



Pronájem komerčního prostoru pro ordinaci, 151 m², ulice Koliště, Brno

Koliště, Brno - Zábrdovice

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu komerční prostor v bezprostřední blízkosti úrazové nemocnice vhodný pro účely ordinace. Aktuálně nově vznikající "Pasáž Koliště" bude hlavním přímým propojením mezi Kolištěm a úrazovou nemocnicí pro pěší. Polyfunkční nemovitost je složena z pěti nadzemních podlaží. V přízemí objektu je 24/7 lékárna a bufet s kavárnou, ostatní jednotky 1.NP, 2.NP jsou určeny pro ordinace. Od 3.NP jsou následně byty.



Celková plocha ordinace je 151 m² a skládá se z několika místností. K dispozici je dále centrální čekárna na chodbě a společné sociální zázemí. Do každé kanceláře/ordinace je přiveden odpad a voda. Prostory splňují náležitosti pro provoz zdravotnického zařízení.

Pro více informací, kontaktujte makléře.

*Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.

Cena: rezervováno

+ provozní náklady, bez provize RK

Uvedené informace mají pouze informativní charakter.

N/RSB/20304/23

Pronájem

Energetická třída: G (PENB nedodán)

Vyřizuje: **Mgr. Jan Dufek**

Mobil: **724 405 366**

E-mail: jan.dufek@realspektrum.cz

www.realspektrum.cz

