

## AUKČNÍ VYHLÁŠKA

Jedná se o dobrovolnou aukci vyhlášenou vlastníkem Předmětu aukce (Vyhlášovatelem), ve které vzniká při splnění níže uvedených podmínek Vítězi aukce právo a povinnost ve stanoveném termínu Předmět aukce koupit za jeho nejvyšší podání.

### I. Přehled základních údajů

elektronická aukce číslo: **20211014**

Vyhlašovatel aukce: **Karolina Slípková**  
(dále jen Vyhlášovatel aukce)

Poskytovatel aukčního prostředí: Zareta plus s.r.o.,  
Sídlo: Na Strži 2102/61a, Praha 4,  
IČ: 28255054, DIČ: CZ28255054,  
e-mail: info@prodano123.cz  
datová schránka: 8mvcprk  
(dále jen Poskytovatel aukčního prostředí)

druh aukce: **Elektronická aukce s následnou koupí Předmětu aukce**

Název Předmětu aukce: **Byt 4+1, ul. Sofijská, Tábor**

- Nejnižší podání: **2 900 000,- Kč (vyvolávací cena)**
- Aukční jistota: **70 000,- Kč**
- Minimální výše příhozu: **10.000,- Kč**
- Cena KUP TEĎ **3 700 000,- Kč**  
je cena, za kterou je možné nemovitost koupit kdykoliv v průběhu inzerování nabídky do začátku aukce
- Aukční jistotu uhradte převodem na číslo účtu: **115-9682590247/0100** vedený u Komerční banky, a.s.
- jako variabilní symbol uveďte **20211014** (číslo aukce)
- jako **specifický symbol** uveďte své **rodné číslo**, případně **IČ právnické osoby**.

Aukční jistota se skládá jako blokační záloha na kupní cenu Předmětu aukce a jako podmínka účasti v elektronické aukci, případně na úhradu smluvní pokuty za zmaření aukce. **V případě vítězství v aukci se celá Aukční jistota započítává jako záloha na úhradu části kupní ceny Předmětu aukce.**

Účastníkovi aukce, který v aukci nezvítězí nebo se nestane Vítězem v pořadí, bude Aukční jistota vrácena v plné výši nejdéle do **pěti (5) pracovních dnů** na účet, ze kterého

byla Aukční jistota odeslána nebo na účet uvedený v registraci uživatele.

**Datum konání aukce: 20.12.2021 od 17 hod**

**Datum ukončení aukce: 20.12.2021 do 17:30 hod** (Pokud dojde k příhozu v posledních 5 minutách trvání aukce, doba do konce aukce **se automaticky prodlužuje a bude trvat vždy dalších 5 minut od okamžiku učinění posledního příhozu**. Proto je zbytečné čekat na uplynutí 5ti minutového limitu. Zbytečně se tím aukce prodlužuje).

**Místo konání aukce: [www.prodano123-aukce.cz](http://www.prodano123-aukce.cz)**

**Termín pro registraci, přihlášení do aukce**

**a ověření totožnosti: 20.12.2021 do 17 hod**

**Termín pro složení Aukční jistoty: 20.12.2021 do 16 hod**

(Za okamžik složení Aukční jistoty se považuje připsání patřičné částky na účet určený pro složení Aukční jistoty)

### **Termíny prohlídky**

*Na prohlídce je nutné prokázat totožnost a schopnost uhradit kupní cenu za nemovitost do výše nabídky, jakou je Účastník aukce schopen a/nebo ochoten nabídnout. Formuláře jsou k dispozici na [www.prodano123-aukce.cz](http://www.prodano123-aukce.cz) ve Formulářích. V případě dotazů volejte 774204948.*

**Termín 1: 15. 12. 2021 od 14.00 do 18.00 hod.**

Termín prohlídky je nutné si rezervovat v online rezervačním systému. Odkazy na jednotlivé termíny najdete na [www.prodano123-aukce.cz](http://www.prodano123-aukce.cz) u příslušné aukce v textu popisu nemovitosti.

Lhůta pro **odkoupení a úhradu** Předmětu aukce: **5 (pět) dnů ode dne ukončení aukce**. V případě využití hypotečního financování koupě Předmětu aukce, prodlužuje se, se souhlasem Vyhlašovatele, termín pro odkoupení a úhradu Předmětu aukce na dobu nezbytně nutnou k vyřízení úvěru pro Vítěze aukce, nejdéle však o 2 měsíce.

### **Podmínky účasti v aukci:**

- Registrace na portálu [www.prodano123-aukce.cz](http://www.prodano123-aukce.cz) (v případě účasti ve více aukcích a nezměněných údajích o uživateli stačí se registrovat jen jednou)
- složení Aukční jistoty zasláním na účet se správným variabilním a specifickým symbolem tak, aby se jistota připsala nejdéle v požadovaném termínu dle podmínek aukce
- odsouhlasení uživatele Vyhlašovatelem aukce
- přihlášení se v době konání aukce na webové stránce [www.prodano123-aukce.cz](http://www.prodano123-aukce.cz) v detailu aukce
- zaslání formuláře Ověření totožnosti s úředně ověřeným podpisem buď doporučenou poštou na adresu Zareta plus s.r.o., Pětihosty 85, 251 67, nebo datovou schránkou do datové schránky Poskytovatele č. **8mvcprk**

## **II. Předmět aukce**

Předmět aukce: Bytová jednotka 2796/5, ul. Sofijská 2796, Tábor

Údaje podle katastru nemovitostí: Číslo jednotky 2796/5, byt, jednotka vymezená podle

zákona o vlastnictví bytu, LV 15626, k.ú. Tábor, podíl na společných částech 748/12752

### **III. Závady vážnouce na Předmětu aukce a jejich odstranění**

Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na Předmětu aukce vážnou ke dni vydání této Aukční vyhlášky: žádné

Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po aukci nezaniknou, a tedy je Vítěz aukce v rámci aukčního jednání a následného prodeje přejímá: žádné

### **IV. Aukce bude probíhat v souladu s Aukčním řádem a Všeobecnými obchodními podmínkami, uvedenými na stránkách [www.prodano123-aukce.cz](http://www.prodano123-aukce.cz)**

-----  
konec aukční vyhlášky

vypracoval(a): Martina Dobnerová

Ve Praze dne 7.12.2021