



Nadstandardní byt 3+kk Nové Hlinky

Hlinky, Brno - Staré Brno

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji dispozičně velmi dobře řešený nadstandardní byt 3+kk s balkonem a prostornou šatnou. Při výstavbě bytu jsou použity pouze kvalitní materiály s dlouhou životností a malými nároky na údržbu. Architektonické řešení bytu nabízí nejen ložnici rodičů s vlastní koupelnou, ale i spoustu místa pro vestavěné skříně ve všech místnostech. K bytu náleží prostorný sklep a právo využívat společné kočárkárny. Možnost přikoupení komfortního parkovacího stání v podzemní garáži. Výjimečný rezidenční projekt v moderním designu vyrůstá na jižním svahu Žlutého kopce, v těsném sousedství Masarykovy čtvrti. Předností projektu je pěší dostupnost historického centra Brna a přilehlá Riviéra vhodná k procházkám a různým sportovním aktivitám.



Celková plocha: 91,7 m²

Podlahová plocha bytu: 84,7 m²

Balkon: 7,0 m²

Sklep: 3,5 m²

Dispozice bytu: vstupní chodba (6,2 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (27,5 m²) a balkonem (7,0 m²), ložnice (16,4 m²) s vlastní koupelnou s WC (3,2 m²), pokoj (13,7 m²), koupelna (5,2 m²), WC (1,9 m²), šatna (4,4 m²)

Cena: rezervováno

D/RSB/123/21-36

Prodej

Uvedené informace mají pouze informativní charakter.

Energetická třída: G (PENB nedodán)

Vyřizuje: **Zuzana Žáčková**

Mobil: **724 601 319**

E-mail: **zuzana.zackova@realspektrum.cz**

www.realspektrum.cz

