



Mezonetový apartmán 2+1 s terasou Pasáž Koliště

Koliště 141/47, Brno - Zábřovice

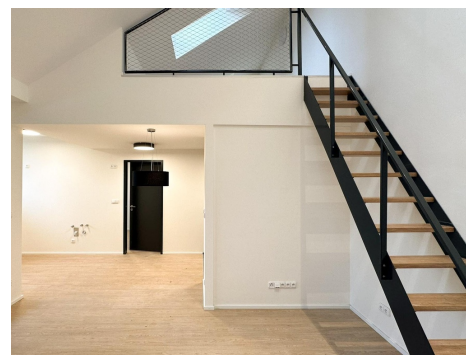
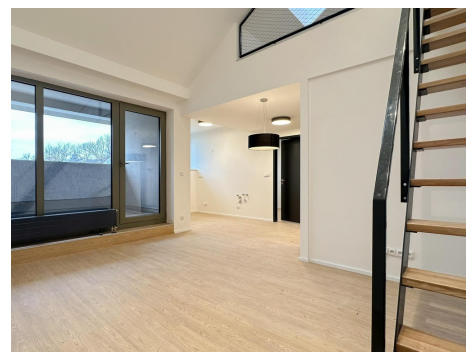
Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu moderní mezonetový apartmán o velikosti 2+1 se spací galerií (mezonet) a terasou. Prostorný apartmán se nachází v polyfunkčním objektu na ulici Koliště v centru Brna a je vybaven klimatizací, vestavným nábytkem, plně vybavenou kuchyňskou linkou (varná deska, lednice, myčka, mikrovlnná trouba) a v moderně zařízené koupelně nechybí pračka se sušičkou. Na své si přijdou studenti, kteří hledají menší bydlení jen pro sebe, nebo rodiny s dětmi i starší generace, která hledá jednoduše dostupnou lokalitu s výbornou občanskou vybaveností v okolí. Při rekonstrukci polyfunkčního domu byl kladen důraz na zachování historických kvalit stávajícího objektu, byly zachovány původní klenební prostory u hlavního vstupu pasáže i původní obloukové schodiště. V celém objektu byly použity kvalitní materiály s dlouhou životností a malými nároky na údržbu. Jako jednu z nejvýznamnějších částí budovy vnímáme pasáž Koliště, která plní nejen spojovací funkci, ale i reprezentativní funkci celého domu.

K nastěhování bude apartmán připraven od prosince 2024. Záloha na služby ve výši 7.000,- Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Nabídku dalších apartmánů různých velikostí najdete na www.pasazkoliste.cz



Celková plocha: 72,9 m²



Cena: 23 000 Kč za měsíc

+ energie a služby + kauce + provize RK

Uvedené informace mají pouze informativní charakter.

D/RSB/178/23-25

Pronájem

Energetická třída: G (PENB nedodán)

Vyřizuje: **Veronika Konečná**

Mobil: **602 734 358**

E-mail: veronika.konecna@realspektrum.cz

www.realspektrum.cz

