

# BYT B1.412

## 4.NP, 2+KK

Rezidence  
**Ametyst**

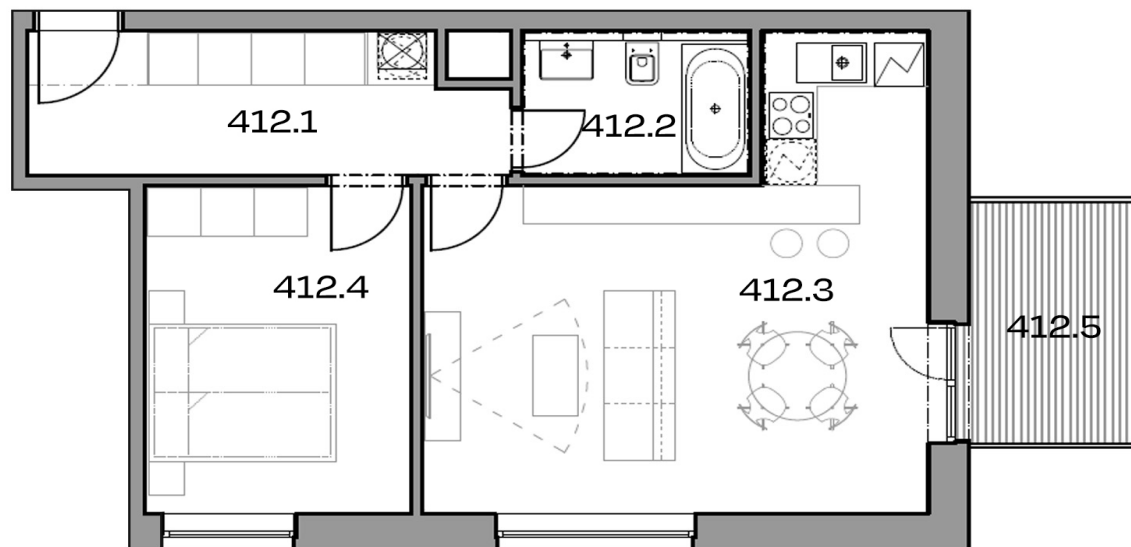


### SITUACE



### VÝKAZ VÝMĚR

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| 412.1 - chodba        | 9,3 m <sup>2</sup>  |
| 412.2 - koupelna, WC  | 4,3 m <sup>2</sup>  |
| 412.3 - obývací pokoj | 26,8 m <sup>2</sup> |
| 412.4 - ložnice       | 12,2 m <sup>2</sup> |
| 412.5 - balkon        | 6,0 m <sup>2</sup>  |
| užitná plocha         | 52,6 m <sup>2</sup> |
| plocha příček         | 2,0 m <sup>2</sup>  |
| sklepní koje          | 1,2 m <sup>2</sup>  |
| celková plocha        | 59,8 m <sup>2</sup> |



Podlahová plocha bytu dle platných právních předpisů (nařízení vlády č. 366/2013 Sb.) znamená celkovou plochu všech místností bytu a také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami a jádry (zde označené jako svislé konstrukce). Jedná se o plochu, která je vymezená obvodovými zdmi bytu. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vybavené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy.