



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY



**RD Partyzánská 287, Černá Hora
Evidenční číslo – 847251.0**

Datum: Květen 2026

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1. ZADAVATEL

Investor	Vojtěch Kupka
	30. dubna 1637/21 Moravská Ostrava 702 00

1.2. ZPRACOVATEL

Obchodní název, adresa	Ing. Lenka Keršnerová Energetický specialista na zpracování PENB Oprávnění číslo 1444
Tel.	777 340 795
E – mail	projektl@seznam.cz
Datum zpracování	Květen 2026

1.3 ÚČEL ZPRACOVÁNÍ

Průkaz energetické náročnosti budovy je zpracován dle zákona č. 318/2012 Sb. v návaznosti na Směrnici 2010/13/ES o energetické náročnosti budov (EPBDII) za účelem prodeje nemovitosti.

Pro zpracování průkazu byly použity zejména následující normy:

Zákon č. 406/2000 Sb., ČSN 73 0540 - 1	o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů Tepelná ochrana budov. Termíny a definice. Veličiny pro navrhování a ověřování.
ČSN 73 0540 - 2 ČSN 73 0540 - 3	Tepelná ochrana budov. Funkční požadavky. Tepelná ochrana budov. Výpočtové hodnoty veličin pro navrhování a ověřování.
ČSN 73 0540 - 4	Tepelná ochrana budov. Výpočtové metody pro navrhování a ověřování.
TNI 73 0331 ČSN EN 15 316 ČSN EN ISO 13790	Energetická náročnost budov – typické hodnoty pro výpočet Tepelné soustavy v budovách Energetická náročnost budov – Výpočet spotřeby energie na vytápění a chlazení

Výpočet a zhodnocení byl proveden pomocí programu Energie 2026 – zpracování dle vyhlášky 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov.

1.4. PODKLADY PRO VÝPOCET

Původní stavební dokumentace a obhlídka objektu.

2. PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Jedná se o přízemní zděný rodinný dům s půdní vestavbou. Objekt je částečně podsklepený se sedlovou střechou.

Zdivo je cihelné původní.

Střecha je dřevěná trámová původní.

Výplně otvorů jsou dřevěné zdvojené.

Stropy jsou původní trámové.

Podlahy na terénu a nad suterénem jsou betonové.

Vytápění a příprava TV

Vytápění objektu je řešeno jako teplovodní dvoutrubkové s OT.

Zdrojem tepla je plynový kotel Destila.

Ohřev TV je pomocí plynového průtokového ohříváče.

3. VYHODNOCENÍ

Vyhodnocení podle vyhl. 264/2020 Sb.

Vyhodnocení je provedeno na základě vyhlášky 264/2020 Sb. Protokol a grafické znázornění je v příloze.

Energetická náročnost budovy	
Třída energetické náročnosti	G
Slovní vyjádření třídy energetické náročnosti budovy	Mimořádně neekonomická
Primární energie z neobnovitelných zdrojů (kWh/m ² .rok)	613

4. PŘÍLOHY

- Protokol průkazu energetické náročnosti budovy