



Bytový dům Na Sýpce, Brno - Přízřenice, ul. Moravanská



Jedinečný projekt bytového domu v Brně (k.ú. Přízřenice) s orientací do pěkného a klidného městského parku, s možností pořízení vlastní zahrady, a to přímo na pozemku navazujícího na předmětný objekt. Bytový dům „Na Sýpce“ je koncipován vizuálně v charakteru venkovského domu kopírující stávající tvar pozemku a jak je patrné i ze zákresů do fotografií zcela vhodně doplňuje území a stává se tak jeho nedílnou součástí. Statická doprava je zcela skryta ve vnitrobloku a nové nároží jednoznačně určuje uliční frontu staveb na ulici Moravanská a utváří ji. Stavba výškově zapadá do charakteru okolní zástavby a zcela na ni navazuje a nepřevyšuje ji. Stává se vhodným prvkem ucelující území a vhodně navazuje na volnou plochu městského parku. Samotný dům lze charakterizovat jako stavbu jednoduchou o dvou nadzemních podlažích a obytného podkroví. Dům je do parku navržen v principu souvislé zástavby s terasami a balkóny. Do vnitrobloku je následně umístěna pavlač obsluhující veškeré bytové jednotky. Ve vnitrobloku je taktéž zajištěn dostatek parkovacích míst pro obyvatele nového domu. Kvalitní městské bydlení, promyšlený komfort, dobrá občanská vybavenost a velmi dobrá dostupnost jsou tou zásadní garancí pro budoucí majitele a jejich investice.

Další informace:

- lokalita - Brno, katastrální území Přízřenice, ul. Moravanská
- velikost bytového domu - 19 jednotek (17x bytová jednotka, 1x nebytová jednotka, 1x jednotka určená pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace)
- dále je k jednotce možné koupit zahradu, parkovací stání či sklep (není součástí kupní ceny bytových jednotek)
- stav realizace - stavba zahájena - únor 2021
- plánovaná kolaudace - jaro 2022

Máte-li zájem o další informace a předběžné zařazení mezi poptávající či již máte zájem o rezervaci konkrétní bytové jednotky, neváhejte kontaktovat zprostředkovatele REALmix s.r.o. prostřednictvím formuláře, e-mailem či telefonicky.

Ing. David Novák

GSM: +420 775 077 502

E-mail: david@realmix.cz

REALmix s.r.o.

Bayerova 792/23, 602 00 Brno

www.realmix.cz