0,00
	V2		1,15	1,400	1,50	2,23	3,3	1	0,75	22,0	0,00



## Seznam konstrukcí systémové hranice zóny

024240 - Miroslav Chum - Praha 4

PENB v.3.1.6 © 2009 PROTECH, s.r.o. Nový Bor

Datum tisku: 12.1.2010

Zakázka: BD Dolní Chabry

Archiv: BD Dolní Chabry

OK	Var	Popis	b	U W/(m <sup>2</sup> .K)	x m	y m	AR m <sup>2</sup>	PO	q	FF %	ilv
SO1	V1		1,00	0,250	9,30	2,97	25,0	1			
	V2		1,00	0,250	9,30	2,97	25,0	1			
OZ13	V1	1,75 / 1,5	1,15	1,400	1,75	1,50	2,6	1	0,75	22,9	0,00
	V2		1,15	1,400	1,75	1,50	2,6	1	0,75	22,9	0,00
SO1	V1		1,00	0,250	9,30	2,97	25,0	1			
	V2		1,00	0,250	9,30	2,97	25,0	1			
OZ13	V1	1,75 / 1,5	1,15	1,400	1,75	1,50	2,6	1	0,75	22,9	0,00
	V2		1,15	1,400	1,75	1,50	2,6	1	0,75	22,9	0,00
SO1	V1		1,00	0,250	9,50	2,97	23,6	2			
	V2		1,00	0,250	9,50	2,97	23,6	2			
OZ12	V1	1,5 / 2,23	1,15	1,400	1,50	2,23	3,3	1	0,75	22,0	0,00
	V2		1,15	1,400	1,50	2,23	3,3	1	0,75	22,0	0,00
OZ3	V1	1,75 / 0,75	1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
	V2		1,15	1,400	1,75	0,75	1,3	1	0,75	32,1	0,00
SN1	V1	SN do chodby	1,00	0,600	15,80	2,97	46,9	0			
	V2		1,00	0,600	15,80	2,97	46,9	0			
SCH1	V1	Střecha 4.NP	1,00	0,200	18,70	10,00	187,0	0			
	V2		1,00	0,200	18,70	10,00	187,0	0			

## Průkaz energetické náročnosti budovy podle vyhlášky 148/2007 Sb.

<b>A</b>	<b>Identifikační údaje budovy</b>	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ):	Praha - 8 Kobyliská ulice, pozemek č.877, 878	
Účel budovy:	Bytový dům	
Kód obce:	Dolní Chabry	
Kód katastrálního území:		
Parcelní číslo:		
Vlastník nebo společenství vlastníků, popř. stavebník:	Real-Treuhand Reality	
Adresa:	Dlouhá 26, 110 00 Praha 1	
IČ:		
Tel./e-mail:	tel: 224 816 893	
Provozovatel, popř. budoucí provozovatel:		
Adresa:		
IČ:		
Tel./e-mail:		
<b>Nová budova</b>	Změna stávající budovy	
Umístění na veřejně přístupném místě podle §6a odst. 6 zákona č. 406/2000 Sb. : Ne		

<b>B1</b>	<b>Typ budovy</b>		
RD - Rodinný dům	<b>BD - Bytový dům</b>	HR - Hotel a restaurace	
AB - Administrativní	ZZ - Nemocnice, zdravotnická zařízení	VZ - Vzdělávací zařízení	
SZ - Sportovní zařízení	OZ - Obchodní		
Jiný druh budovy - připojte jaký:			

<b>B2</b>	<b>Druhy energie užívané v budově</b>		
<b>Elektřina</b>	<b>Tepelná energie</b>	<b>Zemní plyn</b>	
Hnědé uhlí	Černé uhlí	Koks	
TTO	LTO	Nafta	
Jiné plyny	Druhotná energie	Biomasa	
Ostatní obnovitelné zdroje - připojte jaké:			
Jiná paliva - připojte jaká:			

<b>C1</b>	<b>Stručný popis energetického a technického zařízení budovy</b>
<p>Centrálním zdrojem tepla pro ÚT a ohřev TUV bude plynová kotelna s 2 kondenzačními kotli na zemní plyn, situovaná v samostatné místnosti v 1.PP. Otopná soustava objektu bude teplovodní. Jednotlivé byty budou na páteřní rozvod topné vody připojeny samostatnými topnými okruhy s měřením absolutní spotřeby tepla pro ÚT a regulačním ventilem pro možnost regulace prostorové teploty v rámci bytové jednotky. Topná plocha bude tvořena deskovými otopnými tělesy a koupelnovými trubkovými tělesy.</p>	

<b>C2</b>	<b>Hodnocená dílčí energetická náročnost budovy EP</b>	
Vytápění ( $EP_H$ )		Příprava teplé vody ( $EP_{DHW}$ )
Chlazení ( $EP_C$ )		Osvětlení ( $EP_{Light}$ )
Mechanické větrání (vč. zvlhčování) ( $EP_{Aux;Fans}$ )		

<b>D1</b>	<b>Stručný popis budovy</b>
-----------	-----------------------------

**Průkaz energetické náročnosti budovy**

024240 - Miroslav Chum - Praha 4

Zakázka: BD Dolní Chabry

PENB v.3.1.6 © 2009 PROTECH, s.r.o. Nový Bor

Datum tisku: 12.1.2010

Archiv: BD Dolní Chabry

Objekt má 4 nadzemní a 1 podzemní podlaží.  
V 1.PP je situován parking a technické prostory.  
V 1. až 4. NP je situováno celkem 16 bytových jednotek kategorií 1+KK až 4+KK.

D2 Geometrické charakteristiky budovy				
2.1	Objem budovy - vnější objem vytápění budovy	V	m <sup>3</sup>	3 548,0
2.2	Celková plocha obálky - součet vnějších ploch ochlazovaných konstrukcí ohraničujících objem budovy	A	m <sup>2</sup>	2 474,0
2.3	Celková podlahová plocha budovy	A <sub>c</sub>	m <sup>2</sup>	1 319,6
2.4	Objemový faktor tvaru budovy	A/V	m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup>	0,70

D3 Klimatické údaje a vnitřní výpočtová teplota				
3.1	Klimatické místo	Praha (Karlovy)		
3.2	Venkovní návrhová teplota v topném období	Θ <sub>e</sub>	°C	-12,0
3.3	Převažující vnitřní výpočtová teplota v topném období	Θ <sub>i</sub>	°C	20,0

D4 Charakteristika ochlazovaných konstrukcí budovy				
Ochlazovaná konstrukce	Plocha AR(m <sup>2</sup> )	Součinitel prostupu tepla U(W.m <sup>-2</sup> .K <sup>-1</sup> )	Redukční činitel b	Měrná ztráta konstrukce prostupem tepla H <sub>T</sub> (W.K <sup>-1</sup> )
SO1		0,250	1,00	179,9
OZ1	1,63 / 1,5	1,400	1,15	110,2
DO1	dveře 1 / 2,38	1,400	1,15	80,5
OZ2	1,63 / 2,38	1,400	1,15	37,5
OZ3	1,75 / 0,75	1,400	1,15	27,5
OZ8	0,75 / 0,75	1,400	1,15	2,7
OZ15	1 / 2	1,400	1,15	6,4
SN1	SN do chodby	0,600	1,00	184,1
PDL1		0,600	1,00	211,8
SO1		0,250	1,15	8,1
DO1	dveře 1 / 2,38	1,400	1,00	3,3
SCH2	Střecha 3.NP	0,240	1,00	28,6
OZ11	1,75 / 2,23	1,400	1,15	37,7
OZ12	1,5 / 2,23	1,400	1,15	10,8
OZ13	1,75 / 1,5	1,400	1,15	8,5
SCH1	Střecha 4.NP	0,200	1,00	43,2
OZ5	2 / 0,75	1,400	1,15	4,8
OZ4	0,75 / 2,38	1,400	1,15	11,5
SN2	SN z chodby do bytů	0,600	1,00	184,1
Celkem	2 261,4			1 181,0



D5 Tepelně technické vlastnosti budovy		Jednotka	Hodnocení
Požadavek podle § 6a Zákona			
5.1	Stavební konstrukce a jejich styky mají ve všech místech nejméně takový tepelný odpor, že jejich vnitřní povrchová teplota nezpůsobí kondenzaci vodní páry.	$R_{si,N}$ ( $K \cdot W^{-1}$ ) $\Theta_{si,N}$ ( $^{\circ}C$ )	
5.2	Stavební konstrukce a jejich styky mají nejvýše požadovaný součinitel prostupu tepla.	$U_N$ ( $W \cdot m^{-2} \cdot K^{-1}$ )	
5.3	U stavebních konstrukcí nedochází k vnitřní kondenzaci vodní páry nebo jen v množství, které neohrožuje jejich funkční způsobilost po dobu předpokládané životnosti.	$M_{c,N}$ ( $kg \cdot m^{-2}$ )	
5.4	Fukční spáry vnějších výplní otvorů mají nejvýše požadovanou nízkou průvzdušnost, ostatní konstrukce a spáry obvodového pláště budovy jsou téměř vzduchotěsné, s požadovaně nízkou celkovou průvzdušností obvodového pláště.	$I_{L,V,N}$ ( $m^3 \cdot s^{-1} \cdot m^{-1} \cdot Pa^{-0,67}$ )	
5.5	Požadované konstrukce mají požadovaný pokles dotykové teploty, zajišťovaný jejich tepelnou jímavostí a teplotou na vnitřním povrchu	$\Delta\Theta_{10,N}$ ( $^{\circ}C$ )	
5.6	Místnosti (budova) mají požadovanou tepelnou stabilitu v zimním i letním období, snižující riziko jejich přílišného ochlazování a přehřívání	$\Delta\Theta_{V,N(t)}$ ( $^{\circ}C$ )	
5.7	Budova má požadovaný nízký průměrný součinitel prostupu tepla obvodového pláště $U_{em}$	$U_{em,N}$ ( $W \cdot m^{-2} \cdot K^{-1}$ )	

D6 Vytápění						
Topný systém budovy						
6.1	Typ zdroje energie	závěsné kondenzační motle				
6.2	Použité palivo	zemní plyn				
6.3	Jmenovitý tepelný výkon kotle	kW	56,0			
6.4	Průměrná roční účinnost zdroje energie	%	98,6	Výpočet	Měření	Odhad
6.5	Roční doba využití zdroje	hod/rok	2 100	Výpočet	Měření	Odhad
6.6	Regulace zdroje energie	ekvitermní, prostorová				
6.7	Údržba zdroje energie	Pravidelná	Pravidelná smluvní	Není		
6.8	Převažující typ topné soustavy	otopná tělesa				
6.9	Převažující regulace topné soustavy	ekvitermní				
6.10	Rozdělení topných větví podle orientace budovy	Ano		Ne		
6.11	Stav tepelné izolace rozvodů topné soustavy	nová				

D7 Dílčí hodnocení energetické náročnosti vytápění				Bilanční
7.1	Dodaná energie na vytápění	$Q_{fuel,H}$	GJ/rok	462,0
7.2	Spotřeba pomocné energie na vytápění	$Q_{Aux,H}$	GJ/rok	0,0
7.3	Energetická náročnost vytápění	$EP_H = Q_{fuel,H} + Q_{Aux,H}$	GJ/rok	462,0
7.5	Měrná spotřeba energie na vytápění vztažená na celkovou podlahovou plochu	$EP_{H,A}$	$kWh \cdot m^{-2} \cdot rok^{-1}$	97,3

D8 Větrání a klimatizace				
Mechanické větrání				
8.1	Typ větracího systému		odtahové ventilátory	
8.2	Tepelný výkon	kW	0,0	
8.3	Jmenovitý elektrický příkon systému větrání	kW	1,5	
8.4	Jmenovité průtokové množství vzduchu	m <sup>3</sup> /hod	10 000,0	
8.5	Převažující regulace větrání		ruční	
8.6	Údržba větracího systému		Pravidelná	Pravidelná smluvní
				Není
Zvlhčování vzduchu				
8.7	Typ zvlhčovací jednotky			
8.8	Jmenovitý příkon systému zvlhčování	kW	0,0	
8.9	Použité médium pro zvlhčování		Pára	Voda
8.10	Regulace klimatizační jednotky			
8.11	Údržba klimatizace		Pravidelná	Pravidelná smluvní
				Není
8.12	Stav tepelné izolace VZT jednotky a rozvodů			
Chlazení				
8.13	Druh systému chlazení			
8.14	Jmenovitý el. příkon pohonu zdroje chladu	kW	0,0	
8.15	Jmenovitý chladicí výkon	kW	0,0	
8.16	Převažující regulace zdroje chladu			
8.17	Převažující regulace chlazeného prostoru			
8.18	Údržba zdroje chladu		Pravidelná	Pravidelná smluvní
				Není
8.19	Stav tepelné izolace rozvodů chladu			

D9 Dílčí hodnocení energetické náročnosti mechanického větrání (vč. zvlhčování)				
				Bilanční
9.1	Spotřeba pomocné energie na mech. větrání	$Q_{Aux,Fans}$	GJ/rok	0,0
9.2	Dodaná energie na zvlhčování	$Q_{fuel,Hum}$	GJ/rok	0,0
9.3	Energetická náročnost mechanického větrání (vč. zvlhčování)	$EP_{Aux,Fans} = Q_{Aux,Fans} + Q_{Fuel,Hum}$	GJ/rok	0,0
9.5	Měrná spotřeba energie na mech. větrání vztážená na celkovou podlahovou plochu	$EP_{Fans,A}$	kWh.m <sup>-2</sup> .rok <sup>-1</sup>	0,0

D10 Dílčí hodnocení energetické náročnosti chlazení				
				Bilanční
10.1	Dodaná energie na chlazení	$Q_{fuel,C}$	GJ/rok	0,0
10.2	Spotřeba pomocné energie na chlazení	$Q_{Aux,C}$	GJ/rok	0,0
10.3	Energetická náročnost chlazení	$EP_C = Q_{fuel,C} + Q_{Aux,c}$	GJ/rok	0,0
10.5	Měrná spotřeba energie na chlazení vztážená na celkovou podlahovou plochu	$EP_{C,A}$	kWh.m <sup>-2</sup> .rok <sup>-1</sup>	0,0

D11 Příprava teplé vody (TV)					
11.1	Druh přípravy TV	zásobníkový ohřivač			
11.2	Systém přípravy TV v budově	Centrální	Lokální	Kombinovaný	
11.3	Použitá energie	tepelná			
11.4	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	kW	26,00		
11.5	Průměrná roční účinnost zdroje přípravy	%	97,0	Výpočet	Měření
11.6	Objem zásobníku TV	litry	500		
11.7	Údržba zdroje přípravy TV	Pravidelná	Pravidelná smluvní	Není	
11.8	Stav tepelné izolace rozvodů TV	nová			

D12 Dílčí hodnocení energetické náročnosti přípravy teplé vody				
				Bilanční
12.1	Dodaná energie na přípravu TV	$Q_{\text{fuel,DHW}}$	GJ/rok	65,1
12.2	Spotřeba pomocné energie na přípravu TV	$Q_{\text{Aux,DHW}}$	GJ/rok	0,0
12.3	Energetická náročnost přípravy TV	$EP_{\text{DHW}} = Q_{\text{fuel,DHW}} + Q_{\text{Aux,DHW}}$	GJ/rok	65,1
12.5	Měrná spotřeba energie na přípravu TV vztažená na celkovou podlahovou plochu	$EP_{\text{DHW,A}}$	kWh.m <sup>-2</sup> .rok <sup>-1</sup>	13,7

D13 Osvětlení				
13.1	Typ osvětlovací soustavy			
13.2	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy		W	0
13.3	Způsob ovládání osvětlovací soustavy			

D14 Dílčí hodnocení energetické náročnosti osvětlení				
				Bilanční
14.1	Dodaná energie na osvětlení	$Q_{\text{fuel,Light,E}}$	GJ/rok	23,4
14.2	Energetická náročnost osvětlení	$EP_{\text{Light}} = Q_{\text{fuel,Light,E}}$	GJ/rok	23,4
14.4	Měrná spotřeba energie na osvětlení vztažená na celkovou podlahovou plochu	$EP_{\text{Light,A}}$	kWh.m <sup>-2</sup> .rok <sup>-1</sup>	4,9

D15 Ukazatel celkové energetické náročnosti budovy				
				Bilanční
15.1	Energetická náročnost budovy	EP	GJ/rok	550,5
15.4	Měrná spotřeba energie na celkovou podlahovou plochu	$EP_A$	kWh.m <sup>-2</sup> .rok <sup>-1</sup>	115,9
15.5	Třída energetické náročnosti hodnocené budovy		Vyhovující	C

<b>E1 Dodaná energie z vnější strany systémové hranice budovy stanovená bilančním hodnocením</b>			
Energonositel	Vypočtené množství dodané energie	Energie skutečně dodaná do budovy	Jednotková cena
	GJ/rok	GJ/rok	Kč/GJ
Zemní plyn	527,09	0,00	0,00
Elektřina	23,38	0,00	0,00
<b>Celkem</b>	<b>550,47</b>	<b>0,00</b>	

<b>E2 Energie vyrobená v budově</b>	
Druh zdroje energie	Vypočtené množství vyrobené energie
	GJ/rok
<b>Celkem</b>	<b>0,0</b>

<b>F1 Ekologická a ekonomická proveditelnost alternativních systémů a kogenerace u nových budov s podlahovou plochou nad 1000 m<sup>2</sup></b>	
Místní obnovitelný zdroj	Kogenerace
Dálkové vytápění nebo chlazení	Blokové vytápění nebo chlazení
Tepelné čerpadlo	Jiné

<b>F2 Postup a výsledky posouzení ekologické a ekonomické proveditelnosti techniky dostupných a vhodných alternativních systémů dodávek energie</b>	

G1 Doporučená opatření			
Popis opatření	Úspora energie (GJ)	Investiční náklady (tis. Kč)	Prostá doba návratnosti
Úspora celkem se zahrnutím synergických vlivů			

G2 Hodnocení budovy po provedení doporučených opatření			
			Bilanční
Energetická náročnost budovy	EP	GJ/rok	0,0
Měrná spotřeba energie na celkovou podlahovou plochu	EP <sub>A</sub>	kWh.m <sup>-2</sup> .rok <sup>-1</sup>	0,0
Třída energetické náročnosti			

H1 Doplnující údaje k hodnocené budově	



<b>H2</b>	<b>Seznam podkladů použitých k hodnocení budovy</b>
-----------	---

Doba platnosti průkazu : 12.01.2020

Průkaz vypracoval : Ing. Miroslav Chum

Osvědčení č.: 0740

Datum vypracování : 12.01.2010