

SEZNAM PŘÍLOH

k akci : PASPORT OBJEKTU NA PARC. Č. ST. 132 K.Ú.
BUDÍŠKOVICE

Investor : Ing. Dana Jirková, U Městského nádraží 1478/21, 58601
Jihlava

Seznam příloh:

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

C. Zjednodušený situační nákres

C.2 Katastrální situační výkres

D. Zjednodušená výkresová dokumentace

101: Půdorys 1.PP

102: Půdorys 1.NP

103: Půdorys půdy

104: Půdorys střechy

105: Řez A-A

106: Pohledy od jihu, východu

107: Pohledy od severu, východu

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

k akci : PASPORT OBJEKTU NA PARC. Č. ST. 132 K.Ú.
BUDÍŠKOVICE

Investor : Ing. Dana Jirková, U Městského nádraží 1478/21, 58601
Jihlava

A1. Identifikační údaje

Název stavby : PASPORT OBJEKTU NA PARC. Č. ST. 132 K.Ú.
BUDÍŠKOVICE
Místo stavby : PARC.Č. ST.132, K.Ú. Budíškovice
Stupeň projektové dokumentace : Pasport stavby
Investor : Ing. Dana Jirková, U Městského nádraží 1478/21, 58601
Jihlava
Zpracovatel PD : Jiří Navrátil, IČO: 71972960 , Na Nivě 804, Brtnice
58832

A2. Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu nebo jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby,

Bylo provedeno zaměření stávajícího stavu.
Stavba byla dokončena pravděpodobně v roce 1941.

b) základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala,

Původní projektová dokumentace se dochovala, datum vydání 1941, název akce: Stavba dělnického domku, stavitel: J.Fast a Inž. Králík, stavitel Jemnice. Dále se dochoval projekt z roku 2002, název akce: Rekonstrukce verandy, zhotovitel dokumentace Jaroslava Pakostová,

c) další podklady.

Geodetické zaměření objektů.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

k akci : PASPORT OBJEKTU NA PARC. Č. ST. 132 K.Ú.
BUDÍŠKOVICE

Investor : Ing. Dana Jirková , U Městského nádraží 1478/21, 58601
Jihlava

a) popis území stavby, ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾, zvláště chráněné území, záplavové území apod.

Stavba se nachází v severní okrajové části obce Budiškovice. Nejedná se o zvláště chráněné území. Pozemek není v záplavovém území.

b) popis stavby

- účel užívání stavby,

Objekt je veden jako rodinný dům.

- trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba trvalá.

- ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,

Není třeba řešit.

- parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Zastavěná plocha : 167 m²

Užitná plocha: 156,3 m²

Obestavěný prostor : 835 m³

- základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,

Objekt je napojen na veřejnou technickou infrastrukturu. Hospodaření s dešťovými vodami je řešeno jejich svedením do akumulární nádrže s přepadem do jednotné kanalizace. Spotřeba médií a produkce odpadů odpovídá běžnému provozu rodinného domu.

c) technický popis stavby a jejího technického zařízení,

Jedná se o objekt rodinného domu. Objekt je nepravidelného půdorysného tvaru, částečně podsklepený, jednopodlažní,+půdní prostor, zastřešený sedlovou střechou, sklad v západní části je zastřešený pultovou střechou.

Obvodové stěny, cihelné zdivo. Stropní konstrukce nad 1.PP nebylo možné bez destruktivního průzkumu jednoznačně ověřit, pravděpodobně se jedná o železobetonovou konstrukci. , nad 1.NP dřevěný trámový strop. Objekt je vytápěný, kombinace elektrického vytápění (topné rohože pod ker. Dlažbou) a krbu.

d) zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu,

Při místním šetření nebyly zjištěny zjevné poruchy nosných konstrukcí ani známky zatékání.

e) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,

Objekt je napojen na místní přilehlou komunikaci.

Objekt je napojen na elektro rozvody, stávající zemní přípojka, měření na hranici pozemku v oplocení.

Objekt je napojen na přípojku plynu, stávající zemní přípojka, měření na hranici pozemku v oplocení.

Objekt je napojen přípojkou vody na veřejný vodovod, vodoměr je umístěn v 1.PP.

Objekt je napojen přípojkou kanalizace na veřejnou kanalizaci.

f) ochranná a bezpečnostní pásma,

Nejsou přítomna.

g) vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů.

Stavba nemá významný negativní vliv na životní prostředí.