

Shrnutí k pozemku 371/110 Čestlice

Dle ÚP na pozemku lze postavit samostatný RD se zastavenou plochou $280 \text{ m}^2 + 10\%$ z výměry pozemku přesahující 800 m^2 větší

Výškové omezení: dvě podlaží (tedy přízemí a patro, resp. přízemí a obytné podkroví); max. výška hřebene 9 m; max. výška římsy 6 m, max. výška atiky ploché střechy 8 m;

Stání pro osobní automobily: u každého rodinného domu musí být na vlastním pozemku min. nezávislá 2 stání pro osobní automobil (má-li RD více bytových jednotek, tak musí být min. 1,5 stání na 1 b.j.), z toho 1 stání v garáži nebo garážovém přístřešku; • rodinný dům bude mít max. 2 bytové jednotky;

Na pozemek je přístup z stávající asfaltové komunikaci a veškeré přípojky jsou v ní.