



## Pronájem apartmánu 1+kk s balkonem Pasáž Koliště

Koliště 141/47, Brno - Zábřovice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu apartmán o velikosti 1+kk s balkonem, který se nachází v polyfunkčním objektu na ulici Koliště v centru Brna. Prostorný apartmán je vybaven vestavným nábytkem, kuchyňskou linku s lednicí a myčkou, v koupelně nechybí pračka. Na své si přijdou zájemci, kteří hledají bydlení v jednoduše dostupné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností v okolí. Při rekonstrukci polyfunkčního domu byl kladen důraz na zachování historických kvalit stávajícího objektu, byly zachovány původní klenební prostory u hlavního vstupu pasáže i původní obloukové schodiště. V celém objektu byly použity kvalitní materiály s dlouhou životností a malými nároky na údržbu. Jako jednu z nejdůležitějších částí budovy vnímáme pasáž Koliště, která plní nejen spojovací funkci, ale i reprezentativní funkci celého domu.

Záloha na služby ve výši 4.369,- Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Nabídku dalších apartmánů různých velikostí najdete na [www.pasazkoliste.cz](http://www.pasazkoliste.cz)



Podlahová plocha apartmánu: 33,4 m<sup>2</sup>

Balkon: 2,4 m<sup>2</sup>

### Cena: rezervováno

+ energie a služby, + provize RK

Uvedené informace mají pouze informativní charakter.

### D/RSB/178/23-21

### Pronájem

Energetická třída: G (PENB nedodán)

Vyřizuje: **Martin Kalabis**

Mobil: **602 734 358**

E-mail: [martin.kalabis@realspektrum.cz](mailto:martin.kalabis@realspektrum.cz)

[www.realspektrum.cz](http://www.realspektrum.cz)

