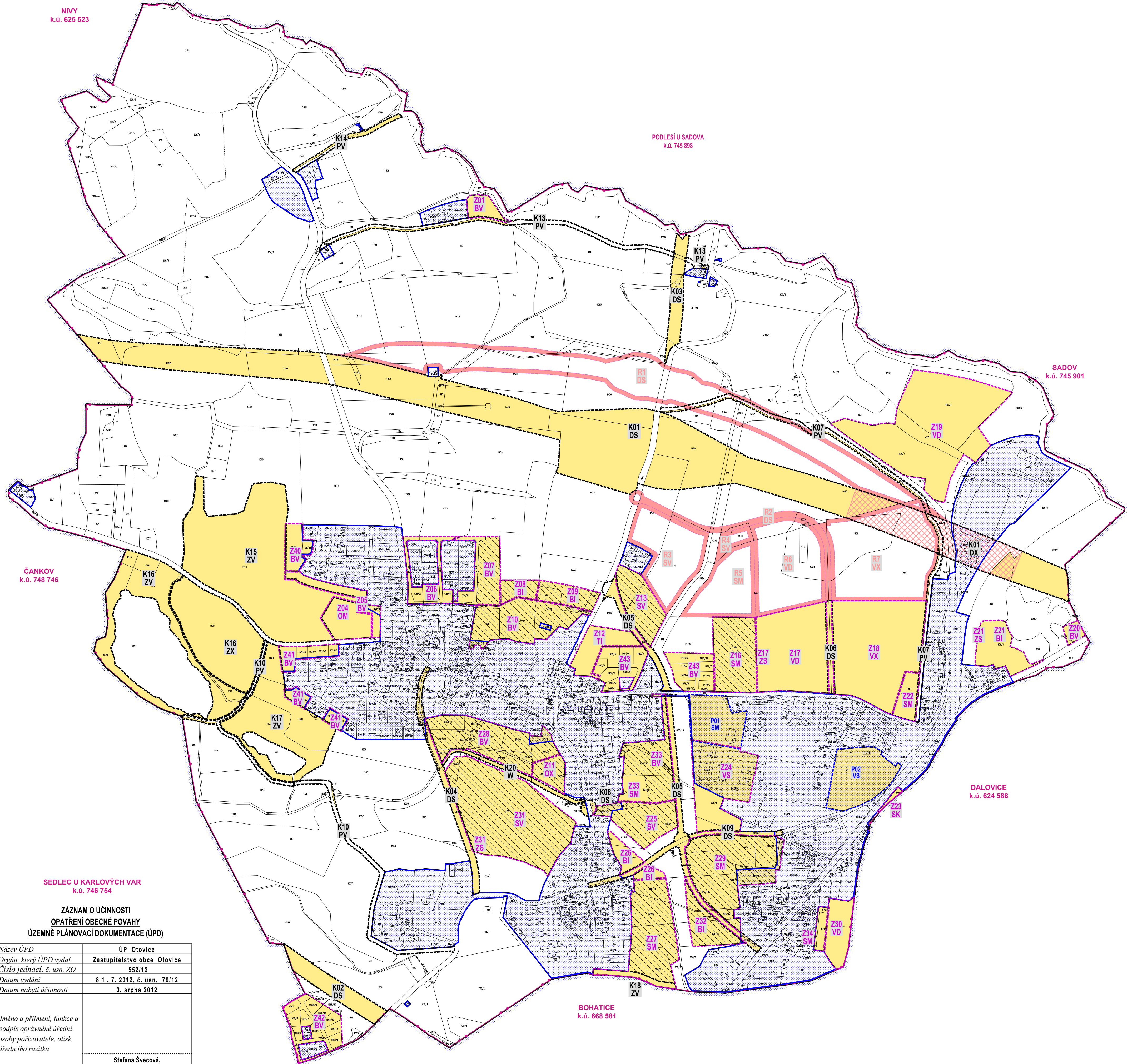




HRANICE		STAV		
NÁVRH				
[Solid line]			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	k.ú.č. 716596 OTOVICE U KARLOVÝCH VAR 445,16 ha
[Dashed line]			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	STANOVENÁ K 11.11.2011 83,94 ha
[Dotted line]			HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH V ÚZEMÍ	Z01 - Z43 58,4818 ha
[Dash-dot line]			HRANICE PŘESTAVBOVÝCH PLOCH V ÚZEMÍ	P01 - P02 3,4403 ha
[Long-dash line]			HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ	K01 - K20 45,0240 ha
PLOCHY				
NÁVRH				
[Yellow fill]			PLOCHY FUNKČNÍCH ZMĚN V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ	107,9461 ha
[Cross-hatch fill]			PLOCHY FUNKČNÍCH ZMĚN V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ	3,5428 ha
[Red fill]			PLOCHY REZERVNÍ	~ 27,10 ha
[Grey fill]			VYMEZENÍ PLOCH PRO VYPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE	16,0379 ha

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE (ÚPD)	
Název ÚPD	ÚP Otovice
Orgán, který ÚPD vydal	Zastupitelstvo obce Otovice
Číslo jednací, č. usn. ZO	552/12
Datum vydání	8. 1. 2012, č. usn. 79/12
Datum nabytí účinnosti	3. srpna 2012
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka	Stefana Švecová, starostka obce Otovice

EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

Otovice u Karlových Var

Autor:
Ing.arch.P.Martínek
Ing.arch.Jan Kosík

Vypracoval:
Ing.arch.Jan Kosík
Jan Kosík

Kontroloval:
Ing.arch.P.Martínek

Zak. číslo:
02 / 2009

Krajský úřad:
Karlový Vary

ORP:
Karlový Vary

Pořizovatel:
Obecní úřad Otovice u Karlových Var

Architektonický
ATELIÉR

Ing.arch.Petr Martínek, Úvalská 2, 360 09 K.Vary
Atelier: Sportovní 4, telefon: 353 585 188
IČO: 113 63 444, DIČ: CZ330093074
e-mail: atelier.martinek@seznam.cz

Formát:
Datum:
Stupeň PD
Měřítko:

4 A3
listopad 2011
NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU
1 : 5 000

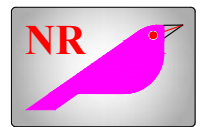
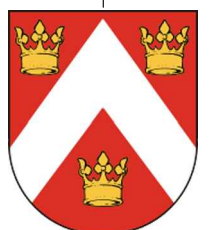
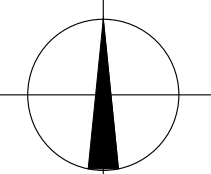
Archivní číslo:
02/2009

N-1

ÚZEMNÍ PLÁN OTOVICE
k.ú.č. 716596 OTOVICE U KARLOVÝCH VAR

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ

N2

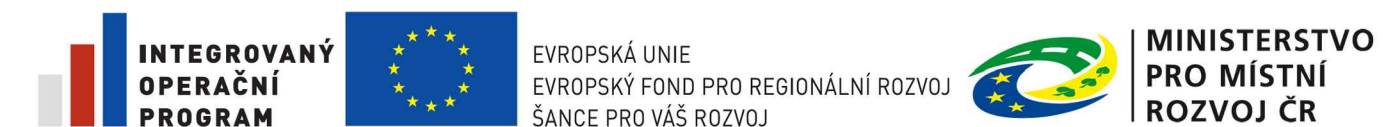
NIVY
k.ú. 625 523ČANKOV
k.ú. 748 746SEDELEC U KARLOVÝCH VAR
k.ú. 746 754ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY
ÚZEMNÉ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE (ÚPD)

