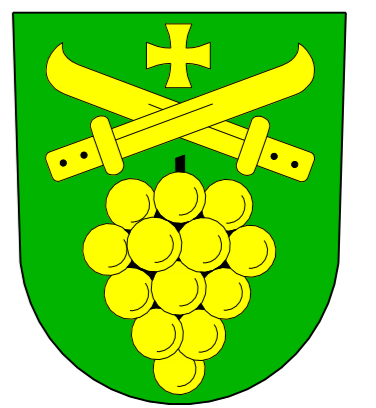


ÚZEMNÍ PLÁN SOBOTOVICE



LEGENDA

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území k 31.8.2017
- zastavitelné plochy Z1-10, Z12-21
- centrální zóna obce
- koridor územní rezervy R1
- plocha územní rezervy R2

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍM

plachy stávající	plachy změn (návrh)	územní rezervy	
Br	(Br)		plochy bydlení - v rodinných domech Z1-10, Z12-15
Bd			plochy bydlení - v bytových domech
So			plochy smíšené obytné - centrální
Os	(Os)		plochy občanského vybavení - sportovní Z17
Oj			plochy občanského vybavení - jízdárna
Ov	(Ov)	(Ov)	plochy občanského vybavení - hřištní Z16, R2
Ov			plochy občanského vybavení - ostatní
Vs	(Vs)		plochy výroby a skladování - dopravní podnikání Z18
Vz	(Vz)		plochy výroby a skladování - lehká výroba Z19, Z21
Vz			plochy výroby a skladování - zemědělství a průmysl Z20
Ti			plochy technické infrastruktury
Ds			plochy dopravní infrastruktury - silniční
Dm			plochy dopravní infrastruktury - místní
Dg			plochy dopravní infrastruktury - garáže
Pk			plochy veřejných prostranství - komunikace
Pz			plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
Zs			plochy zeleně sídelních zahrad
Zz			plochy zemědělské - zahrady a sady
Zo			plochy zemědělské - polní
Zt			plochy zemědělské - zatravněné
Zk	(Zk-a)		plochy zeleně krajinné
Ls			plochy lesní
W			plochy vodní a vodo hospodářské

V plochách změn je podkreslen stávající způsob využití ploch.

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- lokální biocentra ÚSES LBC 1-4
- lokální biokoridory ÚSES LBC 1-9

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- | stav | návrh | rezerva | |
|------|-------|---------|---|
| | | | koridor pro vysokorychlostní trať drážní dopravy R1 |
| | | | rychlostní silnice I. třídy |
| | | | silnice III. třídy |
| | | | místní obslužné komunikace |
| | | | účelové komunikace |
| | | | koridor pro pěší |

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- | stav | návrh | |
|------|-------|--|
| | | koridor pro elektrické vedení 400 kV a jeho ochranné pásmo |
| | | osa elektrického vedení 400 kV |
| | | hlavní odtokové trasy odvodnění |

PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

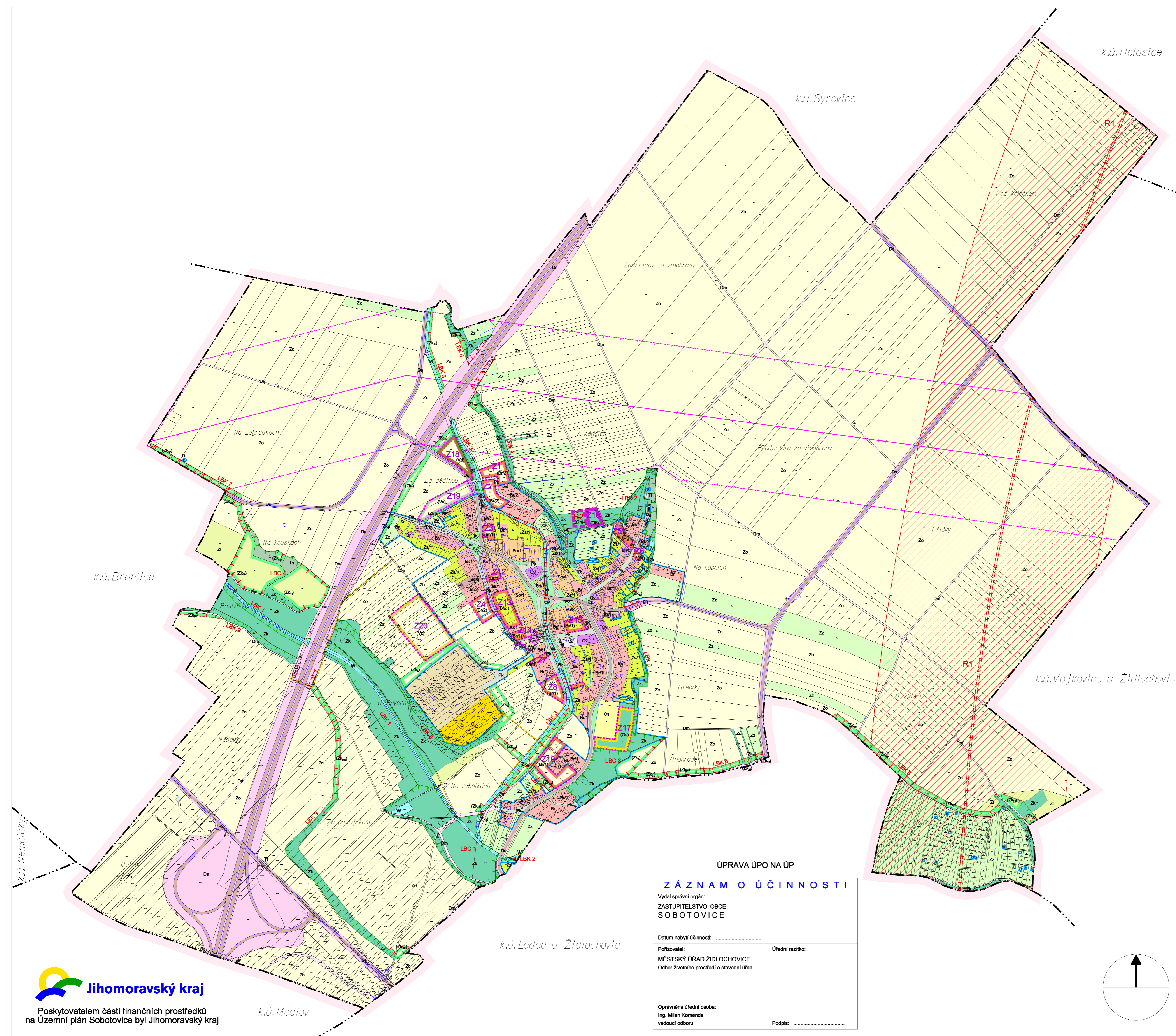
- | stav | návrh | |
|------|-------|---|
| | | zkratka druhu plochy / max. počet plných nadzemních podlažích (+ možnost vestavby podkrovní ve sklonité střeše) |

Tam, kde není max. výšková hladina uvedena číslem za lomítkem zkratky druhu plochy, platí výšková regulace podle čl. 1.6.4 textové části.

Pořizovatel: Městský úřad Židlochovice
Projektant: Ing. arch. Jiří Hála, upraveno 09/2017

2 HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5 000



ÚPRAVA ÚPO NA ÚP

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Vydal správní orgán:
ZASTUPITELSTVO OBCE
SOBOTOVICE

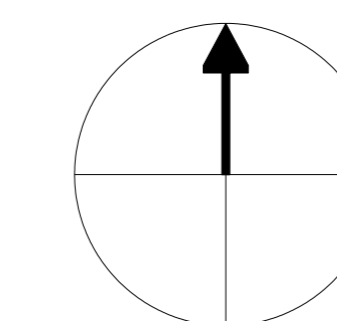
Datum nabytí účinnosti:

Pořizovatel:
MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽIDLOCHOVICE
Odbor životního prostředí a stavební úřad

Úřední razítko:

Oprávněná úřední osoba:
Ing. Milan Komenda
vedoucí odboru

Podpis:



Poskytovatelem části finančních prostředků
na Územní plán Sobotovice byl Jihomoravský kraj

k.ú. Medlov