Název ÚPD	ÚP Otovice
Orgán, který ÚPD vydal	Zastupitelstvo obce Otovice
Číslo jednací, č. usn. ZO	552/12
Datum vydání	8. 1. 2012, č. usn. 79/12
Datum nabytí účinnosti	3. srpna 2012
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka	Stefana Švecová, starostka a obce Otovice

PODLEŠÍ U SADOVA
k.ú. 745 898SADOV
k.ú. 745 901DALOVICE
k.ú. 624 586BOHATICE
k.ú. 668 561

VÝHLED	PLOCHY NAVRH	STAV	
		BH BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH	0,0 - 0,1011 ha
		BI BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ	3,1684 - 0,2431 ha
		BV BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ	15,2553 - 27,6962 ha
		OV OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA	0,0 - 0,7088 ha
		OM OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ	0,9783 - 1,7018 ha
		OK OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ PLOŠNĚ ROZSAHLÁ	0,0 - 3,6005 ha
		OX OBČANSKÉ VYBAVENÍ SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM	0,5211 - 0,0 ha
		OS OBČANSKÉ VYBAVENÍ TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ	0,0 - 1,2338 ha
		SM SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ	2,2987 - 10,7874 - 12,8921 ha
		SV SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ	3,5109 - 8,3686 - 0,0 ha
		SK SMÍŠENÉ OBYTNÉ KOMERČNÍ	0,0551 - 0,0 ha
		DS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ	11,5946 - 24,4663 - 18,3948 ha
		DX DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ SPECIFICKÁ	3,5428 - 0,0 ha
		DZ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA ŽELEZNIČNÍ	0,0 - 6,2613 ha
		TI TECH. INF. PL. PRO STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY	0,9995 - 0,1054 ha
		TO TECH. INF. PL. PRO STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY	0,0 - 4,6205 ha
		VT VÝROBA A SKLADOVÁNÍ TĚŽKÝ PRŮMYSL A ENERGETIKA	0,0 - 3,9682 ha
		VL VÝROBA A SKLADOVÁNÍ LEHKÝ PRŮMYSL	0,0 - 0,9204 ha
		VD VÝROBA A SKLADOVÁNÍ DROBNÁ A REMESLNÁ VÝROBA	3,6256 - 11,8054 - 10,7782 ha
		VS PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ	4,7060 - 0,0 ha
		VX VÝROBA A SKLADOVÁNÍ SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM	5,9800 - 5,2919 - 0,0 ha
		PV VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	0,7833 - 4,7757 ha
		ZV VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEN	15,8736 - 0,2115 ha
		ZS ZELEN SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ	0,9851 - 1,9089 ha
		ZP ZELEN PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU	0,0 - 5,5379 ha
		ZK VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEN SPECIFICKÁ	3,8516 - 0,0 ha
		W PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	0,2825 - 5,8787 ha
		WX PLOCHY VODNÍ SPECIFICKÉ	0,0 - 4,5791 ha
		NZ PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	0,0 - 115,1073 ha
		NL PLOCHY LESNÍ - LES HOSPODÁŘSKÝ	0,0 - 22,9196 ha
		NP PLOCHY PŘÍRODNÍ	0,0 - 26,9032 ha
		NS PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	0,0 - 34,3181 ha
		NT PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ	0,0 - 21,8510 ha
PŘÍRODNÍ HODNOTY			
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK	VKP 51
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM	LC 1-5
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR	LK 1-6, 8,9

HRANICE NAVRH	STAV	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ k.ú.č. 716596 OTOVICE U KARLOVÝCH VAR 445,16 ha
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ STANOVĚNÁ K 11.11.2011 83,94 ha
		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH V ÚZEMÍ Z01 - Z43 59,4818 ha
		HRANICE PŘESTAVBOVÝCH PLOCH V ÚZEMÍ P01 - P02 3,4403 ha
		HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ K01 - K20 45,0240 ha

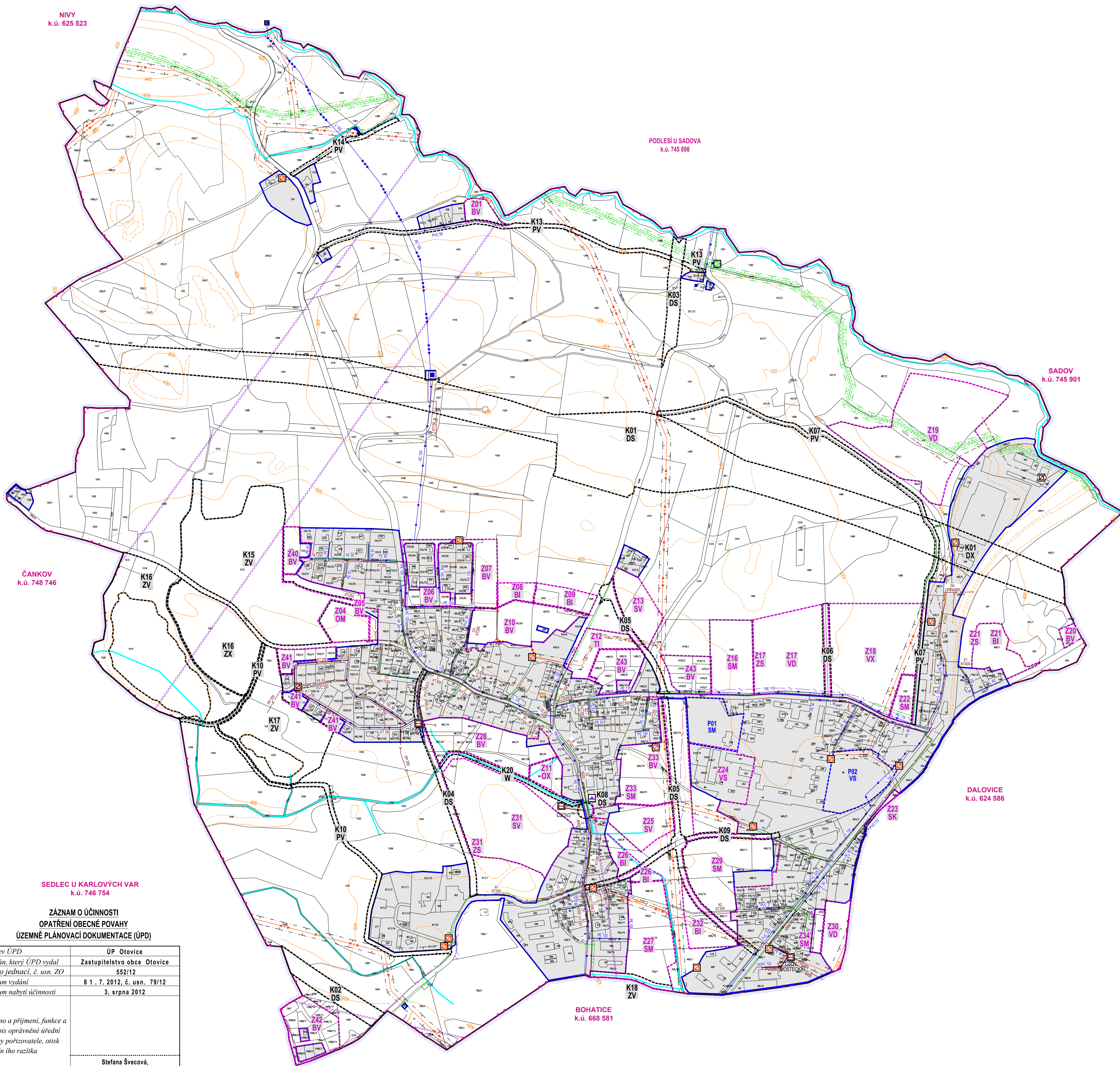
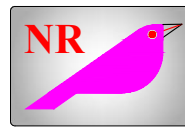
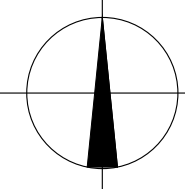


Otovice u Karlových Var

0 50 100 250 500 900 m

Autor: Ing.arch.P.Martinek Ing.arch.Jan Kosik		Vypracoval : Ing.arch.Jan Kosik <i>Jan Kosik</i>		Kontroloval : Ing.arch.P.Martinek		Zak. číslo : 02 / 2009		 Ing.arch.Petr Martinek, Úvalská 2, 360 09 K.Vary Atelier: Sportovní 4, tel/fax: 353 585 188 IČO: 113 63 444, DIČ: CZ530093074 e-mail: atelier.martinek@seznam.cz									
Krajský úřad : Karlový Vary		ORP : Karlový Vary		Pořizovatel: Obecní úřad Otovice u Karlových Var													
ÚZEMNÍ PLÁN OTOVICE k.ú.č. 716596 OTOVICE U KARLOVÝCH VAR																	
HLAVNÍ VÝKRES																	
<table><tr><td>Formát :</td><td>A 43</td></tr><tr><td>Datum :</td><td>listopad 2011</td></tr><tr><td>Stupeň PD</td><td>NAVŘH ÚZEMNÍHO PLÁNU</td></tr><tr><td>Měřítko :</td><td>1 : 5 000</td></tr><tr><td>Archivní číslo :</td><td></td></tr></table>									Formát :	A 43	Datum :	listopad 2011	Stupeň PD	NAVŘH ÚZEMNÍHO PLÁNU	Měřítko :	1 : 5 000	Archivní číslo :
Formát :	A 43																
Datum :	listopad 2011																
Stupeň PD	NAVŘH ÚZEMNÍHO PLÁNU																
Měřítko :	1 : 5 000																
Archivní číslo :																	
<table><tr><td>02/2009</td><td>N-2</td></tr></table>								02/2009	N-2								
02/2009	N-2																

N3

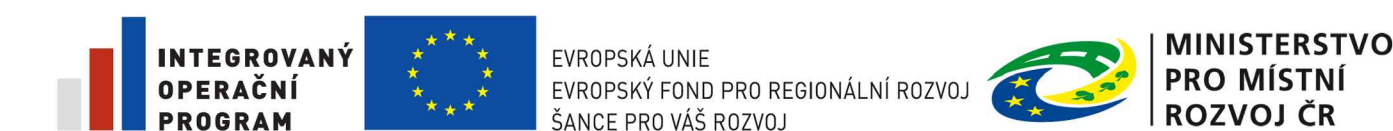


HRANICE		STAV	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	k.ú.č. 716596 OTOVICE U KARLOVÝCH VAR	445,16 ha
NÁVRH					
			PLOCHA ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	STANOVENÁ K 11.11.2011	83,94 ha
			HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH V ÚZEMÍ	Z01 - Z43	59,4818 ha
			HRANICE PŘESTAVBOVÝCH PLOCH V ÚZEMÍ	P01 - P02	3,4403 ha
			HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ	K01 - K20	45,0240 ha
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		STAV	TRAFOSTANICE	DLE ÚAP OTOVICE A NÁVRHU ÚP	DLE ÚAP OTOVICE
NÁVRH					
			VENKOVNÍ VEDENÍ EL. SÍTĚ 22 kV	DLE ÚAP OTOVICE	DLE ÚAP OTOVICE
			KABELOVÉ VEDENÍ EL. SÍTĚ 22 kV	DLE ÚAP OTOVICE	DLE ÚAP OTOVICE
			OCHRANNÉ PÁSMO VENKOVNÍHO VEDENÍ EL. SÍTĚ 22kV	10 (7) m	DLE ÚAP OTOVICE
			REGULAČNÍ STANICE PLYNU VTUŠTL	DLE ÚAP OTOVICE	DLE ÚAP OTOVICE
			PLYNOVOD VTL	DLE ÚAP OTOVICE	DLE ÚAP OTOVICE
			PLYNOVOD STL	10 m	DLE ÚAP OTOVICE
			BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU VTL	4 m	DLE ÚAP OTOVICE
			OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU STL	DLE ÚAP OTOVICE	DLE ÚAP OTOVICE
			DÁLKOVÝ KOMUNIKAČNÍ KABEL	DLE ÚAP OTOVICE	DLE ÚAP OTOVICE
			RADIORELEOVÁ TRASA	DLE ÚAP OTOVICE	DLE ÚAP OTOVICE
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ		STAV	VODOVODNÍ ŘAD SKUPINOVÝ	DLE VAK KARLOVY VARY	DLE VAK KARLOVY VARY
NÁVRH					
			VODOVODNÍ ŘAD MÍSTNÍ	DLE VAK KARLOVY VARY	DLE VAK KARLOVY VARY
			VODOJEM	VODOJEM mm	DLE ÚAP OTOVICE A ÚPSU OTOVICE
			ČISTIČKA ODPADNÍCH VOD	DLE VAK KARLOVY VARY	DLE VAK KARLOVY VARY
			PŘEČERPÁVACÍ STANICE SPLAŠKOVÝCH VOD	DLE VAK KARLOVY VARY A ÚPSU OTOVICE	DLE VAK KARLOVY VARY A ÚPSU OTOVICE
			KANALIZACE SPLAŠKOVÁ	DLE VAK KARLOVY VARY	DLE VAK KARLOVY VARY
			KANALIZACE DEŠŤOVÁ	DLE VAK KARLOVY VARY	DLE VAK KARLOVY VARY
			KANALIZACE TLAKOVÁ	DLE ÚAP OTOVICE A NÁVRHU ÚP	DLE ÚAP OTOVICE A NÁVRHU ÚP
			VODNÍ TOKY A ODVODŇOVACÍ STROUHY	DLE ÚAP OTOVICE A NÁVRHU ÚP	DLE ÚAP OTOVICE A NÁVRHU ÚP

SEDLEC U KARLOVÝCH VAR
k.ú. 746 754

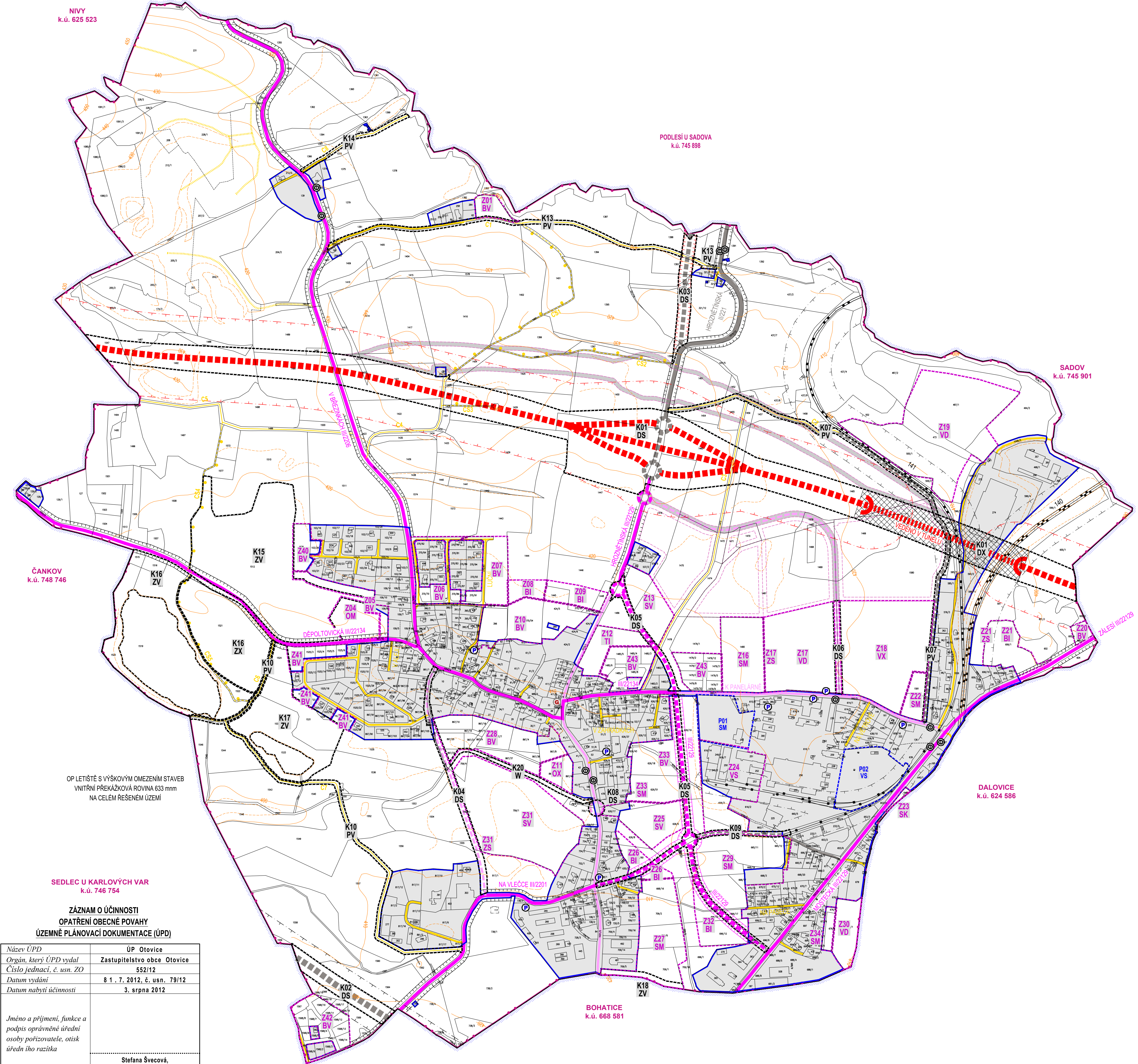
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY
ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE (ÚPD)

Název ÚPD	ÚP Otovice
Orgán, který ÚPD vydal	Zastupitelstvo obce Otovice
Číslo jednací, č. usn. ZO	552/12
Datum vydání	8. 1. 7. 2012, č. usn. 79/12
Datum nabytí účinnosti	3. srpna 2012
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka	Stefana Švecová, starostka obce Otovice



Otovice u Karlových Var

Autor: Ing.arch.P.Martínek Ing.arch.Jan Kosík	Vypracoval: Ing.arch.Jan Kosík Ing.arch.Jan Kosík	Kontroloval: Ing.arch.P.Martínek	Zak. číslo: 02 / 2009	Architektonický ATELIÉR Ing.arch.Petr Martínek, Úvalská 2, 360 09 K.Vary Atelier: Sportovní 4, telefon: 353 585 188 IČO: 113 63 444, DIČ: CZ53093074 e-mail: atelier.martinek@seznam.cz
Krajský úřad: Karlový Vary	ORP: Karlový Vary	Pořizovatel: Obecní úřad Otovice u Karlových Var		
ÚZEMNÍ PLÁN OTOVICE k.ú.č. 716596 OTOVICE U KARLOVÝCH VAR				Formát: 4 A3
VÝKRES TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ				Datum: listopad 2011
				Stupeň PD NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU
				Měřítko: 1 : 5 000
				Archivní číslo: 02/2009
				N-3



HRANICE	NÁVRH	STAV		
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	k.ú.č. 716596 OTOVICE U KARLOVÝCH VAR
			PLOCHA ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	STANOVENÁ K 11.11.2011
			HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH V ÚZEMÍ	Z01 - Z43
			HRANICE PŘESTAVBOVÝCH PLOCH V ÚZEMÍ	P01 - P02
			HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ	K01 - K20

PLOCHY			
	DX	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ SPECIFICKÁ	3,5428 / 0 ha
	DS	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ - VÝHLED	11,5946 ha
DOPRAVA			
	DS	OSA - R6 - STAŽBA PŘELOŽKY RYCHLOSTNÍ SILNICE R6 - (OBCHVAT KARLOVÝCH VARŮ) V ÚSEKU JENŠOV - SILNICE I/13	
	DS	OSA - PŘELOŽKY SILNICE II/220 - VNITŘNÍ OBCHVAT KARLOVÝCH VARŮ	D.45 DLE ZÚR - KK 2010
	DS	SILNICE II TRÍDY II 22129	DLE PÚR KARLOVY VARY A NÁVRHU ÚP
	DS	SILNICE III TRÍDY	DLE ÚP SÚ OTOVICE RUŠENÉ NÁVRHEM ÚPO
	DS	OP 100m - R6 - STAŽBA PŘELOŽKY RYCHLOSTNÍ SILNICE R6 - (OBCHVAT KARLOVÝCH VARŮ) V ÚSEKU JENŠOV - SILNICE I/13	
	DS	OP 50m - PŘELOŽKY SILNICE II/220 - VNITŘNÍ OBCHVAT KARLOVÝCH VARŮ	D.45 DLE ZÚR - KK 2010
		OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKACE II - III TRÍDY	15 m
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE PÁTERŇI	(B2, B3, C1)
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE OSTATNÍ	(C2, C3)
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE OSTATNÍ	(D1)
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE OSTATNÍ BEZ VLASTNÍHO POZEMKU	(DOČASNĚ)
		CYKLOSTEJKY	DLE KOMPLEXNÍCH POZEMKOVÝCH ÚPRAV
		HLAVNÍ POJÍZDOVÉ CESTY	DLE KOMPLEXNÍCH POZEMKOVÝCH ÚPRAV
		ŽELEZNIČNÍ TRÁTĚ STÁTNÍ A REGIONÁLNÍ TRÁTĚ	140, 141
		ŽELEZNIČNÍ VLEČKA	DLE ÚP OTOVICE
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ TRATĚ, VLEČKY	60 m, 30 m
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB	633 mm
		PARKOVISTÉ MIMO PROSTOR KOMUNIKACE	
		SKUPINOVÉ GARÁŽE	
		ZASTÁVKA MHD	

**INTEGROVANÝ
OPERAČNÍ
PROGRAM**

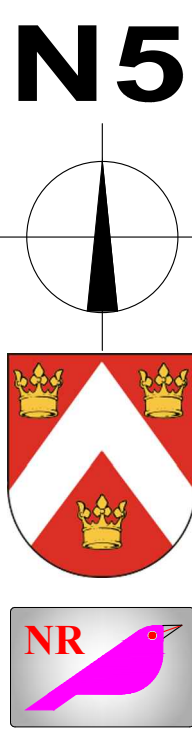
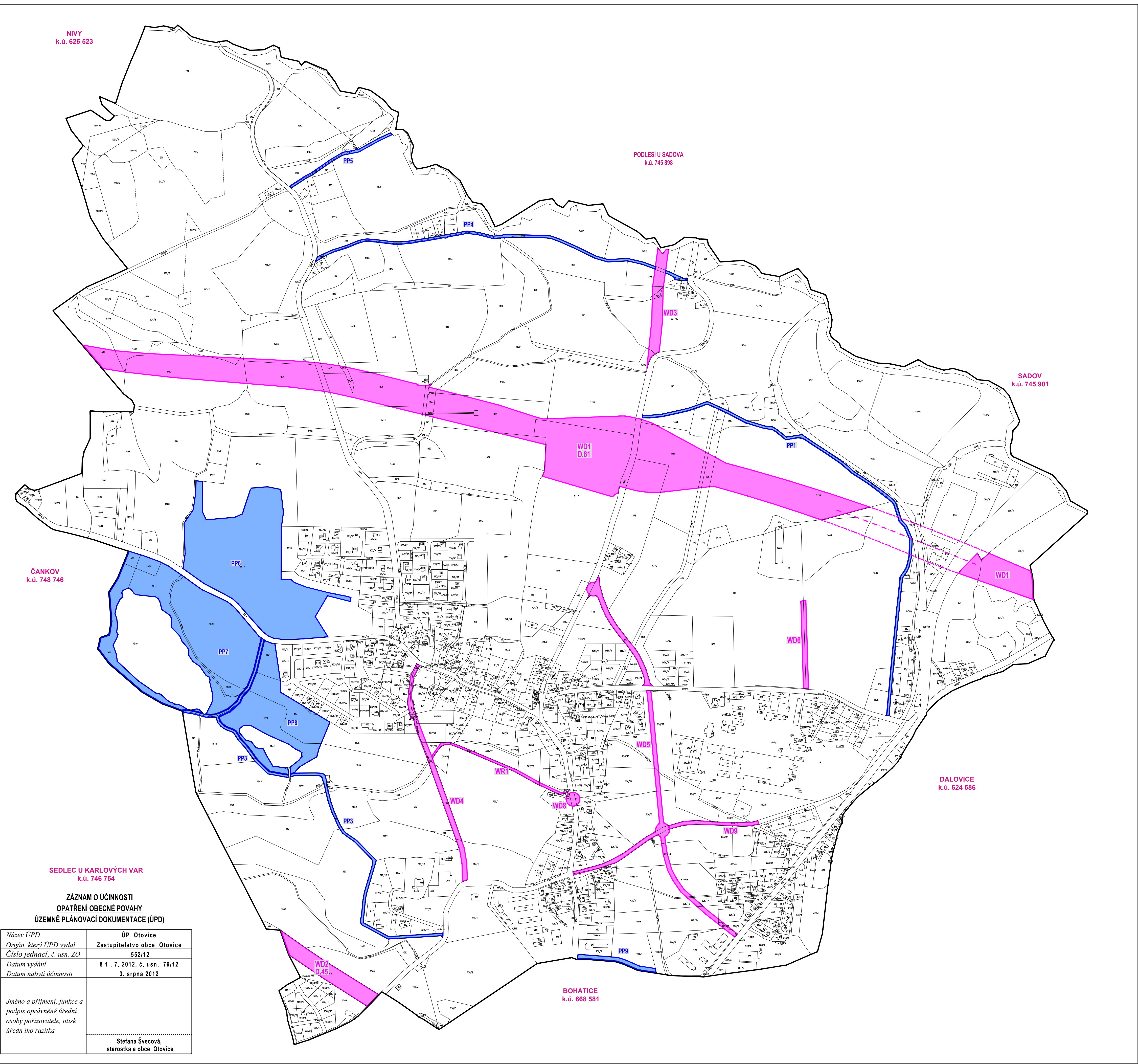
**EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁS ROZVOJ**

**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Otovice u Karlových Var

0 50 100 250 500 900 m

Autor: Ing.arch.P.Martínek Ing.arch.Jan Kosík	Vypracoval: Ing.arch.Jan Kosík Jan Kosík	Kontroloval: Ing.arch.P.Martínek	Zak. číslo: 02 / 2009	 Ing.arch.Petr Martínek, Úvalská 2, 360 09 K.Vary Atelier: Sportovní 4, telefon: 353 585 188 ICO: 113 63 444, DIČ: CZ530093074 e-mail: atelier.martinek@seznam.cz
Krajský úřad: Karlový Vary	ORP: Karlový Vary	Pořizovatel: Obecní úřad Otovice u Karlových Var		
ÚZEMNÍ PLÁN OTOVICE k.ú.č. 716596 OTOVICE U KARLOVÝCH VAR				Formát: 4 A3
				Datum: listopad 2011
				Stupeň PD NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU
				Měřítko: 1 : 5 000
VÝKRES TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY- DOPRAVA				Archivní číslo: 02/2009
				N-4



HRANICE	STAV	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	k.ú.č. 716596 OTOVICE U KARLOVÝCH VAR	445,16 ha
NÁVRH	STAV			
PLOCHY				
		PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ I UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA	WD1-9,WR1	24,6411 ha
		PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA	PP1-PP9	22,9815 ha
		PLOCHA A KORIDOR VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY VEDENÝ POD POVRCHEM ZEMĚ (V TUNELU)	WD1	
		R6 - STAVBA PŘELOŽKY RYCHLOSTNÍ SILNICE R6 - (OBCHVAT KARLOVÝCH VARŮ) V ÚSEKU JENŠOV - SILNICE I/13 DLE ŽÚR - KK 2010		
		PŘELOŽKA SILNICE II/220 - VNITŘNÍ OBCHVAT KARLOVÝCH VARŮ		DLE ŽÚR - KK 2010

INTEGROVANÝ
OPERAČNÍ
PROGRAM

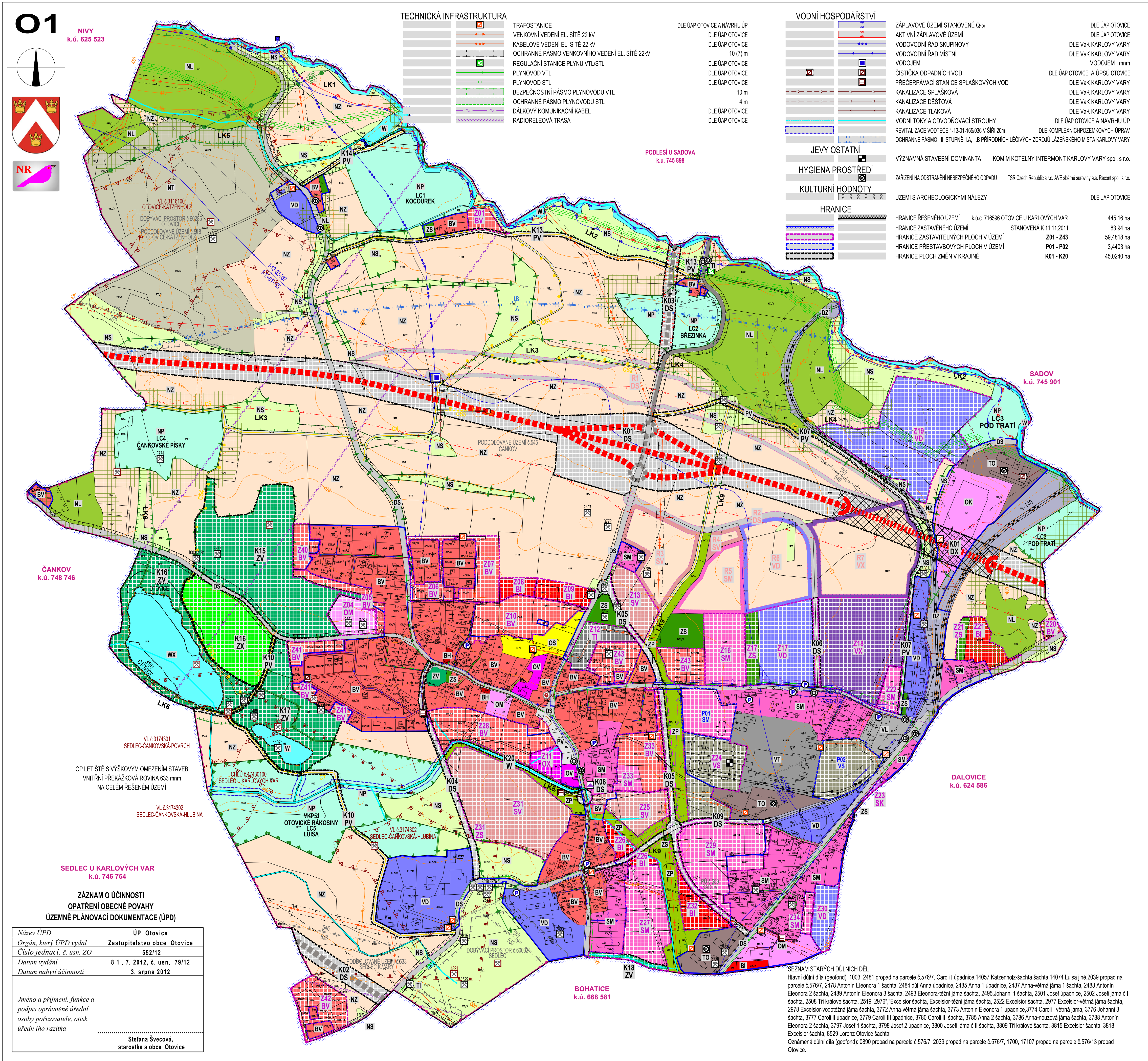
EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁS ROZVOJ

MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Otovice u Karlových Var

0 50 100 250 500 900 m

Autor: Ing.arch.P.Martínek Ing.arch.Jan Kosík	Vypracoval: Ing.arch.Jan Kosík Jan Kosík	Kontroloval: Ing.arch.P.Martínek	Zak. číslo: 02 / 2009	Ing.arch.Petr Martínek, Uvalská 2, 360 09 K.Vary Atelier: Sportovní 4, telefon: 353 585 188 IČO: 113 63 444, DIČ: CZ530093074 e-mail: atelier.martinek@seznam.cz
Krajský úřad: Karlový Vary	ORP: Karlový Vary	Pořizovatel: Obecní úřad Otovice u Karlových Var		
ÚZEMNÍ PLÁN OTOVICE kú.č. 716596 OTOVICE U KARLOVÝCH VAR				Formát: 4 A3
				Datum: listopad 2011
				Stupeň PD NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU
				Měřítko: 1 : 5 000
VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ				Archivní číslo: 02/2009
				N-5



VÝHLED	PLOCHY NÁVRH	STAV	
		BH BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH	0,0 - 0,1011 ha
		BI BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ	3,1684 - 0,2431 ha
		BV BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ	15,2553 - 27,8962 ha
		OV OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA	0,0 - 0,7088 ha
		OM OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ ZÁŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ	0,9783 - 1,7018 ha
		OK OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ ZÁŘÍZENÍ PLOŠNÉ ROZSAHLÁ	0,0 - 3,005 ha
		OX OBČANSKÉ VYBAVENÍ SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM	0,5211 - 0,0 ha
		OS OBČANSKÉ VYBAVENÍ TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZÁŘÍZENÍ	0,0 - 1,2338 ha
		SM SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ	2,2987 - 10,7874 - 12,8921 ha
		SV SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ	3,5109 - 8,3686 - 0,0 ha
		SK SMÍŠENÉ OBYTNÉ KOMERČNÍ	0,0551 - 0,0 ha
		DS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ	11,5946 - 24,4663 - 18,3948 ha
		DX DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ SPECIFICKÁ	3,5428 - 0,0 ha
		DZ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA ŽELEZNIČNÍ	0,0 - 6,2613 ha
		TI TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA INŽENÝRSKÉ SÍTĚ	0,9995 - 0,1054 ha
		TO TECH. INF. PL. PRO STAVBY A ZÁŘÍZENÍ PRO NAKLADÁNÍ S ODPADY	0,0 - 4,6205 ha
		VT VÝROBA A SKLADOVÁNÍ TĚŽKÝ PRŮMYSL A ENERGETIKA	0,0 - 3,9682 ha
		VL VÝROBA A SKLADOVÁNÍ LEHKÝ PRŮMYSL	0,0 - 0,9204 ha
		VD VÝROBA A SKLADOVÁNÍ DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA	3,6256 - 11,8054 - 10,7782 ha
		VS PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ	4,7060 - 0,0 ha
		VX VÝROBA A SKLADOVÁNÍ SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM	5,9800 - 5,2919 - 0,0 ha
		PV VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	0,7833 - 4,7757 ha
		ZV VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELENĚ	15,8736 - 0,2115 ha
		ZS ZELENĚ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ	0,9851 - 1,9089 ha
		ZP ZELENĚ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU	0,0 - 5,5379 ha
		ZX VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELENĚ SPECIFICKÁ	3,8516 - 0,0 ha
		W PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	0,2825 - 10,4578 ha
		WX PLOCHY VODNÍ SPECIFICKÉ	0,0 - 4,5791 ha
		NZ PLOCHY ZEMLĚDĚLSKÉ	0,0 - 115,1073 ha
		NL PLOCHY LESNÍ - LES HOSPODÁŘSKÝ	0,0 - 22,9196 ha
		NP PLOCHY PŘÍRODNÍ	0,0 - 26,9032 ha
		NS PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	0,0 - 34,3181 ha
		NT PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ	0,0 - 21,8510 ha
		PLOCHY DO VZDÁLENOSTI 50 m OD OKRAJE LESA	0,0 - 28,11 ha

DOPRAVA	NÁVRH	STAV	
		DS OSA - R6 - STAVBA PŘELOŽKY RYCHLOSTNÍ SILNICE R6 - (OBOUHAT KARLOVÝCH VARŮ) V ÚSEKU JENŠOV - SILNICE II/37	
		DS OSA - PŘELOŽKY SILNICE II/220 - VNITŘNÍ OBOUHAT KARLOVÝCH VARŮ	D,45 DLE ŽÚR - KK 2010
		DS OP 100m - R6 - STAVBA PŘELOŽKY RYCHLOSTNÍ SILNICE R6 - (OBOUHAT KARLOVÝCH VARŮ) V ÚSEKU JENŠOV - SILNICE II/37	
		DS OP 50m - PŘELOŽKY SILNICE II/220 - VNITŘNÍ OBOUHAT KARLOVÝCH VARŮ	D,45 DLE ŽÚR - KK 2010
		DS SILNICE II TŘÍDY	DLE ÚP OTOVICE
		OCHRANNÉ PÁSMA KOMUNIKACE III.TŘÍDY	15 m
		CYKLOSTEZKY	DLE KOMPLEXNÍCHPOZEMKOVÝCH ÚPRAV
		HLAVNÍ POLNÍ CESTY	DLE KOMPLEXNÍCHPOZEMKOVÝCH ÚPRAV
		ŽELEZNIČNÍ TRATĚ STÁTNÍ A REGIONÁLNÍ TRATĚ č.140, 141	DLE ÚP OTOVICE
		ŽELEZNIČNÍ VLEČKA	DLE ÚP OTOVICE
		OCHRANNÉ PÁSMA ŽELEZNIČNÍ TRATĚ, VLEČKY	60 m, 30 m
		OCHRANNÉ PÁSMA LETIŠTĚ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB	633 mm
		PARKOVISTĚ MIMO PROSTOR KOMUNIKACE	
		SKUPINOVÉ GARÁŽE	
		ZASTÁVKY MHD	

PŘÍRODNÍ HODNOTY		
	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK	VKP 51
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM	LC 1-5
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR	LK 1-6, 8,9
	INTERAKTIVNÍ PRVKY	DLE ÚP SÚ OTOVICE
	HRANICE BIOCHOR	4BR-3RO
	DOBYVACÍ PROSTORY	SEDLEC č.60032, OTOVICE č.60285
	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ	OTOVICE-KATZENHOLZ č.518, SEDLEC KARLOVY VARY č.533, ČANKOV č.545, SADOV č.589
	SESUVNÉ ÚZEMÍ POTENCIÁLNÍ	OTOVICE 1245, 3101
	CHRANĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ	SEDLEC U KARLOVÝCH VAR č.17430100
	VYHRADNÍ LOŽISKA	OTOVICE-KATZENHOLZ č.316100
	NEROSTNÝCH SUROVIN	SEDLEC-ČANKOVSKÁ-POVRCH č.3174301, SEDLEC-ČANKOVSKÁ-HLUBINA č.3174302
	ODVAL, VÝSYPKA, ODKALISTĚ, HALDA	Deponie (geofond): 1821, 4823, 4825 Odval (ÚAP)
	STARÁ DŮLNÍ DÍLA	VIZ SEZNAM

**INTEGROVANÝ
OPERAČNÍ
PROGRAM**

**EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ**

**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Otovice u Karlových Var

0 50 100 250 500 900 m

Autor: Ing.arch.P.Martinek Ing.arch.Jan Kosik	Vypracoval: Ing.arch.Jan Kosik Jan Kosik	Kontroloval: Ing.arch.P.Martinek	Zak. číslo: 02 / 2009
Krajský úřad: Karlový Vary	ORP: Karlový Vary	Pořizovatel: Obecní úřad Otovice u Karlových Var	

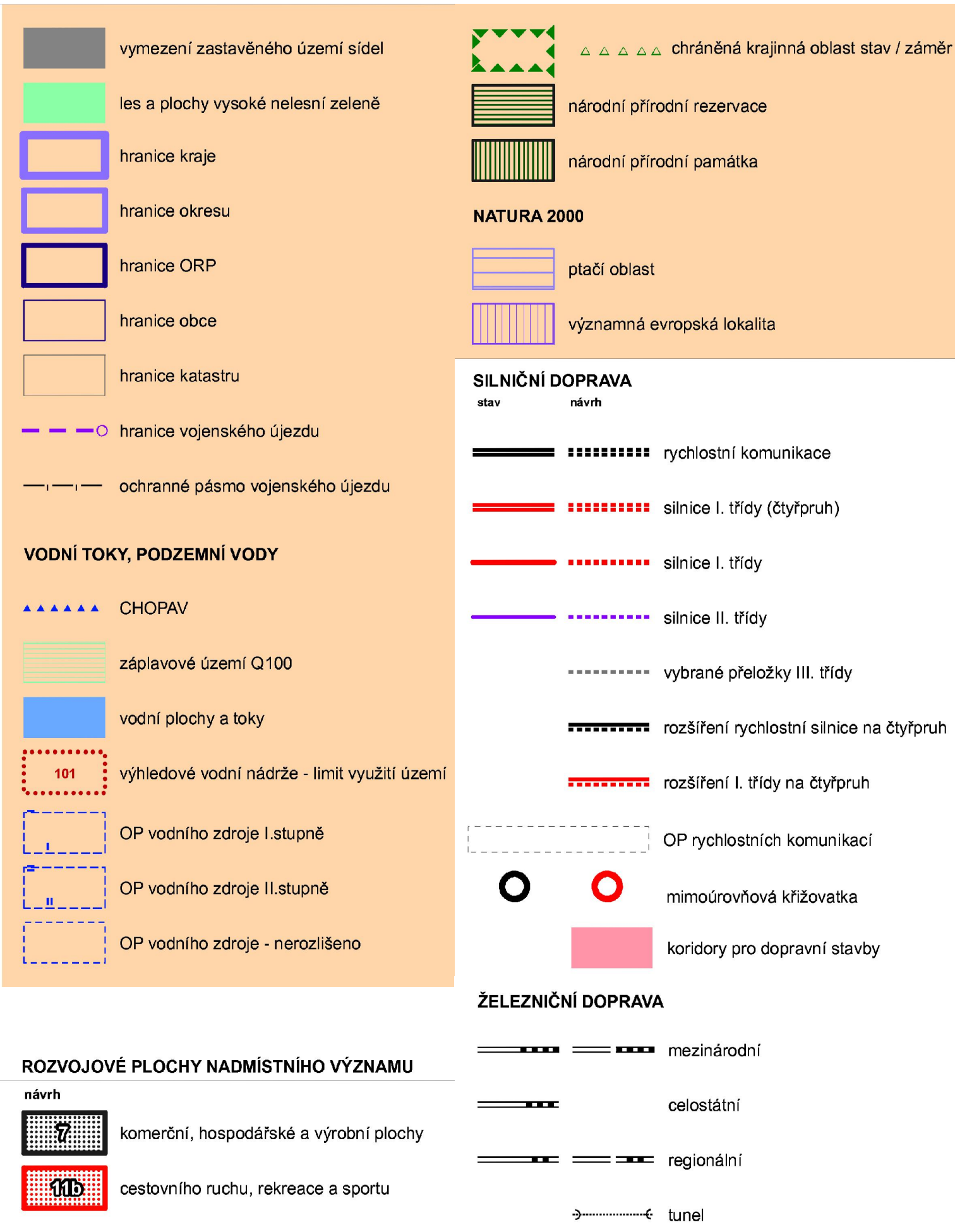
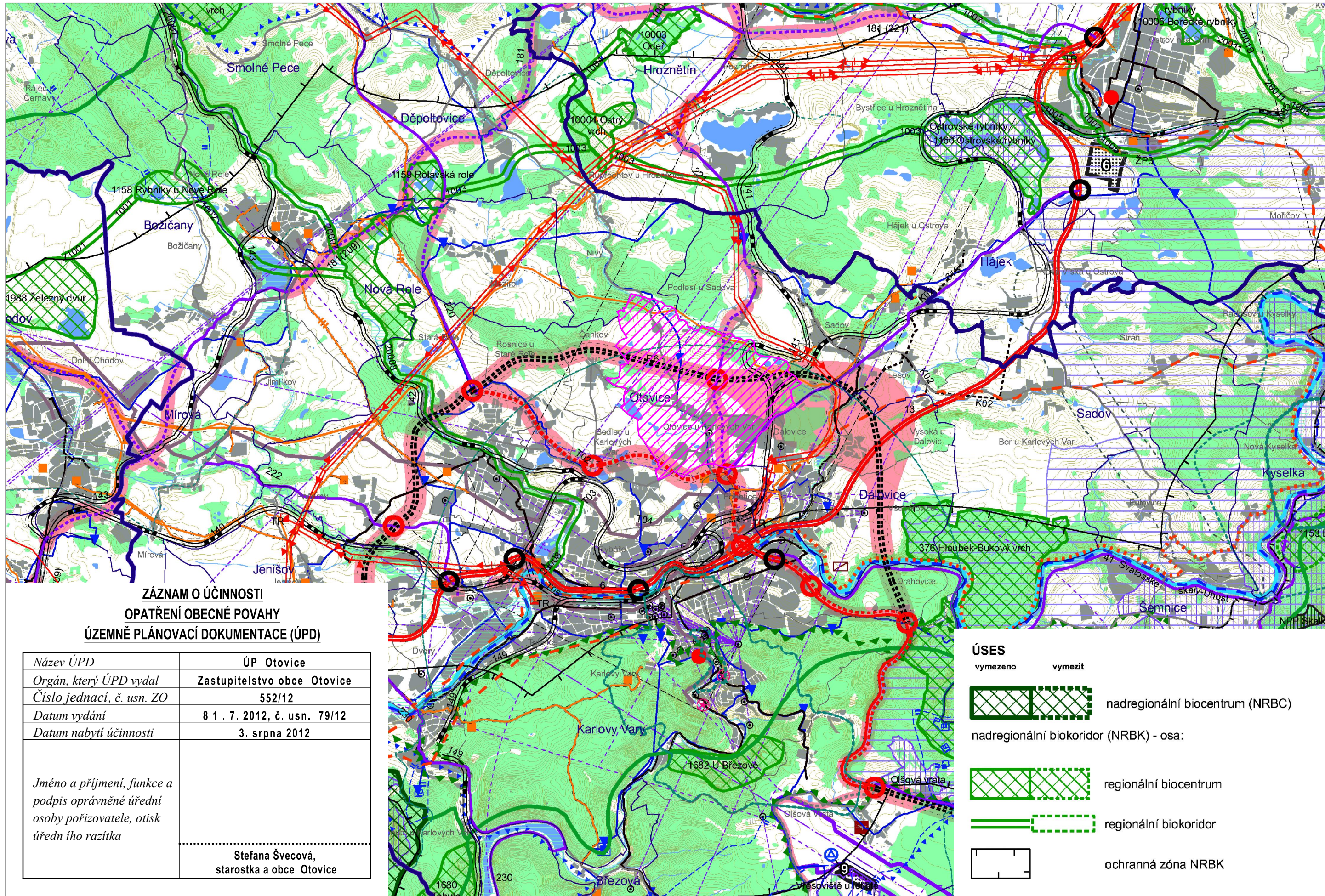
ATELIÉR
Ing.arch.Petr Martinek, Uvalská 2, 360 09 K.Vary
Atelier: Sportovní 4, telefon: 353 585 188
IČO: 113 63 444, DIČ: CZ330093074
e-mail: atelier.martinek@seznam.cz

Formát: 4 A3
Datum: listopad 2011
Stupeň PD: ODVOZENÝ NÁVRHU ÚP
Měřítko: 1 : 5 000
Archivní číslo: 02/2009

ÚZEMNÍ PLÁN OTOVICE
k.ú.č. 716596 OTOVICE U KARLOVÝCH VAR

KOORDINAČNÍ VÝKRES
02/2009

O-1



Autor: Ing.arch.P.Martinek Ing.arch.Jan Kosik	Vypracoval : Ing.arch.Jan Kosik <i>Jan Kosik</i>	Kontroloval : Ing.arch.P.Martinek	Zak. číslo : 02 / 2009	 Ing.arch.Petr Martinek, Uvátská 2, 380 05 K.Vary Ateliér: Sportovní 4, Jellíkova 333 385 188 IČO: 113 63 444, DIČ: CZ350093074 e-mail: ateliér.martinek@seznam.cz
Krajský úřad : Karlovy Vary	ORP : Karlovy Vary	Pořizovatel: Obecní úřad Otovice u Karlových Var	Formát : 4 A3 Datum : listopad 2011 Stupeň PD NÁVRH Měřítko : 1 : 5 000	
ÚZEMNÍ PLÁN OTOVICE kú.č. 716596 OTOVICE U KARLOVÝCH VAR				Archivní číslo : 02/2009
PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY ZPF				O-3